

ОБЩИНА РУСЕ

ЗАПОВЕД

№ РД-01- 22 08 / 22.04 2016г.

На основание чл. 135, ал. 3 във връзка с чл. 135, ал. 1, чл. 135, ал. 4, т. 1, чл. 124а, ал. 5 и чл. 124б, ал.1 от ЗУТ и искане с вх.№№ УТ-29-13/16.05.2016г. и 94М-9043-1#1/07.07.16 от Марияна Йорданова Костова, собственик на поземлен имот с идентификатор 63427.5.1141, находящ се в кв.786, ж.к. „Родина III“ по плана на гр. Русе, ул. „Персенк“ №11

НАРЕЖДАМ:

Одобрявам задание и разрешавам изработване на Подробен устройствен план (ПУП) – план за регулация и застрояване (ПРЗ) за свързано ниско жилищно застрояване в урегулираните поземлени имоти, отреждащи се за поземлени имоти с идентификатори 63427.5.1141 и 63427.5.1140, находящи се в кв. 786, ж.к. „Родина III“ по плана на гр. Русе, изменение на плана за улична регулация (ИПУР) от О.Т. 8801 до О.Т. 8802 и изменение на плана за регулация (ИПР) на урегулиран поземлен имот (УПИ) I-за жилищно строителство в кв. 788, като се изпълнят изискванията на чл.108, ал.2 от ЗУТ. Параметрите на изменението на уличната регулация да се определят с проекта с оглед спазване на изискванията на нормата на чл.71, ал.2 от Наредба № 7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони и на чл. 108, ал. 5 от ЗУТ.

МОТИВИ:

Изменението на плана за регулация се налага с оглед осигуряване на изискването за наличието на лице към улица на урегулираните поземлени имоти съобразно чл.14, ал.4 от ЗУТ, като същевременно предвижданията на плана следва да са икономично осъществими съгласно чл. 108, ал. 5 от ЗУТ.

Заповедта да се съобщи по реда на чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ.

Заповедта подлежи на оспорване в 14 /четирнадесет/ дневен срок от съобщаването ѝ чрез Община Русе пред Административен съд – Русе по реда на АПК.

ДИМИТЪР НАКОВ

Зам.-кмет на Община Русе

Оправомощен със Заповед № РД-01-956/25.04.2013г. на Кмета на Община Русе

