

Одобрявам задание за проектиране на ПУП – ИПР на УПИ ЛІІІ-754 и УПИ ЛІІ-755 в ЗПЗ по плана гр. Русе.

Проектът да се изготви съгласно изискванията на Наредба №8/14.06.2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове.

ДИМИТЪР НАКОВ

Заместник-кмет на Община Русе
оправомощен със Заповед № РД01-956/25.04.2013г. на Кмета на Община Русе



ЗАДАНИЕ

За изготвяне на проект за:

ПУП /Подробен устройствен план/ – ИПР /Изменение на план за регулация / на УПИ ЛІІІ-754 и УПИ ЛІІ-755, бул. Трети март №42, кв. ЗПЗ гр. Русе /поземлени имоти с идентификатори 63727.3.754 и 63427.3.755/

Да се изработи проект за ПУП /подробен устройствен план/-ИПР/изменение на план за регулация/ с обхват изменение на част от общата граница между УПИ ЛІІІ-754 - поземлен имот с идент. 63727.3.754 – собственост на "РУБОЛТ" АД и УПИ ЛІІ-755- поземлен имот с идент. 63427.3.755– собственост на "МИСТИ" ЕООД, кв.ЗПЗ, гр.Русе. Проектът за ПУП-ИПР да третира отделянето от УПИ ЛІІІ-754 на контур площ 1749,0м² и придаването му към УПИ ЛІІ-755. ПУП-ИПР да бъде изчертан на недеформируема основа със съответните цветове, съгласно изискванията на Наредба №8 за обема и съдържанието на устройствените схеми и планове. Проектът за ПУП-ИПУР да бъде разработен без да се предвиждат реконструкции или промени на съществуващите в поземлените имоти инженерни мрежи, както и външните Вик и Ел връзки. Да не се изменя план-схемата за вертикално планиране към вече одобрените и влезли в сила подробни устройствени планове за двата имота.

За изходни материали да служат:

- техническо задание от възложителите и собственици на ПИ 63727.3.754 и 63427.3.755
- документи за собственост – АДС №9283/25.01.1994г, Н.А. № 8470/23.06.2016г и Н.А. № 18000/22.12.2015г
- актуални скици на УПИ ЛІІІ-754 и УПИ ЛІІ-755, кв.ЗПЗ, гр.Русе - част от регулационния план на гр.Русе с нанесени елементи от специализираната карта
- актуални скици на ПИ 63727.3.754 и 63427.3.755- част от Кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Русе

За кадастрална основа да се използва актуална извадка в цифров вид от Кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Русе съвместени с регулационния план и с нанесени елементи от специализираната карта в координатни системи 1970г. и БГС 2005.

Възложители:

"РУБОЛТ" АД

"МИСТИ" ЕООД

