

ОБЩИНА РУСЕ

ЗАПОВЕД

№РД 01 –.....3369 / 09.11.....2016 година

На основание чл. 129, ал. 2, чл. 110, ал. 1, т. 3, чл. 136, ал. 1 и чл. 134, ал. 2, т. 6 от ЗУТ във връзка с Решение №5, Протокол №22/02.11.2016г. на Общински експертен съвет по устройство на територията и заявление с вх. № УТ-31-24/11.07.2016г. от РПК „Правда“

ОДОБРЯВАМ:

Подобен устройствен план- Изменение план за регулация и План за застрояване на УПИ XVII и УПИ XVIII-за зърноплощадка в кв. 45 по плана на с. Бъзън, Община Русе.

С ИПР от УПИ XVIII- за зърноплощадка образуват два нови УПИ: XXXVI-518 и XXXVII-519, оставащата част от 92м² се придават към УПИ XVII517.

За част от ПИ 453 се обособява нов УПИ XXXV-516 за транспорт и комуникации.

За новите УПИ се определя зона за застрояване предимно производствена (Пп).

В УПИ XVII- 517 се запазва съществуваща стопанска сграда, свободно разположена в западната част на имота, като елемент на плана за застрояване и се приема нова сграда с височина Н=6м, разположена в източната част на имота на вътрешната регулационна линия към УПИ XXXVI-518.

В УПИ XXXVI- 518 се запазва съществуваща стопанска сграда разположена в западната част на имота, на вътрешната регулационна линия към УПИ XVII- 517. Приема се нова сграда южно до съществуващата и на регулационната линия от запад.

В УПИ XXXVII-519 се приема запазването като елемент на плана за застрояване съществуващи стопански сгради свободно разположени в южната, източната и северната част на имота. Приема се нова стопанска сграда разположена в източната част на имота.

Заповедта да се съобщи на заинтересованите лица по АПК и да се публикува на интернет страницата на Община Русе на основание чл. 129, ал. 5 от ЗУТ.

Заповедта като индивидуален административен акт подлежи на оспорване по реда на чл. 215, ал.1 и ал.4 от ЗУТ в 14 – дневен срок от съобщаването ѝ чрез Община Русе пред Административен съд – Русе.

ПЛАМЕН СТОИЦОВ

Кмет на Община Русе

