

ПРОЕКТ

ДОГОВОР ЗА ПРОДАЖБА НА СТОЯЩА ДЪРВЕСИНА НА КОРЕН

Днес,.....2013 г., в гр. Русе, между

ТП ДЪРЖАВНО ЛОВНО СТОПАНСТВО «ДУНАВ», гр Русе, с Булстат, седалище и адрес на управление: гр.Русе, „ул.”Мария Луиза № 19, представлявано от Директор- и – гл. счетоводител от една страна, наричано за краткост ПРОДАВАЧ,

и

....., със седалище и адрес на управление -. представлявано от управител с ЕГН и наричан за краткост по-долу КУПУВАЧ, за следното:

Страните се споразумяха за следното като определиха понятията:

1. **нормални условия за работа** - са онези метеорологични условия, които не представляват природни бедствия
2. **график** - е график с определени срокове, съгласно които ще се добива дървесината по месеци или тримесечия и по които ще се извозва определено количество сортименти като части от договорено общо количество и подробно описани в **Приложение 2**.
3. **действително добито количество дървесина** – представлява количеството дървесина складирана на временен склад и описана в приемно-предавателни протоколи.
4. **„НЕИЗПЪЛНЕНИЕ”** съгласно клаузите на този договор означава неизпълнението по количество, качество и време на всяко едно от задълженията на Купувача по настоящия договор, а също така и :
 - a. Която и да е декларация или гаранция, които са направени съгласно този договор, или които се считат за направени от Купувача по настоящия договор или съгласно Договора, се окаже невярна или заблуждаваща в каквото и да е отношение;
 - b. Купувача не изпълни, което и да е задължение, произтичащо от този договор или от приложимите закони;
или
 - c. Възникването на каквото и да е неизпълнение, определено като такова, според който и да е друг договор, по който Купувача и Продавача са страни и различно от случаите на Неизпълнение, описани в т. а и т. б по – горе.
 - d. „Неизпълнение по количество” означава, че не са отсечени всички маркирани дървета или не е усвоена цялата площ при цялостно отсичане на дървостоя.

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

1.1. Настоящият договор се сключва на основание Заповед № на Директора на ТП ДГС «Дунав».

1.2.Продавачът прехвърля на Купувача собствеността върху прогнозни количества маркирана дървесина на корен от **Обект №**, отдел от КЛФ -2013 г. - ОГФ на ТП ДЛС «Дунав»,СЦДП - Габрово

1.3.Купувача приема и заплаща договорената между страните цена посочена в точки 2.1. от настоящия договор.

1.4.Срок на получаване на позволителното за сеч от страна на Купувача за всяко едно насаждение от обекта посочено в т. 1.2. е до три дни от сключване на договора, а сроковете за сеч и извоз са както следва:

.....

1.5. Крайния срок на действие на договора е до2013г..

1.6. Страните са длъжни да спазват разпоредбите на нормативните документи за ползване на дървесината от горите.

II. ЦЕНА И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ:

2.1.Цената, която Купувачът заплаща за общото прогнозно количество от пл. куб.м. **прогнозни количества маркирана дървесина на корен от Обект №**, отдел е лв. (.....) без вкл. ДДС разпределена по асортименти съгласно приложение №1 което е неразделна част от настоящия договор:

2.2. Плащанията по договора се извършват както следва:

2.2.1.При сключването на договора Купувача заплаща **авансово 20%(двадесет процента)** от посочената в т.2.1. от настоящия договор обща цена – сума в размер на лв. без вкл. ДДС.

2.2.2.Следващите плащания на дървесината се извършват по действително добити количества асортименти на цени описани в Приложение 1.

2.2.3.За добитото определено количество дървесина от съответен асортимент, Купувача уведомява Продавачът по реда на глава VI от настоящият договор, за изготвяне на предавателно-приемателен протокол за кубирание между страните.

2.2.4.В седемдневен срок от подписване на предавателно-приемателния протокол КУПУВАЧЪТ се задължава да преведе по следната сметка на ТП ДГС «Дунав» сумата за добитото количество, посочено в протокола.

2.3.Съгласно посочените количества по асортименти в предавателно–приемателния протокол за кубирание, ПРОДАВАЧЪТ издава, превозни билети, след представяне на документ от КУПУВАЧА удостоверяващ извършено плащане. Превозните билети се издават до размера на внесените от Купувача вноски.

2.4.Крайните срокове за окончателното заплащане и транспортиране на отсечената дървесина като цяло е крайния срок за извоз посочен в съответното позволително за сеч за даденото насаждение от обекта, предмет на настоящия договор.

2.5.Гаранция за изпълнение в размер на **5 %(пет процента)** от стойността посочена в т.2.1 от настоящия договор се внася преди сключване на договора по следната банкова сметка на ТП ДЛС «Дунав».

2.6.Гаранцията за изпълнението на договора се освобождава от ПРОДАВАЧА в срок от 5 / пет / работни дни след съставяне на констативни протоколи за освидетелстване на всички сечища в обекта, като при неспазване на посочения срок ПРОДАВАЧА дължи лихва в размер на законната лихва за всеки ден просрочие освидетелстване на всички сечища в обекта и/или заплащането на всички дължими суми по настоящия договор и след окончателното транспортиране на цялото количество действително добитата дървесина.

Протоколът за освидетелствуване на сечищата се подписва от регистриран лесовъд, нает от купувача.

III. ПРЕМИНАВАНЕ НА СОБСТВЕНОСТТА

3.1.С издаване на позволителното за сеч и подписване на предавателно приемателния протокол насажденията от обекта се предават на Купувача. От момента на предаването върху него преминава и отговорността по осъществяване на противопожарната охрана, и охраната срещу незаконна сеч в обекта.

3.2.Позволителното за сеч и протоколът за приемане на насажденията от обекта се изготвят в присъствието на регистриран лесовъд на Купувача, който ги подписва.

3.3.Дървесината преминава в собственост на Купувача, след заплащане същата от момента на съставяне на предавателно приемателния протокол за кубираната дървесина.

IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ПРОДАВАЧА

4.1.ПРОДАВАЧЪТ е длъжен да предостави владението и ползването на дървесината от насажденията в обекта, считано от датата на издаване на позволителното за сеч. Предоставянето на отделите от Обекта се удостоверява с подписване на приемо-предавателен протокол между страните, като от страна на КУПУВАЧА задължително участва и лесовъда, регистриран да упражнява частна лесовъдска практика.

4.2. От подписване на настоящия договор и утвърждаване на технологичния план, ПРОДАВАЧЪТ, издава позволителното за сеч за маркираната дървесина в срока посочен в гл. I т. 1.4 от настоящия договор.

4.3. ПРОДАВАЧЪТ е задължен:

4.3.1. Да изготви и утвърди технологичен план за осъществяване на добива и извоза на дървесината във всяко едно насаждение от обекта предмет на настоящия договор

4.3.2. Да следи за извеждане на сечта и извоза на дървесината, съгласно утвърдения технологичен план.

4.3.3. Да осигури свой представител при приемането на добитата и извозена дървесина.

4.3.4. Да издаде превозни билети за транспортиране на дървесината на КУПУВАЧА до размера на платената от него вноска.

4.3.5. Да освидетелства сечището в определения срок.

4.4.ПРОДАВАЧЪТ има право да извършва проверки в обекта относно спазването на дисциплината на ползване от страна на КУПУВАЧЪТ.

4.5.ПРОДАВАЧЪТ има право, при наличието на обективни причини, налагащи промяна в интензивността на сечта в някое от насажденията, включени в настоящия договор и след извършена инвентаризация, да предложи на КУПУВАЧА, сключването на анекс към договора за извършване на ползване в насаждението, при запазване на достигнатите цени по асортименти дървесина за даденото насаждение.

4.6.При отказ от страна на КУПУВАЧА да извърши ползването в случаите на т.4.5. от настоящия договор и преди сечта да е започнала, ПРОДАВАЧЪТ има право да сключи анекс, с които прекратява действието на договора спрямо конкретното насаждение.

4.7.При отказ от страна на КУПУВАЧА да извърши ползването в случаите на т.4.5. от настоящия договор и след като сечта е започнала, ПРОДАВАЧЪТ има право да спре със заповед сечта. В този случай КУПУВАЧЪТ заплаща само отсечената до момента на спиране на сечта дървесина.

4.8.В случаят посочен в т.4.6., ПРОДАВАЧЪТ връща на КУПУВАЧЪТ вноските, които е направил за съответното насаждение и освобождава депозитът за същото.

V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА КУПУВАЧА

5.1. КУПУВАЧА се задължава да приеме обекта, съгласно тръжните книжа на насажденията от обекта предмет на настоящия договор.

5.2. Да получи позволителното за сеч, в срока указан в гл. I т. 1.4 от настоящия договор.

5.3. Да отсича само маркираните дървета, съгласно технологията за извеждане сечта и извоза на дървесината, утвърдена в технологичния план.

5.4. Да осигури присъствие на свой представител при изпълнение на дейностите по настоящия договор.

5.5. Да осигури присъствието на регистриран лесовъд, с който е в трудово-правни отношения, при освидетелствуване на сечището и подписване на акт за това, както и в случаите на осъществяване на контрол по дисциплината на ползване от служители на СЦДП ДП, ТП ДЛС «Дунав».

5.6. Да заплати уговорената цена в размера, по начините и сроковете, определени в настоящия договор.

5.7. КУПУВАЧЪТ се задължава да добие максимално количество едра строителна дървесина по асортименти, съгласно посочените в БДС. В случаите, когато същият добива асортименти извън посочените в БДС, отнасянето на тези асортименти към съответната категория дървесина в протокола за кубиране се извършва само въз основа на диаметъра на тънкия край и качеството на дървесината, съгласно БДС. Въз основа на данните от протокола за кубиране, ПРОДАВАЧЪТ издава превозен билет след извършено плащане от страна на КУПУВАЧА.

5.8. Плащанията по настоящия договор, стават на основание изготвен от страните двустранен протокол за кубиране.

5.9. КУПУВАЧЪТ няма право да предоставя на трети лица правото на ползване върху дървесината от обекта.

5.10. КУПУВАЧЪТ се задължава да представя предоставените му документи съгласно ЗГ и действащите подзаконовни нормативни актове на съответните длъжностни лица от СЦДП Габрово и/или РДГ за проверка и контрол.

5.11. КУПУВАЧЪТ се задължава да ползва предоставените му от ПРОДАВАЧЪТ отчетни документи по предходната точка, единствено и само за насажденията от обекта, предмет на настоящия договор.

5.12. КУПУВАЧЪТ отстранява за своя сметка допуснатите/причинените/ повреди на пътната мрежа, съоръжения, подраст, подлес и др. при осъществяване на ползването в обекта.

5.13. При извършване на мероприятията по сечта, разкроиването, извоза и транспортирането на добитата дървесина до и от временен склад, КУПУВАЧЪТ е длъжен да спазва изискванията по охрана и безопасност на труда.

5.14. КУПУВАЧЪТ се задължава при изпълнение на работата да спазва график за добив на определеното количество дървесина както следва:

- III тримесечие-.....куб.м.

- IV тримесечие-.....куб.м.

Същият може да бъде изменян при споразумение между двете страни.

VI. СЪОБЩЕНИЯ

6.1. Всички съобщения и уведомления, включително и за прекратяване на договора, ще се извършват в писмена форма. Адресите за кореспонденция на страните по договора са посочените адреси на седалището и управлението им.

6.2. При промяна на адреса за кореспонденция на някоя от страните по договора, същата е длъжна в седем дневен срок да информират ответната страна.

VII. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

7. Настоящия договор може да бъде прекратен:

7.1. Незабавно и едностранно от страна на ПРОДАВАЧА, с писмено уведомление, без да дължи обезщетение за пропуснати ползи и неустойки за нанесени вреди, след констатирано нарушение на Закона за горите, нанесло вреди или констатирано неизпълнение на технологичния план от страна на КУПУВАЧА.

7.2. Незабавно и едностранно от страна на ПРОДАВАЧА, с писмено уведомление, без да дължи обезщетение за пропуснати ползи и неустойки за нанесени вреди, след констатиране на нарушение на разпоредбите чл.36, ал. 1 от Наредба за условията и реда за възлагане на дейности в горски територии – държавна и общинска собственост и за ползването на дървесина и недървесни продукти.

7.3. Незабавно и едностранно от страна на ПРОДАВАЧА, с писмено уведомление, без да дължи обезщетение за пропуснати ползи и неустойки за нанесени вреди, при отказ от страна на Купувача да получи позволителното за сеч в срока определен в гл. I т. 1.4 от настоящия договор.

7.4. Незабавно и едностранно от страна на ПРОДАВАЧА, с писмено уведомление, без да дължи обезщетение за пропуснати ползи и неустойки за нанесени вреди, при отказ от страна на Купувача да заплати някоя от вноските си в срока определен в т.2.2.4 от настоящия договор.

7.5. Незабавно и едностранно от страна на ПРОДАВАЧА, с писмено уведомление, без да дължи обезщетение за пропуснати ползи и неустойки за нанесени вреди, в случаите на повторно неизпълнение от страна на КУПУВАЧА на задълженията си посочени в т.5.7 от настоящия договор.

7.6. В случаите посочени в т.7.1.: 7.2.: 7.3.: 7.4. и 7.5 от настоящия договор, внесената от КУПУВАЧЪТ гаранция за изпълнение не се връща.

7.7. С изтичане на срока на договора .

7.8. По взаимно съгласие между страните изразено в писменна форма.

7.9. Страната по договора не отговаря за неизпълнението на задълженията си по настоящия договор, ако то се дължи на непреодолима сила.

7.10. Когато изпълнението на договора е станало невъзможно поради предявени реституционни претенции и сечта не е започнала, ПРОДАВАЧА възстановява на КУПУВАЧА внесените по договора суми, без да дължи плащане на обезщетение за пропуснати ползи и неустойки за нанесени вреди.

7.11. Когато изпълнението на договора е станало невъзможно поради предявени реституционни претенции и е започнала сеч, договора се прекратява с едностранно писмено волеизявление от страна на ПРОДАВАЧА, като КУПУВАЧА заплаща стойността само на действително добитата дървесина. Надвнесените от него суми по договора се възстановяват. Продавачът не дължи плащане на обезщетение за пропуснати ползи и неустойки за нанесени вреди.

VIII. ОТГОВОРНОСТИ

8.1. Когато КУПУВАЧЪТ изпадне в неизпълнение, същият дължи неустойка в размер на 1/един/ % от стойността на договора, за всеки ден просрочие, до пълното му отстраняване, но не повече от 30 /тридесет/ %. В случай, че неизпълнението продължи повече от 30 /тридесет/ дни, договорът може да се прекрати едностранно от ПРОДАВАЧА. Неустойка по договора не се дължи при наличие на обективни причини за неизпълнението, констатирани с протокол, подписан от страните по договора.

8.2. В случай на увреждане на стоящи немаркирани дървета, размерът на санкцията е.....лв. за всяко наранено дърво /съобразено с вида на сечта, ценността на дървесния вид и други специфични особености/.

IX. ДОПЪЛНИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

9.1. Настоящия договор влиза в сила от датата на подписването му от страните.

9.2. Настоящия договор може да бъде изменян в случаите и по реда посочен в ЗГ и подзаконовите нормативни актове, при наличието на взаимно съгласие между страните, изразено в писмена форма.

9.3. За неуредените в договора случаи се прилагат разпоредбите на българското законодателство.

9.4. Всички спорове, касаещи изпълнението, неизпълнението, действието, тълкуването или приложението на настоящия договор ще се разрешават чрез преговори и взаимни отстъпки между Страните. В случай, че съгласие не бъде постигнато в срок до 15 дни, считано от датата на отправяне на писмено искане, спорът ще бъде разрешаван по съдебен ред.

9.5. Страните се споразумява всички съдебни спорове между тях да се разрешават от компетентния съд по местонахождение на седалището на „Северноцентрално държавно предприятие” ДП.

Настоящият договор се изготви в два еднообразни екземпляра по един за всяка от страните.

ПРОДАВАЧ:.....

КУПУВАЧ:

Директор”

(.....)

Гл.счетоводител

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

за общата цена на обект № 1 и разпределението ѝ по насаждения и категории дървесина в **прогнозно количество по сортиментна ведомост**

Цената общо за **Обект №** ”.

е лв. (..... лева) без ДДС

В т.ч. по сортименти дървесина общо за обекта както следва:

Отдел, по	дър	категория д	сортимент	количество	цена на 1 м3 /л	Стойност /лв.
-----------	-----	-------------	-----------	------------	-----------------	---------------

ПРОДАВАЧ:.....

КУПУВАЧ:

Директор”

(.....)

(.....)

Гл.счетоводител

”.....

(.....)