

ИНВЕСТИЦИОНЕН ПРОФИЛ НА ОБЩИНА РУСЕ





Община Русе
7000 Русе, пл. Свобода №6
www.ruse-bg.eu

СЪДЪРЖАНИЕ:

МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ И СВЪРЗАНОСТ	4
МАКРОИКОНОМИЧЕСКИ ПРОФИЛ	7
ОТРАСЛОВА СТРУКТУРА НА МЕСТНАТА ИКОНОМИКА	7
ИКОНОМИЧЕСКА АКТИВНОСТ	8
ИНВЕСТИЦИИ	10
ИНТЕЛИГЕНТНА СПЕЦИАЛИЗАЦИЯ	11
ОБРАЗОВАНИЕ И РАБОТНА СИЛА	12
ДЕМОГРАФИЯ	12
ОБРАЗОВАНИЕ	13
ПАЗАР НА ТРУДА	16
УСЛОВИЯ ЗА ПРАВЕНЕ НА БИЗНЕС	18
МЕСТНИ ДАНЪЦИ И ТАКСИ	18
КОМУНАЛНИ УСЛУГИ	21
ПОЛИТИКИ ЗА ПОДДКРЕПА НА БИЗНЕСА	23
ИНДУСТРИАЛНИ И БИЗНЕС ЗОНИ НА ТЕРИТОРИЯТА НА ОБЩИНА РУСЕ	25
ИНДУСТРИАЛЕН ПАРК – РУСЕ	25
СВОБОДНА ЗОНА – РУСЕ	26
ДУНАВСКА ИНДУСТРИАЛНА ЗОНА ТЕГРА	27
ПРОМИШЛЕНИ ЗОНИ	27
БИЗНЕС ПАРК – РУСЕ	28
ЛОГИСТИЧЕН ПАРК – BPD РУСЕ	29
ПРИСТАНИЩА	31
ГОЛЕМИ ИНВЕСТИТОРИ И РАБОТОДАТЕЛИ В ОБЩИНА РУСЕ	33
ИНВЕСТИЦИИ В ПЕРСПЕКТИВА	34
ИТ&ИКТ ИНДУСТРИЯ	34
АВТОМОБИЛНА ИНДУСТРИЯ	34
ЛЕТИЩЕ РУСЕ	36
ИНВЕСТИЦИОНЕН ПРОЕКТ ЗА ИНТЕРМОДАЛЕН ТЕРМИНАЛ	36
АРЕНА РУСЕ	37
КУЛТУРА И ТУРИЗЪМ	38
ОТДИХ И РАЗВЛЕЧЕНИЕ	39





ПРИВЕТСТВАМЕ ВИ С „ДОБРЕ ДОШЛИ“ В РУСЕ – ГРАДА НА СВОБОДНИЯ ДУХ!

През последните няколко години успяхме да осъществим знакови и дългоочаквани проекти, благодарение на които възродихме Русе като град-лидер, като икономически и индустриален център в региона!

Отличните предпоставки за получаване на добро образование, в комбинация със стратегическото географско местоположение, сигурната бизнес среда и динамичния ръст на сектори с висока добавена стойност за обществото, осезаемо променят облика на Русе и го правят добро място за живеене!

Общината работи активно за осигуряване на атрактивна градска марка и благоприятен инвестиционен климат чрез изпълняването на Стратегия за инвестиционен и сити маркетинг. Русе е и една от двете български общини със собствена Иновационна стратегия за интелигентна специализация, която поставя на дневен ред нови и амбициозни дългосрочни цели. До 2025 г. Русе ще се утвърди като град на знанието и иновациите, като град с конкурентоспособна икономика, чието развитие зависи от предприемчивостта, таланта и уменията на неговите жители!

За осъществяването на тази вдъхновяваща визия за града ни, силно разчитаме на Вас - представители на бизнеса, настоящите и потенциалните инвеститори, създателите на реален икономически растеж.

ПЛАМЕН СТОИЛОВ
Кмет на Община Русе

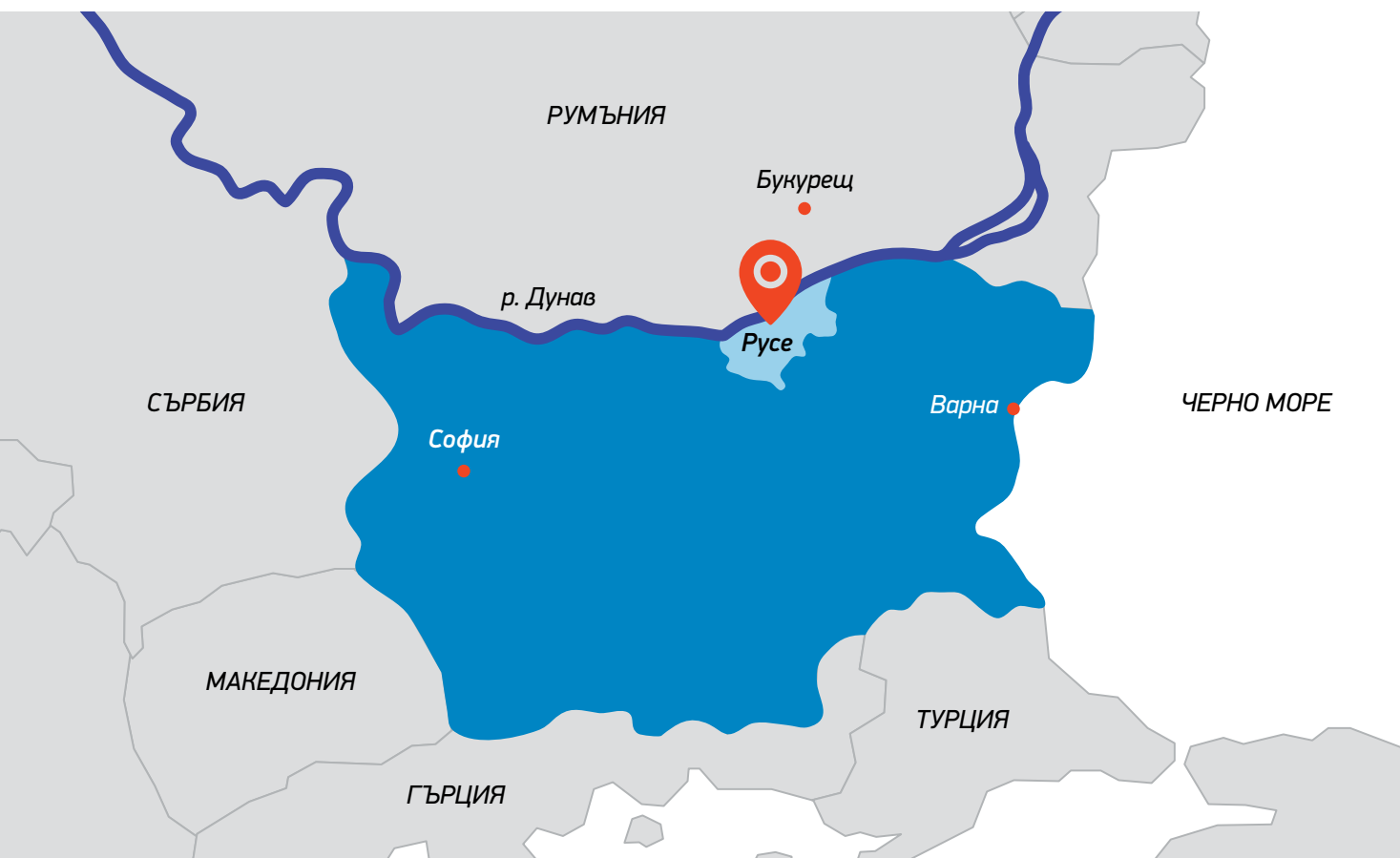
МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ И СВЪРЗАНОСТ

Община Русе се намира в Североизточна България, разположена е на високия десен бряг на най-международната река в света – Дунав. Като петия по население в страната и най-голям пристанищен град по Дунавското крайбрежие в България, Русе е динамично средище на икономически живот, значим транспортен възел и оживен културен център. Град Русе е и център на Северен централен район за планиране, Област и Община Русе.

Безспорно конкурентно предимство на Община Русе е нейното стратегическо местоположение. Принадлежността към Дунавския макрорегион благоприятства социално-икономическото ѝ развитие. Община Русе е достъпна чрез всички видове транспорт. Русе е кръстопът на два паневропейски коридора: №9 (свързващ Северна с Южна Европа, Балтийско със Средиземно море) и №7 (превръщащ река Дунав във вътрешноконтинентална връзка между Източна и Западна Европа). Пресичането на двата транспортни коридора при Русе поставя региона на картата на трансевропейската транспортна мрежа (TEN-T) и създава отлични

предпоставки за развитие на транспорта и транспортната инфраструктура. Оттук преминава и транспортният коридор Европа-Кавказ-Азия, известен като ТРАСЕКА. В контекста на членството на България и Румъния в Европейския съюз, Русе се превръща в град-лидер на трансгранично сътрудничество, изграждайки нова динамика на процесите в българо-румънския трансграничен регион. Държавната граница с Румъния, която дълги години играе ролята на разделителна линия, днес вече е връзка, предлагаща огромен потенциал за развитие на нови икономически партньорства, сектори и пазари.

Тук се намира първият и доскоро единствен мост между България и Румъния – Дунав мост, предназначен за сухопътен и железопътен транспорт. Русе и срещуположният град Гюргево споделят дългосрочен мастерплан за развитие, а общата им граница ги свързва с още 10 европейски държави и 4 дунавски столици. На около 70 км от Русе, по първокласен път, се достига до румънската столица Букурещ, с население от над 2 млн. души. Принадлежността към трансграничната агломерация Русе-Гюргево-Букурещ и многомилионният ѝ пазар определят инвестиционната привлекателност на региона.





РАЗСТОЯНИЕ ПО ШОСЕ ОТ РУСЕ:

75 км	БУКУРЕЩ
107 км	ВЕЛИКО ТЪРНОВО
191 км	ВАРНА
296 км	КОНСТАНЦА
309 км	СОФИЯ
313 км	СВИЛЕНГРАД
315 км	ПЛОВДИВ
888 км	БУДАПЕЩА
1123 км	ВИЕНА
1405 км	ПРАГА

Селищната мрежа на Общината включва 14 населени места – 2 града и 12 села. Средното разстояние между тях е сравнително малко – 4.44 км, което е от съществено значение за свързаността на територията на Общината.

Равномерно разпределена и в добро състояние е пътната мрежа в Община Русе. В процес на изграждане е магистрала между Русе и Велико Търново, която ще свърже региона с автомагистрала „Хемус“. Всички населени места в Общината се обслужват от обществен транспорт.

Добре развита е железопътната инфраструктура. От първостепенно значение за икономическата свързаност са жп линиите по направленията Русе-Варна (връзка между Дунав и Черно море) и Русе-Горна Оряховица (пресечна точка на всички главни жп линии в Северна България). От своя страна, жп транспортът в Русе има стратегическо значение за осъществяване на комбинирани превози по коридори №7 и №9. Освен централната пътническа гара, има две разпределителни, една техническа и три товарни гари, които обслужват промишлените зони в гр. Русе.

Пристанище Русе е най-голямото в българския участък на река Дунав. Развита мултимодален център е, с възможности за комбиниране на воден, автомобилен и железопътен транспорт. На крайбрежната ивица на Русе, която се простира от км 505 до км 480, са разположени пристанища и пристанищни терминали с национално, регионално и специално предназначение. Пристанище Русе разполага с три терминала: Изток, Център (пътнически терминал) и Запад.

ВРЕМЕ ЗА ПЪТУВАНЕ ОТ РУСЕ ДО:

Международно летище „Хенри Коанда“ – Букурещ	1 ч 30 мин
Международно летище София	3 ч 30 мин
Международно летище Варна	2 ч
Международно летище Бургас	3 ч 20 мин
Международно летище Пловдив	4 ч 30 мин



На 17 км от гр. Русе, в близост до с. Щръклево, се намира Летище Русе – гражданско летище за вътрешен и международен транспорт, с изграден пътнически терминал. От 2015 г. то е собственост на Община Русе, а от 2016 г. притежава лиценз за летателна площадка за малки самолети.



МАКРОИКОНОМИЧЕСКИ ПРОФИЛ

Отраслова структура на местната икономика

Русе поддържа устойчиви традиции в широк спектър от стопански сектори и същевременно с това създава условия за развитие на нови отрасли. През 2016 г. в Област Русе има 11 469 предприятия, които осигуряват работа на 69 406 души. Нетните приходи от продажби възлизат на 7 416 млн. лв., а произведената продукция е за 4 574 млн. лв. 72% от предприятията в Областта приключват 2016 г. с положителен финансов резултат. Икономическата активност в Област Русе

транспорта, хотелиерството и ресторантьорството, операциите с недвижими имоти и строителството.

Това са икономическите дейности с определящо значение за русенската икономика – те допринасят за най-голяма част от произведената продукция в Община Русе, в тях е концентриран най-големият брой на действащи предприятия с най-много заети и наети работници. Въпреки че отрасловата структура е добре балансирана, Община Русе има силно

тръби и съединения.

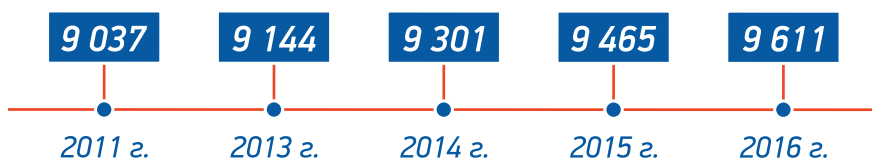
Водещи фирми са Дунарит АД, СЕТ АД, Жити АД, Спарки АД, Найден Киров АД. Дейностите в сферата на автомобилостроенето и производството на части и инструменти за автомобили, транспортни и строителни машини от компании като ВИТТЕ Аутомотив България ЕООД, Монтюпе ЕООД и МБМ Металуърк ООД заемат все по-значимо място в портфолиото от икономически отрасли, застъпени в Община Русе. Тук се намира и единственият производител на локомотиви в България – Експрес Сервиз ООД. Химическата промишленост също е добре развита.

Градът има утвърдени позиции в производството на моторни и индустриални масла, лакове и компоненти, фолирани пластмасови изделия, изделия от разпенен латекс и изолационни материали. Тук се отличават компании като Приста Ойл Холдинг ЕАД, Оргакхим АД, Мегахим АД, Марисан & Колев АД.

Определящи за икономическото развитие на Общината и региона е текстилната индустрия. Фирмите в Русе осигуряват продукция за пазари в Германия, Франция, Италия и Средния Изток. Сред водещите компании са Ричмарт ЕООД, Аристон-С ООД, БТБ България АД, Делта Текстил България ЕООД, Данини Фешън ЕООД, Маркам Фешън ЕООД.

Текстилната и химическата промишленост, производството на автомобилни части, заедно с електронната и мебелната индустрии, са секторите с най-добър потенциал и условия за формиране на клъстери.

Брой на нефинансовите предприятия в Община Русе



Източник: НСИ-ТСБ-Русе

е концентрирана предимно в Община Русе: около 80% от общия брой предприятия, обема на нетните приходи и произведената продукция в Областта.

От 2011 г. броят на нефинансовите предприятия в Общината непрекъснато нараства, за да достигне до 9 611 през 2016 г. Най-много са предприятията, опериращи в сектора на търговията, следвани от тези в преработващата промишленост.

Много фирми са активни и в областта на

изразен индустриален профил и добре развита промишленост. През 2016 г. предприятията от преработващата промишленост в Община Русе представляват 86.7% от тези за Областта.

С ключово значение за Община Русе са металургията, машиностроенето и металообработването. Основните изделия, произвеждани в сектора, са речни и речно-морски кораби, ножични кари, хидравлично оборудване, селскостопански машини, възли и детайли, стоманени

Голям брой фирми оперират в сферата на спедицията, транспорта и логистиката, като превръщат сектора в структуроопределящ за местната икономика. Компании като Еконт Експрес ООД, Дунавски драгажен флот АД Русе, Рубишипс ООД и Холлеман България ООД са сред най-големите в бранша.



Произведена продукция в нефинансовите предприятия по икономически дейности в Община Русе /хил. лв./

ИКОНОМИЧЕСКИ ДЕЙНОСТИ	2015 г.
ОБЩО ЗА ОБЩИНА РУСЕ	3 544 346
СЕЛСКО, ГОРСКО И РИБНО СТОПАНСТВО	126 193
ДОБИВНА/ ПЕРЕРАБОТВАЩА ПРОМИШЛЕНОСТ, КОМУНАЛНИ ДЕЙНОСТИ	1 825 333
СТРОИТЕЛСТВО	224 481
ТЪРГОВИЯ; РЕМОНТ НА АВТОМОБИЛИ И МОТОЦИКЛЕТИ	573 227
ТРАНСПОРТ, СКЛАДИРАНЕ И ПОЩИ	458 399
СЪЗДАВАНЕ И РАЗПРОСТРАНЕНИЕ НА ИНФОРМАЦИЯ И ТВОРЧЕСКИ ПРОДУКТИ; ДАЛЕКОСЪОБЩЕНИЯ	47 944
ПРОФЕСИОНАЛНИ ДЕЙНОСТИ И НАУЧНИ ИЗСЛЕДВАНИЯ	61 417
АДМИНИСТРАТИВНИ И СПОМАГАТЕЛНИ ДЕЙНОСТИ	47 000
ХУМАННО ЗДРАВЕОПАЗВАНЕ И СОЦИАЛНА РАБОТА	93 445

През последните години с бързи темпове се развиват нови сектори с висока добавена стойност за местната икономика. Предвид стратегическото географско разположение на Община Русе и наличието на дългогодишни образователни традиции, с отлични перспективи за растеж се отличават ИКТ-базираните и аутсорсинг индустрии.

Източник: НСИ-ТСБ-Русе

Икономическа активност

Община Русе е основен двигател за икономическите процеси и център за икономически растеж в региона.

Според Института за пазарна икономика¹ Община Русе може да бъде определена като икономическо ядро, двигател на местната икономика, привличащ работници от околните общини и доминиращ като регионален лидер по заетост и производство. Заедно с общините Ветово, Две могили, Иваново и Сливо поле, Община Русе е определена за икономически център „Русе“.

90% от населението и 94% от наетите в Областта живеят в икономическия център. Община Русе привлича 41% от наетите в Община Иваново, 28% от наетите в Община Сливо поле и 13% от тези във Ветово и Две могили.

Област Русе генерира над 2.5% от БВП на страната. Секторът на услугите заема водеща позиция при формирането на БДС в Областта, като генерира над 59% от БДС, следван от индустриалния (32%) и аграрния сектор (над 8%).

БВП и БДС по икономически сектори в Област Русе

ОБЛАСТ РУСЕ	2010 г.	2011 г.	2012 г.	2013 г.	2014 г.	2015 г.	2016 г.
БРУТНА ДОБАВЕНА СТОЙНОСТ – МЛН. ЛВ.	1 395	1 639	1 690	1 776	1 925	1 942	2 039
АГРАРЕН	115	141	138	143	147	130	140
ИНДУСТРИЯ	369	568	616	629	672	688	751
УСЛУГИ	911	930	936	1 004	1 107	1 123	1 148
БРУТЕН ВЪТРЕШЕН ПРОДУКТ – МЛН. ЛВ.	1 615	1 882	1 964	2 062	2 217	2 247	2 363
БВП НА ЧОВЕК – ЛВ.	6 515	8 022	8 441	8 939	9 694	9 912	10 523

Източник: НСИ-ТСБ-Русе

Стойността на БВП на глава от населението в Област Русе е значително по-висока от средната за Северен централен район за планиране и нарежда Областта на 8^{мо} място в България.

¹Институт за пазарна икономика. Икономическите центрове на България. София 2017.

Показатели за икономическа активност в Област Русе

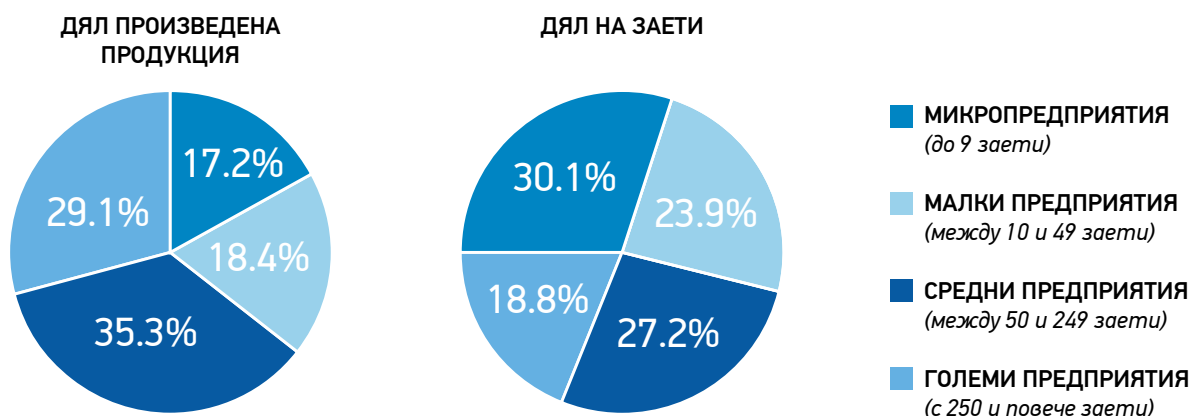
ПОКАЗАТЕЛ	2012 г.	2013 г.	2014 г.	2015 г.	2016 г.
ОБОРОТ (ХИЛ. ЛВ.)	5 764 845	6 238 659	6 487 687	7 033 605	7 615 365
ПРОИЗВЕДЕНА ПРОДУКЦИЯ (ХИЛ. ЛВ.)	3 287 592	3 612 812	3 971 031	4 345 609	4 574 346
ДОБАВЕНА СТОЙНОСТ ПО ФАКТОРНИ РАЗХОДИ (ХИЛ. ЛВ.)	1 053 638	1 174 945	1 284 947	1 429 347	1 487 911

Източник: НСИ

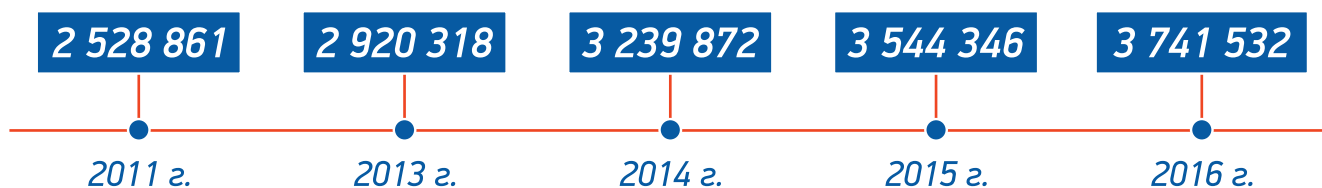
Институтът за пазарна икономика отбелязва, че през 2015 г. Русе, като икономически център, отчита най-висок ръст на продукцията спрямо 2011 г. в България – 40%.



Дял заети и произведена продукция по видове предприятия на територията на Община Русе



Произведена продукция в нефинансовите предприятия по икономически дейности в Община Русе /хил. лв./



Източник: НСИ

На територията на Община Русе преобладават малки и средни фирми, които осигуряват значителен дял от заетостта. Над 90% от всички нефинансови предприятия в Област Русе са микропредприятия (с до 9 заети лица), а близо 84% от тях се намират в Община Русе. За сметка на това, с най-голям обем произведена продукция за развитието на регионалната икономика допринасят средните предприятия, всяко от които осигурява заетост средно за 106 души.

През 2018 г. Русе заема челното 2^{ро} място в престижна класация на fDi Magazine, издание на Файненшъл Таймс², за малки европейски градове на бъдещето по отношение на ефективността на разходите. По-широкият Русенски регион е поставен още по-напред в същата подредба – на 2^{ро} място като най-перспективен малък регион в Европа, изпреварвайки по този начин столични райони като тези на София и Скопие.

Оценката се извършва за близо 500 локации в цяла Европа, които се класират в 6 категории.

ТОП 10 МАЛКИ ЕВРОПЕЙСКИ РЕГИОНИ НА БЪДЕЩЕТО 2018/19 - ЕФЕКТИВНОСТ НА РАЗХОДИТЕ

ПОЗИЦИЯ	РЕГИОН	ДЪРЖАВА
1	СТАРА ЗАГОРА	БЪЛГАРИЯ
2	РУСЕ	БЪЛГАРИЯ
3	СКОПИЕ	МАКЕДОНИЯ
4	БУРГАС	БЪЛГАРИЯ
5	ПЛОВДИВ	БЪЛГАРИЯ
6	ВАРНА	БЪЛГАРИЯ
7	СРЕМ	СЪРБИЯ
8	СОФИЯ (ОБЛАСТ)	БЪЛГАРИЯ
9	КАУНАС	ЛИТВА
10	СОФИЯ (ГРАД)	БЪЛГАРИЯ

²fDi Magazine. fDi European Cities and Regions of the Future 2018/2019. February/March 2018. www.fDiIntelligence.com

Инвестиции

Местоположението на Русе на брега на река Дунав, близостта до румънската столица Букурещ, участието в Стратегията на ЕС за Дунавския регион, свързваща 14 държави от басейна на река Дунав, природните дадености и културните събития са основните фактори, които гарантират конкурентни предимства за привличане на инвестиционни ресурси в Община Русе.

Област Русе е на девето място в България по преки чуждестранни инвестиции. Около 40% от преките чуждестранни инвестиции в рамките на Северен централен район са направени в Област Русе. Традиционно, значителна част от инвестициите (над 80%) са съсредоточени в предприятията в областния център – Община Русе. През 2016 г. обемът им бележи ръст от 6.9% в сравнение с предходната година. С 9.1% се увеличават инвестициите в цялата област за същия период от време.

Преки чуждестранни инвестиции в нефинансовите предприятия с натрупване към 31.12 /хил. евро/

НАСЕЛЕНО МЯСТО	2011 г.	2012 г.	2013 г.	2014 г.	2015 г.	2016 г.
ОБЛАСТ РУСЕ	335 086.3	347 321.9	372 402.2	385 754.8	337 023.4	367 854.6
В Т. Ч. ОБЩИНА	328 741.0	-	316 918.8	335 698.2	277 693.1	296 853.9

Източник: НСИ-ТСБ-Русе

Най-голям е делът на чуждестранните инвестиции в промишлените предприятия в Областта. През 2016 г. 93.4% от общия обем на преките чуждестранни инвестиции са насочени към индустрията и услугите (търговия; ремонт на автомобили и мотоциклети; транспорт, складиране и пощи; хотелиерство и ресторантьорство).

Придобитите дълготрайни материални активи от нефинансовите предприятия в Община Русе всяка година са относително постоянни – около 2 млн. лв.

Структура на преките чуждестранни инвестиции в предприятията от нефинансовия сектор на Област Русе по икономически дейности през 2016 г.



84.8%

Добивна, преработваща и др. промишленост; доставяне на води, канализационни услуги, управление на отпадъци и възстановяване.



0.9%

Селско, горско и рибно стопанство; образование, хуманно здравеопазване и социална работа; др. услуги.



0.9%

Професионални дейности и научни изследвания; административни и спомагателни дейности.



4.0%

Операции с недвижими имоти



8.6%

Търговия; ремонт на автомобили и мотоциклети; транспорт, складиране и пощи; хотелиерство и ресторантьорство.



0.3%

Създаване и разпространение на информационни и творчески продукти; далекосъобщения.



0.5%

Строителство

Интелигентна специализация

Русе е една от двете български общини с действаща Иновационна стратегия за интелигентна специализация за периода 2016-2025 г. Документът очертава път, по който да се подобри конкурентоспособността на местната икономика, а целта е до 2025 г. Русе да се утвърди като град на знанието и иновациите! Иновационната стратегия предлага реализирането на ефективни и ориентирани към бъдещето градски политики, както и реструктурирането на местната икономика и преориентирането ѝ към технологични отрасли с висока добавена стойност.

Визия на Иновационна стратегия за интелигентна специализация на Община Русе 2016-2025 г.

Към 2025 г. Русе е град на знанието с конкурентоспособна икономика, чието развитие се базира върху концентрирането на предприемачески, технологични, научни, човешки, културни и творчески ресурси за стимулиране на приоритетни икономически сектори и ефективно използване на научноизследователския и иновационен потенциал.

Иновационната стратегия очертава две приоритетни за развитието на местната икономика области:

- Информатика и информационни и комуникационни технологии (ИКТ)
- Нови технологии в креативните и рекреативни индустрии

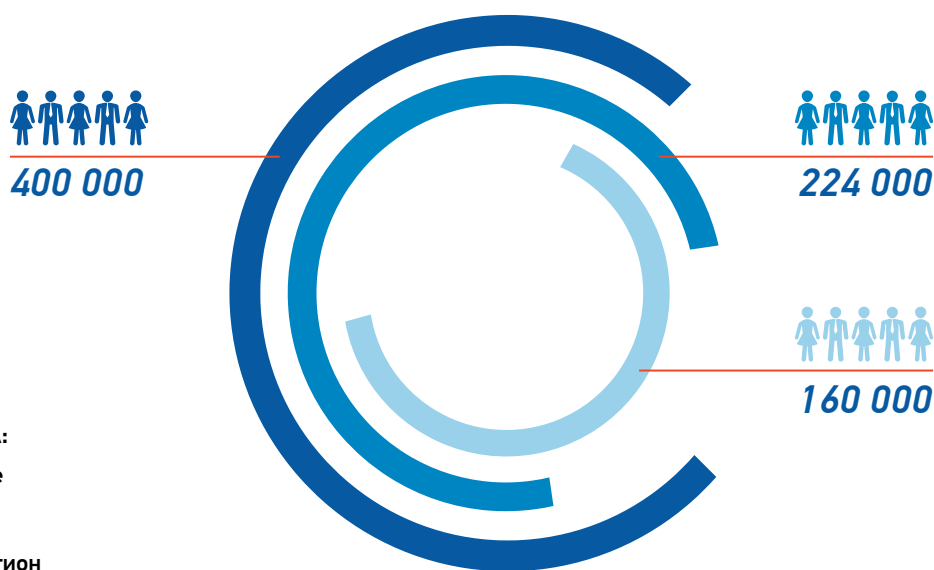
Традиционно установените в Община Русе отрасли като машиностроене и химическа промишленост, транспорт и логистика, био-земеделие и зелени индустрии, са обединени в тематична област **Мехатроника и чисти технологии**.



ОБРАЗОВАНИЕ И РАБОТНА СИЛА

Демография

В Община Русе живеят над 160 хил. души. Жителите на Област Русе наброяват близо 224 хил. души. Населението на по-широкия Русенски регион, включително хората, живеещи на до 1 час разстояние с кола в едната посока, е близо 400 хил. души. 220 хил. души от тях са в трудоспособна възраст (между 16 и 63 г.), като над 60% от тях живеят в Област Русе, а останалите са разпределени в областите Разград и Силистра. Над 50 хил. души е младото население под трудоспособна възраст.



НАСЕЛЕНИЕ НА:

- Община Русе
- Област Русе
- Русенски регион

Делът на градското население в Област Русе е 78%, при 73% за страната през 2016 г. По-висока е и гъстотата на населението – 78.2 души/кв. км, при 64.3 души/кв. км за страната. За сравнение, населението в Община Русе е 284.9 души/кв. км, което я нарежда на едно от първите места в България по този показател.

Населението, живеещо на около час и половина път разстояние от гр. Русе, вкл. от румънска страна, в рамките на трансграничната агломерация Русе-Гюргево-Букурещ, наброява над 3.5 млн. души.

Образование

Средно образование

Броят на учениците във всички общообразователни училища в Област Русе варира около 16-17 хил. В структурата на средното образование на територията на Община Русе функционират 6 средни училища и 2 профилирани гимназии – езикова (английска) и математическа. В Русе има също така и общообразователно училище с интензивно изучаване на немски език и училище за европейски езици.

Професионалното образование и обучение в Община Русе се осъществява в 11 професионални гимназии, 1 спортно училище, 1 национално училище по изкуствата, 1 професионален колеж и 4 частни училища. Обучението в тях е изцяло профилирано и съобразено с нуждите на регионалната икономика и обхваща специалности и професии като електроника, транспорт, икономика, механотехника, облекло и строителство. Общият брой на учащите в професионалните училища в Русе е около 5 000.

Основните тенденции в развитието на професионалните гимназии са свързани с насърчаване сътрудничеството между бизнес и образование, модернизиране на образователната система и на условията за провеждане на учебния процес, подготвяне на компетентни и ориентирани към потребностите на практиката експерти и специалисти.

В по-голямата част от професионалните гимназии в гр. Русе вече се предлага дуална форма на обучение, позволяваща на учениците да приложат наученото в реална бизнес среда.

Владеенето на чужди езици е сред основните конкурентни предимства на работната сила в Русе.

Най-разпространени са английски, немски, френски, испански и руски. Изучават се още италиански, китайски, японски, арабски и турски езици. 5 училища в Областта са с профил „чужди езици“, 2 от които са частни.

Традиционно училищата от Област Русе се представят отлично и са посочвани в класации на Министерството на образованието и науката като училища-отличници по английски и немски език, а техни ученици са сред първенците на национални състезания по чужди езици. Най-често зрелостниците избират да положат матура по английски език.

Таблица за брой ученици, изучаващи чужди езици в Област Русе през учебната 2017/2018 г.

ЧУЖД ЕЗИК	БРОЙ УЧЕНИЦИ
 АНГЛИЙСКИ ЕЗИК	18 667
 РУСКИ ЕЗИК	4 370
 НЕМСКИ ЕЗИК	3 372
 ФРЕНСКИ ЕЗИК	377
 ИСПАНСКИ ЕЗИК	331
 КИТАЙСКИ ЕЗИК	318
 ЯПОНСКИ ЕЗИК	293
 ТУРСКИ ЕЗИК (МАЙЧИН ЕЗИК)	227
 АРАБСКИ ЕЗИК	14
 ИТАЛИАНСКИ ЕЗИК	12

Източник: РУО-Русе

ПРОФЕСИОНАЛНИ ГИМНАЗИИ (ПГ) В ОБЩИНА РУСЕ:

ПГ ПО ПРОМИШЛЕНИ ТЕХНОЛОГИИ „АТАНАС ЦОНЕВ БУРОВ“

ПГ ПО МЕХАНОТЕХНИКА

ПГ ПО СТРОИТЕЛСТВО, АРХИТЕКТУРА И ГЕОДЕЗИЯ „ПЕНЬО ПЕНЕВ“

ПГ ПО ДЪРВООБРАБОТВАНЕ И ВЪТРЕШНА АРХИТЕКТУРА „ЙОСИФ ВОНДРАК“

ПГ ПО ЕЛЕКТРОТЕХНИКА И ЕЛЕКТРОНИКА „АПОСТОЛ АРНАУДОВ“

ПГ ПО ИКОНОМИКА И УПРАВЛЕНИЕ „ЕЛИАС КАНЕТИ“

ПГ ПО ОБЛЕКЛО „НЕДКА ИВАН ЛАЗАРОВА“

ПГ ПО ТУРИЗЪМ „ИВАН П. ПАВЛОВ“

ПГ ПО РЕЧНО КОРАБОСТРОЕНЕ И КОРАБОПЛАВАНЕ

ПГ ПО СЕЛСКО СТОПАНСТВО „АНГЕЛ КЪНЧЕВ“

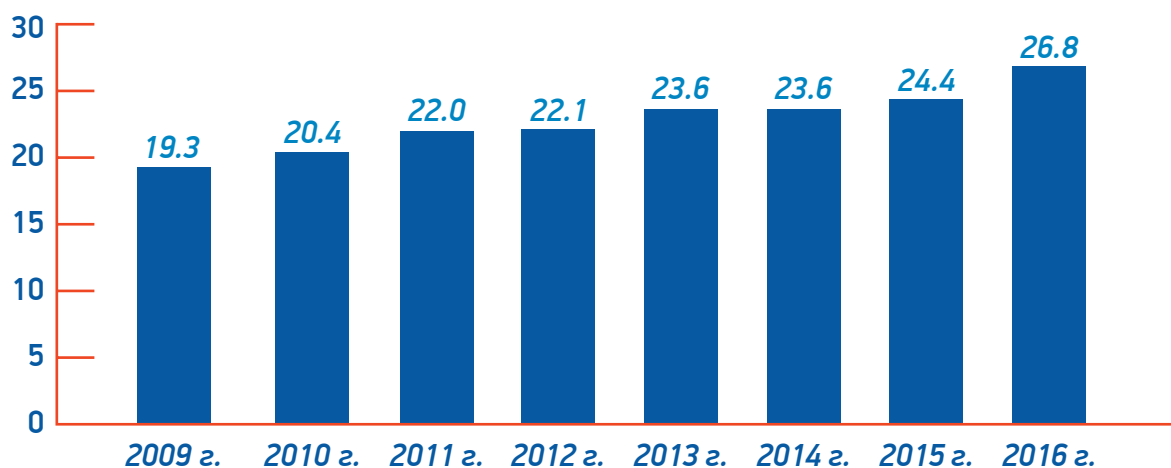
ПГ ПО ТРАНСПОРТ



Висше образование

От първостепенно значение за повишаване на конкурентоспособността, производителността на труда и икономическия растеж на един регион е относителният дял на населението на възраст между 25 и 64 години с висше образование. Със стойности от 26.8% по този индикатор Русе е на четвърто място в страната за 2016 г., като изпреварва области като Пловдив, Плевен, Бургас, Благоевград и Стара Загора.

Относителен дял на населението на възраст между 25 и 64 навършени години с висше образование /%/



Източник: НСИ

На територията на Община Русе се намира един от най-авторитетните университети в България – Русенски университет „Ангел Кънчев“ (www.uni-ruse.bg). Той има осем факултета, като половината от тях са инженерни: Аграрно-индустриален, Машинно-технологичен, Електротехника, електроника и автоматика, Транспортен, а останалите четири са в други области на знанието: Природни науки и образование, Бизнес и мениджмънт, Юридически и Обществено здраве и здравни грижи. Около 8000 студенти и докторанти се обучават в модерните учебни зали и изследователски лаборатории на университета и неговите филиали в Силистра, Разград и Видин. Преподавателите са над 420, като половината от тях са хабилитирани.

Студентите в Русенския университет се обучават в 49 бакалавърски и повече от 90 магистърски специалности в рамките на 23 акредитирани професионални направления в седем области на висшето

образование: Технически науки; Педагогически науки; Социални, стопански и правни науки; Природни науки, математика и информатика; Аграрни науки и ветеринарна медицина; Здравеопазване и спорт; Сигурност и отбрана. Акредитираните докторски програми са общо 51. Към края на 2017 г. в университета се обучават 152 докторанти, като почти всеки втори от тях се подготвя по научни специалности от област „Технически науки“. Над 300 чуждестранни студенти от 17 държави също са част от академичната общност.

Просторният кампус на университета, разположен на площ от 2 ха, в последните години изцяло промени своя облик чрез изграждането на нов учебен корпус с 14 000 м² разгъната площ, Канев Център с конгресна зала с 800 места, изцяло санирани учебни сгради и реконструиран спортен комплекс.

Университетската библиотека разполага с над половин милион библиотечни еди-

ници от различни области на знанието на различни езици и предлага достъп до най-авторитетните онлайн бази данни. При последната акредитация от Националната агенция за оценяване и акредитация за шестгодишен период на Русенския университет е присъдена изключително високата оценка 9.28.

Научноизследователският сектор (НИС) към Русенския университет, в който работят мултидисциплинарни екипи от висококвалифицирани преподаватели, докторанти, студенти и техници, е звеното, което организира и администрира дейности по фундаментални научни изследвания, развойни, внедрителски и консултантски дейности на договорна основа. НИС осигурява консултации, конструкторски и технологични разработки и услуги със съвременни методи и средства, гарантиращи високо качество, надеждна работа, съвременен дизайн, съобразен с еко параметрите на европейските стандарти.

Показатели за развитието на научноизследователска и развойна дейност /хил. лв./

ОБЛАСТ РУСЕ	2012 г.	2013 г.	2014 г.	2015 г.	2016 г.
РАЗХОДИ ЗА НАУЧНОИЗСЛЕДОВАТЕЛСКА И РАЗВОЙНА ДЕЙНОСТ (НИРД) (ХИЛ. ЛВ.)	3 293	5 647	6 090	16 267	16 123
ПЕРСОНАЛ, ЗАЕТ С НАУЧНОИЗСЛЕДОВАТЕЛСКА И РАЗВОЙНА ДЕЙНОСТ (НИРД) (БРОЙ)	520	539	927	998	977

Източник: НСИ



В Русенския университет функционира и Център за продължаващо обучение, който организира дългосрочни и краткосрочни курсове за повишаване на квалификацията в областта на инженерството, информатиката и информационните технологии, икономиката, педагогиката и чуждоезиковото обучение. От услугите му се възползват водещи държавни и обществени организации и представители на бизнеса от страната и региона, като за последните 10 години близо 30 хиляди души са повишили квалификацията си в различните курсове.

Русенският университет е редовен член на авторитетни международни организации: Европейската университетска асоциация (EUA); Конференцията на ректорите на университетите от Дунавските страни (DRC); Вишеградската университетска асоциация (VUA); Интеруниверситетски център Дубровник; Балканската университетска асоциация (BUA), Университетска агенция на франкофонията (AUF). Той има водещи позиции в академичния обмен на студенти, докторанти и преподаватели по международни програми на базата на подписани над 400 многостранни и двустранни споразумения с университети от 44 държави в Европа и света.

Русенският университет е част от консорциум от висши училища УНИТе (Университет за Наука, Информатика и Технологии в е-Обществото), който реализира проект за изграждане на Център за вър-

хови постижения в областта на Информатиката и информационните и комуникационни технологии.

Широкият научноизследователски профил на университета осигурява перспективни възможности, както за проучвания и иновации в най-съвременните области на науката, така и за участие в тематични мрежи и авторски разработки от ключово значение за икономиката на знанието в национален и международен мащаб. Ежегодно Русенският университет организира и провежда 15-20 престижни национални и международни конференции, а сборникът с доклади на международната конференция CompSysTech се индексира от SCOPUS.

Университетът публикува пет международни списания: Entrepreneurship & Innovation; Balkan Agricultural Engineering Review; Information Communication and Control Systems Technologies; Pedagogical Innovations and Journal of Applied Linguistic and Intercultural Studies.

Русенският университет е завоювал лидерски позиции по брой и устойчивост на изпълняваните проекти с международно финансиране по различни програми: Еразъм, рамкови програми за изследвания и технологично развитие, оперативни програми на българското правителство, програма за трансгранично сътрудничество България-Румъния и много други.

Като проект по Пакта за стабилност за Югоизточна Европа през 2002 г. е създа

дена първата в България и Югоизточна Европа трансгранична образователна структура - Българо-румънски интеруниверситетски Европа център /БРИЕ/ за обучение на международни студенти в магистърски програми на английски език. Университетът е включен в редица национални и международни структури, сред които: Индустриални клъстери „Автомобили“, „Електромобили“, „Инвеститори в зарядна инфраструктура и електрически превозни средства“, „Интермодален транспортен и логистичен клъстер – Русе“ и много други.

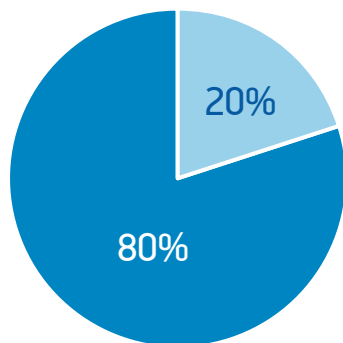
За особени заслуги към университета с почетната титла „Доктор хонорис кауза“ са удостоени 41 видни личности, между които са канцлерът на Федерална Република Германия - д-р Ангела Меркел, д-р Ерхард Бусек, Джорджето Джуджаро, Соня Рув-Увалиева, Игнат Канев, Самуил Рефетов и др.

Освен Русенския университет, на територията на града функционира и филиал на Висшето училище по агробизнес и развитие на регионите (www.uard-ruse.bg), осъществяващо обучение в образователно-квалификационни степени „Бакалавър“ и „Магистър“ в областите: Управление и администрация, Туризъм, Икономика, Агробизнес и развитие на регионите, Икономика и управление на агробизнеса.

Пазар на труда

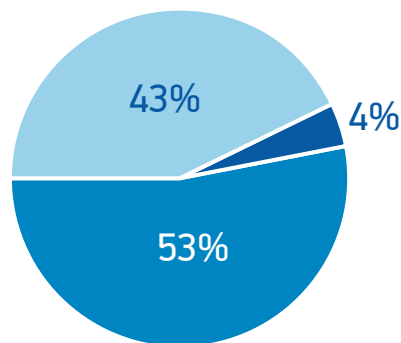
Разпределението по икономически сектори показва, че в аграрния сектор (селско, горско и рибно стопанство) наетите в Областта представляват 4.4% от всички наети в този сектор, в индустрията – 4.0%, а в сектора на услугите делът на наетите в Област Русе е 2.3% от всички наети от сектора в страната. Броят на наетите лица по трудово и служебно правоотношение в Област Русе е близо 70 хил. души. Над 53 хил. лица или 80.1% от всички наети в Областта работят в частния сектор. Около 53% от наетите работят в сектора на услугите, в индустрията – близо 43%, а в селското, горското и рибното стопанство малко над 4%.

РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ НА НАЕТИТЕ
В ПУБЛИЧНИЯ И ЧАСТНИЯ СЕКТОР



■ Частен сектор ■ Публичен сектор

РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ НА НАЕТИТЕ ПО
ИКОНОМИЧЕСКИ СЕКТОРИ



■ Услуги ■ Индустрия ■ Селско, горско и рибно стопанство

В сектора на услугите най-много са наетите в сферата на търговията – 27%. Около 24 хил. души или над 83% от общия брой на наетите в сектор „Индустрия“ работят в предприятията от преработващата промишленост.

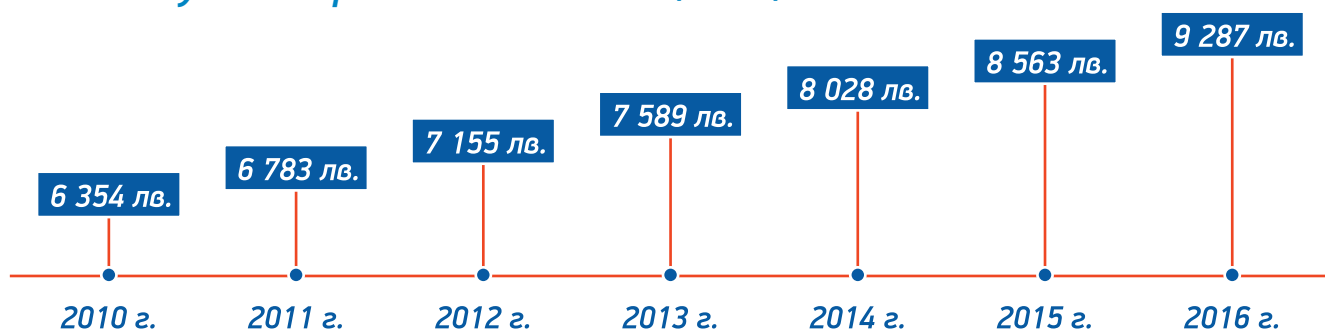
ОБЩО	69 406
СЕЛСКО, ГОРСКО И РИБНО СТОПАНСТВО	3 474
ДОБИВНА ПРОМИШЛЕНОСТ	1 254
ПРЕРАБОТВАЩА ПРОМИШЛЕНОСТ	23 460
ПРОИЗВОДСТВО И РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ НА ЕЛЕКТРИЧЕСКА И ТОПЛИННА ЕНЕРГИЯ И НА ГАЗООБРАЗНИ ГОРИВА	552
ДОСТАВЯНЕ НА ВОДИ; КАНАЛИЗАЦИОННИ УСЛУГИ, УПРАВЛЕНИЕ НА ОТПАДЪЦИ И ВЪЗСТАНОВЯВАНЕ	831
СТРОИТЕЛСТВО	2 560
ТЪРГОВИЯ; РЕМОНТ НА АВТОМОБИЛИ И МОТОЦИКЛЕТИ	10 436
ТРАНСПОРТ, СКЛАДИРАНЕ И ПОЩИ	5 777
ХОТЕЛИЕРСТВО И РЕСТОРАНТЬОРСТВО	2 249
СЪЗДАВАНЕ И РАЗПРОСТРАНЕНИЕ НА ИНФОРМАЦИЯ И ТВОРЧЕСКИ ПРОДУКТИ; ДАЛЕКОСЪОБЩЕНИЯ	785
ФИНАНСОВИ И ЗАСТРАХОВАТЕЛНИ ДЕЙНОСТИ	836
ОПЕРАЦИИ С НЕДВИЖИМИ ИМОТИ	443
ПРОФЕСИОНАЛНИ ДЕЙНОСТИ И НАУЧНИ ИЗСЛЕДВАНИЯ	1 289
АДМИНИСТРАТИВНИ И СПОМАГАТЕЛНИ ДЕЙНОСТИ	1 953
ДЪРЖАВНО УПРАВЛЕНИЕ	2 612
ОБРАЗОВАНИЕ	4 559
ХУМАННО ЗДРАВЕОПАЗВАНЕ И СОЦИАЛНА РАБОТА	4 095
КУЛТУРА, СПОРТ И РАЗВЛЕЧЕНИЯ	1 041
ДРУГИ ДЕЙНОСТИ	1 200

Наети лица по трудово и служебно правоотношение по икономически дейности в Област Русе за 2016 г.

Средната месечна работна заплата към средата на 2017 г. на наетите лица по трудово и служебно правоотношение в Област Русе е 882 лв. (451 евро). По размер на средната заплата, Областта се нарежда на 10^{-та} позиция сред областите в страната.

Източник: НСИ

Средна годишна работна заплата в Област Русе за периода 2010-2016 г. /в лв./

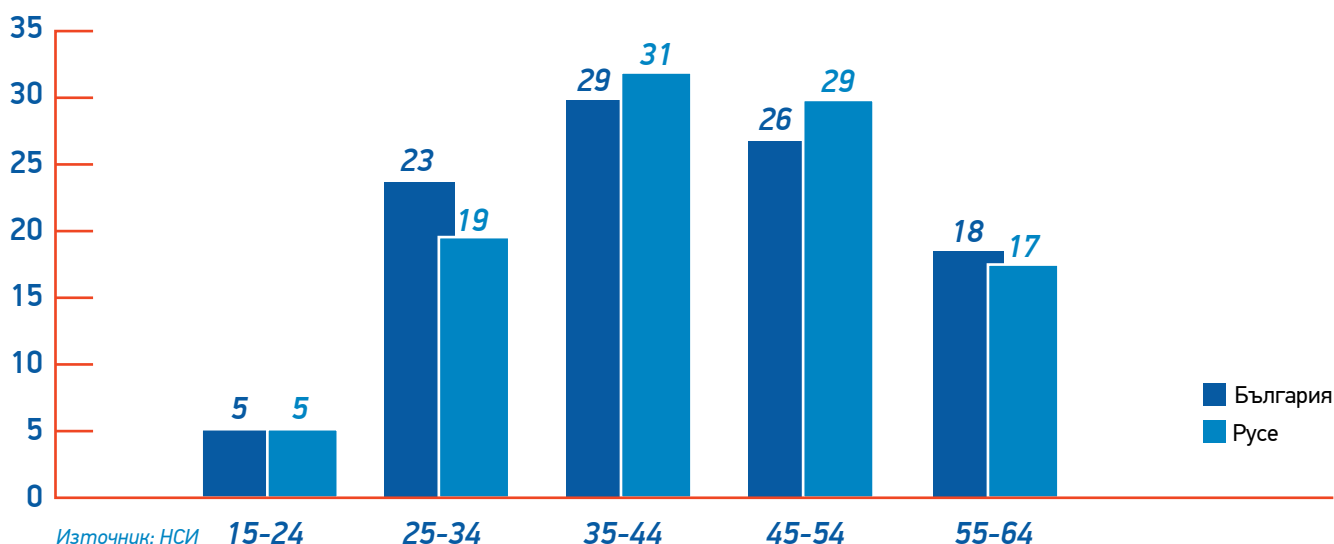


Източник: НСИ

В общественя сектор средната работна заплата е 1 012 лв. (517 евро), а в частния сектор – 849 лв. (434 евро).



Разпределение на зетите лица по възрастови групи между 15-64 години за 2016 г. /в %/

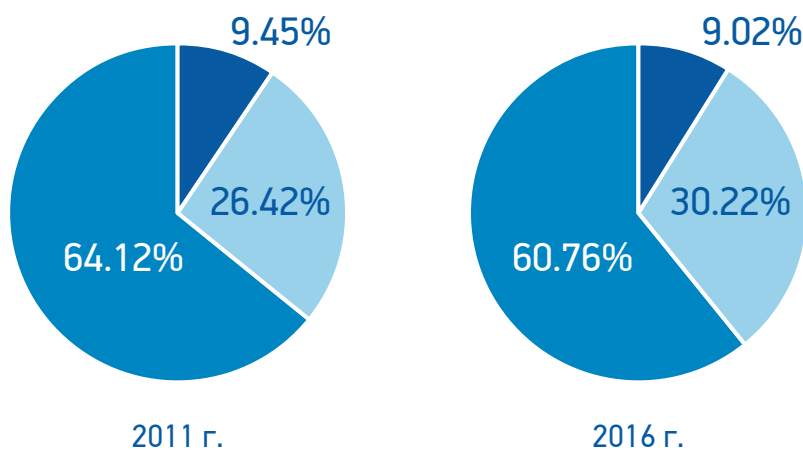


Източник: НСИ

Икономическата активност в Областта е 66.8%, при 68.7% за страната. Коефициентът на заетост е 62.2%, при 63.4% за страната, а коефициентът на безработица – 7.0%, при 7.7% за страната. Това нарежда Област Русе сред областите в България с най-ниска безработица. Община Русе е сред първенците по този показател измежду всички общини по поречието на Дунав – 3.8% през 2016 г., 3.3% през 2017 г.

Заети лица в Област Русе по степен на образование

- Висше
- Средно
- Основно и по-ниско



Източник: НСИ

УСЛОВИЯ ЗА ПРАВЕНЕ НА БИЗНЕС

Авторитетната класация „Правене на бизнес“ на Световната банка за 2018 г. поставя България на 50-то място по условия за правене на бизнес измежду 190 държави. Според показателя за разстояние до границата, демонстриращ колко далеч се намира съответната държава спрямо най-добрите практики по света, със стойност от 71.9%, България изпреварва средното за региона на Европа и Централна Азия равнище от 71.3%.

Съгласно най-новия поднационален доклад на банката „Правене на бизнес в Европейския съюз 2017: България, Унгария и Румъния“, Русе е лидер в регистрирането на собственост и изпълнението на договори, в сравнение с петте други български града, участващи в изследването – София, Пловдив, Варна, Бургас, Плевен.

В Русе получаването на разрешително за строеж на обикновен склад, включително и свързването му с вода и канализация, изисква 18 процедури – наравно със столицата и с две по-малко спрямо Пловдив. В същото време, процесът за получаване на разрешително е и най-евтин – 1.9% от стойността на склада, като това е единственият български град, където разходите са под средните за ЕС от 2%. Започването на бизнес в Русе отнема 17 дни – с 6 дни по-малко от столицата София. Стартирането на бизнес в града изисква предприемачите да преминат през 6 процедури.



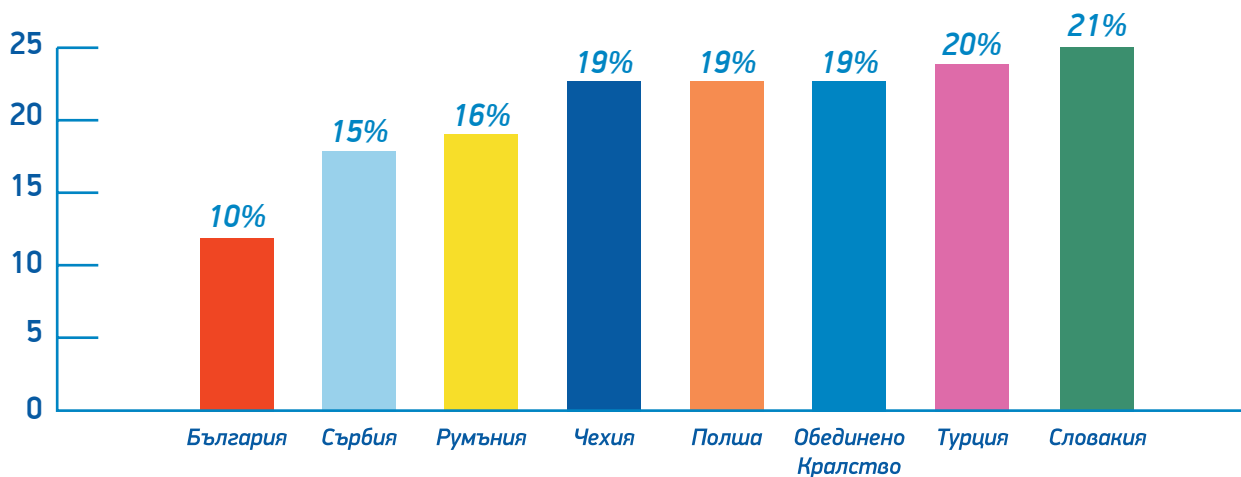
Източник: Световна банка. 2017. Правене на бизнес в Европейския съюз 2017: България, Унгария и Румъния. Вашингтон, Световна банка. Лиценз: Криейтив комънс Признание CC BY 3.0 IGO

Местни данъци и такси

България предлага едни от най-атрактивните корпоративни данъци в Европа (10%), което я прави една от най-желаните инвестиционни дестинации. 10% е и ставната за облагане доходите на физическите лица.

Въпреки че основната част от данъците в България се определят на национално ниво, общините имат възможност сами да определят някои ставки, отнасящи се до развитието на бизнеса. Повечето от местните данъци и такси в Русе са по-ниски от средните за страната.

Корпоративни данъци в други страни спрямо България



Източник: Българска агенция за инвестиции





Данъци и такси в България и Русе

ДАНЪК/ ТАКСА	БРОЙ ПЛАЩАНИЯ	ДАНЪЧНА СТАВКА	ДАНЪЧНА ОСНОВА
КОРПОРАТИВЕН ДАНЪК	1	10%	ОБЛАГАЕМИ ПРИХОДИ
ВНОСКИ ЗА СОЦИАЛНО ОСИГУРЯВАНЕ	1	18.7% С МАКС.ОСИГУРИТЕЛЕН ДОХОД – 2 600 ЛВ	БРУТНА ЗАПЛАТА
ТАКСИ ЗА ОБЩИНСКИ УСЛУГИ (ТАКСА ЗА БИТОВИ ОТПАДЪЦИ) – РУСЕ	1 (НА ДВЕ ВНОСКИ)	4.2‰ (ИЛИ ТАКСА КОНТЕЙНЕР +2.0‰)	ПО-ВИСОКАТА МЕЖДУ ОТЧЕТНАТА ИМ СТОЙНОСТ И ДАНЪЧНАТА ОЦЕНКА (И БРОЯ НА ИЗПОЛЗВАНИТЕ СЪДОВЕ ЗА ОТПАДЪЦИ)
НОТАРИАЛНА ТАКСА ЗА ПРЕХВЪРЛЯНЕ НА СОБСТВЕНОСТ	1	ОТ 30 ДО 1 531 ЛВ. +0.1%- 1.5% ОТ СТОЙНОСТТА НА ИМОТА (МАКС. 6 000 ЛВ) ВЪРХУ НОТАРИАЛНАТА ТАКСА СЕ НАЧИСЛЯВА И 20% ДДС	ПО-ВИСОКАТА ОТ ДАНЪЧНАТА ОЦЕНКА ИЛИ ПРОДАЖНАТА ЦЕНА
ДАНЪК ПРИ ПРИДОБИВАНЕ НА ИМОТ	1	2.2%	ПО-ВИСОКАТА ОТ ДАНЪЧНАТА ОЦЕНКА ИЛИ ПРОДАЖНАТА ЦЕНА
ДАНЪК ВЪРХУ НЕДВИЖИМИТЕ ИМОТИ	1 (НА ДВЕ ВНОСКИ)	2‰	ПО-ВИСОКАТА МЕЖДУ ОТЧЕТНАТА ИМ СТОЙНОСТ И ДАНЪЧНАТА ОЦЕНКА
ВИНЕТКА	1	97–1 300 ЛВ	ТИП ПРЕВОЗНО СРЕДСТВО
ДАНЪК ЗА ПРЕВОЗНИТЕ СРЕДСТВА	1	12–1 000 ЛВ	ЕДИНИЦА ОТ ТИП ПРЕВОЗНО СРЕДСТВО (ЛЕК ИЛИ ТОВАРЕН)
ЗАСТРАХОВАТЕЛЕН ПРЕМИЕН ДАНЪК	1	2.0%	ЗАСТРАХОВАТЕЛНА СУМА
ДАНЪК ДОБАВЕНА СТОЙНОСТ (ДДС)	1	20%	ДОБАВЕНАТА СТОЙНОСТ
ОКОНЧАТЕЛЕН/ ЕДНОКРАТЕН ДАНЪК ВЪРХУ НЯКОИ РАЗХОДИ	1	10%	БРУТНИТЕ РАЗХОДИ
ДАНЪЦИ ВЪРХУ ГОРИВОТО	1	-	ВКЛЮЧЕНИ СА В ЦЕНАТА НА ГОРИВОТО

Комунални услуги

Електричество

Цената на електрическата енергия за промишлени нужди в България е една от най-ниските в Европа.

Основен доставчик на електроенергия за Русе е ЕНЕРГО-ПРО Варна ЕАД (www.energo-pro.bg). През последните 10 години дружеството е направило значителни инвестиции за подобряване на електроснабдителната инфраструктура в региона, в т.ч. изграждане на нови трансформаторни постове и електрически съоръжения. За електрозахранване на нови производствени предприятия в Индустриален парк – Русе е построена електрическа

подстанция „Слатина“ 110/20 kV. Изградени са кабелни електрически захранвания за заводите на фирмите Монтопе ЕООД, Керос България ЕАД, ВИТТЕ Автомотив България ЕООД, Балканцинк АД, Логистичен Парк – BPD Русе и други нови промишлени потребители на територията на Община Русе и Област Русе. Небитовите клиенти на ЕНЕРГО-ПРО Продажби АД, присъединени на ниско напрежение, заплащат следните цени за мрежови услуги:

- Цена за пренос и достъп през/ до електропреносната мрежа: **0.00472 евро/кВтч.**
- Цена за пренос на електрическа енер-

гия през разпределителната мрежа на средно напрежение: **0.00529 евро/кВтч.**

- Цена за пренос на електрическа енергия през разпределителната мрежа на ниско напрежение: **0.01537 евро/кВтч.**
- Цена за достъп до разпределителната мрежа: **0.00409 евро/кВтч.**

Акцизната ставка за електрическата енергия за стопански цели е **1.02258 евро/мВтч.** Считано от 01.07.2017 г., действащите цени без ДДС и акциз за продажба на електрическа енергия на небитови (стопански) клиенти, присъединени към електроразпределителната мрежа на ниво ниско напрежение, са:

НАЧИН НА ИЗМЕРВАНЕ	ЗОНИ В ДЕНОНОЩИЕТО	ЦЕНА ЗА ЕНЕРГИЯ	ЦЕНА ЗА ЕНЕРГИЯ И МРЕЖОВИ УСЛУГИ
С ТРИ СКАЛИ	ВЪРХОВА	0.09193 евро/ кВтч	0.11612 евро/ кВтч
	ДНЕВНА	0.06346 евро/ кВтч	0.08765 евро/ кВтч
	НОЩНА	0.03585 евро/ кВтч	0.06004 евро/ кВтч
С ДВЕ СКАЛИ	ДНЕВНА	0.07378 евро/ кВтч	0.09797 евро/ кВтч
	НОЩНА	0.03585 евро/ кВтч	0.06004 евро/ кВтч
С ЕДНА СКАЛА		0.07378 евро/ кВтч	0.09797 евро/ кВтч

Източник: ЕНЕРГО-ПРО Продажби АД

Присъединяването към електроразпределителната мрежа в Русе отнема 240 дни – с 22 дни по-малко за същата процедура в столицата София, като разходите за това са почти петкратно по-ниски³. Разходите за присъединяването, възлизащи на 107.1% от дохода на глава от населението, са значително по-ниски и от средното за ЕС – 128.5%.



³Световна банка. 2017. Правене на бизнес в Европейския съюз 2017: България, Унгария и Румъния. Вашингтон, Световна банка. Лиценз: Криейтив комънс Признание CC BY 3.0 IGO.

Цени на ВиК услуги за промишлени потребители евро/куб. м

НАИМЕНОВАНИЕ НА УСЛУГАТА	ЦЕНА БЕЗ ДДС В ЕВРО
ЗА ДОСТАВКА НА ВОДА	0.9167
ЗА ОТВЕЖДАНЕ НА ВОДА	0.0945
ЗА ПРЕЧИСТВАНЕ НА ВОДА	
ПРИРАВНЕНИ КЪМ БИТОВИТЕ АБОНАТИ	0.1692
I СТЕПЕН ЗАМЪРСЯВАНЕ	0.1861
II СТЕПЕН ЗАМЪРСЯВАНЕ	0.2725
III СТЕПЕН ЗАМЪРСЯВАНЕ	0.3395

Източник: ВиК ООД – Русе

Водоснабдяване и канализация

Дружеството, извършващо услугите по доставяне на питейна вода, отвеждане и пречистване на отпадъчна вода за битови и промишлени потребители в Област Русе, е Водоснабдяване и канализация ООД – Русе (www.vik-ruse.com).

Компанията обслужва 84 населени места в Област Русе или над 220 хил. потребители. Водоснабдяване е осигурено за 100% от населените места, докато канализационни услуги са налични за 64,32% от обслужваното население в Областта (90% от жителите на гр. Русе). Компанията експлоатира и пречиствателна станция за отпадъчни води в гр. Русе – 240 000 еквивалент жители. За присъединяване към ВиК системата потребителите следва да подадат писмено заявление. Процедурата включва извършване на предварително проучване и уточняване на техническите условия за присъединяване, сключване на предварителен договор за присъединяване, изготвяне на инвестиционен проект и сключване на договор за предоставяне на ВиК услуги.

Природен газ

Услугите, свързани с разпределение на природен газ и снабдяване с природен газ от краен снабдител в Област Русе, се осъществяват от най-голямата газо-разпределителна компания в страната – Овергаз Мрежи АД (www.Overgas.bg).

Общата стойност на инвестициите, реализирани от дружеството за разпределение и снабдяване с природен газ на територията на Областта, са около 10 млн. евро, като над 5.5 млн. евро са направени в периода 2008-2017 г. Компанията снабдява с природен газ над 4 000 потребители.

Дружеството е изградило близо 133 хил. м газоразпределителна мрежа на територията на Община Русе: гр. Русе и гр. Мартен – 132 364 м. За територията на Област Русе са изготвени проекти и са издадени разрешения за строеж на нови 116 хил. м.

Овергаз Мрежи АД експлоатира изградената газоразпределителна мрежа в следните индустриални зони:

- Дунавска индустриална зона ТЕГРА (2 900 л. м)
- Източна промишлена зона (19 036 л. м)
- Индустриален парк – Русе (16 945 л. м)
- Западна промишлена зона (17 700 л. м)
- на територията на СЕТ АД (1 000 л. м).

Цените за разпределение и снабдяване с природен газ са диференцирани по тарифни групи в зависимост от използването на природния газ – за стопански и за битови нужди. Стопанските потребители са разделени на тарифни групи в зависимост от режима на потребление – равномерни и неравномерни, както и на база годишно потребление.

Цените за крайни клиенти включват цена за разпределение, цена за снабдяване и цена на природния газ, с изключение на крайната цена за битовите и неравномерните стопански клиенти до 5 000 м³, в която не е включена цена за снабдяване. Цената за снабдяване за неравномерните клиенти до 5 000 м³ е в размер на 1.55 евро/месеца без ДДС.

Цени на природен газ за крайни потребители, с ДДС

ГРУПИ ПОТРЕБИТЕЛИ	ЕВРО/ 1 000 М ³	ЕВРО/ МВТЧ
РАВНОМЕРНО ПОТРЕБЛЕНИЕ		
до 50 000 м ³ /год., вкл.	326.43	30.90
до 100 000 м ³ /год., вкл.	320.25	30.32
до 200 000 м ³ /год., вкл.	314.06	29.73
до 400 000 м ³ /год., вкл.	307.85	29.14
до 600 000 м ³ /год., вкл.	304.21	28.80
до 800 000 м ³ /год., вкл.	301.62	28.56
до 1 000 000 м ³ /год., вкл.	299.59	28.36
до 2 000 000 м ³ /год., вкл.	293.24	27.76
до 3 000 000 м ³ /год., вкл.	289.45	27.40
до 4 000 000 м ³ /год., вкл.	286.71	27.14
до 5 000 000 м ³ /год., вкл.	284.55	26.94
до 7 000 000 м ³ /год., вкл.	281.19	26.62
до 10 000 000 м ³ /год., вкл.	277.48	26.27
над 10 000 000 м ³ /год.	272.98	25.84
НЕРАВНОМЕРНО ПОТРЕБЛЕНИЕ		
до 5 000 м ³ /год., вкл.	381.03	36.07
до 50 000 м ³ /год., вкл.	376.42	35.64
до 100 000 м ³ /год., вкл.	371.77	35.19
до 200 000 м ³ /год., вкл.	367.10	34.75
до 400 000 м ³ /год., вкл.	362.42	34.31
до 600 000 м ³ /год., вкл.	359.66	34.05
до 800 000 м ³ /год., вкл.	357.70	33.86
до 1 000 000 м ³ /год., вкл.	356.17	33.72
до 2 000 000 м ³ /год., вкл.	351.34	33.26
до 3 000 000 м ³ /год., вкл.	348.45	32.99
до 4 000 000 м ³ /год., вкл.	346.34	32.79
до 5 000 000 м ³ /год., вкл.	344.67	32.63
до 7 000 000 м ³ /год., вкл.	342.05	32.38
до 10 000 000 м ³ /год., вкл.	339.12	32.10
над 10 000 000 м ³ /год.	335.50	31.76
МЕТАНСТАНЦИИ		
до 400 000 м ³ /год., вкл.	293.50	27.78
до 1 000 000 м ³ /год., вкл.	289.72	27.43
над 1 000 000 м ³ /год., вкл.	282.55	26.75
БИТОВИ ПОТРЕБИТЕЛИ	381.03	36.07

Източник: Овергаз Мрежи АД



Политики за подкрепа на бизнеса

Съгласно българското законодателство мерките за насърчаване на инвестиции в страната са национални и местни. За получаване на стимули потенциалният инвеститор подлежи на процедура по сертифициране на инвестиционния проект и издаване на инвестиционен сертификат, което отнема няколко седмици. Инвеститорите могат да се възползват от националните стимули след получаване на сертификата от Българската агенция за инвестиции (www.investbg.government.bg).

НАСЪРЧИТЕЛНИ МЕРКИ	КЛАС НА ИНВЕСТИЦИЯТА И ИЗИСКВАНИЯ		
	ПРИОРИТЕТЕН КЛАС	КЛАС А	КЛАС Б
	50 МЛН. ЕВРО /РАЗМЕР НА ИНВЕСТИЦИЯТА/	1-5 МЛН. ЕВРО /РАЗМЕР НА ИНВЕСТИЦИЯТА/	500 ХИЛ. – 2,5 МЛН. ЕВРО /РАЗМЕР НА ИНВЕСТИЦИЯТА/
	50-150 /НОВИ РАБОТНИ МЕСТА/	25-150 /НОВИ РАБОТНИ МЕСТА/	10-100 /НОВИ РАБОТНИ МЕСТА/
СЪКРАТЕНИ АДМИНИСТРАТИВНИ ПРОЦЕДУРИ	●	●	●
БЕЗ ТЪРГОВЕ – БЕЗ КОНКУРЕНЦИЯ	●	●	●
ФИНАНСОВА ПОДКРЕПА ЗА ПРОФЕСИОНАЛНО ОБУЧЕНИЕ	●	●	●
ВЪЗСТАНОВЯВАНЕ НА РАЗХОДИТЕ ЗА СОЦИАЛНИ ОСИГУРОВКИ	●	●	●
ИНДИВИДУАЛНИ УСЛУГИ	●	●	
ФИНАНСИРАНЕ ИЗГРАЖДАНЕТО НА ТЕХНИЧЕСКА ИНФРАСТРУКТУРА	●	●	
ПУБЛИЧНО-ЧАСТНИ ПАРТНЬОРСТВА	●		
БЕЗ ДАНЪЦИ ПРИ СМЯНА СТАТУТА НА ЗЕМЯТА	●		
ПРИДОБИВАНЕ НА ЗЕМЯ НА ПО-НИСКИ ЦЕНИ	●		
СУБСИДИИ ЗА НАУЧНА И РАЗВОЙНА ДЕЙНОСТ	●		

Източник: Българска агенция за инвестиции



За получаването на сертификат за Приоритетен клас, Клас А или Клас Б, инвестицията трябва бъде в индустриалния сектор или в сектора на услугите, включително: високотехнологични дейности в областта на ИКТ; издаване на програмни продукти; счетоводни и одиторски дейности и данъчни консултации; научно-изследователска и развойна дейност; професионални дейности в централни офиси; здравеопазване и медико-социални грижи; образование; складиране на товари и спомагателни дейности в транспорта; административни и спомагателни офис дейности; архитектурни и инженерни дейности; технически изпитвания и анализи.

Сред инвеститорите в Русе, сертифицирани от Българската агенция за инвестиции, са големи компании от автомобилната индустрия като Монтюпе ЕООД и ВИТТЕ Аутомотив България ЕООД.

Местни стимули се издават от Община Русе по реда на специална наредба за насърчаване на инвестициите с общин-

ско значение и издаване на сертификати Клас В. С издаването на такъв сертификат инвеститорите получават следните стимули:

- Съкратени срокове за административно обслужване
- Индивидуално административно обслужване от общинската администрация
- Придобиване право на собственост или ограничени вещни права върху имоти, които са частна общинска собственост.

Според проучване на Института за пазарна икономика Област Русе е сред областите-лидери в страната по въвеждане на услуги на „едно гише“. Русе получава и по-висока от средната за страната оценка за прозрачността на органите на местното самоуправление.

В Русе функционират структури за подкрепа на бизнеса – офиси на Българската стопанска камара, Българо-румънската търговско-промишлена палата, Русенската търговско-индустриална камара,

бизнес центрове и инкубатори.

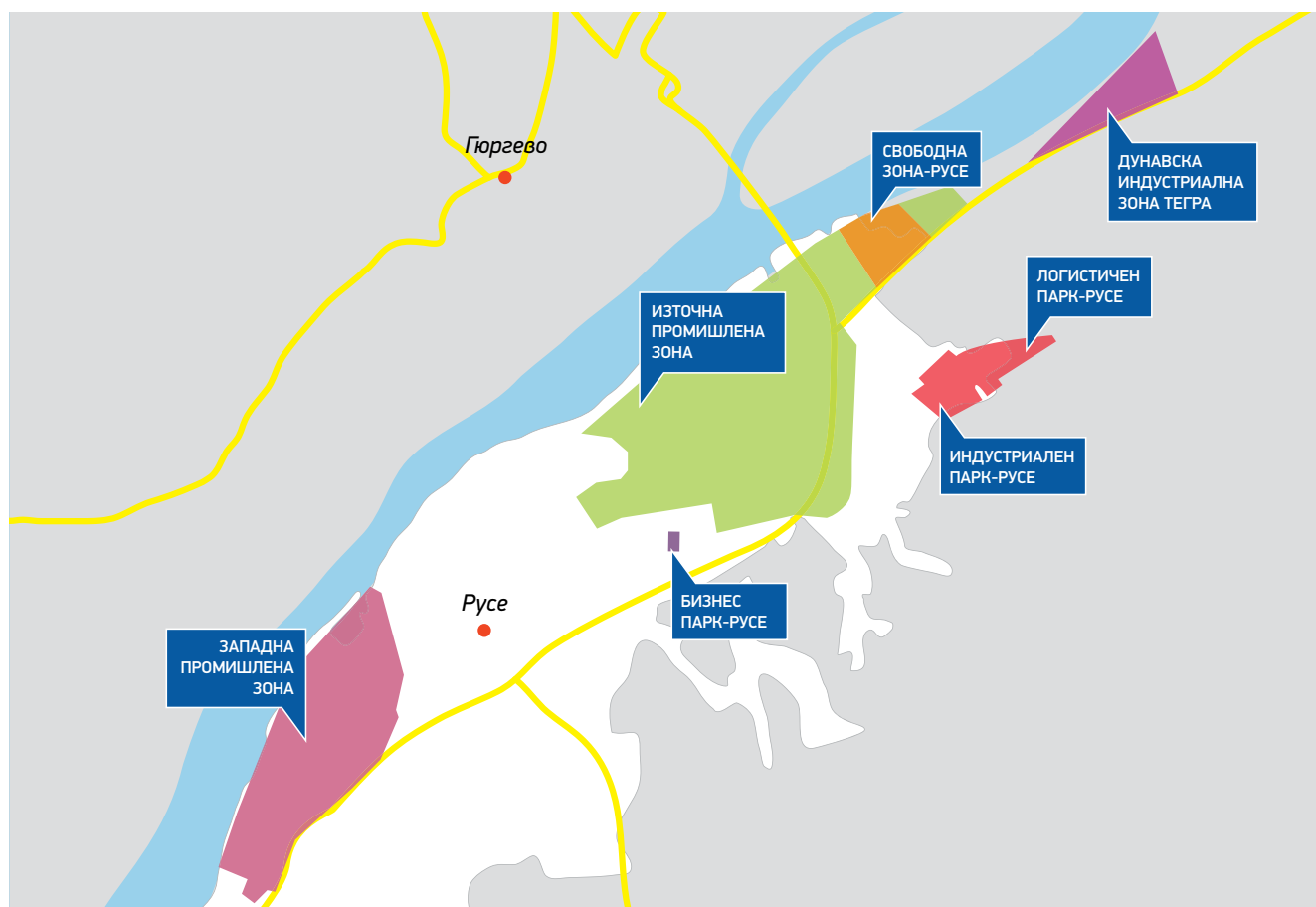
Като признание за постигнато високо качество на управлението на Общината и ангажираността ѝ да прилага европейските принципи за добро демократично управление, качеството на предоставяните публични услуги и добрите практики при изпълнението на публични политики, Община Русе два пъти (през 2013 и 2017 г.) е удостоявана с „Европейски етикет за иновации и добро управление на местно ниво“ на Съвета на Европа.

Според резултатите от Втория годишен Индекс на Местната система за почтеност 2017 г. на Асоциацията „Прозрачност без граници“, Русе се нарежда на челните места сред общините в България по всички 21 изследвани индикатора, оценяващи наличието на изграден устойчив капацитет, добри практики в управлението и ефективно взаимодействие между органите на местна власт и местно самоуправление.

Две поредни години – 2014 и 2015 г., Русе е определян за „Най-добър град за живеене“ – според националното изследване на Дарик радио, Dariknews.bg и вестник „24 часа“. На базата на експертно проучване на всички областни градове в България, анализиращо множество критерии за определяне на един град като привлекателно място за живеене, работа и отдих, Русе е отличен и с най-голямата награда на журито за Най-перспективен град през 2016 г.



ИНДУСТРИАЛНИ И БИЗНЕС ЗОНИ НА ТЕРИТОРИЯТА НА ОБЩИНА РУСЕ



Индустирален парк – Русе

Индустирален парк – Русе е разположен върху терен от 639 дка, в близост до Свободна зона – Русе и ГКПП „Дунав мост“. Изграден е от Община Русе, с финансовата подкрепа и съдействието на държавата, с цел привличането на чуждестранни и български инвеститори.

Изградената техническа инфраструктура на територията на парка включва улична мрежа, свързваща зоната с пътя Русе-Силистра; вътрешна улична мрежа, обслужваща терените от Индустиралния парк; газоразпределителна мрежа; електрическа подстанция „Слатина“ 110/20 kV; ВиК мрежа; канални мрежи за кабели. В съседство преминава и жп линия. Елементите на техническата инфраструктура са изградени до границите на отделните урегулирани поземлени имоти. Към момента в Индустирален парк – Русе са разположени заводите на фирми от автомобилната индустрия като Монтюпе ЕООД и ВИПТЕ Аутомотив България ЕООД, фабриката за производство на фаянс и теракотни плочки на Керос Бъл-

гария ЕАД, както и заводът за горещо поцинковане на Балканцинк АД. В близост до терена на Индустиралния парк, в местност „Слатина“, е изграден и завод на металообработващата компания МБМ Металуърк ООД. Няколко други компании са закупили имоти с инвестиционни намерения за отваряне на производство или използване на складове, сред които строителната фирма Бългерийн Пропърти Девелпмънтс ЕООД и производителят на машинни части Тамарес Индъстрис България ЕООД.

Община Русе е собственик на два свободни имота на територията на парка, които са обявени за продажба. Първият от тях е незастроен парцел с производствено предназначение и е с площ от 22 дка. Процедурата по продажбата му може да бъде стартирана след подаване на писмено заявление за инвестиционен интерес. Продажбата се извършва чрез провеждане на публичен търг съгласно Закона за общинската собственост и Наредба №1 за общинската собственост

на Общински съвет – Русе и при начална тръжна цена, определена от лицензиран оценител, след становище на Комисията по общинска собственост и решение на Общинския съвет. Имотът може да бъде продаден и без провеждане на публичен търг на инвеститор, определен като клас В съгласно Наредба №24 за насърчаване на инвестициите с общинско значение и издаване на сертификати клас В, както и след решение на Общинския съвет.

Вторият имот е с площ от 17 дка и върху него са построени четири масивни сгради. Процедурата по продажбата му може да бъде стартирана след подаване на писмено заявление за инвестиционен интерес.

Продажбата се извършва чрез провеждане на публичен търг по реда на Закона за приватизация и следприватизационен контрол и при начална тръжна цена, определена от лицензиран оценител, след становище на Комисията по приватизация и следприватизационен контрол и решение на Общинския съвет.



Свободна зона – Русе

Свободна зона – Русе ЕАД е най-голямата и най-добре развита свободна зона в България, логистичен и индустриален център. Разположена е на площ от 370 дка, на около 800 метра източно от Дунав мост и в непосредствена близост до най-голямото речно пристанище на България – Пристанище Русе-Изток.

В Свободна зона – Русе оперират дистрибуторски център за опаковане и етиктиране на текстилни изделия, цех за производство на метални съдове за различни индустрии, производствено предприятие за машини от тежката промишленост и др.

Един от терените действа като обособена митническа територия. Върху него са изградени 20 хил. кв. м открити складови площи с твърдо покритие и 25 хил. кв. м закрити площи, от които приблизително 5 хил. кв. м индустриални помещения, 1 000 кв. м офиси и 20 хил. кв. м складови площи. На тази обособена територия действат всички закони на страната, но се предоставят някои митнически преференции, свързани със съхранението на стоки с несъюзен статут, без заплащане на митни сборове и ДДС до момента, до който стоките се намират на терена на дружеството.

Свободна зона – Русе разполага и с други терени от около 200 хил. кв. м, които не са под специален режим и могат да бъдат продавани и развивани спрямо нуждите на потенциалните инвеститори. На територията на Зоната съществуват

практически неограничени възможности за изграждане и експлоатиране на обекти от страна на нейните клиенти.

Инфраструктурата на дружеството включва бетонов възел и депо за светли нефтопродукти, собствени подходни, шосейни и железопътни пътища, жп гара, оборудвана с четири коловоза, портални кранове, собствена повдигателна техника, автомобилна рампа и кейова стена.

В Свободна зона – Русе има изградени ВиК, газификация, електрозахранване и телекомуникации. Зоната разполага и с бетонов възел от 8 хил. кв. м и 31 264 кв. м депо за светли нефтопродукти.

На територията на Свободна зона – Русе се осъществяват следните дейности: отдаване под наем; складиране и съхранение; претоварни операции и оформяне на транспортни и митнически документи. Цените за услугите се определят по действащата тарифа на дружеството, а цените за закупуване на площи в зоната – на база проведени преговори и сертифициране на потенциалните инвеститори съгласно Закона за насърчване на инвестициите и правилника за прилагането му.

В Свободна зона – Русе действат два вида типови договори: складиране и съхранение на стоки в общ открит или закрит склад и експлоатация на обект. Услугите по първия вид договор се фактурират/заплащат на ден само за внесени на територията на дружеството стоки. Заеетостта на този вид помещения е изключително

динамична. Услугите по втория вид договор се калкулират на месец на кв. м и биват подписвани от клиенти на Свободна зона – Русе, които осъществяват производствена дейност на територията му или такива, които са сертифицирали складовите помещения за извършване на дейности, съгласно определени нормативни изисквания.

Към началото на 2018 г. 90% от закритите помещения в зоната са отдадени под наем, като приблизително 50% от тях се експлоатират като индустриални помещения, 45% като складови, а останалите 5% като офиси. Заеетостта на откритите площи е изключително динамична, тъй като част от тях се използват за паркинг на камиони от клиентите на дружеството, за което се заплаща такса на ден.

Освен български фирми, на територията на дружеството извършват дейност фирми с австрийски, израелски и американски капитал. Броят на лицата, които работят на територията на Свободна зона – Русе, е над 300.

КОНТАКТИ:

Свободна зона – Русе ЕАД
бул. „Тутракан“ №71
гр. Русе 7003
Тел.: +359 82 880 800; +359 82 831 112
trade@freezone-rousse.bg
www.freezone-rousse.bg



Дунавска индустриална зона ТЕГРА

Дунавска индустриална зона ТЕГРА е разположена върху площ от 640 дка на брега на река Дунав. Над 30% от територията е заета от административни и производствени сгради, халета и складови помещения. Зоната разполага със собствена пътна инфраструктура с контрол на достъпа, питейна и промишлена вода, собствена канализация за битови и промишлени отпадни води, както и подстанция за електрозахранване.

В индустриалната зона осъществяват дейност пристанище със седем корабни места с възможност за обработване на

всички видове товари, производствени предприятия в сферата на машиностроенето, металообработването, производство на строително оборудване, производство на растителни масла, биодизел, битум и горива. На територията ѝ се намира и единственият в България терминал за втечен природен газ с възможност за претоварване от и на кораби, зареждане на кораби, товарене на автоцистерни и зареждане на автомобили с втечен природен газ (LNG).

В зоната се предлагат под наем или за продажба терени, производствени и

складови помещения, както и административни офиси на конкурентни за региона и страната цени, при условията на пряко договаряне със собствениците.

Над 40 са фирмите, развиващи дейност на територията на Дунавска индустриална зона ТЕГРА, сред които: Булмаркет ДМ ООД и Полисан АД, с основна дейност търговия с горива, ТМ-Технолоджи АД – специализирана в производството на едро и средногабаритни метални изделия, производителят на изолационни материали Фибран България АД и др.

Промислени зони

В Русе има две ясно обособени промишлени зони – Източна и Западна, в които е концентрирана по-голямата част от индустриалното производство в града. В района на Източна промишлена зона, разположена по протежение на два основни булеварда в града – бул. „България“ и бул. „Тутракан“, функционират редица големи предприятия, в т.ч. Мегахим АД, Лубрика ООД, Топлофикация Русе ЕАД, Прециз Ал Енерджи ЕООД, Марисан & Колев АД и др.

В Западна промишлена зона са ситуирани производствените мощности на Оргхим АД, Приста Ойл Холдинг ЕАД, Жити АД, Фазан АД, Ирим ЕООД, Ергодизайн

ООД, Винпром-Русе АД, Бозмов ЕООД и др. Община Русе предлага за продажба на потенциални инвеститори два терена в промишлените зони на града. По-големият имот се намира в Източна промишлена зона на международния булевард „България“ и е с площ около 164 дка. Другият парцел е с площ от 44 дка и е разположен в Западна промишлена зона, в близост до републикански път I-5 „Русе-В. Търново“. Процедурата по продажбата е еднаква и за двата имота и може да бъде стартирана след подаване на писмено заявление за инвестиционен интерес.

Продажбата се извършва чрез провеж-

дане на публичен търг, съгласно Закона за общинската собственост и Наредба №1 за общинската собственост на Общински съвет – Русе и при начална тръжна цена, определена от лицензиран оценител, след становище на Комисията по общинска собственост и решение на Общинския съвет. Имотите могат да бъдат продадени и без провеждане на публичен търг на инвеститори, определени като клас В, съгласно Наредба №24 за насърчаване на инвестициите с общинско значение и издаване на сертификати клас В, както и след решение на Общинския съвет.



Бизнес парк – Русе

Бизнес Парк – Русе е разположен на две основни транспортни артерии, с голям интензитет на градския транспорт в Русе – булевардите „Липник“ и „Потсдам“, които осигуряват бърз и лесен достъп до всяка точка на града. Бизнес Парк – Русе е първият по рода си проект за изграждане на първокласни офис площи в Русе. Комплексът се състои от 4 сгради, разположени върху парцели с обща площ 26 000 кв. м.

За изграждането на Бизнес Парк – Русе са инвестирани общо около 28 млн. лв. Общата разгъната застроена площ на комплекса е 34 хил. кв. м, от които 27 хил. кв. м са в 3^{те} въведени в експлоатация сгради:

- Сграда А и Сграда В, които са предназначени и се ползват за офиси и търговски площи
- Сити Мед е сграда за допълнителна помощ, в която са разположени лекарски кабинети, лаборатории, отделение за образна диагностика, аптека и др.
- Подземен паркинг с площ 7 500 кв. м и над 500 паркоместа.

Сграда С, с разгъната застроена площ от 7 500 кв. м, е приета с Акт Образец 14, което позволява бързото адаптиране на сградата за различни нужди, включително и промишлени такива. Налични са 2 500 кв. м свободни площи, предназначени за офиси в сграда В. Наемната цена за офисни площи е 4.5 + 1 евро/кв. м без ДДС, като 1 евро/кв. м е такса за поддръжка на общите части и прилежащите терени.

Наемателите в Бизнес Парк – Русе са над 80 и работят в сферата на телекомуникациите, ИТ, ко-локацията, химическата и петролната индустрия, строителството, финансите и банковата дейност, търговията, мебелната промишленост, земеделието и здравеопазването. Сред тях са компании като Лубрика ООД, Овергаз Мрежи АД, УниКредит Булбанк АД, Каммартон България ЕООД, Региоком Гмбх Клон България, Кока Кола Хеленик Ботълинг Къмпани България АД, Хилти България ЕООД и др.

Бизнес Парк – Русе предоставя на своите клиенти следните услуги:

- Пълна техническа поддръжка на наемните площи
- Охрана на цялата територия на парка и общите части на сградите
- Ремонт, поддръжка, почистване, осветление, почистване на снега, опесъчаване и регулиране на движението за всички паркоместа
- Озеленяване, поддръжка и обновяване на всички насаждения и зелени площи
- Профилактика и поддръжка и резервни части на всички общи инсталации, като централно и локално парно отопление, климатизация, електрическа инсталация и водоснабдителни системи
- Профилактика и поддръжка на системата за улично осветление
- Извозване на битови отпадъци (без индустриални такива)
- Почистване на общите части на парка.



КОНТАКТИ:
 Бизнес Парк – Русе
 бул. „Липник“ 123, Русе 7000
 office@iris.bg
 www.bpr.bg



Логистичен парк – BPD Русе

Логистичен Парк – BPD Русе е мащабен проект, предоставящ логистични, индустриални и офис площи, изградени според международните стандарти за качество. Паркът е разположен в новата индустриална зона на Русе (местността „Слатина“) и е изграден върху терен от близо 54 дка. Отличава се със стратегическа локация – на един километър разстояние от Дунав мост, близо до пристанище Русе-Изток и Свободна зона – Русе, само на 3 км от центъра на града.

Инвестиционните планове включват цялостна реконструкция и развитие на територията, като за целта се изграждат модерни индустриални помещения.

Паркът е с разгъната застроена площ от 14 хил. кв. м и разполага с обслужващи помещения, приемно-експедиционна зона и складове, всеки с приблизителна площ от 1 350 кв. м и осигурени по 2 дебаркадера, съоръжени с механични изравнители и уплътнители за задно разтоварване на тежкотоварни автомобили. За двата крайни склада са осигурени рампи за директен достъп на камиони до нивото на складиране.

- Площ на имота: 53 676 кв. м
- Фаза I РЗП: 13 826 кв. м, завършена през октомври 2012 г.
- Складови модули от 1 383 кв. м
- Фаза II РЗП: 8 300 кв. м, предстои да се реализира.

Ключови предимства са ясната логистична концепция, благодарение на която

движението в парка е максимално улеснено, отличното качество на изпълнението, оптималното разположение на стелажната техника и възможността за гъвкави решения в офисната част.

Логистичен Парк – BPD Русе предоставя на своите клиенти следните услуги:

- Отлични национални и регионални транспортни връзки
- Утвърден логистичен район с връзки по вода и суша в близост
- Редовни линии на градския транспорт свързват парка с центъра на града
- Built-to-suit и решения по желание на клиента
- Готови за експлоатация складови и офис пространства
- Развита инфраструктура и модерно оборудване и съоръжения
- Професионален екип по управление на сгради и съоръжения
- Конкурентни ценови условия с гъвкави възможности за наемане
- Логистично обслужване при гъвкави ценови условия
- Професионално оборудване и складова техника
- Складови и офис площи под наем
- Складиране на палетомясто на ден
- 24-часова охрана, видеонаблюдение и контрол на достъпа

Към месец март 2018 г. паркът е с близо 90% запълняемост. Двата ключови наематели в парка са лидери в сферата на логистичните услуги и търговията с бързооборотни стоки. 2 996 кв. м складови

площи с офиси са отдадени на наематели, докато други 10 880 кв. м се оперират от вътрешния за фирмата екип за логистична дейност на Логистичен Парк – BPD Русе: складиране на палетоместа, съчетано с висококачествени интегрирани логистични услуги.

В микса от наематели доминират компании, чиято дейност изисква по-големи складови пространства. За целта, сградата е проектирана така, че големите складове да преобладават, като минималните площи за отдаване да не са по-малко от 1 300 кв. м.

До момента в Логистичен Парк – BPD Русе са вложени около 1.5 млн. евро за придобиването на земя и други 3.5 млн. евро за построяването на сградата, вкл. инфраструктура и общи площи. Инвестирани са 350 хил. евро в стелажно оборудване и машини за логистична дейност. Потенциалът на парка за бъдещо развитие се изразява в построяването на нови 8 300 кв. м складови и логистични площи, като се очаква новата инвестиция да бъде около 3.5 млн. евро.



КОНТАКТИ:

Индустриална зона
ул. „Слатинска“ №6, Русе 7009
Тел: +359 2 868 13 74
bg@bpdplc.com
www.bpdplc.com



ПРИСТАНИЦА

Русе е най-голямото българско пристанище по поречието на Дунав. Тук е седалището на Параходство българско речно плаване АД – един от най-авторитетните и утвърдени превозвачи на дунавския транспортен пазар. Дружеството обслужва товарооборота на крайдунавските страни и транзита между Западна и Източна Европа, от Сулина и Констанца на Черно море до Майнц на река Рейн. По крайбрежната ивица на Русе са разположени пристанища с национално, регионално и специално

предназначение.

Пристанищен комплекс – Русе ЕАД е държавно търговско дружество с място на управление гр. Русе, което ръководи дейността на няколко от основните български речни пристанища, в т.ч. и Пристанище Русе. Порт Пристис ООД – Русе е концесионерът на пристанище за обществен транспорт с регионално значение „Пристис“. Пристанища имат също Дубъл Ве Ко ООД, Булмаркет ДМ ООД, Ривър Сервиз ЕООД и др.

ПАРАМЕТРИ НА ПРИСТАНИЩЕТО/ ТЕРМИНАЛА							
НАИМЕНОВАНИЕ	ОБЩА ПЛОЩ (кв. м)	КОРАБНИ МЕСТА (бр.)	ОБЩА ДЪЛЖИНА НА КОРАБНИТЕ МЕСТА (м)	МАКС. ДЪЛБОЧИНА НА КОРАБНИТЕ МЕСТА (м)	ОТКРИТА СКЛАДОВА ПЛОЩ (кв. м)	ЗАКРИТА СКЛАДОВА ПЛОЩ (кв. м)	ОБЕМ НА СКЛАДОВЕТЕ ЗА ТЕЧНИ ТОВАРИ (кв. м)
ПРИСТАНИЩНИ ТЕРМИНАЛИ ОТ ПРИСТАНИЩЕ ЗА ОБЩЕСТВЕН ТРАНСПОРТ С НАЦИОНАЛНО ЗНАЧЕНИЕ РУСЕ							
РУСЕ-ЗАПАД	117 098	12	1 395	2.5	27 600	8 900	НЯМА
РУСЕ-ЦЕНТЪР	11 799	3	270	2.5	НЯМА	НЯМА	НЯМА
РУСЕ-ИЗТОК*	825 533	14	1 490	2.5	190 500	15 800	НЯМА
ПРИСТАНИЩА ЗА ОБЩЕСТВЕН ТРАНСПОРТ С РЕГИОНАЛНО ЗНАЧЕНИЕ							
ПРИСТИС	32 626	11	1 100	2.5	485	НЯМА	80
ДУНАВСКИ ДРАГАЖЕН ФЛОТ - РУСЕ	192 303	3	280	5/5.4	10 000	НЯМА	НЯМА
ДУБЪЛ ВЕ КО – РУСЕ	4 543	1	135	3	1 500	НЯМА	НЯМА
РУСЕ – БЕЗМИТНА ЗОНА	31 264	1	100	8	НЯМА	НЯМА	40 000
ПОРТ БУЛМАРКЕТ – РУСЕ	37 645	7	825	2.6	15 000	13 774	НЯМА
РУСЕ – НЕФТОНАЛИВЕН ТЕРМИНАЛ АРБИС	17 744	1	110	2.6	НЯМА	НЯМА	6 000
ПРИСТАНИЩА СЪС СПЕЦИАЛНО ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕ							
РИВЪР СЕРВИЗ – РУСЕ	3 228	1	70	3.6	НЯМА	232	НЯМА
РУСЕНСКА КОРАБО-СТРОИТЕЛНИЦА ЗАПАД	17 513	2	605	2.5	3 000	2 414	НЯМА
ИА "ПРОУЧВАНЕ И ПОДДЪРЖАНЕ НА Р. ДУНАВ"	21 633	4	540	2.5	1 200	535 104	НЯМА

Източник: Агенция „Морска администрация“, Дирекция „Речен надзор – Русе“

* Пристанищен терминал Русе-Изток от пристанище за обществен транспорт с национално значение Русе е разделен на два терминала, които са в процедура по издаване на първо Удостоверение за експлоатационна годност.



ГОЛЕМИ ИНВЕСТИТОРИ И РАБОТОДАТЕЛИ В ОБЩИНА РУСЕ

МАШИНОСТРОЕНЕ, МЕТАЛООБРАБОТВАНЕ, МЕТАЛУРГИЯ



- А.Л. Филтър ЕООД
- Балканцинк АД
- ВИТТЕ Аутомотив България ЕООД
- Дунарит АД
- Експрес Сервиз ООД
- Жити АД
- Монтюпе ЕООД
- Мегaproфил ИГ ЕООД
- МБМ Металуърк ООД
- Спарки АД
- Строително оборудване ЕООД
- ТМ-Технолоджи АД
- Форез БГ ЕООД

ЕЛЕКТРОННА ПРОМИШЛЕНОСТ



- СЕТ АД
- Найден Киров АД

СПЕДИЦИЯ, ТРАНСПОРТ И ЛОГИСТИКА



- Дубъл Ве Ко ООД
- Еконт Експрес ООД
- Дунавски драгажен флот АД Русе
- Логистичен Парк – ВРD Русе
- Рубишипс ООД
- Рубикон Шипинг ЕООД
- Холлеман България ООД

СТРОИТЕЛНИ МАТЕРИАЛИ, ФАЯНС, ТЕРАКОТ И ГРАНИТОГРЕС



- Артистика ООД
- Керос България ЕАД
- Прециз Ал Енерджи ЕООД
- Труд АД
- Фибран България АД

ХИМИЧЕСКА ПРОМИШЛЕНОСТ



- Булмаркет ДМ ООД
- Екон-91 ООД
- Лубрика ООД
- Марисан & Колев АД
- Мегахим АД
- Нинахим ЕООД
- Оргахим АД
- Полисан АД Полисан АД
- Приста Ойл Холдинг ЕАД

ЗДРАВНИ ДЕЙНОСТИ



- Лечебни заведения Медика
- УМБАЛ Канев

ХРАНИТЕЛНО- ВКУСОВА ПРОМИШЛЕНОСТ



- Боримес ООД
- Бозмов ЕООД
- Винпром-Русе АД
- Захар-Био АД
- Кока Кола Хеленик Ботълинг Къмпани България АД
- Месокомбинат Русе АД

МЕБЕЛНО ПРОИЗВОДСТВО



- Голд-Аполо ООД
- Доминекс Про ЕООД
- Ергодизайн ООД
- ИРИМ ЕООД
- Стефани Стил ЕООД

ТЕКСТИЛ И КОНФЕКЦИЯ



- Антоан Вилл ЕООД
- Аристон-С ООД
- Арда-Русе ООД
- Арев-Премиер ООД
- БТБ България АД
- Данини Фешън ЕООД
- Делта Текстил България ЕООД
- Ирис АД
- Маркам Фешън ЕООД
- Ричмарт ЕООД
- Фазан АД

ПОЛИГРАФИЧЕСКА ДЕЙНОСТ



- Дунав прес АД
- Мултикомерс ЕООД

ИНФОРМАЦИОННИ И КОМУНИКАЦИОННИ ТЕХНОЛОГИИ



- Дата Сис ЕООД
- Ен Би Ай Системи ООД
- Нетуоркс-България ЕООД
- Мусала Софт АД
- Мултилинк ООД
- Сирма Солюшънс АД

ИНВЕСТИЦИИ В ПЕРСПЕКТИВА

ИТ&ИКТ индустрия

От няколко години насам, Русе утвърждава имиджа си на предпочитана дестинация за компании в сферата на Информационните и комуникационните технологии (ИКТ). Отличните перспективи за растеж се обуславят от наличието на силни традиции в образованието (конкурентоспособни университет и математическа гимназия), близост до границата с Румъния и столицата Букурещ, установени международни партньорства и вече съществуваща широка мрежа от малки, средни и големи ИТ фирми с офиси в гр. Русе. Сред тях са Мусала Софт АД, Сирма Солюшънс АД, Нетуоркс-България ЕООД, Мултилинк ООД и др. Повечето училища в Община Русе предлагат обучения по математика, информатика и информационни технологии. Учениците, завършили с подобни профили, придобиват специализирани знания в областта на офис приложенията, компютърните мрежи, компютърната графика и анимация, уеб програмирането, мултимедийните презентации и др. Русенският университет, от своя страна, работи активно с ИТ компании от практиката и реализира студентски стажове в реална бизнес среда, обучение, работа по проекти, специализирани семинари и др.

В резултат на динамиката в ИТ&ИКТ сектора, Русе заема място сред двата български града с най-голямо повишение на заплати на софтуерни специалисти за периода 2008-2013 г. Ръстът от 69% за Русе надвишава чувствително средните стойности за страната – 57%.

Осезаема е тенденцията за формиране на предприемаческа екосистема, подкрепяща развитието на ИКТ сектора и ИТ общността в града.

Ежегодно, от 2016 г. насам, Общинска фондация „Русе – град на свободния дух“ (www.free-spirit-city.eu), в партньорство с Фондация „Еконт“ (www.econt.com), обявяват конкурс за проекти в областта на историята, науката, образованието и новите технологии под надслов „Знание и растеж“. До този момент са осъществени множество инициативи, сред които хакатони, уъркшопи за дигитални умения, менторски програми, програми за разработване на прототипи и др.

От 2015 г. функционира сдружение „Стартъп Фектъри“ с мисия да подпомага стартиращи предприемачи и да изгражда ключови ИТ умения.

През 2016 г. Русе получава номинация за „Аутсорсинг град на годината“ на Българската аутсорсинг асоциация. Номинацията е признание за създаването на благоприятна бизнес среда за осигуряване на растеж в ИКТ и аутсорсинг секторите в Община Русе.



Автомобилна индустрия

Автомобилната индустрия е един от приоритетните отрасли в националната икономика за привличане на чуждестранни инвестиции. Особен инвестиционен интерес към Русе и региона проявяват чуждестранни компании с дейност в тази сфера. Концентрацията на предприятия за разработване и сглобяване на автомобилни компоненти на територията на Община Русе създават отлични предпоставки за допълнителни инвестиции и за разширяване на съществуващи производствени мощности. По този начин, автомобилният сектор постепенно се превръща в определящ за структурата на местната икономика. ВИТТЕ Аутомотив България ЕООД е един от водещите инвеститори в Община Русе. През 2014 г. фирмата за разработване и сглобяване на автомобилни части открива модернизирана административна и производствена сграда с площ 15 000 кв. м, включително логистична инфраструктура. През 2018 г. производствените и логистични площи се разширяват с близо 11 000 кв. м. В началото на 2018 г. ВИТТЕ Аутомотив България ЕООД получава инвеститорски клас А.

Монтюпе ЕООД е индустриална група, специализирана в производството на алуминиеви изделия за автомобилната индус-

трия. В предприятието има три производствени халета, в които се изработват цилиндрични глави и носачи за световно известни автомобилни конструктори. Компанията увеличава инвестициите си в завода в гр. Русе и е носител на награда за Първи клас производител.

През 2017 г. своето производство разширява и МБМ Металуърк ООД. По този начин компанията подобрява производствения си капацитет с 16% и експортния си потенциал с 28%. Тя работи с международни фирми, обхващащи широка гама от сектори: автомобилостроене, производство на мотоциклети, домашински електроуреди, мебели и др.

А.Л. Филтър ЕООД има дългогодишен опит в производството на пълната гама автомобилни филтри. Компанията притежава производствена база в Русе.

Инвестиционни намерения и готовност да се установят на територията на Община Русе са заявили инвеститори от Унгария, Италия, Швеция и други европейски държави. През 2017 г. чешкият лидер в производството на сложни матрици и щанци за автомобилната индустрия разкрива в Русе свое дъщерно дружество – Форез БГ ЕООД, с инвестиция от близо 1 млн. евро.



Летище Русе

Летище Русе се намира в с. Щръклево, само на 17 км от гр. Русе.

Съоръжението е открито през 1967 г. като военно летище и обект за обучение на българските Военновъздушни сили. С такъв статут летището функционира до 1998 г. В този период то е използвано за осъществяването както на военни, така и на граждански полети.

От 2015 г. 100% от собствеността е прехвърлена на Община Русе, а от 2016 г. е лицензирано за летателна площадка за малки самолети.

Летището обхваща площ от 183 ха. Бетонната писта за излитане и кацане е с дължина 2.5 км и широчина – 50 м. Част от летищната инфраструктура са 11 пътеки за рулиране и площадки за изчакване. Изградени са 3 перона.

Летището има собствен пътнически терминал. Построен е през 1976 г. и е използван за вътрешни и международни чартърни полети. На територията на Летище Русе има и кула за контрол на въздушния трафик. Складовата сграда към летището е с площ 900 кв. м.



Летището разполага със зони за пътници и товари, които могат да бъдат обслужвани независимо една от друга. Освен това, летището може да бъде разширявано, тъй като в съседство са разположени 3 свободни парцела с площ 150 ха.

Налице е възможност за комбиниране на четири типа превоз на товари, а товарната дейност може да бъде съпроводжана от пътническа. Имотът може да бъде използван както за аеронавигационни цели (напр. училище за пилоти и обслужване на самолети), така и за търговски цели (офис паркове, логистичен център, складови помещения).

РАЗСТОЯНИЕ ОТ ЛЕТИЩЕТО ДО:

Дунав мост (Българо-Румънска граница)	20 км
Центъра на Русе	15 км
Пристанище Русе	11 км
ЖП линия Русе-Варна (връзка с Черно море)	6 км



Инвестиционен проект за интермодален терминал

Свободна зона – Русе ЕАД има инвестиционен проект и предвижда търсене на партньорство за изграждането на интермодален терминал с обща площ от около 40 хил. кв. м за претоварване на различни видове генерални товари. Инвестиционното предложение цели изграждането на комбиниран терминал по долното течение на река Дунав за претоварване на различни видове товари на закрито, претоварване на контейнери и товарни автомобили (ро-ро).

Капацитетът на пристанището ще позволява едновременното обслужване на два товарни кораба, както и директно трансбордиране от речни към речно-морски плавателни съдове. Претоварването ще се извършва чрез мостови кранове с товароподемност от 25 т.

3 типа дейности за претоварване:

- Кораб – Камсион
- Кораб – Железопътна композиция
- Кораб – Кораб

Предвижда се и възможност за добавяне на допълнителни кранове, в случай на увеличени работни обеми. Реализацията на проекта за изграждане на интермодалния терминал ще затвори пълния цикъл от предлагани услуги от Свободна зона – Русе ЕАД.



Арена Русе

Проектът „Арена Русе“ предвижда създаването на мултифункционален комплекс, включващ няколко вида площи с различно предназначение:

- **Офисна сграда Business Arena Ruse**
- **Търговски център Shopping Arena Ruse**
- **Хотелска част**
- **Функционираща от юли 2015 г. мултифункционална зала.**

Комплексът е разположен на изключително комуникативна локация в Русе – на централен булевард, с лесен достъп с кола и обществен транспорт, в непосредствена близост на пешеходно разстояние от централната градска част.

Мултифункционалната зала, която от юли 2018 г. се нарича „Арена Монбат Русе“ (www.arenamonbat.com), беше открита през 2015 г. като най-модерното и функционално ориентирано съоръжение в България за провеждане на международни, национални и регионални спортни, бизнес и развлекателни събития. Изграждането ѝ е пример за успешно партньорство между местна власт и частен инвеститор. Залата разполага с 5 100 седящи места, 1 200 седящи и 3 000 правостоящи места на терен при концертни прояви, както и 1 100 паркоместа в подземен паркинг.

Business Arena Ruse ще бъде бизнес сграда, предлагаща най-висококачествения вид офиси – клас А, с възможности за развитие на софтуерни, ИТ и аутсор-

синг компании, кол центрове и др. Проектирана и планирана е според модерните тенденции в архитектурата и строителството. Разгънатата застроена площ на сградата е 15 214 кв. м, има 16 етажа. 227 паркоместа, разположени в подземен паркинг, са част от бизнес площта. Проектът предвижда конферентни зали и зони за хранене.

Shopping Arena Ruse ще бъде търговски център с брутна отдаваема площ 17 700 кв. м. Той ще предлага възможности за пазаруване, но и за забавление, в т.ч. магазини, музей, галерия за модерно изкуство, кино, ресторанти, кафенета, детски център и площадка за игра. Планирани са 1 000 паркоместа.



КУЛТУРА И ТУРИЗЪМ

Русе е град на свободния дух!

Русе е град с многовековна история. Център и кръстопът на различни влияния. Началото на съвременния град Русе е поставено преди повече от 23 века със създаването на антично пристанище на древните траки. В края на I^{ви} век римската крепост Сексагинта Приста (от лат. Sexaginta Prista - „Пристанище на 60 кораба“) става част от римския дунавски лимес – северната граница на империята. През Средновековието градът съществува като едно селище заедно с днешния румънски град Гюргево. От началото на XVII^{ти} век Русе се развива като търговски център, пристанището му е особено важно за стокообмена между Централна Европа и Балканите. През 60^{-те} години на XIX^{ти} век градът, тогава Русчук, става столица на Дунавската провинция в Османската империя, с територия колкото днешна България.

Изграждат се първите индустриални предприятия, железопътна линия. Историята на Русе е свързана с имената на националните герои от епохата на Българското Възраждане. Множество премиери на Модерността в България се случват именно в Русе, като нареждат града сред най-важните културно-исторически центрове в страната. Космополитният дух на града от началото на XX^{ти} век оживява в творчеството на родения в Русе хуманист Елиас Канети – единственият Нобелов лауреат с български произход. „Всичко, което преживях по-късно, вече се бе случило някога в Русчук“, си спомня Канети. Днес Русе посреща своите гости с разнolik културен календар и впечатлява с богато културно-историческо и архитектурно наследство. Над 260 сгради паметници на културата и десетки обекти със знак „Европейско културно наслед-

ство“ са плод на предприемчивия и европейски дух на русенци, привлекли в края на XIX^{ти} и началото на XX^{ти} век видни европейски архитекти и строители за изграждането на градска архитектурна среда без аналог в България. Емблематичните Доходно здание и Паметник на Свободата на централния градски площад будят възхищение. Неслучайно, градът и до днес носи прозвището „Малката Виена“.

За да бъде Русе град на културна и творческа динамика, допринася наличието на авторитетни културни организации и институти – Драматичен театър „Сава Огнянов“, Държавна опера – Русе, Регионална библиотека „Любен Каравелов“, Регионален исторически музей, Русенска художествена галерия, Държавен куклен театър, Клуб на дейците на културата, Общински младежки дом и др.

Като водещ културен център и разпознаваема туристическа дестинация в Дунавския регион, Община Русе е избрана за тематичен лидер в сектор „Култура“ към Съвета на дунавските градове и региони, заедно с гр. Улм, Германия.



Разнообразните истории, които Русе разказва, правят региона атрактивно място за туризъм. Град Русе се характеризира с концентрация на хотели, ресторанти и културни атракции, каквито липсват в радиус от 150 км. 73 са регистрираните средства за подслон и места за настаняване, с категоризация от 1 до 4 звезди. Над 70 места за хранене предлагат разнообразна местна, традиционна българска и чуждестранна кухня. Ежегодно, Община Русе организира конкурса „Дунавски Лимес“, за да стимулира подобряване качеството на туристическото предлагане.

Русе е разпознаваема дестинация за круизен туризъм. Ежегодно хиляди туристи, предимно от САЩ и Западна Европа, акостират на дунавския бряг в Русе и се отправят на завладяваща разходка, за

да установят, че градът съхранява общото европейско наследство, но се отличава със свой собствен стил и характер. Всяка година се увеличава броят на круизните кораби, спиращи в Русе (339 през 2017 г.), а с това и броят на чуждестранните туристи и реализираните нощувки. Дунав Турс АД със седалище в гр. Русе е единственият български корабособственик, който осъществява европейски речен круизен туризъм. Водеща в сферата на круизния туризъм е и А.Н. Балкантурс ЕООД. За улеснение и ориентиране на туристите в Русе функционира Туристически информационен център.

В непосредствена близост до Русе се намират обекти, обявени от ЮНЕСКО за световно културно и природно наследство: Ивановски скални църкви, Бисофрен парк „Сребърна“, Тракийска

гробница край с. Свещари, Велико Търново и Арбанаси. На няколко километра се намира скалният манастир „Св. Димитър Басарбовски“. Уникалните природни дадености на Дунавското крайбрежие и съхраненото биоразнообразие в Природен парк „Русенски Лом“ са допълнителни атракции за активните туристи и пътешественици.

През 2017 г. Община Русе беше удостоена от Българската хотелиерска и ресторантьорска асоциация с приз за „Най-добро маркетингово позициониране и нови туристически атракции“.

През 2016 г. Община Русе спечели приза в категорията „Община за културно-исторически туризъм“ в организирания за първа година от Министерството на туризма конкурс „Годишни награди за туризъм“.



ОТДИХ И РАЗВЛЕЧЕНИЕ

Днес Русе е жив, вдъхновяващ и млад!

Многобройни фестивали и събития превръщат града в целогодишна сцена за създаване и споделяне на култура, за творчество и забавление. Възможностите за прекарване на свободното време са разнообразни, но акцентите в културния календар на града приковават вниманието на русенци и гостите на града. Международният фестивал „Мартенски музикални дни“ е с дългогодишни традиции в привличането на артисти от европейската и световната сцена. Всяко лято Дунавският кей става алея на пясъчните фигури, а през зимата градът е омагьосан от изкуството на леденото скулптиране. Най-цветното събитие безспорно е традиционният Русенски карнавал, чийто ритъм завладява целия град

за един ден в годината.

Младежки фестивал „Музика и цветове“, Фестивал на 3D рисунки, Фестивал на ретро автомобили, Грийн Рок Фест и много други акценти в богатото предлагане от събития не могат да оставят в ролята на безучастни зрители нито русенци, нито гостите на дунавския град. В Русе има множество музеи, разказващи за наследството от дългото историческо битие на града и региона: Регионален исторически музей – Русе с експозиции на открито (Сексагинта Приста и Средновековен град Червен), Пантеон на Възрожденците, Музей на градския бит, Къщи-музеи „Баба Тонка“ и „Захари Стоянов“, Екомузей с аквариум и др. На територията на Община Русе има раз-

нообразие от привлекателни зони за отдиш. Лесопарк „Липник“ край с. Николово е популярно сред русенци място за отмора и развлечение през почивните дни. Има езеро и условия за риболов, разходка с лодка, спорт на открито и пикник. Парковата зона „Хижка Приста“ и двата градски парка – Парк на младежта и Парк на Възрожденците, също са любим избор на местните жители. На 20 км от Русе се намира един от природните паркове в България – „Русенски Лом“. По поречието на Дунав минава един от 15-те велосипедни коридора, които свързват любителите на велосипедния туризъм в Европа – ЕвроВело 6.

10 ПРИЧИНИ, ПОРАДИ КОИТО РУСЕ Е ДОБРО МЯСТО ЗА ИНВЕСТИРАНЕ



№1

**ДУНАВСКАТА
СТОЛИЦА
НА БЪЛГАРИЯ:**
най-голямото
българско речно
пристанище



№2

Принадлежност към
най-голямата трансгранична
агломерация в българо-
румънския регион
РУСЕ-ГЮРГЕВО-БУКУРЕЩ



№3

Възможност
за достъп чрез
**ВСИЧКИ ВИДОВЕ
ТРАНСПОРТ**



№4

**ДОБРЕ РАЗВИТА
ОБРАЗОВАТЕЛНА
СИСТЕМА:** училища с
математически
и чуждоезиков профил,
професионални
гимназии



№5

**РУСЕНСКИ
УНИВЕРСИТЕТ**
с традиции
в техническите
науки



№6

Утвърден
**ИНДУСТРИАЛЕН
ПРОФИЛ**



№7

Ниско равнище на
**МЕСТНИ ДАНЪЦИ
И ТАКСИ**



№8

Местни политики за
**ПОДКРЕПА
НА БИЗНЕСА**



№9

Разнообразен
**КУЛТУРЕН
КАЛЕНДАР**



№10

Възможности за
**ОТДИХ И
РАЗВЛЕЧЕНИЕ**

©Снимки: Явор Мичев, Емил Къостебеков, Цветомир Цветанов, Клъстер АПГВУ, Свободна зона – Русе, Дунавска индустриална зона ТЕГРА, Бизнес парк – Русе, Логистичен парк – ВРД Русе, Арена Русе

Сканирайте QR кода с Вашият смартфон и се насладете на имиджовия клип на Русе – град на свободния дух!





**РУСЕ -
ГРАД НА
СВОБОДНИЯ
ДУХ**