

ОБЩИНА РУСЕ**ОБЯВЛЕНИЕ**

за предстоящо отчуждаване на имот и на част от имот – частна собственост, ситуирани в гр. Русе, кв. „Родина 3“, които се засягат непосредствено от предвиденото строителство на обект от първостепенно значение за Община Русе – публична общинска собственост: „Рехабилитация и реконструкция на ул. „Шипка“ /от бул. „Цар Освободител“ до бул. „България“/, град Русе“, съгласно предвижданията на влязъл в сила Подробен устройствен план /ПУП/ – Изменение на план за улична регулация – реконструкция на ул. „Шипка“ /от бул. „Цар Освободител“ до бул. „България“/ и Изменение на план за регулация за части от квартали 430, 432, 808, 680.1, 764, 765, 766, 769, 770, 771, 801, 805, 808, част от „Изработване на интегриран план за градско възстановяване и развитие на град Русе“ по договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG161PO001/1.4-07/2010/001 по оперативна програма „Регионално развитие 2007-2013 г.“, одобрен с Решение №1317, прието с Протокол №47/26.02.2015 г. на Общински съвет – Русе, (обн. ДВ, бр. 22 от 24.03.2015 г., в. „Бряг“, бр. 67 от 25.03.2015 г.), за етапа от ул. „Чипровци“ до бул. „България“ съгласно чл. 22, ал. 1 от Закона за общинската собственост

На основание чл. 25, ал. 1 от Закона за общинската собственост (ЗОС)

УВЕДОМЯВАМ

физическите лица в качеството им на собственици на недвижими имоти и части от имоти, ситуирани в кв. „Родина 3“, град Русе, които се засягат непосредствено от реализацията на обект от първостепенно значение за Община Русе – публична общинска собственост: „Рехабилитация и реконструкция на ул. „Шипка“ /от бул. „Цар Освободител“ до бул. „България“/, град Русе“, съгласно предвижданията на влязъл в сила Подробен устройствен план /ПУП/ – Изменение на план за улична регулация – реконструкция на ул. „Шипка“ /от бул. „Цар Освободител“ до бул. „България“/ и Изменение на план за регулация за части от квартали 430, 432, 808, 680.1, 764, 765, 766, 769, 770, 771, 801, 805, 808, част от „Изработване на интегриран план за градско възстановяване и развитие на град Русе“ по договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG161PO001/1.4-07/2010/001 по оперативна програма „Регионално развитие 2007-2013 г.“, одобрен с Решение №1317, прието с Протокол №47/26.02.2015 г. на Общински съвет – Русе, (обн. ДВ, бр. 22 от 24.03.2015 г., в. „Бряг“, бр. 67 от 25.03.2015 г.), за етапа от ул. „Чипровци“ до бул. „България“ съгласно чл. 22, ал. 1 от ЗОС, за предстояща процедура по принудително отчуждаване по реда на глава Трета от ЗОС за задоволяване на общинска нужда, която не може да бъде задоволена по друг начин (чл. 21, ал. 1 от ЗОС), както следва:

№ ПО РЕД	ИДЕНТИФИКАЦИЯ НА ИМОТА *	МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ	ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕ И НАЧИН НА ТРАЙНО ПОЛЗВАНЕ	СОБСТВЕНИК	ПОДЛЕЖАЩА НА ОТЧУЖДАВАНЕ ЧАСТ (В КВ. М.)	РАЗМЕР НА ДЪЛЖИМОТО ПАРИЧНО ОБЕЗЩЕТИЕ ЗА ОТЧУЖДАВАНЕ НА ИМОТ (В ЛЕВА)**
1.	ПИ №997, кв. 770 (с идентификатор по Кадастралната карта на гр. Русе 63427.5.997)	гр. Русе, кв. „Родина 3“, ул. "Шипка" №74	Урбанизирана територия, Ниско застрояване (до 10 м)	Татяна Георгиева Даймлинг	306 (ще се отчуждава целия поземлен имот)	37 200,00
2.	ПИ №1000, кв. 770 (с идентификатор по Кадастралната карта на гр. Русе 63427.5.1000)	гр. Русе, кв. „Родина 3“, ул. "Шипка" №80	Урбанизирана територия, Ниско застрояване (до 10 м)	Станка Василева Станева и Данчо Златков Василев	1,48	200,00

*Индивидуализирането на горепосочените недвижими имоти, в т.ч. площ на подлежащите на отчуждаване части, необходими за реализиране на предвидените мероприятия, са определени съобразно предвижданията на Подробен устройствен план /ПУП/ - Изменение на план за улична регулация – реконструкция на ул. „Шипка“ /от бул. „Цар Освободител“ до бул. „България“/ и Изменение на план за регулация за части от квартали 430, 432, 808, 680.1, 764, 765, 766, 769, 770, 771, 801, 805, 808, част от „Изработване на интегриран план за градско възстановяване и развитие на град Русе“ по договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG161PO001/1.4-07/2010/001 по оперативна програма „Регионално развитие 2007-2013 г.“, одобрен с Решение №1317, прието с Протокол №47/26.02.2015 г. на Общински съвет – Русе, (обн. ДВ, бр. 22 от 24.03.2015 г., в. „Бряг“, бр. 67 от 25.03.2015 г.).

**Размерът на равностойното парично обезщетение, по смисъла на §1, т. 1 от Допълнителните разпоредби на Закона за общинската собственост, е определен съгласно изискванията на чл. 22, ал. 3, 5 – 14 от ЗОС.

Не се дължи обезщетение за незаконни строежи в поземления имот, респ. в частта – предмет на отчуждаване.

Община Русе придобива съответните части от имотите, обект на отчуждителното производство, описани по-горе, необременени с вещни тежести.

Настоящото обявление да бъде доведено до знанието на заинтересованите лица при спазване изискванията на чл. 25, ал. 1 от ЗОС.