

ОБЩИНА РУСЕ

На основание **ОБЯВЛЕНИЕ за КОНЦЕСИЯ**, публикувано в електронното издание на „Държавен вестник“ от 03.07.2017г., №1 и Национален концесионен регистър, пореден № 000885

СЪОБЩЕНИЕ

за провеждане на процедура за предоставяне на концесия за услуга на обект Пристанище за обществен транспорт с регионално значение Пристис – обект – публична общинска собственост на град Русе

1. Предмет на концесията – концесия за услуга.

2. Вид на концесията – общинска концесия.

2.1. Концедент – Общински съвет – Русе.

2.2. Орган, които представлява концедента – Кмет на Община Русе.

3. Индивидуализация на обекта на концесията:

1. Пристанищна територия, включваща поземлен имот с идентификатор 63427.2.5734 (шестдесет и три хиляди четиристотин двадесет и седем, точка, две, точка, пет хиляди седемстотин тридесет и четири) съгласно кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед 300-3-18-1/21.10.2004 г. на началника на СГКК – Русе, номер по предходен план 63427.2.5687, с площ 10 610 (десет хиляди шестстотин и десет) кв.м., находящ се в гр. Русе, ул. „Пристанищна“; трайно предназначение на територията: урбанизирана; начин на трайно ползване: пристанище, при съседни на имота: имоти с идентификатори 63427.2.5688, 63427.132.1, 63427.2.5687, 63427.2.2, актуван като публична общинска собственост с Акт за публична общинска собственост № 6502 от 06.07.2011г. и поземлен имот с идентификатор № 63427.2.5735 (шестдесет и три хиляди четиристотин двадесет и седем, точка, две, точка, пет хиляди седемстотин тридесет и пет) съгласно кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-18-16.05.2007 г. на началника на Изпълнителния директор на АК, номер по предходен план 63427.2.4981, с площ 22 016 (двадесет и две хиляди и шестнадесет) кв.м., находящ се в гр. Русе, бул. „Придунавски“; трайно предназначение на територията: урбанизирана; начин на трайно ползване: пристанище, при съседни на имота: имоти с идентификатори 63427.132.2, 63427.2.4991, 63427.2.4981, 63427.2.498, 63427.2.5540, 63427.2.5687, 63427.2.2 и 63427.132.1., актуван като публична общинска собственост с Акт за публична общинска собственост №6503 от 06.07.2011г.

2. Пристанищна инфраструктура - публична общинска собственост, построена върху територията по т. 1., включваща съоръжения и линейни инженерни мрежи на транспорта, електроснабдяването, геозащитна дейност, както и съоръженията, свързани с обслужването на извършваните на неговата територия и дейности, подробно описани в договора за концесия.

4. Вид на процедурата – открита процедура.

5. Място и срок за получаване на документацията за участие в процедурата:

- гр. Русе, пл. Свобода №6, Център за административни услуги и информация, сектор Търговия, транспорт и обществени поръчки – до 30.08.2017г.

6. Цена и начин на плащане на документацията за участие в процедурата:

1000 лв. /хиляда лева/, превод по банкова сметка на Община Русе: “ИНВЕСТБАНК”АД, клон РУСЕ, IBAN: BG96IORT73798400080000, BIC: IORTBGSF, вид плащане: 447000

7. Размер на гаранцията за участие в процедурата и условия за нейното предоставяне или заплащане: 5000 лв. /пет хиляди лева/, по избор на кандидатите: банкова гаранция или депозит по сметка на Община Русе: “ИНВЕСТБАНК”АД, клон РУСЕ, IBAN: BG37IORT73793300030000, код/BIC:IORTBGSF.

8. Място и срок за получаване на офертите:

- гр. Русе, пл. Свобода №6, Център за административни услуги и информация, сектор Търговия, транспорт и обществени поръчки – до 04.09.2017г.

9. Място и дата на отваряне на офертите:

- гр. Русе, пл. Свобода №6, Община Русе, Заседателна зала на 3 етаж, от 10.00 часа на 08.09.2017г.

Лица за контакти: Гинка Билчева, тел. 082/881-607 и Елена Ангелова, тел. 082/881-799

С уважение,

НЕЛИ МИТКОВА

Директор Дирекция ИУС

ДОКУМЕНТАЦИЯ

ЗА

УЧАСТИЕ В ОТКРИТА ПРОЦЕДУРА

ЗА ПРЕДОСТАВЯНЕ НА КОНЦЕСИЯ

ЗА УСЛУГА ВЪРХУ

**ЗА ПРИСТАНИЩЕ ЗА ОБЩЕСТВЕН ТРАНСПОРТ С
РЕГИОНАЛНО ЗНАЧЕНИЕ „ПРИСТИС“ – ПУБЛИЧНА
ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ**

СЪДЪРЖАНИЕ

РАЗДЕЛ I	5
ОПИСАНИЕ НА ОБЕКТА НА КОНЦЕСИЯТА И НА ДОКУМЕНТИТЕ, КОИТО ГО ИНДИВИДУАЛИЗИРАТ	5
1.1. ОБЩА ИНФОРМАЦИЯ	6
1.2. ОБЩИ ПАРАМЕТРИ И ИНФРАСТРУКТУРА НА ПРИСТАНИЩЕТО	8
1.3. ОПРЕДЕЛЯНЕ НА ОСНОВНИТЕ ТЕХНИЧЕСКИ И ТЕХНОЛОГИЧНИ ХАРАКТЕРИСТИКИ НА ОБЕКТА НА КОНЦЕСИЯТА. ОПИСАНИЕ НА КЕЙОВИЯ ФРОНТ И ХАРАКТЕРИСТИКИ НА КОРАБНИТЕ МЕСТА	11
РАЗДЕЛ II	13
ОБЩИ УКАЗАНИЯ	13
1. ОБЩИ ИЗИСКВАНИЯ КЪМ УЧАСТНИЦИТЕ	14
2. ОГРАНИЧЕНИЕ ЗА БРОЯ НА ОФЕРТИТЕ	14
3. РАЗХОДИ ВЪВ ВРЪЗКА С УЧАСТИЕТО В ПРОЦЕДУРАТА	15
4. ОГРАНИЧЕНИЕ НА ОПРЕДЕЛЕНИ ДЕЙСТВИЯ	15
5. ОБМЕН НА ИНФОРМАЦИЯ МЕЖДУ КОМИСИЯТА ЗА ПРОВЕЖДАНЕ НА ПРОЦЕДУРАТА И УЧАСТНИЦИТЕ.	16
6. РАЗЯСНЕНИЯ, ДОПЪЛНИТЕЛНА ИНФОРМАЦИЯ И ДОПЪЛНИТЕЛНИ ДОКУМЕНТИ	16
7. ОГЛЕД НА ОБЕКТА	17
РАЗДЕЛ III	18
ДОКУМЕНТИ ЗА УДОСТОВЕРЯВАНЕ ЛИПСАТА НА ОБСТОЯТЕЛСТВАТА ПО ЧЛ. 16, АЛ. 2 И 3 ОТ ЗАКОНА ЗА КОНЦЕСИИТЕ	18
РАЗДЕЛ IV	20
ОБСТОЯТЕЛСТВА ПО ЧЛ. 16, АЛ. 4 ОТ ЗАКОНА ЗА КОНЦЕСИИТЕ, НАЛИЧИЕТО НА КОИТО Е ОСНОВАНИЕ ЗА ОТСТРАНЯВАНЕ НА УЧАСТНИЦИТЕ И ДОКУМЕНТИ ЗА УДОСТОВЕРЯВАНЕ НА ЛИПСАТА ИМ	20
РАЗДЕЛ V	22
КРИТЕРИИ ЗА ПОДБОР НА УЧАСТНИЦИТЕ ПО ЧЛ. 26, АЛ. 1 ОТ ЗАКОНА ЗА КОНЦЕСИИТЕ И МИНИМАЛНИТЕ НИВА НА ПРИЛОЖИМИТЕ ИЗИСКВАНИЯ ОТНОСНО ТЯХНОТО ИЗПЪЛНЕНИЕ	22
РАЗДЕЛ VI	25
ДОКУМЕНТИ ЗА ДОКАЗВАНЕ НА МИНИМАЛНИТЕ НИВА НА ИЗИСКВАНИЯТА ОТНОСНО ИЗПЪЛНЕНИЕТО НА КРИТЕРИИТЕ ЗА ПОДБОР НА УЧАСТНИЦИТЕ	25
РАЗДЕЛ VII	28

УСЛОВИЯ (ОСНОВНИ ИЗИСКВАНИЯ КЪМ СЪДЪРЖАНИЕТО), НА КОИТО ТРЯБВА ДА ОТГОВАРЯ ОФЕРТАТА, ВКЛЮЧИТЕЛНО ТЕХНИЧЕСКИ СПЕЦИФИКАЦИИ	28
РАЗДЕЛ VIII	34
КРИТЕРИИ ЗА КОМПЛЕКСНА ОЦЕНКА НА ОФЕРТИТЕ И ТЯХНАТА ОТНОСИТЕЛНА ТЕЖЕСТ	34
РАЗДЕЛ IX	36
МЕТОДИКА ЗА ОЦЕНКА НА ОФЕРТИТЕ	36
РАЗДЕЛ X	42
УКАЗАНИЯ ЗА ИЗРАБОТВАНЕ НА ОФЕРТАТА	42
X.1. УКАЗАНИЯ ОТНОСНО ИЗРАБОТВАНЕ НА ПРЕДЛОЖЕНИЯ, КОИТО УДОВЛЕТВОРЯВАТ КРИТЕРИИТЕ ЗА КОМПЛЕКСНА ОЦЕНКА НА ОФЕРТАТА.	43
X.2. УКАЗАНИЯ ОТНОСНО ФОРМАЛНИТЕ ИЗИСКВАНИЯ ЗА ИЗРАБОТВАНЕ И СЪДЪРЖАНИЕ НА ОФЕРТАТА НА УЧАСТНИЦИТЕ	46
ПРИЛОЖЕНИЯ	50

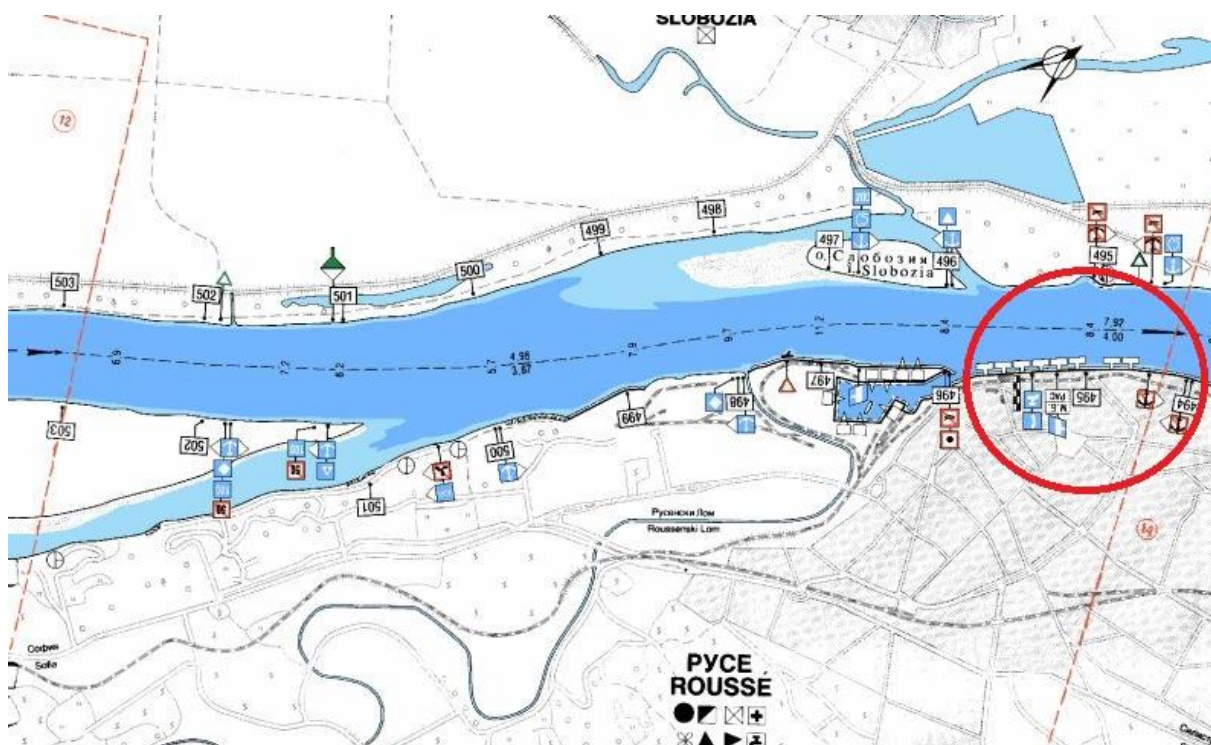
РАЗДЕЛ I

ОПИСАНИЕ НА ОБЕКТА НА КОНЦЕСИЯТА И НА ДОКУМЕНТИТЕ, КОИТО ГО ИНДИВИДУАЛИЗИРАТ

1.1. ОБЩА ИНФОРМАЦИЯ

Пристанище за обществен транспорт с регионално значение „Пристис” е разположено в участъка от км. 495,529 до км. 493,800 (Фиг. 1) на десния бряг на река Дунав.

Фиг.1



Пристанище „Пристис” попада в обхвата на централната крайбрежна зона на гр. Русе и е съставено от две отделни зони - два обособени поземлени имота:

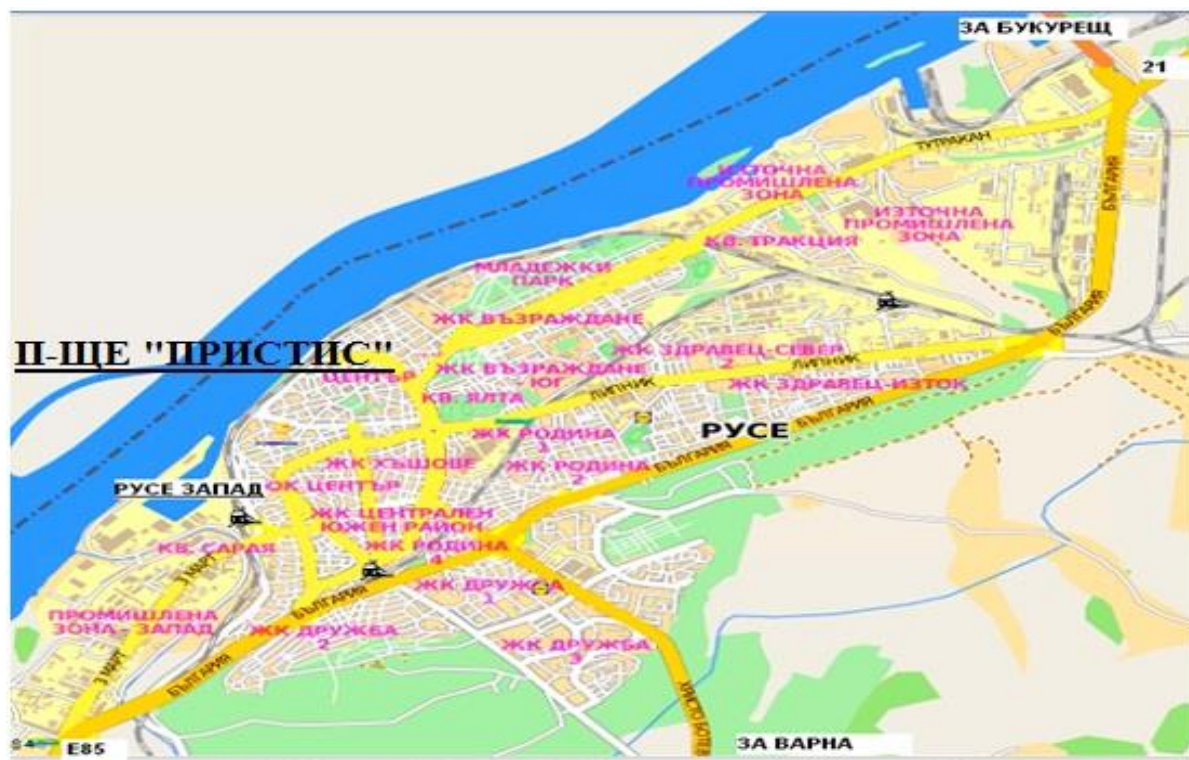
- **Първа зона** - пристанищна територия, състояща се от недвижим имот - публична общинска собственост, представляващ поземлен имот (ПИ) с идентификатор 63427.2.5734 (шестдесет и три хиляди четиристотин двадесет и седем точка две точка пет хиляди седемстотин тридесет и четири) по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Русе с площ 10 610 (десет хиляди шестстотин и десет) кв.м.;
- **Втора зона** - пристанищна територия, състояща се от недвижим имот - публична общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор 63427.2.5735 (шестдесет и три хиляди четиристотин двадесет и седем точка две точка пет хиляди седемстотин тридесет и пет) по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Русе с площ 22 016 (двадесет и две хиляди и шестнадесет) кв.м.

Автомобилна връзка между територията на пристанището и градската пътна мрежа, се осъществява чрез два жп прелеза, свързващи пристанището с бул. „Цар Фердинанд” и бул. „Придунавски”, а от там и с Републиканската пътна мрежа (Фиг. 2):

- посредством крайбрежна алея, бул. “Цар Фердинат”, бул. “Цар Освободител”, бул. “България” на изход на шосе Е 85 – за София и Велико Търново;
- посредством крайбрежна алея, чрез бул. “Цар Фердинат”, бул. “Цар Освободител” и бул. “Хр. Ботев” – за Варна и Бургас;
- чрез ул. “Мостова”, бул. „Придунавски” бул. “Съединение” , ул. “Плиска”, бул. „Тутракан” и шосе 21 – за Силистра и Букурещ.

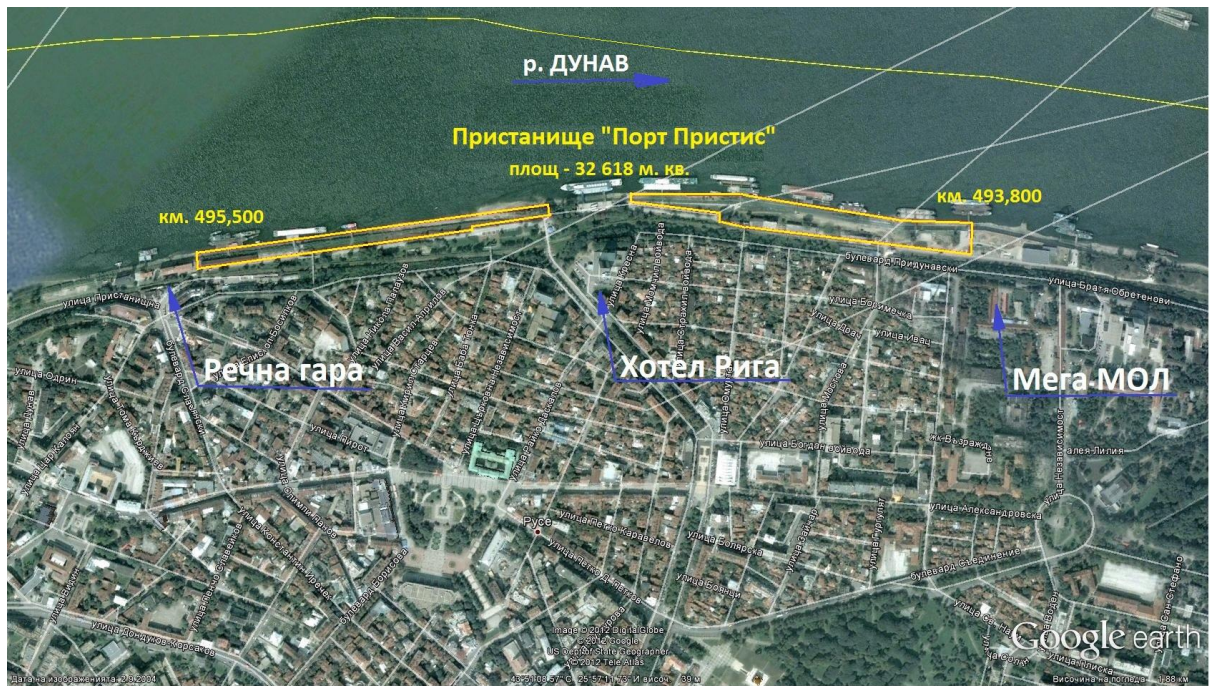
Пристанище „Пристис” което е част от Европейски транспортен коридор № 7 (р. Дунав) има пресечна точка чрез градската пътна мрежа с Европейски транспортен коридори № 9 (Хелзинки – Александрополис). От сухопътната граница с Румъния (Дунав мост) го делят около 8,2 км.

Фиг. 2



На територията на пристанището няма изградена железопътна инфраструктура, но в непосредствено близост по цялото продължение на двата пристанищни имота е ситуирана ж.п. линията, обслужваща гара „Русе-запад“.

Пешеходният подход се осъществява през действащите жп прелези и посредством три пешеходни моста (пасарели), свързващи бул. “Придунавски” с централната крайбрежна зона.



Пристанището е вписано през 2012 г. в Регистъра на пристанищата на Република България, Дирекция „Морска администрация Русе“, под № 14, стр.173, с предназначение: Обслужване на пътници; швартоване, снабдяване на корабите с вода, електрическа енергия и комуникации; бункероване с гориво и смазочни материали; техническо снабдяване и услуги; снабдяване с хранителни и други продукти. Притежава Удостоверение за експлоатационна годност № 23005 от 18.02.2015 г.

1.2.ОБЩИ ПАРАМЕТРИ И ИНФРАСТРУКТУРА НА ПРИСТАНИЩЕТО

Общите параметри на пристанище Пристис са както следва:

- Територия – 32 618 м.кв, а съгласно кадастралната карта и кадастралните регистри на Община Русе – площ от 32 626 кв.м.;
- Кейови места – 11 броя;
- Дължина на кейовия фронт – 416 м.л.;
- Дължина на бреговата линия – 1100 м.л.;
- Най-голяма дължина на обработвания кораб – 135 м.;
- Закрити складови площи – няма.;
- Открити складове с обща площ – 485 кв.м.;
- Складове за течни горива (не са собственост на Община Русе) – 80 куб. м.;
- Проектна дълбочина на корабните места – 2,50 м. при воден стоеж „0“ на водомерната рейка на гр. Русе.
- Вътрешно пристанищна железопътна мрежа - няма;
- Пристанищни ел. мрежи и съоръжения;
- Площадкови ВиК мрежи и съоръжения;

Предвид характера на пристанището (пътническо), работата на пристанището е организирана на двадесет и четири-часов режим на работа.

Обектът на концесия включва следната земя, сгради, съоръжения и мрежи - публична общинска собственост:

Пристанищна територия - Земя

- **Първа зона:** Пристанищна територия, представляваща поземлен имот с идентификатор 63427.2.5734 (шестдесет и три хиляди четиристотин двадесет и седем точка две точка пет хиляди седемстотин тридесет и четири) по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Русе, одобрени със Заповед № 300-3-18-1/21.10.2004 г. на началника на Службата по геодезия, картография и кадастър - Русе, с площ 10 610 (десет хиляди шестстотин и десет) кв.м., съгласно Акт за публична общинска собственост № 6502 от 06.07.2011г., находящ се в гр. Русе, при съседни на имота: имоти с идентификатори 63427.2.5688, 63427.132.1, 63427.2.5687, 63427.2.2;
- **Втора зона:** Пристанищна територия, представляваща поземлен имот с идентификатор 63427.2.5735 (шестдесет и три хиляди четиристотин двадесет и седем точка две точка пет хиляди седемстотин тридесет и пет) по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Русе, одобрени със Заповед № РД-18-18/16.05.2007 г. на Изпълнителния директор на Агенцията по геодезия, картография и кадастър, с площ от 22 010 (двадесет и две хиляди и десет кв.м.), съгласно Акт за публична общинска собственост №6503 от 06.07.20011 г., а съгласно кадастралната карта и кадастралните регистри на община Русе с площ от 22 016 (двадесет и две хиляди и шестнадесет кв.м.), при съседни на имота: имоти с идентификатори 63427.132.2, 63427.2.4991, 63427.2.4981, 63427.2.498, 63427.2.5540, 63427.2.5687, 63427.2.2 и 63427.132.1.

Съоръжения и мрежи

Върху пристанищната територия са изградени следните съоръжения и мрежи:

- В имот с идентификатор 63427.2. 5734:

№ по ред	Наименование на съоръжения и мрежи
1	Наклонен кей с дължина 831,61 м.
2	Водопроводна мрежа
3	Кабелна мрежа НН.
4	Парково осветление
5	Колектор 280/210

Забележка:

Посоченият в таблицата колектор е извън Обекта на концесия, тъй като представлява обща техническа инфраструктура, която се ползва и от трети лица.

- В имот с идентификатор 63427.2. 5735:

№ по ред	Наименование на съоръжения и мрежи
1	Колектор 280/210
2	Графопост в сграда „Гребна база“
3	Външен водопровод ПЕВП 50
4	Кабелна мрежа Н.Н
5	Кабелна мрежа Ср.Н
6	Бетонна кейова стена
7	Открит склад
8	Склад за течни товари – 80 куб. м.

Забележка:

В обекта на концесия се включва само бетонната кейова стена (позиция 6 от таблицата), тъй като:

1. Водопроводна и кабелна мрежи НН в имот с идентификатор 63427.2. 5735 са собственост на отделните юридически или физически лица, стопанисващи отделните понтони (понтони оператори).

2. Колекторът, графопостът и кабелната мрежа средно напрежение представлява обща техническа инфраструктура, която се ползва и от трети лица.

3. Складовете (открития и за течни товари са собственост на временния понтонен оператор – „Космос Енержи“).

Върху пристанищната територия са разположени и следните сгради, които не са част от Обекта на концесия:

- В имот с идентификатор 63427.2. 5734:
 - Сграда с идентификатор 63427.2. 5734.1, едноетажна със застроена площ 496 кв.м., с предназначение - друг вид производствена, складова, инфраструктурна сграда. Собственост е на Параходство Българско речно плаване АД.
 - Сграда с идентификатор 63427.2. 5734.2, едноетажна със застроена площ 505 кв.м., с предназначение - друг вид производствена, складова, инфраструктурна сграда. Собственост е на Параходство Българско речно плаване АД.
- В имот с идентификатор 63427.2.5735:
 - Сграда с идентификатор 63427.2.5735.1 „Хангар”, представляващ едноетажна масивна сграда с площ 688 м2, собственост на Община Русе, съгласно АОС № 1726/11.11.1997 г.
 - Сграда с идентификатор 63427.2.5735.2, „Гребна база”, представляваща двуетажна масивна сграда с площ 512 м.кв.; собственост на Община Русе.
 - Сграда с идентификатор 63427.2.5735.3, представляваща едноетажна монолитна сграда с площ 59 м.кв., собственост на „Найден Киров“ АД.

1.3.ОПРЕДЕЛЯНЕ НА ОСНОВНИТЕ ТЕХНИЧЕСКИ И ТЕХНОЛОГИЧНИ ХАРАКТЕРИСТИКИ НА ОБЕКТА НА КОНЦЕСИЯТА. ОПИСАНИЕ НА КЕЙОВИЯ ФРОНТ И ХАРАКТЕРИСТИКИ НА КОРАБНИТЕ МЕСТА

Пристанище „Пристис“ попада в обхвата на централната крайбрежна зона на гр. Русе.

Обща дължина на кейовия фронт на пристанище „Пристис“ е 416 м. с обособени 11 корабни места (КМ). Номерацията на КМ в пристанището започват от № 4. Между 6-то и 8-мо корабни места кеят е на две нива (тераси), а в останалия участък – на едно. Кейовата стена е наклонен тип, 580 м. от която (от 9-то до 14-то корабни места) е облицована с железобетонни плочи, а конструкцията на останалата част (620 м.) е каменна зидария. Откъм реката същия е облицован с каменна облицовка, а наклонът му е 1:1. В основата на облицованата стена е изпълнена основната заскалявка с наклон 1:1,5.

Кейова механизация и инженерни съоръжения

На територията на пристанище „Пристис“ липсва кейова механизация, тъй като основното предназначение на пристанището е за обслужване на пътници, престой и снабдяване на кораби и корабно бункероване. За осигуряване на безопасно швартоване и бункероване на самоходните кораби и създаване на условия за слизване и качване на екипажите им и пътниците, към кейовата стена на всяко корабно място с изключение на № 7 и № 8 са закрепени понтони, които не са собственост на Община Русе.

Електрозахранването се осъществява от градската ел. мрежа посредством ел. касети. Захранването на КМ е от три различни трафопоста и е собственост на отделни физически или юридически лица експлоатиращи съответното корабно място. Водоснабдяването на пристанището също не е централизирано. Всеки от досегашните понтони оператори е изградил собствена водоснабдителна мрежа към съответния понтон, включена към градската водоснабдителна мрежа. Изключение прави част от кабелна мрежа НН и водопровод в района на КМ № 4, 5 и 6, които са общинска собственост.

Експлоатация на кея

Проектната дълбочина пред кея е 2,50 м. при воден стоеж „0” при пегела на гр. Русе. Наблюдава се повсеместно затлачване на корабните места. Пред кейовата стена в района на КМ № 8 (конския плаж) се наблюдава речен участък с ясно изразено еднородно каменно дъно – подводна скала, поради което корабното място не осигурява необходимата безопасна дълбочина за нормалното приставане на кораби. Това е и причината то да не е оборудвано с понтон.

Към настоящия момент корабни места с номера от № 4 до № 11 са специализирани за престой, снабдяване и бункероване с вода и хранителни продукти на самоходни кораби. Корабно място № 9 се използва основно за обслужване на пътници и пътнически кораби.

Корабни места № № 12,13 и 14 се използват и за извършване на корабно бункероване с гориво и смазочни материали.

Местоположението на корабните места по километража на река Дунав е съответно:

- **корабно място №4** на км. 495,500 - оборудвано с два понтона за престой и снабдяване на самоходни кораби речен тип. Разрешено обвързване до 4 (четири) кораба на борд в два реда.
- **корабно място № 5** на км. 495,400 - оборудвано с понтон за престой и снабдяване на самоходни кораби. Разрешено обвързване на борд в един ред до 4 (четири) кораба речен тип с максимална дължина (L max) до 100 м.
- **корабно място № 6** на км. 495,300 - оборудвано с понтон за престой на самоходни кораби. Разрешено обвързване на борд в един ред до 3 (три) кораба речен тип с дължина (L max) до 60 м.
- **корабно място № 7** на км. 495,200 – не е оборудвано с понтон.
- **корабно място № 8** на км. 495,100 – не е оборудвано с понтон.
- **корабно място № 9** на км. 494,650 - оборудвано с понтон за престой на пътнически кораби и обслужване на пътници. Разрешено обвързване до 3 (три) пътнически кораба на борд в един ред. При отсъствие на пътнически кораби, на понтон се разрешава обвързване до 4 (четири) самоходни кораба на борд в един ред.
- **корабно място № 10** на км. 494,450 - оборудвано с понтон за престой и снабдяване на самоходни кораби. Разрешено обвързване до 4 (четири) кораба на борд в един ред.
- **корабно място № 11** на км. 494,300 - оборудвано с понтон за престой и снабдяване на самоходни кораби.
- **корабно място № 12** на км. 494,150 - оборудвано с понтон за престой и снабдяване на самоходни кораби.
- **корабно място № 13** на км. 494,000 - оборудвано с понтон за престой и снабдяване на самоходни кораби.
- **корабно място № 14** на км. 493,800 - оборудвано с понтон за престой, снабдяване и бункерване на самоходни кораби.

Експлоатацията на корабно място № 4 е силно затруднена предвид съществуващи сгради с идентификатор 63427.2. 5734.1 и 63427.2. 5734.2. Същите са разположени непосредствено зад кейовата стена (1,5 от ръба на кея). На практика корабното място не разполага с технологична свободна площ.

РАЗДЕЛ II
ОБЩИ УКАЗАНИЯ

1. ОБЩИ ИЗИСКВАНИЯ КЪМ УЧАСТНИЦИТЕ

1.1. В процедурата за предоставяне на концесия за услуга за Пристанище Пристис може да участва всяко българско или чуждестранно физическо или юридическо лице или обединение от такива лица, закупило тази документация.

Заинтересовано лице по смисъла на Закона за концесиите (ЗК) е всяко лице¹:

- а) което има или е имало интерес от сключването на концесионния договор;
- б) на което е нанесена или рискува да бъде нанесена вреда от твърдяно нарушение в процедурата за предоставяне на концесията, и
- в) което не е отстранено окончателно от процедурата, ако е придобило качеството на Участник.

От датата на подаване на оферта лицето придобива статут на „Участник“ в процедурата, а докато е налице всяко от условията по § 1, т. 5б от Допълнителните разпоредби на Закона за концесиите² – и „Заинтересован участник“.

Оферта може да бъде подадена само от физическо или юридическо лице, което е закупило документация.

В случай на обединение (неюридическо лице) оферта може да се подаде само при условие, че поне един от участниците в обединението, или упълномощено лице на поне един от участниците в обединението е закупило документацията и това е изрично посочено при закупуването на документацията, чрез посочване на името на представляваното лице.

Оферти не могат да бъдат подавани от името на друго юридическо лице в което лице, закупило документацията има дялово или акционерно участие.

1.2. Всяко лице следва да проучи тази документация, наричана по-нататък „Документацията“, включително всички приложения към нея.

1.3. Подаването на оферта включва познаването и приемането на всички условия по настоящата Документация, критериите за комплексна оценка на офертите, тяхната относителна тежест и методиката за оценяване на офертите, както и проекта на концесионен договор.

1.4. Подаването на оферта от участник означава, че Участникът е запознат с обекта, извършил е всички проучвания и анализи, които по негово мнение са необходими за изготвяне на офертата и ако бъде определен за концесионер приема обекта в състоянието, в което се намира към тази дата.

2. ОГРАНИЧЕНИЕ ЗА БРОЯ НА ОФЕРТИТЕ

2.1. Всяко лице има право да представи само една оферта. Лице, което подава оферта самостоятелно, не може да бъде участник в обединение. Едно лице не може да участва в повече от едно обединение – Участник в процедурата.

¹ Съгласно § 1, т. 5а от Допълнителните разпоредби на ЗК

² Параграф 1, т. 5 от Допълнителните разпоредби на ЗК: "Заинтересован участник" е участник, за който са налице едновременно следните условия:

- а) офертата му и/или банковата гаранция за участие не са с изтекъл срок на валидност;
- б) не е преустановил участието си в процедурата чрез оттегляне на офертата си;
- в) не е отстранен окончателно от процедурата за предоставяне на концесията с влязло в сила решение.

Ограничението се отнася и за лица, които са „свързани лица” по смисъла на § 1, т. 14 от Допълнителните разпоредби на Закона за концесиите³ с Участник и/или с неговите съдружници или акционери.

2.2. Офертата не може да се предлага във варианти.

3. РАЗХОДИ ВЪВ ВРЪЗКА С УЧАСТИЕТО В ПРОЦЕДУРАТА

Всички разходи, свързани с участието в процедурата, включително и разходите във връзка с огледа на обекта, са изцяло за сметка на Участниците.

4. ОГРАНИЧЕНИЕ НА ОПРЕДЕЛЕНИ ДЕЙСТВИЯ

4.1. До приключване на процедурата не се позволява размяна на информация по въпроси, свързани с провеждането ѝ освен по реда, определен в Документацията, между Участник или негови представители и:

- а) членовете на Комисията за провеждане на процедурата;
- б) служители на Община Русе или други лица, свързани с провеждането на процедурата;
- в) лицата, участвали в изготвянето на концесионните анализи и/или изготвянето на Документацията.

4.2. Органите, длъжностните лица, консултантите и експертите, имащи отношение към провеждането на процедурата нямат право да разгласяват информация относно извършваните от тях действия по или във връзка с процедурата, както и относно съдържанието на събраната документация, освен в случаите и по реда, определени с Документацията.

4.3. Не е нарушение на изискването по т. 4.2. публикуването на съобщение за процедурата в средствата за масово осведомяване в страната и/или в чужбина, и/или в интернет, извършено след обнародването в електронната страница на „Държавен вестник” на Обявлението за провеждане на процедурата, наричано по-нататък „Обявлението”.

³ Съгласно §1, т.14 от Допълнителните разпоредби на Закона за концесиите „Свързани лица” са:

- а) роднини по права линия без ограничение;
- б) роднини по съвобрана линия до четвърта степен включително;
- в) роднини по сватовство – до втора степен включително;
- г) съпрузи или лица, които се намират във фактическо съжителство;
- д) съдружници;
- е) лицата, едното от които участва в управлението на дружеството на другото;
- ж) дружество и лице, което притежава повече от 5 на сто от дяловете или акциите, издадени с право на глас в дружеството.

Не са свързани лица дружество, чийто капитал е 100 на сто държавна или общинска собственост, и лице, което упражнява правата на държавата, съответно на общината в това дружество.

5. ОБМЕН НА ИНФОРМАЦИЯ МЕЖДУ КОМИСИЯТА ЗА ПРОВЕЖДАНЕ НА ПРОЦЕДУРАТА И УЧАСТНИЦИТЕ.

5.1. Комисията за провеждане на процедурата, наричана по-нататък „Комисията” уведомява всяко лице, закупило документация за решенията за допускане или отстраняване от процедурата и за извършения подбор⁴.

5.2. Обменът на информация между Комисията и участниците, включително уведомяването по т. 5.1. е в писмен вид и се извършва, както следва:

а) Комисията дава разяснения и предоставя допълнителна информация или документи на лицата, закупили документация и на Участниците чрез предаване срещу подпис на лицето, закупило документация/Участник или на негов упълномощен представител.

б) Комисията може да уведоми заинтересованите лица/участниците за решенията си по т. 5.1. освен по реда на б. „а” и чрез изпращане на решението чрез електронната поща, посочена при закупуване на документацията за участие, съответно в офертата. При промяна в посочения електронния адрес за кореспонденция, лицето, закупило документация, съответно Участникът е длъжен в срок до 24 часа надлежно да уведоми Комисията. При изпращане чрез електронна поща решението се смята за връчено с постъпването му в посочената информационна система и се удостоверява с копие от електронния запис за това.

5.3. Връчването лично срещу подпис се извършва от/на:

а) органа, който представлява концедента – чрез лицето за контакти, посочено в т. 2.2. на Обявлението;

б) заинтересованото лице или негов упълномощен представител;

в) Участника – чрез лицето за контакт, посочено в Декларацията по образец-Приложение №18 при закупуване на Документацията, а след подаване на офертата – на посоченото в нея лице

6. РАЗЯСНЕНИЯ, ДОПЪЛНИТЕЛНА ИНФОРМАЦИЯ И ДОПЪЛНИТЕЛНИ ДОКУМЕНТИ

6.1. Когато заинтересувано лице или Участник в процедурата е поискал, Комисията е длъжна да предостави:

а) разяснения и/или да предостави допълнителна информация, отнасящи се до провеждането на процедурата и до техническите спецификации, или;

б) допълнителни документи, с които разполага и които не са класифицирана информация.

6.2. Искания за предоставяне на разяснения или на допълнителна информация могат да се правят не по-късно от 14 дни преди крайния срок за подаване на офертите от лице с представителна власт или от изрично упълномощено от него лице.

⁴ Решенията по чл. 48, ал. 1, т. 2 и 3 от Закона за концесиите

6.3. Разясненията, допълнителната информация или допълнителните документи се предоставят на всички заинтересувани лице и Участници не по-късно от 7 дни преди крайния срок за получаване на офертите, ако са поискани своевременно и се публикуват на интернет страницата на Община Русе.

7. ОГЛЕД НА ОБЕКТА

7.1. На всяко лице, закупило документацията се издава удостоверение за правото на негови представители да извършват оглед на обекта на концесията, по образец съгласно **Приложение № 6.**

7.2. Огледите могат да се извършват всеки работен ден в периода от деня, следващ закупуването на документацията до 7 дни, преди крайния срок за подаване на офертите.

7.3. Лицата по т. 7.1. подават исканията си за оглед до Комисията, чрез предаване или изпращане на попълненото удостоверение за оглед, съдържащо се в документацията - за утвърждаване на датата на огледа. Предаването се извършва лично – на определените в т. 2.2 на Обявлението лица за контакт, по пощата или по факс. Подписаното удостоверение за оглед се предава лично на лицето или на упълномощено за това лице, или се изпраща по пощата или по факс.

7.4. Ако огледът не може да бъде извършен на посочените от лицата по т. 7.1. дати, Комисията посочва други.

7.5. При необходимост от повторен оглед на обекта на концесия, лицето по т. 7.1. подава ново искане до Комисията.

7.6. По време на огледа лицето по т. 7.1. и неговият екип могат да контактуват само с упълномощени за това лица.

7.7. При извършване на огледа, лицето по т.7.1. и неговият екип не могат да получават и не се разрешава да им се предоставят копия от документи, имащи отношение към обекта на концесия, освен с разрешение на Комисията.

РАЗДЕЛ III

ДОКУМЕНТИ ЗА УДОСТОВЕРЯВАНЕ ЛИПСАТА НА ОБСТОЯТЕЛСТВАТА ПО ЧЛ. 16, АЛ. 2 И 3 ОТ ЗАКОНА ЗА КОНЦЕСИИТЕ

1. До участие в процедурата се допуска Участник, за когото не е налице обстоятелство по чл. 16, ал. 2 и 3 от ЗК.

2. При участие в настоящата процедура за предоставяне на концесия участниците, следва да представят декларации за наличието или липсата на обстоятелствата по чл. 16, ал. 2 и 3 от ЗК, съгласно образци – Приложения № 10, 11 и 12.

2.1. Когато участникът е юридическо лице, за удостоверяването на липсата на обстоятелствата по чл. 16, ал. 2, попълва, подписва и представя:

1) Декларация по Приложение № 10 за липсата на обстоятелствата по чл. 16, ал. 2, т. 1, 2 и 5 от ЗК – подписана от лицето с представителна власт по регистрацията на участника;

2) Декларация по Приложение № 11 за липсата на обстоятелствата по чл. 16, ал. 2, т. 3 и 4 от ЗК – подписана от всеки управител, член на управителния орган, а в случай че член на управителния орган е юридическо лице - неговият представител в съответния управителен орган.

2.2. Когато участникът е физическо лице попълва, подписва и представя декларация по образец, Приложение № 12 за удостоверяването на липсата на обстоятелства по чл. 16, ал. 3 от ЗК.

3. Преди сключването на концесионния договор участникът, определен за концесионер, следва да представи доказателствата, определени в чл. 41, ал. 2, т. 1, 2 и 4 от Правилника за прилагане на Закона за концесиите, за да удостовери декларираните по т. 2 обстоятелства. Концесионният договор се сключва само след като участникът, определен за концесионер изпълни задължението си по тази точка.

4. Когато Участникът е обединение, документите по т. 2 и т. 3 се представят за всеки от участниците в обединението.

5. Когато участникът е посочил в офертата си подизпълнители, изискванията на този раздел се прилагат и за подизпълнителите.

6. Участниците са длъжни по време на процедурата да уведомяват Комисията за всички настъпили промени в обстоятелствата по чл. 16, ал. 2 и 3 от ЗК в 7-дневен срок от настъпването им.

РАЗДЕЛ IV

ОБСТОЯТЕЛСТВА ПО ЧЛ. 16, АЛ. 4 ОТ ЗАКОНА ЗА КОНЦЕСИИТЕ, НАЛИЧИЕТО НА КОИТО Е ОСНОВАНИЕ ЗА ОТСТРАНЯВАНЕ НА УЧАСТНИЦИТЕ И ДОКУМЕНТИ ЗА УДОСТОВЕРЯВАНЕ НА ЛИПСАТА ИМ

1. От участие в процедурата се отстранява и Участник, който:

1.1. е в производство по несъстоятелност;

1.2. има задължения за публични вземания на държавата или община по смисъла на чл. 162, ал. 2 от Данъчно-осигурителния процесуален кодекс, установени с влязъл в сила акт на компетентен орган, освен ако е допуснато разсрочване или отсрочване на задълженията или задължения към държавата, в която е установен – за Участник чуждестранно лице;

1.3. има просрочени парични задължения към работниците и служителите, на които Участникът е работодател;

1.4. е бил концесионер и концесионният договор е прекратен по негова вина;

1.5. е виновен за професионални нарушения, за които Комисията разполага с писмени доказателства, издадени от компетентен орган;

1.6. не е представил цялата информация, изискваща се от Участниците в процедурата за предоставяне на концесия, или представената от него информация е непълна или невярна.

2. При участие в настоящата процедурата за предоставяне на концесия участниците следва да представят декларации за наличието или липсата на обстоятелствата по т. 1.1.-1.5., по образец – Приложения № 13 и 14. Когато участникът е юридическо лице, декларацията се подписва от лице с представителна власт по регистрацията му.

3. Обстоятелствата по т. 1.6. се установяват от Комисията с мотивирано решение.

4. Преди сключването на концесионния договор участникът, определен за концесионер, следва да представи доказателствата, определени в чл. 41, ал. 2, т. 1, 2 и 4 от Правилника за прилагане на Закона за концесиите, за да удостовери декларираните по т. 1 обстоятелства. Концесионният договор се сключва само след като участникът, определен за концесионер изпълни задължението си по тази точка.

5. Когато Участникът е обединение – документите по т. 2 и т. 4 се представят за всеки от участниците в обединението;

6. Когато участникът е посочил в офертата си подизпълнители, изискванията на този раздел се прилагат и за подизпълнителите.

7. Участниците са длъжни по време на процедурата да уведомяват комисията за всички настъпили промени в обстоятелствата по чл. 16, ал. 4 от ЗК в 7-дневен срок от настъпването им.

РАЗДЕЛ V

КРИТЕРИИ ЗА ПОДБОР НА УЧАСТНИЦИТЕ ПО ЧЛ. 26, АЛ. 1 ОТ ЗАКОНА ЗА КОНЦЕСИИТЕ И МИНИМАЛНИТЕ НИВА НА ПРИЛОЖИМИТЕ ИЗИСКВАНИЯ ОТНОСНО ТЯХНОТО ИЗПЪЛНЕНИЕ

Комисията извършва подбора по чл. 26 от Закона за концесиите по следните критерии:

- **„Технически възможности и/или професионална квалификация”** на Участниците
- и
- **„Икономическо и финансово състояние”** на Участниците.

1. За удовлетворяване на критерия „Технически възможности и/или професионална квалификация” Участникът следва да докаже, за последните 3 календарни години преди датата на подаване на офертата, извършването от пристанищен оператор на пристанищни услуги по обслужване на пътници.

Участникът следва да докаже, че общо за последните три календарни години е обработил общо не по-малко от 3 000 корабопосещения с не по-малко от 30 000 пътници.

2. За удовлетворяване на критерия „Икономическо и финансово състояние” Участникът следва да докаже:

2.1. реализирането на приходи общо за последните 3 финансови години, преди датата на подаване на офертата, в размер на не по-малко от 10 000 000 (десет милиона) лева

и

2.2. размер на балансовата стойност на активите не по-малко от 10 000 000 (десет милиона) лева, за последната финансова година.

3. В случай, че Участникът в процедурата е обединение:

3.1. На критериите „Технически възможности и/или професионална квалификация” и „Икономическо и финансово състояние” следва да отговарят участниците в обединението като цяло. Съответствието с критериите „Технически възможности и/или професионална квалификация” и „Икономическо и финансово състояние” може да се доказва от един или от повече от участниците в обединението.

3.2. Участникът в обединението, който доказва критерия за подбор „Технически възможности и/или професионална квалификация” следва по всяко време през срока на концесията да запази участието си в капитала, правото си на глас и контрола върху управлението, освен с изричното писмено съгласие на концедента.

3.3. Участник, който е участвал в процедурата за определяне за концесионер, като обединение, което не е юридическо лице, концесията се предоставя на новоучредено търговско дружество (проектно дружество), в което участниците в обединението притежават целия капитал в съотношението от договора им за обединение.-

Проектното дружество е обвързано от офертата на участника, определен за концесионер. Всеки от участниците в обединението:

1. е длъжен да предостави на проектното дружество, ресурсите, с които е доказал съответствието си с приложимите изисквания относно изпълнението на критериите за подбор;

2. отговаря солидарно за изпълнението на концесионния договор заедно с проектното дружество.

Всеки от участниците в обединението може да извършва една или повече от дейностите - предмет на концесионния договор, като подизпълнител.

Начинът на предоставяне на ресурсите и участието на Всеки от участниците в обединението като подизпълнител се посочват в офертата и се включват във финансово-икономическия модел към офертата на участника.

4. Участник в процедурата за предоставяне на концесия може да доказва изпълнението на изискваните минимални нива за професионални или технически възможности и/или за финансово и икономическо състояние с възможностите на едно или повече трети лица. В този случай участникът представя доказателства, че при изпълнението на концесионния договор ще има на разположение ресурсите на третите лица за целия срок на концесията. Третото лице, с възможностите на които се доказва финансовото и икономическото състояние, отговаря солидарно с участника за изпълнението на концесионния договор.

5. За календарна година се счита всяка година започваща на 01.01. и приключваща на 31.12.

6. За финансова година се счита година, за която участника има одитирани годишни финансови отчети.

РАЗДЕЛ VI

ДОКУМЕНТИ ЗА ДОКАЗВАНЕ НА МИНИМАЛНИТЕ НИВА НА ИЗИСКВАНИЯТА ОТНОСНО ИЗПЪЛНЕНИЕТО НА КРИТЕРИИТЕ ЗА ПОДБОР НА УЧАСТНИЦИТЕ

1. Съответствието с критерия „Пригодност за изпълнение на професионална дейност” се доказва със заверени копия на:

1.1. Опит в изпълнението на пристанищни услуги по обслужване на пътници като пристанищен оператор, се доказва от Участника с изброените по-долу документи:

1.1.1. документ, удостоверяващ регистрация в регистър на пристанищни оператори или друг идентичен регистър съгласно законодателството на държавата, в която участникът е установен. В случай, че законодателството на държавата, в която Участникът е установен не предвижда регистрационен режим относно пристанищните оператори, Участникът може да представи договор, лиценз или друг документ, въз основа на който е получил достъп до пазара на пристанищни услуги;

и

1.1.2. документи, доказващи, че общо за последните три финансови години участникът, осъществяващ пътнически услуги като пристанищен оператор, е обработил не по-малко от 3 000 корабопосещения с не по-малко от 30 000 пътници.

2. Съответствието с критерия „Икономическо и финансово състояние” се доказва чрез:

Заверени от представляващия Участника копия на одитираните годишни финансови отчети за последните 3 финансови години.

Липсата на изискване за одитиране от съответното законодателство, в което е установен Участника, се доказва с декларация.

Когато Участникът изготвя консолидиран финансов отчет, за доказване съответствието с критерия „Икономическо и финансово състояние”, той може да ползва данните от консолидирания финансов отчет.

В случай, че Участник в процедурата е чуждестранно лице и ако законодателството на държавата, в която участникът е установен го изисква, представените годишни финансови отчети трябва да бъдат заверени от одитор. Липсата на изискване за одитиране от съответното законодателство се доказва от участника с декларация. Годишни финансови отчети следва да бъдат представени и в превод на български език

Когато критерият се доказва от чуждестранно лице, левовата равностойност се изчислява като се използва курсът на съответната валута към лева, обявен от Българската народна банка за 31 декември на годината на съответния годишен финансов отчет, с който се доказва удовлетворяването на критерия. В случай, че Българската народна банка не обявява курс на валутата на участника към лева, левовата равностойност се изчислява по курса на съответната валута към лева, за съответната дата, обявена от OANDA Corporation – <http://www.oanda.com/currency/converter/>

4. В случай, че Участник в процедурата е обединение, което не е юридическо лице, документите по т. 1 и т. 2 се представят от участниците в обединението, които доказват изпълнението на съответния критерий.

5. В заявлението следва да бъде направено резюме как и с какви данни и документи се доказва съответствието по всеки отделен критерий за подбор.

Ако участникът е обединение, което не е юридическо лице, в заявлението изрично се посочват: разпределението на дяловото участие между участниците в

обединението, с който от участниците в обединението се доказва съответствието на Участника с всеки отделен критерий за подбор и се прави кратко резюме как и с какви данни и доказателства се доказва съответствието със съответния критерий.

6. Когато съответствието с критериите по т. 1. и т. 2. се доказва чрез възможностите на трети лица, включително подизпълнители, Участникът представя доказателства, че при изпълнението на концесионния договор ще има на разположение ресурсите на третите лица за целия срок на концесията. Третото лице, с възможностите на които се доказва финансовото и икономическото състояние, отговаря солидарно с участника за изпълнението на концесионния договор.

РАЗДЕЛ VII

**УСЛОВИЯ (ОСНОВНИ ИЗИСКВАНИЯ КЪМ СЪДЪРЖАНИЕТО),
НА КОИТО ТРЯБВА ДА ОТГОВАРЯ ОФЕРТАТА,
ВКЛЮЧИТЕЛНО ТЕХНИЧЕСКИ СПЕЦИФИКАЦИИ**

Офертата на участниците се състои от три части:

1. Заявление за участие по образец - **Приложение № 7**;
2. Предложение - **Приложение № 8**;
3. Обвързващо предложение - **Приложение № 9**.

1.1. Заявлението за участие съдържа:

- 1.1.1. процедурата, за която се подава офертата, и
- 1.1.2. представяне на участника, което включва:
 - а) информация за неговата правно-организационна форма;
 - б) името/имената на управителя/членовете на управителния орган на участника, а в случай че член на управителния орган е юридическо лице - на неговия представител в съответния управителен орган;
 - в) име, адрес/и, телефон/и и електронна/и поща/и, на които да се извършва уведомяването за решенията по чл. 48, ал. 1, т. 2 и 3 от Закона за концесиите.
 - г) посочване на подизпълнителите – когато е приложимо, както и на дела от концесията и видовете дейности от предмета на концесията, които ще изпълнява всеки подизпълнител, заедно с информацията по б. „а“ и „б“ за всяко от тях.

1.2. Към заявлението за участие се прилагат:-

- 1.2.1. в случаите, когато участникът не е посочил Единен идентификационен код (ЕИК) по чл. 23, ал. 1 от Закона за търговския регистър, - заверено копие на документ за актуална регистрация на участника, или
- 1.2.2. копие на документа за самоличност, когато офертата се подава от физическо лице, което не е търговец;
- 1.2.3. документ за упълномощаване - когато участникът се представлява от пълномощник;
- 1.2.4. документи за удостоверяване липсата на обстоятелствата по чл. 16, ал. 2 - 4 от Закона за концесиите:
 - а) декларация по образец, че участникът не е обявен в несъстоятелност, не е в производство за обявяване в несъстоятелност или в процедура по ликвидация;
 - б) декларация по образец, че физическото лице - участник в процедурата, или че лицата по чл. 16, ал. 2, т. 3 от Закона за концесиите за:
 - аа) удостоверяване липсата на влязла в сила присъда за престъпление, посочено в чл. 16, ал. 2, т. 3 от Закона за концесиите, и
 - бб) удостоверяване липсата на лишаване на лицето от правото да осъществява търговска дейност;
 - в) декларация по образец за липса на задължения за публични вземания по чл. 16, ал. 4, т. 2 от Закона за концесиите;
 - г) декларация по образец за липсата на просрочени парични задължения към работниците и служителите, на които участникът е работодател;
 - д) декларация по образец за липсата на обстоятелствата по чл. 16, ал. 4, т. 4 и 5 от Закона за концесиите;
 - е) декларация по образец за липсата на обстоятелствата по чл. 16, ал. 2, т. 4 и т. 5 от Закона за концесиите - лицата по чл. 16, ал. 2, т. 3 от Закона за концесиите;
 - ж) декларация за липсата на обстоятелствата по чл. 16, ал. 3, т. 3 и т. 4 от Закона за концесиите - физическото лице - участник в процедурата;
- 1.2.5. документите за удостоверяване на съответствието с приложимите критерии за подбор по чл. 26, ал. 1 от Закона за концесиите, определени с документацията за участие;
- 1.2.6. Решение на компетентния орган на търговеца за подаване на заявление, оферта и обвързващо предложение.

1.2.7. Устав (Дружествен договор) или документ, съгласно законодателството по регистрацията на Участника.

1.2.8. Попълнена декларация от Участника, че не участва в обединение или като „свързано лице“ спрямо друг участник в обединение или самостоятелен Участник в процедурата за предоставяне на концесия на Пристанище Пристис (в свободен текст).

1.2.9. Документ за закупена документацията за участие.

1.2.10. Документ за гаранция за участие в размер на 5 000 лева - оригинал на банкова гаранция или заверено копие на документа за внесен депозит;

1.2.11. Опис на приложенията към заявлението с посочване на броя страници;

1.2.12. Подходящ носител, съдържащ предложението и приложенията към него в електронен вид.

В заявление, подадено от обединение, което не е юридическо лице, информацията по т. 1.1.2. се представя за обединението и за всеки от участниците в обединението. В тези случаи към заявлението се прилагат и:

- копие на договора за обединение, а когато в договора не е посочено лицето, което представлява участниците в обединението - и нотариално заверено пълномощно, удостоверяващо представителната власт на лицето, представляващо обединението;

- копие на документ за актуална регистрация на всеки от участниците в обединението, за който не е посочен ЕИК;

- документите по т. 1.2.3., т. 1.2.4., т. 1.2.7 и т. 1.2.8 - за всеки от участниците в обединението.

Когато участникът е чуждестранно лице и съгласно законодателството на държавата, в която е установен, не се издават документи по т. 1.2.4, букви "а" и "б" или когато те не включват всички случаи, участникът представя клетвена декларация, ако такава декларация има правна стойност според законодателството на държавата, в която е установен. Когато клетвената декларация няма правна стойност, участникът представя официално заявление, направено пред съдебен или административен орган, нотариус или компетентен професионален или търговски орган в държавата, в която той е установен.

Когато в Заявлението за участие е посочено ползването на подизпълнители, документите по т. 1.2.4., б. „д“, б. „е“ и б. „ж“ се представят за всеки от избраните към датата на подаване на заявлението подизпълнители.

Участниците са длъжни по време на процедурата да уведомяват комисията за всички настъпили промени в обстоятелствата по чл. 16, ал. 2 и 3 от Закона за концесиите и в посочените в обявлението обстоятелства по чл. 16, ал. 4 от Закона за концесиите в 7-дневен срок от настъпването им.

2.1. Предложението съдържа:

2.1.1. Разработки по приложимите критерии, които формират комплексната оценка на офертата, посочени в раздел VIII на Документацията;

2.1.2. Финансов модел, включващ анализ на паричните потоци на концесията - на хартиен и на електронен носител;

2.1.3. Доказателства за изпълнение на приложимите критерии, които формират комплексната оценка на офертата;

Към предложението се прилага:

1. Декларация за произход на средствата по чл. 4, ал. 7 и по чл. 6, ал. 5, т. 3 от

Закона за мерките срещу изпирането на пари – Приложение № 15;

2. Декларация за срок на валидност на офертата – Приложение № 16;
3. Друга информация.
4. Електронен носител, на който са записани предложението и приложенията към него;
5. Опис на съдържанието на предложението с посочване на броя страници;

Когато участникът в процедурата е обединение, което не е юридическо лице, декларацията за срок на валидност на офертата се представя от всеки от участниците в обединението.

3.1. Обвързващото предложение представлява резюме на разработките по приложимите критерии, които формират комплексната оценка на офертата.

3.2. Обвързващото предложение се изготвя по образец (Приложение № 9) и се заверява на всяка страница от лицето, което представлява участника.

3.3. При различия между офертата и обвързващото предложение оценката на офертата се извършва по данните, посочени в обвързващото предложение.

3.4. В плика с обвързващото предложение се поставя и подходящ носител, съдържащ обвързващото предложение и приложенията към него, когато има такива, в електронен вид.

4. Офертата се изготвя при спазване на следните задължителни условия:

- 4.1.** Съответствие с условията и изискванията на Решение № 556 на Общински съвет Русе от 22.06.2017 г. и на настоящата Документация;
- 4.2.** Съответствие с действащата нормативна уредба в Република България;

5. При изработване на отделните разработки по основните критерии за оценка на офертата трябва да бъдат взети предвид най-малко следните технически спецификации:

5.1. Изискванията на Наредба № 18 от 3.12.2004 г. за регистрация на пристанищните оператори в Република България – относно задължението на концесионера да се впише в регистъра на пристанищните оператори;

5.2. Изискванията на Наредба № 19 от 09.12.2004 г. за регистрация на пристанищата на Република България - относно определянето на пристанищните услуги и съпътстващите дейности, които концесионерът ще извършва на Пристанище Пристис – обект на концесията;

5.3. Изискванията на Наредба № 9 от 17.10.2013 г. за изискванията за експлоатационна годност на пристанищата и специализираните пристанищни обекти относно:

- ✓ изграждането и поддържането с цел обезпечаване безопасно приемане, обслужване и обработване на кораби;
- ✓ обезпечаване организацията на работа и използване на такава техника и технологии, които отговарят на изискванията за безопасно извършване на пристанищните услуги и дейности.

5.4. Изискванията на Наредба № 7 от 23.05.2001 г. за реда за посещение, маневриране и престой на корабите в пристанищата и рейдовете, за товарене и

разтоварване, за качване на кораба и слизване на брега на екипажа, на пътниците или други лица, както и за връзка на кораба с брега – относно правилата за обслужване на пътници, които при изпълнение на концесионния договор концесионерът следва да спазва.

5.5. Изискванията на **Наредба № 10 от 31.03.2014 г. за обхвата и съдържанието, изработването, одобряването и изменението на генералните планове на пристанищата за обществен транспорт** – относно изискванията които трябва да бъдат спазени от концесионера при актуализация/разработване на генерален план.

5.6. Инвестиционните предложения трябва да се основават на намерението на Участника за развитие на Пристанището в границите на обекта на концесия, определен в т. 1 на Решение на Общинския съвет № 556/22.06.2017 г. Инвестиционното предложение следва да бъде представено така, че да показва през всяка година от срока на концесията какъв ще е размерът на инвестициите и в какви направления ще бъдат реализирани. В общия размер на предложените инвестиции, разходите за консултантски услуги, съотносими към тези инвестиции, не могат да надвишават 10 на сто от стойността им.

6. С оглед преценка на **икономическата обосноваост** и обвързка на предложенията по отделните критерии, офертата следва да съдържа финансов модел за срока на концесията и про-форма финансови отчети на концесионера.

6.1. Финансовият модел се представя на хартиен и електронен носител. Електронните копия се представят на CD-Rom - MicrosoftExcelversion 2000 или по-висока версия, без скрити клетки или формули.

6.2. Финансовият модел трябва да включва и текстова част с обяснения на прогнозата по видовете товари, ключовите допускания, използвани при изготвяне на прогнозите заедно с тяхната обосновка, както и оценка на рисковете, свързани с финансовата стабилност на Концесионера и индикации за чувствителността на основните допускания към различни променливи фактори. Прогнозите трябва да бъдат представени достатъчно подробно, така че да позволяват задълбочена оценка на индивидуалните компоненти.

По отношение на изготвянето на финансово-икономически модел, като част от офертата на кандидат-концесионерите, същият следва да съдържа изчислена норма на възвръщаемост за концесионера (FRR/K) за срока на концесията.

Про-форма отчетите се представят на хартиен и електронен носител в - Microsoft Excel version 2000 или по-висока версия, без скрити клетки или формули. Про-форма отчетите трябва да включват оперативни отчети за приходите и разходите, баланс, парични потоци, и отчети за регулираната част от дейностите на концесионера. Про-форма отчетите трябва да включват и текстова част с обяснения за ключовите допускания, използвани при изготвяне на прогнозите заедно с тяхната обосновка, както и оценка на рисковете, свързани с финансовата стабилност на концесионера и индикации за чувствителността на ключовите допускания към различни променливи фактори. Финансовите прогнози трябва да бъдат представени достатъчно подробно, така че да позволяват задълбочена оценка на индивидуалните компоненти от Про-форма финансовите отчети.

При изготвяне на про-форма финансовите отчети всички участници следва да използват процента на концесионно плащане, предложен от тях.

6.3. Наред с Excel-таблиците, съпътстващите анализи трябва да включват кратко обяснение за използваната методология, по следните компоненти:

- прогноза за товарооборота;

- приходи от обслужване на пътници, приходи от морско-технически услуги (швартоване, снабдяване на корабите с електроенергия, вода и др.) и/или съпътстващи дейности;
- оперативни разходи, в т.ч. разходи за поддръжка;
- разходи за инвестиции;
- финансиране и обслужване на кредити;
- концесионни плащания;
- общи допускания, заложи при финансовото моделиране (като инфлационен процент, ставка за подоходен данък, анализ и нормата на възвращаемост, както и други показатели за ефективност на проекта и др.)

7. Не се допускат каквито и да е условия или уговорки (резерви) към направените предложения по отделните критерии, както и изисквания към Концедента извън условията за осъществяване на концесията и задълженията на Концедента, определени с решението на Общинския съвет за откриване на процедура по предоставяне на концесия на Пристанище Пристис.

Оферти, които съдържат такива условия или уговорки (резерви) не се разглеждат и оценяват.

8. Комисията с мотивирано решение не оценява офертата:

8.1. на участник, който в определения от комисията срок:

- a) не е отстранил техническите нередовности и непълноти в обвързващото приложение и/или в предложението, или
- б) не е дал поисканите от комисията разяснения или дадените разяснения не са достатъчни за оценяване на офертата, или
- в) не е представил писмено поискани от комисията допълнителни доказателства за обстоятелства, посочени в обвързващото предложение или в предложението;

8.2. за която при извършена проверка по реда на [чл. 48, ал. 2, т. 2](#) от Правилника за прилагане на Закона за концесиите⁵ е установено представяне от участника на:

- a) невярна информация, или
- б) неистински, преправен или с невярно съдържание документ;

8.3. в случаите когато комисията е поискала подробна писмена обосновка от участника по [чл. 29, ал. 3 от Закона за концесиите](#) и:

- a) участникът не представи в срок писмената обосновка, или
- б) комисията прецени, че посочените в обосновката обстоятелства не са обективни, или
- в) участникът не докаже законово основание за получена държавна помощ в определен от комисията срок.

8.4. която не отговаря на критериите, които формират комплексната оценка на офертата, посочени в обявлението, и на другите условия на документацията за участие.

⁵ Чл.48, ал.2 от ППЗК: „ При извършване на действията по допускане до участие и подбор на участниците комисията може: 1.....; 2. да проверява заявените от участниците обстоятелства и верността или автентичността на приложени документи, включително чрез запитване към компетентни органи.“

РАЗДЕЛ VIII

КРИТЕРИИ ЗА КОМПЛЕКСНА ОЦЕНКА НА ОФЕРТИТЕ И ТЯХНАТА ОТНОСИТЕЛНА ТЕЖЕСТ

**КРИТЕРИИТЕ ЗА КОМПЛЕКСНА ОЦЕНКА на офертите и тяхната
относителна тежест са:**

1. **Размер на фиксирана част на годишни концесионни плащания с относителна тежест 50 на сто;**
2. **Инвестиционно предложение с относителна тежест 30 на сто, включващо най-малко:**
 - 2.1 инвестиционна програма, включваща задължително за срока на концесията инвестиции с минимален размер **3 135 000** лева.
 - 2.2. график за реализиране на отделните етапи на програмата;
 - 2.3. план за финансиране на програмата.
3. **Размер на променлива част на годишни концесионни плащания с относителна тежест 10 на сто;**
4. **Бизнес предложение с относителна тежест 10 на сто, съдържащо:**
 - 4.1. Производствена програма;
 - 4.2. Програма за оперативна дейности и поддържане;
 - 4.3. Организационно-управленски план;
 - 4.4. Програма за безопасност и сигурност.

РАЗДЕЛ ІХ

МЕТОДИКА ЗА ОЦЕНКА НА ОФЕРТИТЕ

1. ОБЩИ ПРИНЦИПИ

1.1. Инвестиционното предложение, Бизнес предложението и Предложенията за годишните концесионни плащания – фиксирана и променлива част се оценяват отделно по начина, определен по-долу.

1.2. Комисията оценява предложенията на участниците за съответствието им с изискванията на Документацията по критериите, чрез прилагане на формула за оценка и по експертни оценки, при максимална оценка 1 (едно).

1.3. Оценките на отделните критерии се закръгляват и се дават до три знака след десетичната запетая.

1.4. В случай, че има само един допуснат участник се спазват следните принципи:

1.4.1. Комисията разглежда офертата за съответствието ѝ с всеки един от критериите за оценка, включени в методиката за оценка на офертите, както и за спазване на всички изисквания в тази Документация за тяхното удостоверяване.

1.4.2. В случай, че Комисията констатира несъответствие с изискванията в тази Документация, Комисията предлага на Концедента прекратяване на процедурата за предоставяне на концесия на основание чл. 60, ал. 1, т. 2 от Закона за концесиите.

1. **ОЦЕНКА НА ПРЕДЛОЖЕНИЯТА НА УЧАСТНИЦИТЕ ЗА РАЗМЕР НА ФИКСИРАНАТА ЧАСТ НА ГОДИШНИТЕ КОНЦЕСИОННИ ПЛАЩАНИЯ**

Предложенията за фиксираната част на годишните концесионни плащания следва да се правят в **конкретен размер в лева**.

Предложенията на Участниците за фиксираната част на годишните концесионни плащания ще бъдат оценени от Комисията по формулата:

$$A = \frac{X}{Y}, \text{ където}$$

A е оценката на предложението за фиксираната част на годишните концесионни плащания;

X е размерът на фиксираната част на годишните концесионни плащания, предложен от Участника;

Y е най-високият предложен размер на фиксираната част на годишните концесионни плащания измежду всички направени предложения за фиксирана част на годишните концесионни плащания.

2. **ОЦЕНКА НА ИНВЕСТИЦИОННИТЕ ПРЕДЛОЖЕНИЯ**

Общата оценка по този критерий се получава като средна аритметична величина от следните две самостоятелни оценки:

3.1. Оценката на предложениния размер на инвестициите се извърша по следната формула:

$$A = \frac{X}{Y}, \text{ където}$$

А е оценката на инвестиционното предложение;
Х е размерът на инвестициите, предложени от участника;
У е най-високият предложен размер на инвестициите измежду всички направени предложения за инвестиции.

3.2. Експертна оценка на Комисията относно:

- план за финансиране на предложената инвестиционна програма, в т.ч. финансова обезпеченост на инвестициите;
- доколко предложенията за инвестиции са икономически и технически обосновани, и необходими за осъществяването на определените пристанищни услуги, и прогнозирания обем на услугите, доказани чрез предложени финансов модел на концесията;
- доколко предлаганите инвестиции и технологии са съобразени с добрите инженерингови и експлоатационни практики.

При оценката на плана за финансиране на предложената инвестиционна програма на участниците се присъждат 1 (едно), 0.5 (нула цяло и пет), 0.1 (нула цяло и едно) или 0 точки в зависимост от посочените по-долу критерии:

3.2.1. На Участника се присъжда максималният брой точки (1), когато разработката му отговаря едновременно на следните изисквания:

а) съответства на изискванията към Плана за финансиране на концесията, заложи в т.2.6.1. от заложи в Раздел XII: „Указания относно изработване на предложенията, които удовлетворяват критериите за комплексна оценка на офертите“ от Документацията;

б) направените предложения за инвестиции са икономически и технически обосновани и съответстват на добрите инженерингови и експлоатационни практики;

Предложенията се считат за икономически обосновани, доколкото са необходими за осъществяването на определените пристанищни услуги, и прогнозирания обем на услугите, доказани чрез предложени финансов модел на концесията. „Добра инженерингова и експлоатационна практика“ са стандартите, практиките, методите и процедурите, които съответстват на законите и степента на умение, старание, предпазливост и предвидливост, която се очаква от квалифициран и опитен изпълнител, инженер или оператор, и в зависимост от случая, занимаващ се в Европейския съюз със същия вид дейност при същите или подобни обстоятелства.

в) доказано е с представените от Участника документи пълна финансова обезпеченост на предложенията за инвестиции.

3.3.2. На Участника се присъждат 0.5 (нула цяло и пет) от максималния брой точки, предвиден за оценка на подкритерия „План за финансиране на инвестиционната програма“, когато разработката му:

а) съответства на изискванията към Плана за финансиране на концесията, заложи в т.2.6.1. от заложи в Раздел XII: „Указания относно изработване на предложенията, които удовлетворяват критериите за комплексна оценка на офертите“ от Документацията;

б) направените предложения за инвестиции са икономически и технически обосновани;

в) доказано е с представените от Участника документи финансова обезпеченост на предложенията за инвестиции.

3.3.3. На Участника се присъждат 0.1 (нула цяло и едно) от максималния брой точки, предвиден за оценка на подкритерия План за финансиране на инвестиционната програма, когато разработката му:

а) съответства на изискванията към Плана за финансиране на концесията, заложен в т.2.6.1. от заложен в Раздел XII: „Указания относно изработване на предложенията, които удовлетворяват критериите за комплексна оценка на офертите“ от Документацията;

б) доказано е с представените от Участника документи финансова обезпеченост на предложенията за инвестиции.

3.3.4. На Участника се присъждат 0 (нула) точки за оценка на подкритерия План за финансиране на инвестиционната програма, когато разработката му:

а) съответства на изискванията към Плана за финансиране на концесията, заложен в т.2.6.1. от заложен в Раздел XII: „Указания относно изработване на предложенията, които удовлетворяват критериите за комплексна оценка на офертите“ от Документацията;

б) не е доказано с представените от Участника документи финансова обезпеченост на предложенията за инвестиции.

3. ОЦЕНКА НА ПРЕДЛОЖЕНИЯТА НА УЧАСТНИЦИТЕ ЗА РАЗМЕР НА ПРОМЕНЛИВАТА ЧАСТ НА ГОДИШНИТЕ КОНЦЕСИОННИ ПЛАЩАНИЯ

Участникът прави предложение за променливата част на годишните концесионни плащания като коефициент, измерен като лева за условна транспортна единица.

Условна транспортна единица е всеки обслужен на пристанището пътник и/или корабопосещение умножено по 10. Променливата част на годишното концесионно плащане е в размер, равен на нарастването на годишния товарооборот спрямо определения за базисен годишен товарооборот от 1 292 корабопосещения и 23 000 пътници (35 920 условни единици) умножен по предложението от участника коефициент за условна транспортна единица.

Предложенията на участниците за променлива част на годишните концесионни плащания ще бъдат оценени от Комисията по формулата:

$$A = \frac{X}{Y}, \text{ където}$$

A е оценката на предложението за променливата част на годишните концесионни плащания;

X е размерът на коефициента, предложени от Участника;

Y е най-високият предложен размер на коефициент измежду всички направени предложения за променливата част на годишните концесионни плащания.

4. ОЦЕНКА НА БИЗНЕС ПРЕДЛОЖЕНИЯТА.

При оценката на Бизнес предложението на участниците се присъждат 1 (едно), 0.5 (нула цяло и пет), 0.1 (нула цяло и едно) точки в зависимост от посочените по-долу критерии:

Комисията извършва експертната оценка, съобразно следните правила:

Комисията извършва оценяването на бизнес предложението и обективира експертната си оценка чрез сравняване на предложенията на участниците по всеки един от подкритериите в Точка 4 от Раздел Х.І. „Указания относно изработване на предложения, които удовлетворяват критериите за комплексна оценка на офертата“ и чрез сравняване на предложенията на отделните участници. При равностойни предложения по отделни критерии Комисията може да мотивира еднакви оценки за съответното предложение.

4.1. Максималната оценка от 1 точка получават офертата/офертите, които:

а) съответстват на изискванията, заложи в Точка 4 от Раздел Х.І. от настоящата Документация, както и на приложимата нормативна уредба;

б) съдържат освен всички минимално изискуеми мерки и елементи и други по предложение на участника, както и предвиждат осъществяването на всички дейности, предвидени по подкритериите, посочени в Точка 4 от Раздел Х.І. от настоящата Документация и са съобразени с всички указания, относно изработването на офертата, посочени в раздел Раздел Х.І. „Указания относно изработване на предложения, които удовлетворяват критериите за комплексна оценка на офертата“;

в) съдържат ясно и детайлно описание на действията и мерките, които ще бъдат предприети от Участника за изпълнение на заложи цели;

г) съдържат описание на взаимовръзките и последователността на отделните действия и мерки;

д) налице е взаимна обвързаност и съответствие между действията и мерките, предложени по всички подкритерий в Точка 4 от Раздел Х.І. от настоящата Документация;

4.2. На Участника се присъждат 0.5 (нула цяло и пет) от максималния брой точки, предвиден за оценка на бизнес предложението, когато:

а) съответства на изискванията към него, заложи в Точка 4 от Раздел Х.І. от Документацията за участие, както и на приложимата нормативна уредба;

б) съдържа всички задължителни минимално изискуеми мерки и елементи и предвиждат осъществяването на всички задължителни дейности, предвидени Точка 4 от Раздел Х.І. от настоящата Документация и са съобразени с всички задължителни указания, относно изработването на офертата, посочени в Раздел XII: „Указания относно изработване на предложенията, които удовлетворяват критериите за комплексна оценка на офертите“;

в) съдържа описание на действията и мерките, които ще бъдат предприети от Участника за изпълнение на заложените цели;

г) налице е взаимна обвързаност и съответствие между действията и мерките, предложени по всички подкритерии в Точка 4 от Раздел Х.І. от настоящата Документация;

4.3. На Участника се присъждат 0.1 (нула цяло и едно) от максималния брой точки, предвиден за оценка на бизнс предложението, когато:

а) съответства на изискванията към него, заложи в Документацията за участие, както и на приложимата нормативна уредба;

б) съдържа всички задължителни минимално изискуеми мерки и елементи и предвижда осъществяването на всички задължителни дейности по Точка 4 от Раздел Х.І. от настоящата Документация и се съобразено с всички задължителни указания, относно изработването на офертата, посочени в Раздел XII: „Указания относно

изработване на предложенията, които удовлетворяват критериите за комплексна оценка на офертите“;

„Ясно” – следва да се разбира като обвързано с недвусмислени логически връзки; последователно, добре структурирано;

„Детайлно” – следва да се разбира като подробно, изчерпателно, обстоятелствено, обстойно и в детайли.

Получената оценка по този критерий ще бъде умножена по 10% съгласно Таблицата за определяне на комплексната оценка по-долу.

5. Предложения, които не отговарят на определените минимални стойности, срокове и на другите изисквания за тяхното удовлетворяване, определени с Решение на Общинския съвет № 556/22.06.2017 г. и на настоящата документация няма да бъдат разглеждани и оценявани.

6. Комплексната оценка на предложенията в офертата на всеки Участник се получава от сбора на претеглените общи оценки по всеки критерий със съответните тежести, определени в Решение на Общинския съвет №556/22.06.2017 г. и посочени в следната таблица:

Таблица за определяне на комплексната оценка:

№	Критерий за оценка	ОЦЕНКА /А/	ТЕЖЕСТ НА КРИТЕРИЯ /Б/	РЕЗУЛТАТ /А x Б/
1.	Предложение за размер на фиксираната част на годишните концесионни плащания		50%	
2.	Инвестиционно предложение		30%	
3.	Предложение за размер на променливата част на годишните концесионни плащания		10%	
4.	Бизнес предложение		10%	
	Оценка на Участника:		100%	

РАЗДЕЛ X

УКАЗАНИЯ ЗА ИЗРАБОТВАНЕ НА ОФЕРТАТА

Х.І. УКАЗАНИЯ ОТНОСНО ИЗРАБОТВАНЕ НА ПРЕДЛОЖЕНИЯ, КОИТО УДОВЛЕТВОРЯВАТ КРИТЕРИИТЕ ЗА КОМПЛЕКСНА ОЦЕНКА НА ОФЕРТАТА.

1. Относно предложението за размер на фиксираната част на годишното концесионно плащане:

1.1. Участникът прави предложение за фиксираната част на годишните концесионни плащания в лева.

1.2. Съгласно Решение на Общинския съвет № 556/22.06.2017 г. размерът на фиксираната част на годишните концесионни плащания не може да бъде по-малък от 48 840 лева (без ДДС) и се дължи на концедента за целия срок на концесията, независимо от постигнатите от концесионера финансови резултати през съответната година.

2. Относно предложението за Инвестиционна програма за целия срок на концесията:

Всички разработки и предложения следва да предвиждат мероприятия по управление, поддържане, частична реконструкция, частична рехабилитация или ремонт в границите на обекта на концесия, определен в т. 1 на Решение на Общинския съвет № 556/22.06.2017 г. и за осъществяване на пристанищните услуги, определени в същото решение.

2.1. Инвестиционната програма се изработва по размер и по направления за целия срок на концесията.

Размерът на инвестициите за целия срок на концесията не може да бъде по-малък от 3 135 000 лева за обекта на концесията.

2.2. Инвестиционната програма задължително съдържа минимум следните инвестиции и срокове за реализирането им:

2.2.1. Инвестиции за изготвяне на Генерален план на пристанището от момента на влизане в сила на договора за концесия;

2.2.2. Инвестиции за разполагане на плаващ басейн на 7-мо или 8-мо корабно място, които следва да се реализират до петата година на концесията.

Плаващият басейн следва да отговаря на следните специфични изисквания:

2.2.2.1. разположението му в оперативната акватория на пристанище Пристис следва да съответства на предвижданията на действащ парцеларен план за пристанищната акватория;

2.2.2.2. максималната дължина на акваторията на плаващия басейн следва да бъде съобразена с обявената дължина на съответното корабно място (7-мо или 8-мо), а именно не повече от 100 метра;

2.2.2.3. конструкцията на плаващия басейн не следва да затруднява ползването на съседните корабни места;

2.2.2.4. широчината, минималното и максималното газене, височината на борд се определят в зависимост от дължината на плаващото устройство и мореходните качества, които трябва да притежава – устойчивост, непотопимост, якост, плавателност;

2.2.2.5. плаващият басейн следва да бъде закрепен към брега (съответно към стационарно хидротехническо съоръжение, ако се предвижда такова) и/или към дъното в съответствие с предписанията на производителя и схема за обвързване, одобрена от директора на дирекция „Речен надзор-Русе“ и капитан на пристанището;

2.2.2.6. плаващият басейн следва да бъде съоръжен с отбивни съоръжения, които осигуряват целостта и защитата на хидротехническото съоръжение и на приставашите кораби;

2.2.2.7. плаващият басейн следва да има устройство за завързване, които осигуряват необходимото надеждно швартоване (привързване) на кораби, включително при екстремни метеорологични условия, ако се предвижда към басейна да се швартоват кораби;

2.2.2.8. плаващият басейн следва да бъде оборудван с изправни и безопасни:

а) устройства за подаване на електрическа енергия и вода за престояващите кораб;

б) телефонни и други кабелни връзки с престояващите кораби;

в) стационарно монтирани средства за осветление;

г) пожарогасителна инсталация.

2.2.2.9. плаващият басейн може да бъде свързан с брега чрез преходен мост, който:

а) задължително трябва да е закрепен надеждно към брега и към плаващото устройство при отчитане на възможните колебания на водния стоеж;

б) има конструкция с достатъчно носимоспособност, устойчивост и дълготрайност;

в) осигурява двупосочно движение на хора.

2.2.2.10. Плаващото устройство и преходният мост (ако се ползва такъв) следва да се оборудвани с леерни ограждения с минимална височина 800 mm.

2.2.3. Инвестиции за оборудване със собствени на концесионера понтони на минимум 30% от корабните места на пристанище "Пристис", които следва да бъдат извършени през първата година на концесията.

2.3. Заложените разходи в инвестиционната програма следва да бъдат изчислени по действащи в момента цени и посочени в лева, без отчитане на инфлация.

2.4. В случай, че Участникът разполага с налично техническо и/или технологично оборудване, е необходимо да представи подробна информация за годината на производство и техническите им параметри, и валидна оценка към датата на подаване на офертата за техническото им състояние и балансовата им стойност към последната приключила финансова година, и/или пазарната им стойност, определена от независим лицензиран оценител.

При непредставяне на такава информация и/или оценка Комисията няма да признава и да оценява предложения за инвестиции от собствено оборудване на Участника.

2.5. Относно графика за реализиране на отделните етапи на инвестиционната програма.

2.5.1. Календарният график се изработва по направления за извършването на инвестициите.

2.5.2. Графикът следва да предвижда извършването на основните мероприятия по изпълнение на инвестиционната програма за целия срок на концесията.

2.6. План за финансирането на концесията.

2.6.1. При изработването на плана за финансиране на инвестиционната програма следва да се изложи структурата на собствения и привлечен капитал. Като минимум, предложението трябва да включва следната информация:

- време, размер и вид на вноските за сметка на собствения и привлечения капитал;
- финансови гаранции и/или други обезпечения;
- общи данни относно предлаганото дългово финансиране и др.

2.6.2. За доказване на финансовата обезпеченост на инвестиционното предложение, Участникът:

2.6.2.1. представя доказателства по своя преценка вкл. някой от следните документи:

- финансово-счетоводни отчети;
- писмо за необходимото финансиране от търговска банка;
- договор за поръчителство;
- споразумения за гарантиране;
- референции;
- проформа отчети, разработки и др.

2.6.2.2. приложените документи трябва да потвърждават възможността за изпълнение наразмера на предложената инвестиционна програма.

3. Относно предложението за размер на променливата част на годишното концесионно плащане:

3.1. Съгласно Решение на Общинския съвет № 556 /22.06.2017 г. променливата част на годишните концесионни плащания е в размер, равен на коефициент, измерен в лева за условна транспорта единица, определен съгласно офертата на участника в процедурата, определен за концесионер, но не по-малък от 0,5 лева без ДДС за условна транспортна единица.

3.2. Участникът посочва конкретния коефициент, на базата на който се определя размера на променливата част на годишното концесионно плащане. В случай на несъответствие между сумите, посочени в цифри и думи, ще се приемат за валидни сумите посочени с думи.

4. Относно елементите на бизнес предложението:

4.1. Производствена програма.

4.1.1. Производствената програма следва да включва прогноза за очаквания годишен товарооборот за срока на концесията. При разработване на прогнозата следва да се има предвид, че Участникът ще има задължение да достигне предложения средногодишен товарооборот през първите 10 години от влизане в сила на договора. За всеки две години от оставащия период от срока на договора концесионерът трябва да достига средногодишен товарооборот не по-нисък от средногодишния товарооборот, изчислен на база предложения средногодишен товарооборот за периода между шестата и десетата година.

4.1.2. Производствената програма може да включва и предложения за извършването на морско-технически услуги (швартоване, снабдяване на корабите с

електроенергия, вода и др.), за които е необходимо ползването на пристанищна територия и/или пристанищни съоръжения. В този случай производствената програма следва да бъде разработена поотделно за всяка предлагана морско-техническата услуга (швартоване, снабдяване на корабите с електроенергия, вода и др.), която Участникът предлага да извършва на пристанището.

4.1.3. Производствената програма задължително включва и извършването на дейности, свързани с управление и поддържане на плаващ басейн на 7-мо или 8-мо корабно място. Производствената програма може да включва и предложения за извършване на съпътстващи дейности, като в този случай програмата следва да определя зоната, в рамките на пристанищната територия, в която ще се извършва съпътстващата дейност и вида на дейността. Участникът има право да прави предложения и след подписване на концесионния договор при условия и по ред, определени в него.

4.2. Програма за оперативна дейност и поддържане.

4.2.1. При изработване на програмата за оперативна дейност и поддържане на пристанището следва да се отчете начина на съгласуване на действията с пристанищната власт и другите компетентни органи.

4.2.2. В програмата Участникът може да включва и морско-техническите услуги (швартоване, снабдяване на корабите с електроенергия, вода и др.), които ще се извършват на пристанището и за които е необходимо ползването на пристанищна територия и/или пристанищни съоръжения.

4.2.3. Програмата за управление и поддържане следва да е разработена в съответствие с най-добрите международни практики.

4.3. Организационно – управленски план.

4.3.1. Планът следва да съдържа вътрешна структура и организация на дейностите по концесията с определяне на конкретни мерки за постигане на ефективност на организацията на работа на пристанището.

4.3.2. В плана се представя и професионалната квалификация на лицата, които ще заемат възлови места в управлението на пристанището.

4.4. Програма за безопасност и сигурност.

4.4.1. Програмата следва да съдържа конкретни мероприятия за осигуряване изпълнението на специалните изисквания на действащата нормативна уредба относно сигурността и безопасността на пристанищата.

4.4.2. Програмата следва да съдържа и концепция за вътрешен мониторинг и контрол, аварийни планове, планове по сигурност на територията и около територията на пристанището, за опазване на националната сигурност, отбраната на страната и обществения ред.

Х.2. УКАЗАНИЯ ОТНОСНО ФОРМАЛНИТЕ ИЗИСКВАНИЯ ЗА ИЗРАБОТВАНЕ И СЪДЪРЖАНИЕ НА ОФЕРТАТА НА УЧАСТНИЦИТЕ

1. Указания за подаване на оферта.

1.1. Офертата се подава в запечатан непрозрачен плик или кутия с надпис „Оферта”. Върху плика/кутията се посочват процедурата, за която се подава офертата, наименованието на участника и адрес за кореспонденция, телефон, факс и електронен адрес. В плика/кутията се поставят три самостоятелни непрозрачни плика, върху всеки от които е посочено наименованието на участника, с надпис, съответно:

- „Заявление за участие”;
- „Предложение”;
- „Обвързващо предложение”.

1.2. Когато съдържанието на заявлението или на предложението е с по-голям обем, те могат да се подадат в един или повече допълнителни пликове, съответно в една или повече кутии, приложени към плика/кутията с офертата. Допълнителните пликове/кутии се надписват „Заявление за участие”, съответно „Предложение”, като се посочва, че това е продължение със съответния пореден номер, и се посочват процедурата, за която се подава офертата, и наименованието на участника.

1.3. Офертата се представя на хартиен носител в два екземпляра в съответствие с указанията, посочени в документацията за участие, като в пликовете/кутиите с оригинала на заявлението за участие, предложението и обвързващото предложение се поставят и записите им в електронен вид на подходящ носител.

1.4. Съдържанието на офертата е на български език.

1.5. Документите, които се прилагат, се представят на езика на тяхното издаване заедно с официален превод на български език.

1.6. Официален е преводът, извършен от преводач, който има сключен договор с Министерството на външните работи за извършване на официални преводи.

1.7. Офертата заедно с приложенията към нея се подават на мястото и в срока, посочени в обявлението.

1.8. Върху пликовете и върху всяка от кутиите се отбелязват поредният номер, датата и часът на получаването им и се завеждат във входящ регистър на комисията по реда на получаването им. На приносителя се издава удостоверение за завеждането в регистъра по образец – **Приложение № 17** към настоящата Документация.

2. Указания към заявлението.

2.1. Заявлението за участие в процедурата, наричано по-нататък „Заявление/то” се поставя в самостоятелен запечатан плик (кутия), който се поставя към плика (кутията) с офертата. Когато съдържанието на заявлението или на предложението е с по-голям обем, те могат да се подадат в един или повече допълнителни пликове, съответно в една или повече кутии, приложени към плика/кутията с офертата. Допълнителните пликове/кутии се надписват "Заявление за участие", съответно "Предложение", като се посочва, че това е продължение със съответния пореден номер, и се посочват процедурата, за която се подава офертата, и наименованието на участника.

2.2. Заявлението се изготвя на български език и се подписва от лице с представителна власт на Участника.

2.3. Заявлението се представя в два екземпляра на хартиен носител, с последователно номерирани страници, в т.ч. и приложенията към него, и с подпис на всяка страница от лицето, подписало заявлението.

Върху екземплярите на заявлението ясно се означава: Екземпляр първи и Екземпляр втори:

а) първият екземпляр съдържа: оригинал на заявление и оригинални или копия, заверени „Вярно с оригинала” от Участника, документи, когато такива се изискват съгласно Документацията.

б) вторият екземпляр съдържа: оригинал на заявление и копия на документите, съдържащи се в първия екземпляр.

В случай на несъответствия между съдържанието на двата екземпляра и приложенията към тях, както и на броя съдържащи се страници, Комисията приема за разглеждане екземпляр Първи на заявлението.

2.4. Документите, които се прилагат, се представят на езика на тяхното издаване заедно с официален превод на български език.

2.5. Официален е преводът, извършен от преводач, който има сключен договор с Министерството на външните работи за извършване на официални преводи.

2.6. Заявлението за участие се попълва съгласно бланката – **Приложение № 7.**

3. Указания към предложението.

3.1 Предложението на участниците се изработва по образца, съгласно **Приложение № 8** и разработките и документите, посочени в раздел VII.

4. Други указания за изработване на офертата и приложенията към нея.

4.1. Офертата, заедно с приложенията към нея, се представя на хартиен носител в два екземпляра, подписан от лице, имащо представителна власт, и в електронен вид на подходящ носител – в два екземпляра.

Върху екземплярите на офертата ясно се означава: Екземпляр първи и Екземпляр втори:

а) първият екземпляр съдържа: оригинал на офертата и оригинални или копия, заверени „Вярно с оригинала” от Участника, когато такива се изискват съгласно Документацията.

б) вторият екземпляр съдържа: оригинал на офертата и копия на документите, съдържащи се в първия екземпляр.

В случай на несъответствия между съдържанието на двата екземпляра и приложенията към тях, както и на броя съдържащи се страници, Комисията приема за разглеждане екземпляр първи на офертата.

4.2. И двата екземпляра на офертата, заедно с всички приложения към нея, се представят с последователно номерирани страници и с подпис на всяка страница от лицето, подписало офертата.

4.3. При различия между предложението и обвързващото предложение оценката на офертата се извършва по данните, посочени в обвързващото предложение.

4.4. Не се допуска представянето на варианти на офертата.

4.5. Съдържанието на офертата следва да бъде на български език.

4.6. Документите, които се прилагат, се представят на езика на тяхното издаване заедно с официален превод на български език.

5. Указания за подаване на допълнителни разяснения и документи към подадената оферта:

Поисканите от Комисията след подаването на офертите разяснения или допълнителна информация, отнасящи се до провеждането на процедурата и до техническите спецификации, или допълнителни документи, с които разполага и които не са класифицирана информация, се подават в запечатан плик или кутия, в срока, определен от Комисията, на място, в Община Русе, стая , чрез лицата за контакти, определени в Обявлението за концесия.

Върху плика и върху всяка от кутиите се посочва единствено: „Разяснение към оферта”, процедурата, за която се отнася и адрес за кореспонденция, телефон, факс и електронен адрес.

ПРИЛОЖЕНИЯ:

1. **Приложение № 1** - Решение на Общинския съвет Русе № 556./22.06.2017 г. за откриване на процедура за предоставяне на концесия за Пристанище Пристис-публична общинска собственост.
2. **Приложение № 2** – Обявление за услуга или добив с пореден № в Национален концесионен регистър: А - 000885, публикувано в електронното издание на Държавен вестник от 03.07.2017 г., № 1.
3. **Приложение № 3** – Акт за публична общинска собственост № 6502 от 06.07.2011г.
4. **Приложение № 4** - Акт за публична общинска собственост №6503 от 06.07.2011г.
5. **Приложение № 5** – Удостоверение за експлоатационна годност №23005.
6. **Приложение № 6** - Удостоверение за право на представители на Участника за извършване на оглед на обекта на концесията
7. **Приложение № 7** - Бланка на заявление за участие.
8. **Приложение № 8** - Образец на предложение.
9. **Приложение № 9** - Образец на обвързващо предложение.
10. **Приложение № 10** - Образец на декларация за липсата на обстоятелства по чл. 16, ал. 2, т. 1, т. 2 и т. 5 от ЗК;
11. **Приложение № 11** - Образец на декларация за липсата на обстоятелства по чл. 16, ал. 2, т. 3 и т. 4 от ЗК;
12. **Приложение № 12** - Образец на декларация за липсата на обстоятелства по чл. 16, ал. 3 от ЗК;
13. **Приложение № 13** - Образец на декларация за липсата на обстоятелства по чл. 16, ал. 4 от ЗК;
14. **Приложение № 14** - Образец на бланка на информационна карта за посочване на компетентните органи, които извършват контрол върху професионалната дейност на Участниците;
15. **Приложение № 15** - Образец на декларация по чл. 4, ал. 7 и по чл. 6, ал. 5, т. 3 от Закона за мерките срещу изпирането на пари за произхода на средствата за осъществяване на концесията;
16. **Приложение № 16** - Образец на декларация за срок на валидност на офертата;
17. **Приложение № 17** - Образец на Удостоверение за завеждане във входящия регистър на подадените заявления и оферти;
18. **Приложение № 18** - Декларация за имена, адрес/и, и електронна/и поща/и, на които да бъдат предавани разяснения, документи и информация, свързани с провеждането на процедурата, до момента на подаване на Офертата.
19. **Приложение № 19** – Проект на концесионен договор.

**УДОСТОВЕРЕНИЕ
ЗА ПРАВО НА ИЗВЪРШВАНЕ НА ОГЛЕД**

**На обект Пристанище за обществен транспорт с регионално значение Пристис-
публична общинска собственост на община Русе**

Днес,..... 2017 г. се издава настоящото удостоверение на

.....
.....

в уверение на това, че същият има право да извърши оглед на **Пристанище за обществен транспорт с регионално значение Пристис-публична общинска собственост.**

Лицата, които имат право да участват в огледа на обекта на концесия, са:

.....
.....
.....
.....

Огледът следва да се извърши отдо часа на2017 г.

Упълномощените лица от община Русе са длъжни да оказват съдействие на екипа на лицето при извършване на огледа.

При извършване на огледа лицето и неговият екип не могат да получават и не се разрешава да им се предоставят копия от документи, свързани с обекта на концесия.

Длъжностно лице:

(.....)

Длъжностно лице:

(.....)

ДО

ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА КОМИСИЯТА

за провеждане на открита процедура за предоставяне на концесия за услуга на обект Пристанище за обществен транспорт с регионално значение Пристис

ЗАЯВЛЕНИЕ

ЗА: Участие в открита процедура за предоставяне на концесия за услуга на обект Пристанище за обществен транспорт с регионално значение Пристис

От: [наименование на Участника]⁶,

Представяван от: [трите имена и качеството на представителя (представителите) на Участника, който подписва Заявлението]⁷

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА,

С настоящото заявяваме желанието си да участваме в откритата процедура за предоставяне на концесия за услуга на обект Пристанище за обществен транспорт с регионално значение Пристис – публична общинска собственост.

I. Представяне на Участника:

I.1. Представяме следната информация за Участника:

Таблица № 1

1.	Наименование:	[...]
2.	Правно-организационна форма:	[обединение, вид търговец, вид търговско дружество, друго]

⁶ Тук и навсякъде в Заявлението текстът в прави скоби се попълва от Участника.

⁷ Когато Участникът се представлява заедно от повече от едно лице, посочените в скобите данни се попълват за всяко от тях.

3.	Адрес:	[държава, град, ул., №, друго]
4.	Данни за контакт и уведомяване:	[адрес, телефон, факс, електронен адрес]
5.	Лице за контакт и уведомяване:	
6.	Управление и представителство - съгласно актуалната регистрация на Участника:	[трите имена и качеството на лицата, които представляват Участника ⁸]
7.	Начин на представителство:	[заедно, поотделно] ⁹
8.	Лице/лица, което е надлежно упълномощено да обвързва и представляват Участника през при провеждане на процедурата	[трите имена и качеството на лицето, данни за контакт и уведомяване, ако са различни от посочените в ред 4]
9.	Идентифицираща информация:	[ЕИК/ЕГН/БУЛСТАТ]
10.	Друга идентифицираща информация	[съгласно законодателството на държавата, в която Участникът е установен]
11.	ИН по ЗДДС:	[...]
12.	Данни за банковата сметка:	[Обслужваща банка, IBAN, BIC, титуляр на сметката, друго, ако е приложимо]
13.	Участници в обединението:	[изброяват се, когато е приложимо]

14. Структурата на участието в капитала, номиналните държатели на дял от капитала и/или носители на договорни права, които дават право на глас или право по друг начин да бъде контролиран Участникът са, както следва:

[изброява се релевантната информация]

15. Основните сфери на дейност на Участника са:

[изброяват се сферите на дейност]

I.2. Представяме следната информация за всеки от участниците в обединението¹⁰:

Таблица № 1а

	Наименование:	[...]
2.	Правно-организационна форма:	[обединение, вид търговец, вид

⁸ Когато член на управителния орган е юридическо лице се посочват данните за неговия представител в съответния управителен орган.

⁹ Попълва се, когато е приложимо, като се оставя вярното.

¹⁰ Попълва се, когато е приложимо, като за всеки от участниците в обединението се попълват данните от Таблица № 1а, а таблиците се номерират съответно 1а, 1б и т.н.

		<i>търговско дружество, друго]</i>
3.	Адрес:	<i>[държава, град, ул., №, друго]</i>
4.	Данни за контакт:	<i>[адрес, телефон, факс, електронен адрес]</i>
5.	Управление и представителство - съгласно актуалната регистрация	<i>[трите имена и качеството на лицата, които представляват участника в обединението]</i>
6.	Начин на представителство:	<i>[заедно, поотделно]¹¹</i>
7.	Идентифицираща информация:	<i>[ЕИК/ЕГН/БУЛСТАТ]</i>
8.	Друга идентифицираща информация	<i>[съгласно законодателството на държавата, в която участникът в обединението е установен]</i>
9.	ИН по ЗДДС:	<i>[...]</i>

10. Структурата на участието в капитала, номиналните държатели на дял от капитала и/или носители на договорни права, които дават право на глас или право по друг начин да бъде контролиран участникът в обединението са, както следва:

[изброява се релевантната информация]

11. Разпределението на дяловото участие между участниците в обединението е следното:

[посочва се разпределението]

II. Заявяваме и декларираме следното:

II.1. Проучили сме документацията за участие и сме запознати с указанията и условията за участие в обявената процедура за предоставяне на концесията за услуга на обект Пристанище Пристис.

II.2. Съгласни сме с поставените условия и ги приемаме без възражения.

II.3. Цялата информация, представена в и/или към Заявлението е вярна, точна и пълна, и дава право на Комисията или упълномощени от нея лица да проверяват нейната истинност, точност и пълнота с всички средства.

II.4. По време на провеждане на процедурата за предоставяне на концесията ще уведомяваме Комисията за всички настъпили промени в обстоятелствата по чл. 16, ал. 2-4 от ЗК в 7-дневен срок от настъпването им.

II.5. При изпълнението на концесионния договор *[няма да ползваме/ще ползваме]¹²* подизпълнители.

II.6. Предвидените към датата на подаване на това заявление подизпълнители, видовете работи, които ще изпълняват, както и делът от концесията, са посочени

¹¹Попълва се, когато е приложимо, като се оставя вярното.

¹²Оставя се приложимото.

в Таблица № 2¹³:

Таблица № 2

№	Подизпълнител (наименование)	Видове работи, които ще изпълнява (посочват се видовете работи)	Дял в проценти от стойността на концесията (посочва се дялът на участие на всеки подизпълнител)
1.			

II.6.1. Данните за представителството на подизпълнителите¹⁴, са както е посочено в Таблица № 2а:

Таблица № 2а

№	Подизпълнител (изброяват се наименованието/името и адресите на подизпълнителите, ЕИК/ЕГН/друга идентифицираща информация)	Правно-организационна форма: (вид търговец, вид търговско дружество, друго)	Управление и представителство съгласно актуалната регистрация (трите имена и качеството на лицата, които представляват подизпълнителя)
1.			

II.7. Отговаряме на изискванията и условията, посочени в документацията за участие в процедурата, както следва:

II.7.1. Отговаряме на определените с Обявлението критерии за лично състояние, като за нас не е налице което и да е от обстоятелствата по чл. 16, ал. 2-4 от Закона за концесиите, за което прилагаме изискуемите документи.

II.7.2. Отговаряме на определените с Обявлението критерии относно икономическото и финансово състояние, за което прилагаме изискуемите документи.

II.7.3. Отговаряме на определените с Обявлението критерии относно техническите и професионалните възможности, за което прилагаме изискуемите документи.

(В заявлението следва да бъде направено резюме как и с какво се доказва съответствието по всеки отделен критерий за подбор.)

II.8. При изпълнението на поръчката ще имаме на разположение ресурсите на трети лица така, както е посочено в Таблица № 3:

Таблица № 3

¹³Таблица № 2 се попълва, ако в т. II.5 е посочено, че ще се ползват Подизпълнители. Тук и навсякъде в Заявлението в таблиците се добавя необходимият брой допълнителни редове.

¹⁴ Таблица 2а не се попълва за физически лица - подизпълнители

№	Трето лице	Ресурс, който ще предостави третото лице	Доказателства, че посоченият ресурс ще бъде на разположение на Кандидата при изпълнението на Обществената поръчка (изброяват се документите, с които Кандидатът удостоверява декларираното обстоятелство)
1.			

III. Прилагаме следните документи:

1) Документ за идентификация – [да / не]¹⁵

[заверено копие на документ за актуална регистрация на участника, или копие на документа за самоличност, когато офертата се подава от физическо лице, което не е търговец]¹⁶

2) Документ за упълномощаване – [да / не]¹⁷;

3) Декларации за удостоверяване на наличието или липсата на обстоятелствата по чл. 16, ал. 2 и 3 и ал. 4, т. 1-5 от ЗК по образец, заедно с информационна карта за посочване на компетентните органи, които извършват контрол върху професионалната дейност на Участника (по образец) – [...] броя;

4) Документите за удостоверяване на съответствието с приложимите критерии за подбор по чл. 26, ал. 1 от ЗК, определени с документацията за участие – [...] броя;

5) Декларация за произхода на средствата по чл. 4, ал. 7 и по чл. 6, ал. 5, т. 3 от Закона за мерките срещу изпирането на пари (по образец);

6) Решение на компетентния орган на търговеца за подаване на оферта – [да / не]¹⁸;

7) Устав (Дружествен договор) или друг документ, съгласно законодателството на държавата, в която Участникът е установен;

8) Информационна карта за посочване на компетентните органи, които извършват контрол върху професионалната дейност на Участника (по образец);

9) Декларация от участника, че не участва в обединение или като „свързано лице” спрямо друг участник в обединение или самостоятелен Участник в процедурата за предоставяне на концесия за услуга на обект Пристанище Пристис (в свободен текст);

10) **Документ за закупена документация;**

11) **Гаранция за участие в процедурата под формата на банкова гаранция или депозит по сметка на община Русе** [посочва се формата на гаранцията, която участникът е избрал];

12) Други документи и информация по преценка на Участника.

¹⁵ Прилага се, когато участникът не е посочил в Заявлението за участие Единен идентификационен код (ЕИК) по чл. 23, ал. 1 от Закона за търговския регистър.

¹⁶ Попълва се, като се оставя вярното, само ако е приложимо.

¹⁷ Прилага се, когато участникът се представлява в процедурата от пълномощник.

¹⁸ Прилага се, когато е приложимо.

13) Опис на съдържанието на заявлението, включително на приложенията към него.

14) Подходящ електронен носител.

III. Прилагаме следните информация и документи за Обединението¹⁹:

15) Копие от договора за обединение;

16) Документ, подписан от лицата в Обединението, в който се посочва лицето, което представлява участниците в Обединението – [да / не]²⁰.

IV. Прилагаме следните информация и документи за посочените подизпълнители²¹:

17) Декларации за удостоверяване на наличието или липсата на обстоятелствата по чл. 16, ал. 2 и 3 и ал. 4, т. 1-5 от ЗК по образец – [...] броя;

V. Прилагаме следните доказателства, че при изпълнението на концесионния договор ще имаме на разположение ресурсите на третите лица за целия срок на концесията:

18) [изброяват се документите, които се прилагат].

VI. Декларираме, че ако представлявания от нас участник бъде определен за концесионер, преди подписване на концесионния договор ще представим изискуемите документи, които доказват декларираните в това Заявление обстоятелства по чл. 16, ал. 2-4 от Закона за концесиите.

Дата:	
Име и фамилия:	
Качество на представляващия Участника:	
Подпис ²² :	

¹⁹ Раздел III се попълва, ако Кандидатът е обединение, което не е юридическо лице.

²⁰ Посочва се и се прилага от участник, който е Обединение, когато в договора за създаване на Обединението не е посочено лицето, което представлява участниците в Обединението.

²¹ Раздел IV се попълва, ако Кандидатът е посочил, че ще ползва подизпълнители, а изброените в т. 1-6 документи се прилагат за всеки от посочените подизпълнители.

²² Когато Участникът се представлява заедно от повече от едно лице, Заявлението се подписва от всяко от тях с посочване на име и фамилия и на качеството на лицето.

**ДО
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА КОМИСИЯТА
за провеждане на открита процедура за
предоставяне на концесия за услуга
на обект Пристанище за обществен транспорт
с регионално значение Пристис**

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

**За участие в откритата процедура за предоставяне на концесия за услуга на обект
Пристанище за обществен транспорт с регионално значение Пристис**

От: *[наименование на Участника]*²³,

Представяван от: *[трите имена и качеството на представителя
(представителите) на Участника, който подписва Предложението]*²⁴

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,

След като получихме и разгледахме документацията за участие в открита процедура за предоставяне на концесия за услуга на обект Пристанище за обществен транспорт с регионално значение Пристис, представяме нашето предложение, с което ангажираме отговорността си за сключване на концесионен договор и за неговото изпълнение в съответствие с изискванията, определени в Документацията за участие.

Предложението ни съдържа следното:

1. Разработки по приложимите критерии, които формират комплексната оценка на офертата, съгласно указанията в Раздел X – [xxx] страници;

2. Финансов модел, включващ анализ на паричните потоци на концесията - на хартиен и на електронен носител, съгласно указанията на **Раздел VII, т. 6**, както и про-форма финансови отчети – [xxx] страници;

3. Доказателства за изпълнение на приложимите критерии, които формират комплексната оценка на офертата, включително и за способността на участника да изпълни техническите спецификации – обосновка на разработките по приложимите критерии за съответствието им с техническите спецификации и стандарти по Раздел X, т. X.I. – [xxx] броя, съдържащи [xxx] страници.

Неразделна част от предложението са:

²³ Тук и навсякъде в Предложението текстът в прави скоби се попълва от Участника.

²⁴ Когато Участникът се представлява заедно от повече от едно лице, посочените в скобите данни се попълват за всяко от тях.

4. Декларация за конфиденциалност по чл. 52, ал. 1 от ЗК - по преценка на участника и с текст по негово усмотрение;

5. Декларация за произход на средствата по чл. 4, ал. 7 и по чл. 6, ал. 5, т. 3 от Закона за мерките срещу изпирането на пари;

6. Декларация за срок на валидност на офертата;

7. Друга информация и документи, както следва: [*изброяват се, когато е приложимо*]

Това предложение, заедно с всички приложения към него, вкл. схеми, чертежи и др., съдържа [xxx] броя страници;

Към предложението е приложен и електронен носител, на който са записани предложението и приложенията към него.

Опис на съдържанието на Предложението, включително на приложенията към него.

Дата:	
Име и фамилия:	
Качество на представляващия Участника:	
Подпис²⁵:	

²⁵Когато Участникът се представлява заедно от повече от едно лице, Предложението се подписва от всяко от тях с посочване на име и фамилия и на качеството на лицето.

ДО
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА КОМИСИЯТА
за провеждане на открита процедура
за предоставяне на концесия за услуга
на обект Пристанище за обществен транспорт
с регионално значение Пристис

ОБВЪРЗВАЩО ПРЕДЛОЖЕНИЕ²⁶

За участие в процедурата за предоставяне на концесия за услуга на обект на обект Пристанище за обществен транспорт с регионално значение Пристис

От: [наименование на Участника]²⁷,

Представяван от: [трите имена и качеството на представителя (представителите) на Участника, който подписва Предложението]²⁸

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,

След като получихме и разгледахме документацията за участие в открита процедура за предоставяне на концесия за услуга на обект на обект Пристанище за обществен транспорт с регионално значение Пристис и разработихме офертата за участие в процедура за предоставяне на концесия, в изпълнение на чл. 43, ал. 1 от Правилника за прилагане на Закона за концесиите

ПРАВИМ СЛЕДНОТО ОБВЪРЗВАЩО ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

1. Относно размера на фиксираното годишно концесионно плащане:

1.1. Фиксирано годишно концесионно плащане в размер [с цифри и с думи]
..... (не по-малко от 48 840 лева без ДДС);

2. Относно инвестиционната програма:

Задължителните инвестиции, които се включват в инвестиционната програма са:

2.1. Инвестиционна програма, включваща задължително за срока на концесията размер [с цифри и с думи] лв. без ДДС инвестиции (не по-малко от 3 135 000 лв.);

²⁶ Обвързващото предложение се подписва на всяка страница от лицето, подписало предложението и обвързващото предложение.

²⁷ Тук и навсякъде в Предложението текстът в прави скоби се попълва от Участника.

²⁸ Когато Участникът се представлява заедно от повече от едно лице, посочените в скобите данни се попълват за всяко от тях.

.....
2.2. График за реализиране на инвестиционната програма за целия срок на концесията: *[изброяват се, без да се детайлизират, конкретните етапи и срока за изпълнението им в месеци]*;

.....
2.3. План за финансирането на инвестиционната програма:
.....

3. Относно размера на променливото годишно концесионно плащане:

3.1. Коефициент, в размер на *[с цифри и с думи]*, но не по-малък от 0,5 лева без ДДС за условна транспортна единица.

4. Относно Бизнес предложението (кратко резюме с основните предложения на всеки един от елементите):

4.1. Производствена програма: *[изброяват се, без да се детайлизират, конкретните предложения]*;

4.2. Програма за оперативна дейности поддържане: *[изброяват се, без да се детайлизират, конкретните предложения]*;

4.3. Организационно-управленски план *[изброяват се, без да се детайлизират, конкретните предложения]*;

4.4. Програма за безопасност и сигурност *[изброяват се, без да се детайлизират, конкретните предложения]*;

Декларираме, че при различия между предложението и данните, посочени в това обвързващо предложение, оценката на офертата се извършва по данните, посочени в обвързващото предложение.

Дата:	
Име и фамилия:	
Качество на представляващия Участника:	
Подпис ²⁹ :	

²⁹Когато Участникът се представлява заедно от повече от едно лице, Предложението се подписва от всяко от тях с посочване на име и фамилия и на качеството на лицето.

Декларация

за удостоверяване на липсата на обстоятелства по чл. 16, ал. 2, т. 1, т. 2 и т. 5 от
ЗК

Долуподписаният [трите имена]

в качеството ми на [длъжност],

представляващ [наименование на участника/участника в
Обединението/подизпълнителя]–[Участник/Участник в Обединението/Посочен
подизпълнител]³⁰,

със седалище и адрес на управление: [държава, град, ул., №, друго],

тел./факс:[...],

Декларирам, че:

1. Представяваното от мен лице не е обявено в несъстоятелност.
2. Представяваното от мен лице не е в процедура по ликвидация.
3. Представяваното от мен лице няма действащ договор с лице по чл. 21 или 22 от Закона за предотвратяване и установяване на конфликт на интереси.

Известна ми е наказателната отговорност по чл. 313 от Наказателния кодекс за деклариране на неверни обстоятелства.

Дата:	
Име и фамилия:	
Подпис:	

³⁰Оставя се приложимото.

Декларация

за удостоверяване на липсата на обстоятелства по чл. 16, ал. 2, т. 3 и т. 4 от ЗК

Долуподписаният [*трите имена*]

в качеството ми на [*длъжност*],

представляващ [*наименование* на участника/участника в Обединението/подизпълнителя]–[*Участник/Участник в Обединението/Посочен подизпълнител*]³¹,

със седалище и адрес на управление: [*държава, град, ул., №, друго*],

тел./факс:[...],

Декларирам, че:

1. Не съм осъден с влязла в сила присъда за престъпления против собствеността, против стопанството, против финансовата, данъчната или осигурителната система (изпиране на пари или измама), за престъпление по служба или за подкуп (корупция), както и за престъпления, свързани с участие в престъпна група.

2. Не съм свързано лице с концедента, както и с органа, който организира провеждането на процедурата за предоставяне на концесията, или със служители на ръководна длъжност в неговото ведомство или организация.

Известна ми е наказателната отговорност по чл. 313 от Наказателния кодекс за деклариране на неверни обстоятелства.

Дата:	
Име и фамилия:	
Подпис:	

³¹Оставя се приложимото.

Декларация

за удостоверяване на липсата на обстоятелства по чл. 16, ал. 3 от ЗК

Долуподписаният [трите имена]

в качеството ми на [длъжност],

представляващ [наименование на участника/участника в Обединението/подизпълнителя]–[Участник/Участник в Обединението/Посочен подизпълнител]³²,

със седалище и адрес на управление: [държава, град, ул., №, друго],

тел./факс:[...],

Декларирам, че:

1. Не съм осъден с влязла в сила присъда за престъпления против собствеността, против стопанството, против финансовата, данъчната или осигурителната система (изпиране на пари или измама), за престъпление по служба или за подкуп (корупция), както и за престъпления, свързани с участие в престъпна група.

2. Не съм лишен от правото да осъществявам търговска дейност.

3. Не съм свързано лице с концедента, както и с органа, който организира провеждането на процедурата за предоставяне на концесията, или със служители на ръководна длъжност в неговото ведомство или организация.

4. Не съм в договорни отношения с лице по чл. 21 или 22 от Закона за предотвратяване и установяване на конфликт на интереси.

Известна ми е наказателната отговорност по чл. 313 от Наказателния кодекс за деклариране на неверни обстоятелства.

Дата:	
Име и фамилия:	
Подпис:	

³²Оставя се приложимото.

Декларация

за удостоверяване на липсата на обстоятелства по чл. 16, ал. 4 от ЗК

Долуподписаният [трите имена]

в качеството ми на [длъжност],

представляващ [наименование на участника/участника в Обединението/подизпълнителя]–[Участник/Участник в Обединението/Посочен подизпълнител]³³,

със седалище и адрес на управление: [държава, град, ул., №, друго],

тел./факс:[...],

Декларирам, че, аз/представяваното от мен лице

(наименование на участника)

1. Не съм в производство по несъстоятелност;
2. Нямам задължения за публични вземания на държавата или община Русе по смисъла на чл. 162, ал. 2 от Данъчно-осигурителния процесуален кодекс, установени с влязъл в сила акт на компетентен орган, освен ако е допуснато разсрочване или отсрочване на задълженията.
3. Нямам просрочени парични задължения към работниците и служителите, на които съм работодател;
4. Не съм бил концесионер – страна по концесионен договор, прекратен по моя вина;
5. Не съм виновен за професионални нарушения.

Известна ми е наказателната отговорност по чл. 313 от Наказателния кодекс за деклариране на неверни обстоятелства.

Дата:	
Име и фамилия:	
Подпис:	

³³Оставя се приложимото.

Образец
Приложение № 14

Бланка на информационна карта за посочване на компетентните органи, които извършват контрол върху професионалната дейност на Участниците, и образец на декларация за липсата на обстоятелствата по чл. 16, ал. 4, т. 5 от ЗК

(Информационна карта)

Долуподписаният / ата: _____
(име, презиме, фамилия)

ЕГН: _____

Постоянен адрес: _____

Гражданство: _____

Документ за самоличност: _____

В качеството ми на _____, в _____

ЕИК/БУЛСТАТ (в случай, че има такъв): _____

Данъчен номер: _____

Седалище и адрес на управление: _____

Информирам Ви, че компетентни органи, които извършват контрол върху професионалната дейност на участника са:

.....
.....

(Декларация за липсата на обстоятелствата по чл. 16, ал. 4, т. 5 от ЗК)

Долуподписаният / ата: _____
(име, презиме, фамилия)

ЕГН: _____

Постоянен адрес: _____

Гражданство: _____

Документ за самоличност: _____

В качеството ми на _____, в _____

ЕИК/БУЛСТАТ (в случай, че има такъв): _____

Данъчен номер: _____

Седалище и адрес на управление: _____

Декларирам, че не съм извършвал професионални нарушения по моя вина.

Известна ми е наказателната отговорност по чл. 313 от Наказателния кодекс за деклариране на неверни обстоятелства.

Дата на деклариране:

Декларатор: _____
(подпис)

ДЕКЛАРАЦИЯ

за произхода на средствата по чл. 4, ал. 7 и по чл. 6, ал. 5, т. 3 от Закона за мерките срещу изпирането на пари

Долуподписаният / ата: _____
(име, презиме, фамилия)

ЕГН: _____

Постоянен адрес: _____

Гражданство: _____

Документ за самоличност: _____

В _____ качеството ми на _____, в _____

ЕИК/БУЛСТАТ (в случай, че има такъв): _____

Данъчен номер: _____

Седалище и адрес на управление: _____

Декларирам, че паричните средства – предмет на посочената операция, с които

_____ (наименование на Участника)

ще изпълни поетите задължения съгласно представената оферта в открита процедура за предоставяне на концесия за услуга на обект Пристанище за обществен транспорт с регионално значение Пристис – публична общинска собственост

имат следния произход:

Известна ми е наказателната отговорност по чл. 313 от Наказателния кодекс за деклариране на неверни обстоятелства.

Дата:

Декларатор:

(име, длъжност, подпис и печат)

Декларация за срок на валидност на офертата

ДОЛУПОДПИСАНИЯТ:

[Име на представляващия Участника], с настоящото заявява, че офертата е обвързваща и неотменяема и е със срок на валидност от 360 (триста и шестдесет) дни след изтичане на крайния срок за подаване на офертите, посочен в обявлението.

В случай, че Долуподписаният бъде избран за Спечелил кандидат, той добросъвестно ще предприеме всички необходими действия за сключване на Концесионен договор, в съответствие с офертата си и обвързващото си предложение. Неспазването на това задължение ще се счита за нарушение на тази Декларация.

Дататрето

[Подпис]

Име на лицето: _____

Длъжност: _____

УДОСТОВЕРЕНИЕ
ЗА
ЗАВЕЖДАНЕ ВЪВ ВХОДЯЩИЯ РЕГИСТЪР
на
Комисия по Заповед № Р-/г.
на кмета на община Русе
за провеждането на процедура за предоставяне на концесия
за услуга на обект на обект Пристанище за обществен транспорт с регионално
значение Пристис

Настоящото удостоверение се издава на

Име, презиме, фамилия:

ЕГН....., документ за самоличност №.....,
изд. на от....., живущ в гр., адрес
....., телефон/факс
за контакт.....,
e-mail.....

Представител **на** **/данни** **за** **Участника**
/:.....

.....
.....
в уверение на това, че е подал оферта за участие в открита процедура за предоставяне на концесия за услуга на обект Пристанище за обществен транспорт с регионално значение Пристис, както следва:

Регистрационен номер.....
Дата и част на подаване:.....
Форма на предадените документи.....

.....
Този документ се попълва в два екземпляра: един за лицето, подаващо оферта за участие, и един за Община Русе.

Длъжностно лице:
(.....)

Получил:
/само върху екземпляра на Община Русе/
(.....)

ДЕКЛАРАЦИЯ

за имена, адрес/и, и електронна/и поща/и, на които да бъдат предавани разяснения, документи и информация, свързани с провеждането на процедурата, до момента на подаване на Офертата

Долуподписаният / ата: _____
(име, презиме, фамилия)

ЕГН: _____

Постоянен адрес: _____

Гражданство: _____

Документ за самоличност: _____

В качеството ми на³⁴ _____, в _____

ЕИК/БУЛСТАТ (в случай, че има такъв): _____

Данъчен номер: _____

Седалище и адрес на управление: _____ -

Лице, закупило документацията за участие в процедурата за предоставяне на концесия за услуга на обект Пристанище за обществен транспорт с регионално значение Пристис – обект – публична общинска собственост.

1. Декларирам, че разяснения, документи и информация, свързани с провеждането на процедурата, ще се считат за валидно получени, ако са предадени, съответно изпратени, на:

Лице за официална кореспонденция:

(наименование на лицето)

Адрес за кореспонденция:

Електронна поща:

2. При промяна на посочените в т. 1, комисията ще бъде уведомена по надлежния ред в срок до 24 часа. При неизпълнение на декларираното ще се счита, че всички документи и съобщения са връчени по надлежния ред от комисията, като неблагоприятните последици остават за наша сметка.

Дата: _____

(Подпис)

³⁴ Когато се посочват данни на упълномощено лице, към декларацията се прилага писмено пълномощно, подписано от физическото лице или от законен представител на юридическото лице, за което е получена документацията