

## ОБЩИНА РУСЕ

### ЗАПОВЕД

№ РД-01- 3363 / 17.12 .2018г.

На основание §4л и §4в от Преходните и заключителни разпоредби /ПЗР/ на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи /ЗСПЗЗ/, във връзка с §31, ал. 3 от ПЗР на Постановление № 234 на МС от 16.12.1999г. за изменение и допълнение на Правилника за прилагане на ЗСПЗЗ, въз основа на влязъл в сила План на новообразуваните имоти /ПНИ/ за местност „Малък саджак“, землище на с. Басарбово, одобрен със Заповед № 9500-639/21.09.2006г. на Областен управител на Област Русе разгледах искане вх. № УТ-15-52/13.06.2018г. от Дяно Иванов Иванов, в качеството му на наследник на Иван Иванов Стоянов, за одобряване на експертна оценка в едно с приложените към него писмени доказателства: Решение № 211/30.05.1995г. на Поземлена комисия – Русе за възстановяване право на собственост на земи в землището на с. Басарбово по заявление вх. № Б541/17.12.1991г.; Удостоверение за наследници с № 96 от 08.11.2018г. на Община Русе; Пълномощни с рег. №№ 7427/12.11.2018, 13449/30.11.2018 и 7806/27.11.2018г.; Експертна оценка за определяне стойността на извършени подобрения в поземлени имоти от ПНИ, попадащи в имот на бивш собственик /БС/ 633 в кадастрален район /КР/ 510 за местност „Малък саджак“, землище на с. Басарбово.

При разглеждане на визираното искане взех предвид следните обстоятелства:

1. Част от имоти с № 510.136-327 м<sup>2</sup>, 510.137-332 м<sup>2</sup>, 510.138-351 м<sup>2</sup>, 510.139-379 м<sup>2</sup>, 510.140-362 м<sup>2</sup>, 510.141-406 м<sup>2</sup>, 510.142-369 м<sup>2</sup> и 510.143-374 м<sup>2</sup> по ПНИ за местност „Малък саджак“, землище на с. Басарбово с обща площ 2900 м<sup>2</sup> в регистъра към ПНИ са записани на ползвателите: като временно стопанисвани от Община Русе.

2. Имотите по т. 1 са включени в имот на БС 633 в КР 510 по ПНИ за местност „Малък саджак“, по отношение на който е признато право и отказано възстановяване на наследниците на Иван Иванов Стоянов с Решение № 211/30.05.1995г. на Поземлена комисия – Русе.

3. След извършен оглед на място от лицензиран оценител е установено, че в имот на БС 633 в КР 510 по ПНИ няма останали сгради и подобрения от ползватели по §4 от ПЗР на ЗСПЗЗ, подлежащи на оценка и заплащане от наследниците на Иван Иванов Стоянов.

Предвид изложеното, на основание §4л от ПЗР на ЗСПЗЗ

### ОДОБРЯВАМ:

Експертна оценка, изготвена на 25.10.2018г. от Иван Стайков Лазаров - с оценителска правоспособност, съгласно сертификат рег. № 100101244 от 14.12.2009г. издаден от Камара на независимите оценители в България, с която е констатирано, с която е констатирано, че няма подобрения подлежащи на оценяване в имот на БС 633, КР 510 по ПНИ за местност „Малък саджак“, землище на с. Басарбово, одобрен със Заповед № 9500-639/21.09.2006г. на Областен управител на Област Русе, собствеността върху който се възстановява на наследниците на Иван Иванов Стоянов.

Общия размер на подобренията е 00.00 /нула/лева.

Настоящата заповед да се съобщи на Дяно Иванов Иванов, Ценка Илиева Йорданова, Марин Романов Романов, Илияна Романова Коева и всички заинтересовани лица по реда на ГПК.

Заповедта подлежи на обжалване в 14 /четирнадесет/ дневен срок от съобщаването ѝ по реда на АПК чрез Община Русе.

**ПЛАМЕН СТОИЛОВ**  
*Кмет на Община Русе*

