

ОБЩИНА РУСЕ

На основание чл. 44, ал. 2, във връзка с чл. 44, ал. 1, т. 7 и 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 14, ал. 1 и ал. 2 от Закона за общинската собственост, чл.24а, ал. 5 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, чл. 14, ал. 1, чл. 48, чл. 49, ал. 1, т. 2, чл. 50, ал. 1, ал. 2 и ал. 3, чл. 51, ал. 1, чл. 52 и чл. 53, ал. 1 от Наредба № 1 за общинската собственост на Общинския съвет – Русе, в изпълнение на Решение № 852, прието с Протокол № 34/17.05.2018 г. на Общински съвет – Русе,

О Б Я В Я В А:

Повторен публичен търг с явно наддаване по реда на Гл. V, раздел I от Наредба № 1 за общинската собственост на Общинския съвет – Русе, за отдаване под наем на земеделски земи от ОПФ, находящи се в землищата на с. Басарбово, с. Долно Абланово, гр. Мартен, с. Николово, с. Ново село, с. Просена, с. Тетово, с. Червена вода, Община Русе, за три стопански години, считано от 01.10.2018 г., както следва:

- имот № 02796.83.6 (083006 по КВС), частна общинска собственост, актуван с АЧОС № 8608/14.06.2018 г., находящ се в землището на с. Басарбово, местност Кантона, НТП – „нива“, VII-ма категория, с площ от 12,083 дка;

- имот № 22558.55.2 (055002 по КВС), частна общинска собственост, актуван с АЧОС № 8628/15.06.2018 г., находящ се в землището на с. Долно Абланово, местност В село, НТП – „нива“, III-та категория, с площ от 0,860 дка;

- имот № 22558.57.2 (057002 по КВС), частна общинска собственост, актуван с АЧОС № 8597/13.06.2018 г., находящ се в землището на с. Долно Абланово, местност В село, НТП – „нива“, III-та категория, с площ от 0,152 дка;

- имот № 22558.8.31 (000010 по КВС), частна общинска собственост, актуван с АЧОС № 8596/13.06.2018 г., находящ се в землището на с. Долно Абланово, местност Барата, НТП – „неизползвана нива“, VI-та категория с площ от 6,196 дка;

- имот № 22558.14.74 (000074 по КВС), частна общинска собственост, актуван с АЧОС № 8610/14.06.2018 г., находящ се в землището на с. Долно Абланово, местност Бозалъка, НТП – „деградирала орна земя“, IV-та категория, с площ от 9,864 дка;

- имот № 22558.185.1 (185001 по КВС), частна общинска собственост, актуван с АЧОС № 8619/15.06.2018 г., находящ се в землището на с. Долно Абланово, местност Над село, НТП – „зеленчукова градина“, II-ра категория, с площ от 0,857 дка.

- имот № 47336.31.67 (000167 по КВС), частна общинска собственост, актуван с АЧОС № 8620/15.06.2018 г., находящ се в землището на гр. Мартен, местност Ямата, НТП – „деградирала орна земя“, VI-та категория, с площ от 1,093 дка;

- имот № 51679.129.232 (000232 по КВС), частна общинска собственост, актуван с АЧОС № 8634/18.06.2018 г., находящ се в землището на с. Николово, местност Йонкова могила, НТП – „деградирала орна земя“, III-та категория, с площ от 2,979 дка;

- имот № 52235.35.29 (000029 по КВС), частна общинска собственост, актуван с АЧОС № 8605/13.06.2018 г., находящ се в землището на с. Ново село, местност Ливадите, НТП – „деградирала орна земя“, VII-ма категория, с площ от 1,440 дка;

- имот № 52235.121.183 (000183 по КВС), частна общинска собственост, актуван с АЧОС № 8604/13.06.2018 г., находящ се в землището на с. Ново село, местност Юртлука, НТП – „нива“, IV-та категория, с площ от 1,498 дка;

- имот № 58637.4.4 (000003 по КВС), частна общинска собственост, актуван с АЧОС № 8632/18.06.2018 г., находящ се в землището на с. Просена, местност Божурова могила, НТП – „деградирала орна земя“, IV-та категория, с площ от 30,149 дка;

- имот № 58637.49.6 (049006 по КВС), частна общинска собственост, актуван с АЧОС № 8629/15.06.2018 г., находящ се в землището на с. Просена, местност Ясаци, НТП – „нива“, III-та категория с площ от 1,202 дка;

- имот № 58637.49.7 (049007 по КВС), частна общинска собственост, актуван с АЧОС № 8621/15.06.2018 г., находящ се в землището на с. Просена, местност Ясади, НТП – „нива“, III-та категория, с площ от 2,297 дка;

- имот № 58637.51.252 (000252 по КВС), частна общинска собственост, актуван с АЧОС № 8631/15.06.2018 г., находящ се в землището на с. Просена, местност Ясади, НТП – „нива“, III-та категория, с площ от 0,386 дка;

- имот № 58637.30.256 (000256 по КВС), частна общинска собственост, актуван с АЧОС № 8630/15.06.2018 г., находящ се в землището на с. Просена, местност Ясади, НТП – „нива“, III-та категория, с площ от 0,482 дка;

- имот № 58637.40.179 (000179 по КВС), частна общинска собственост, актуван с АЧОС № 8633/18.06.2018 г., находящ се в землището на с. Просена, местност Аблановско, НТП – „деградирала орна земя“, III-та категория, с площ от 14,122 дка;

- имот № 72357.426.28 (426028 по КВС), частна общинска собственост, актуван с АЧОС № 8614/15.06.2018 г., находящ се в землището на с. Тетово, местност Сарък азальк, НТП – „нива“, III-та категория, с площ от 5,323 дка;

- имот № 72357.525.18 (525018 по КВС), частна общинска собственост, актуван с АЧОС № 8598/13.06.2018 г., находящ се в землището на с. Тетово, местност Кривниш, НТП – „нива“, III-та категория, с площ от 1,384 дка;

- имот № 72357.501.4 (501004 по КВС), частна общинска собственост, актуван с АЧОС № 8601/13.06.2018 г., находящ се в землището на с. Тетово, местност Табята, НТП – „нива“, V-та категория, с площ от 10,076 дка;

- имот № 72357.410.65 (410065 по КВС), частна общинска собственост, актуван с АЧОС № 8600/13.06.2018 г., находящ се в землището на с. Тетово, местност Голямата кория, НТП – „нива“, V-та категория, с площ от 63,498 дка;

- имот № 72357.557.1 (557001 по КВС), частна общинска собственост, актуван с АЧОС № 8599/13.06.2018 г., находящ се в землището на с. Тетово, местност Хисарлъка, НТП – „нива“, III-та категория, с площ от 1,763 дка.

- имот № 80460.52.132 (000132 по КВС), частна общинска собственост, актуван с АЧОС № 8607/13.06.2018 г., находящ се в землището на с. Червена вода, местност Коцева чешма, НТП – „полска култура“, III-та категория, с площ от 6,270 дка;

- имот № 80460.179.15 (179015 по КВС), частна общинска собственост, актуван с АЧОС № 8602/13.06.2018 г., находящ се в землището на с. Червена вода, местност Бъзънско, НТП – „нива“, VI-та категория, с площ от 0,992 дка;

- имот № 80460.5.240 (000240 по КВС), частна общинска собственост, актуван с АЧОС № 8606/13.06.2018 г., находящ се в землището на с. Червена вода, местност Боклоджа, НТП – „нива“, IV-та категория, с площ от 4,042 дка;

- имот № 80460.133.265 (000265 по КВС), частна общинска собственост, актуван с АЧОС № 8603/13.06.2018 г., находящ се в землището на с. Червена вода, местност Разсадника, НТП – „нива“, III-та категория, с площ от 5,060 дка.

Търгът да се проведе на 21.09.2018 г. от 10,00 часа в сградата на Община Русе, пл. „Свобода“ № 6, етаж III, Заседателна зала.

Началната тръжна годишна наемна цена за имотите е, както следва:

- за имот № 02796.83.6 (083006 по КВС), с площ от 12,083 дка – 737,06 (седемстотин тридесет и седем лева и шест стотинки) лева;

- за имот № 22558.55.2 (055002 по КВС), с площ от 0,860 дка – 52,46 (петдесет и два лева и четиридесет и шест стотинки) лева;

- за имот № 22558.57.2 (057002 по КВС), с площ от 0,152 дка – 9,27 (девет лева и двадесет и седем стотинки) лева;

- за имот № 22558.8.31 (000010 по КВС), с площ от 6,196 дка – 377,96 (триста седемдесет и седем лева и деветдесет и шест стотинки) лева;

- за имот № 22558.14.74 (000074 по КВС), с площ от 9,864 дка – 601,70 (шестстотин и един лева и седемдесет стотинки) лева;

- за имот № 22558.185.1 (185001 по КВС), с площ от 0,857 дка – 52,28 (петдесет и два лева и двадесет и осем стотинки) лева;
- за имот № 47336.31.67 (000167 по КВС), с площ от 1,093 дка – 66,67 (шестдесет и шест лева и шестдесет и седем стотинки) лева;
- за имот № 51679.129.232 (000232 по КВС), с площ от 2,979 дка – 181,72 (сто осемдесет и един лева и седемдесет и две стотинки) лева;
- за имот № 52235.35.29 (000029 по КВС), с площ от 1,440 дка – 87,84 (осемдесет и седем лева и осемдесет и четири стотинки) лева;
- за имот № 52235.121.183 (000183 по КВС), с площ от 1,498 дка – 91,38 (деветдесет и един лева и тридесет и осем стотинки) лева;
- за имот № 58637.4.4 (000003 по КВС), с площ от 30,149 дка – 1839,09 (хиляда осемстотин тридесет и девет лева и девет стотинки) лева;
- за имот № 58637.49.6 (049006 по КВС), с площ от 1,202 дка – 73,32 (седемдесет и три лева и тридесет и две стотинки) лева;
- за имот № 58637.49.7 (049007 по КВС), с площ от 2,297 дка – 140,12 (сто и четиридесет лева и дванадесет стотинки) лева;
- за имот № 58637.51.252 (000252 по КВС), с площ от 0,386 дка – 23,55 (двадесет и три лева и петдесет и пет стотинки) лева;
- за имот № 58637.30.256 (000256 по КВС), с площ от 0,482 дка – 29,40 (двадесет и девет лева и четиридесет стотинки) лева;
- за имот № 58637.40.179 (000179 по КВС), с площ от 14,122 дка – 861,44 (осемстотин шестдесет и един лева и четиридесет и четири стотинки) лева;
- за имот № 72357.426.28 (426028 по КВС), с площ от 5,323 дка – 324,70 (триста двадесет и четири лева и седемдесет стотинки) лева;
- за имот № 72357.525.18 (525018 по КВС), с площ от 1,384 дка – 84,42 (осемдесет и четири лева и четиридесет и две стотинки) лева;
- за имот № 72357.501.4 (501004 по КВС), с площ от 10,076 дка – 616,64 (шестстотин и шестнадесет лева и шестдесет и четири стотинки) лева;
- за имот № 72357.410.65 (410065 по КВС), с площ от 63,498 дка – 3873,38 (три хиляди осемстотин седемдесет и три лева и тридесет и осем стотинки) лева;
- за имот № 72357.557.1 (557001 по КВС), с площ от 1,763 дка – 107,54 (сто и седем лева и петдесет и четири стотинки) лева;
- за имот № 80460.52.132 (000132 по КВС), с площ от 6,270 дка – 382,47 (триста осемдесет и два лева и четиридесет и седем стотинки) лева;
- за имот № 80460.179.15 (179015 по КВС), с площ от 0,992 дка – 60,51 (шестдесет лева и петдесет и една стотинки) лева;
- за имот № 80460.5.240 (000240 по КВС), с площ от 4,042 дка – 246,56 (двеста четиридесет и шест лева и петдесет и шест стотинки) лева;
- за имот № 80460.133.265 (000265 по КВС), с площ от 5,060 дка – 308,66 (триста и осем лева и шестдесет и шест стотинки) лева.

Стъпката на надаване е, както следва:

- за имот № 02796.83.6 (083006 по КВС), с площ от 12,083 дка – 70,00 (седемдесет) лева;
- за имот № 22558.55.2 (055002 по КВС), с площ от 0,860 дка – 5,00 (пет) лева;
- за имот № 22558.57.2 (057002 по КВС), с площ от 0,152 дка – 0,90 (деветдесет стотинки) лева;
- за имот № 22558.8.31 (000010 по КВС), с площ от 6,196 дка – 30,00 (тридесет) лева;
- за имот № 22558.14.74 (000074 по КВС), с площ от 9,864 дка – 60,00 (шестдесет) лева;
- за имот № 22558.185.1 (185001 по КВС), с площ от 0,857 дка – 5,00 (пет) лева;
- за имот № 47336.31.67 (000167 по КВС), с площ от 1,093 дка – 5,00 (пет) лева;
- за имот № 51679.129.232 (000232 по КВС), с площ от 2,979 дка – 10,00 (десет) лева;
- за имот № 52235.35.29 (000029 по КВС), с площ от 1,440 дка – 5,00 (пет) лева;
- за имот № 52235.121.183 (000183 по КВС), с площ от 1,498 дка – 5,00 (пет) лева;
- за имот № 58637.4.4 (000003 по КВС), с площ от 30,149 дка – 100,00 (сто) лева;

- за имот № 58637.49.6 (049006 по КВС), с площ от 1,202 дка – 5,00 (пет) лева;
- за имот № 58637.49.7 (049007 по КВС), с площ от 2,297 дка – 10,00 (десет) лева;
- за имот № 58637.51.252 (000252 по КВС), с площ от 0,386 дка – 2,00 (два) лева;
- за имот № 58637.30.256 (000256 по КВС), с площ от 0,482 дка – 2,00 (два) лева;
- за имот № 58637.40.179 (000179 по КВС), с площ от 14,122 дка – 80,00 (осемдесет) лева;
- за имот № 72357.426.28 (426028 по КВС), с площ от 5,323 дка – 30,00 (тридесет) лева;
- за имот № 72357.525.18 (525018 по КВС), с площ от 1,384 дка – 5,00 (пет) лева;
- за имот № 72357.501.4 (501004 по КВС), с площ от 10,076 дка – 60,00 (шестдесет) лева;
- за имот № 72357.410.65 (410065 по КВС), с площ от 63,498 дка – 300,00 (триста) лева;
- за имот № 72357.557.1 (557001 по КВС), с площ от 1,763 дка – 10,00 (десет) лева;
- за имот № 80460.52.132 (000132 по КВС), с площ от 6,270 дка – 30,00 (тридесет) лева;
- за имот № 80460.179.15 (179015 по КВС), с площ от 0,992 дка – 5,00 (пет) лева;
- за имот № 80460.5.240 (000240 по КВС), с площ от 4,042 дка – 20,00 (двадесет) лева;
- за имот № 80460.133.265 (000265 по КВС), с площ от 5,060 дка – 30,00 (тридесет) лева.

Депозитът за участие в търга се внася по набирателна банкова сметка на Община Русе с IBAN: BG37 IORT 7379 3300 0300 00 в ТБ „ИНВЕСТБАНК“ АД – клон Русе до 17,00 часа на 10.09.2018 г. след закупуване на тръжна документация. Депозитът е, както следва:

- за имот № 02796.83.6 (083006 по КВС), с площ от 12,083 дка – 180,00 (сто и осемдесет) лева;
- за имот № 22558.55.2 (055002 по КВС), с площ от 0,860 дка – 10,00 (десет) лева;
- за имот № 22558.57.2 (057002 по КВС), с площ от 0,152 дка – 2,00 (два) лева;
- за имот № 22558.8.31 (000010 по КВС), с площ от 6,196 дка – 90,00 (деветдесет) лева;
- за имот № 22558.14.74 (000074 по КВС), с площ от 9,864 дка – 120,00 (сто и двадесет) лева;
- за имот № 22558.185.1 (185001 по КВС), с площ от 0,857 дка – 12,00 (дванадесет) лева;
- за имот № 47336.31.67 (000167 по КВС), с площ от 1,093 дка – 16,00 (шестнадесет) лева;
- за имот № 51679.129.232 (000232 по КВС), с площ от 2,979 дка – 45,00 (четиридесет и пет) лева;
- за имот № 52235.35.29 (000029 по КВС), с площ от 1,440 дка – 21,00 (двадесет и един) лева;
- за имот № 52235.121.183 (000183 по КВС), с площ от 1,498 дка – 22,00 (двадесет и два) лева;
- за имот № 58637.4.4 (000003 по КВС), с площ от 30,149 дка – 450,00 (четиристотин и петдесет) лева;
- за имот № 58637.49.6 (049006 по КВС), с площ от 1,202 дка – 17,00 (седемнадесет) лева;
- за имот № 58637.49.7 (049007 по КВС), с площ от 2,297 дка – 30,00 (тридесет) лева;
- за имот № 58637.51.252 (000252 по КВС), с площ от 0,386 дка – 5,00 (пет) лева;
- за имот № 58637.30.256 (000256 по КВС), с площ от 0,482 дка – 6,00 (шест) лева;
- за имот № 58637.40.179 (000179 по КВС), с площ от 14,122 дка – 210,00 (двеста и десет) лева;
- за имот № 72357.426.28 (426028 по КВС), с площ от 5,323 дка – 80,00 (осемдесет) лева;
- за имот № 72357.525.18 (525018 по КВС), с площ от 1,384 дка – 20,00 (двадесет) лева;
- за имот № 72357.501.4 (501004 по КВС), с площ от 10,076 дка – 150,00 (сто и петдесет) лева;
- за имот № 72357.410.65 (410065 по КВС), с площ от 63,498 дка – 900,00 (деветстотин) лева;
- за имот № 72357.557.1 (557001 по КВС), с площ от 1,763 дка – 25,00 (двадесет и пет) лева;
- за имот № 80460.52.132 (000132 по КВС), с площ от 6,270 дка – 95,00 (деветдесет и пет) лева;
- за имот № 80460.179.15 (179015 по КВС), с площ от 0,992 дка – 14,00 (четиринадесет) лева;
- за имот № 80460.5.240 (000240 по КВС), с площ от 4,042 дка – 60,00 (шестдесет) лева;
- за имот № 80460.133.265 (000265 по КВС), с площ от 5,060 дка – 70,00 (седемдесет) лева.

Време за оглед на обектите, предмет на търга се извършва след закупуване на тръжна документация, съгласувано с кмета на населеното място от 27.08.2018 г. до 10.09.2018 година включително.

За закупуване на тръжната документация се заплаща цена в размер на 7,20 (седем лева и двадесет стотинки) лева, с включен ДДС по сметка на Община Русе с IBAN BG 96 IORT 7379 8400 0800 00 в ТБ „ИНВЕСТБАНК“ АД – клон Русе. Тръжната документация се получава от сектор “Общинска собственост и наеми” в Центъра за административни услуги и информация в сградата на Община Русе от 27.08.2018 г. до 17,00 часа на 10.09.2018 година.

Документите за участие в търга, описани в тръжната документация, се подават до Кмета на Община Русе в запечатан непрозрачен плик в сектор „Общинска собственост и наеми“ в Центъра за административни услуги и информация при Община Русе, пл. „Свобода“ № 6 до 17.30 часа на 10.09.2018 година.

За допълнителна информация - телефон: 0878 879 942

Марин Койнов

За Директор на ОП „Паркстрой – Русе“,

съгл. Заповед № 1815/16.08.2018 г.

на Кмета на Община Русе