

О Б Щ И Н А Р У С Е

На основание чл. 51, ал. 1, във връзка с чл. 51, ал. 3 от Наредба № 1 за общинската собственост на Общински съвет – Русе и в изпълнение на Заповед №РД-01-1849 от 16.07.2018 г. на Кмета на Община Русе,

О Б Я В Я В А:

1. Публичен търг с явно наддаване на 14.08.2018 г. от 13,30 ч. в Община Русе, пл. "Свобода" № 6, етаж III, Заседателна зала, за отдаване под наем за срок от десет години на **част от сграда – публична общинска собственост, предоставена за управление на Спортно училище „Майор Атанас Узунов“ – гр. Русе, ул. „Проф. Димитър Баларев“ №1**, представляваща помещение – **оборудван кухненски блок**, с площ от 116,28 кв.м, разположен в стола за хранене, в сутерена на триетажна монолитна сграда, с идентификатор по КKKP 63427.7.679.3, със застроена площ на сградата – 1 396,00 кв.м, с предназначение – сграда за образование, с адрес: гр. Русе, ул. „Проф. Димитър Баларев“ №1, предмет на АПОС №6883/14.02.2013 г., с начална тръжна месечна наемна цена – 345,00 лв. без ДДС, стъпка на наддаване - 34,00 лв. и депозит за участие в размер на шест начални тръжни месечни наемни цени без включен ДДС, изчислен съобразно чл. 50, ал. 2, т. 5 от Наредба № 1 на Общински съвет – Русе за общинската собственост – 2070,00 лв.

Началната тръжна месечна наемна цена за отдаване под наем не включва цената за ползване на кухненската техника и оборудване, налични в помещението. Наемателят следва да запази и да използва за времетраенето на договора за наем кухненската техника и оборудване, налични в отдаваното под наем помещение, при условия, ред и цена, договорени отделно с Директора на Спортно училище „Майор Атанас Узунов“ – гр. Русе. Списък на наличната кухненска техника и оборудване в отдаваното под наем помещение – публична общинска собственост, както и условията при които същите ще се предоставят за временно ползване на наемателя на помещението, са установени съобразно писмо – изх. №1260 от 10.07.2018 г. на директора на Спортно училище „Майор Атанас Узунов“ – гр. Русе, неразделна част от Заповед №РД-01-1849 от 16.07.2018 г. на Кмета на Община Русе и от утвърдената тръжна документация.

2. Вид на търга - публичен, с явно наддаване.

3. За закупуване на тръжната документация се заплаща 42,00 лв. с ДДС в ТБ „ИНВЕСТБАНК“ АД - клон гр. Русе, в Центъра за информационно и административно обслужване (ЦИАО) на Община Русе или по банков път по банкова сметка на Община Русе: IBAN BG96IORT73798400080000, вид на плащане 444000, банков код IORTBGSF. **Тръжната документация се закупува** всеки работен ден от **9,00 ч.** на **23.07.2018 г.** до **17,30 ч.** на **03.08.2018 г.** и се получава от гише №2, към ЦИАО на Община Русе, пл. „Свобода“ № 6.

4. Оглед на обекта – всеки работен ден от **10,00 ч.** на **23.07.2018 г.** до **15,00 ч.** на **03.08.2018 г.**, след предварително съгласуване и в присъствието на представител на съответното учебно заведение.

5. Депозит за участие - се внася след закупуване на тръжна документация от **9,00 ч.** на **23.07.2018 г.** до **17,00 ч.** на **08.08.2018 г.** по сметка на Община Русе: BG37IORT73793300030000 - ТБ „ИНВЕСТБАНК“ АД – клон гр. Русе. За депозит се приема парична вноска в посочения размер, преведена по посочената банкова сметка.

6. Подаване на документите – в запечатан, непрозрачен плик, от **9,00 ч.** на **23.07.2018 г.** до **17,30 ч.** на **08.08.2018 г.** на гише №2 в ЦИАО на Община Русе, пл. „Свобода“ № 6.

7. При липса на интерес към провеждане на търга, повторен публичен търг с явно наддаване – 11.09.2018 г. от 13,30 ч. в Община Русе, пл. Свобода 6, ет. 3, Заседателна зала, при същите условия.

За допълнителна информация - тел.082/881-667 и 881-781, стая № 201, II-ри етаж, Община Русе (вход от ул."Борисова"), отдел "Търговия и наемни отношения" към дирекция „Икономика и управление на собствеността“.