

## О Б Щ И Н А   Р У С Е

На основание чл. 51, ал. 1, във връзка с чл. 51, ал. 3 от Наредба № 1 за общинската собственост на Общински съвет – Русе, в изпълнение на Заповед №РД-01-2075 от 01.08.2018 г. на Кмета на Община Русе,

### **О Б Я В Я В А:**

**1. Публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем за срок от пет години на обекти – частна общинска собственост (ЧОС), на 14.09.2018 г. от 13,30 часа,** в сградата на Община Русе, пл. Свобода 6, ет. 3, Заседателна зала, както следва:

**1.1.** Част с площ 2,00 кв. м от самостоятелен обект в сграда с идентификатор по КККР на гр. Русе 63427.2.5612.1.18, целият със застроена площ 103,80 кв. м, брой нива на обекта - едно, с предназначение – за обществено хранене, разположен в сграда № 1, ситуирана в поземлен имот с идентификатор по КККР на гр. Русе 63427.2.5612, с административен адрес гр. Русе, ул. „Борисова“ №16, вх. 1, ет. 0, обект № 1, описан в АЧОС № 6229/29.04.2010 г., за поставяне на преместваем обект – терминално устройство АТМ – банкомат, с начална тръжна месечна наемна цена 47,00 лв. без ДДС, стъпка на наддаване 4,00 лв. и депозит за участие – 11,00 лв.;

**1.2.** Помещение с площ 23,00 кв.м, представляващо част от втори етаж на масивна двуетажна сграда без избен етаж, цялата със застроена площ 164,00 кв. м, за медицински пункт, в УПИ II-1163, 1164 – за здравеопазване, от кв. 98 по РП на гр. Мартен, ЕКАТТЕ 47336, Община Русе, находящ се в гр. Мартен, ул. „Рига“, предмет на АЧОС №6566/28.11.2011 г., като стоматологичен кабинет, с начална тръжна месечна наемна цена 5,00 лв. без ДДС, стъпка на наддаване 0,50 лв. и депозит за участие – 1,00 лв.;

**1.3.** Помещение с площ 29,00 кв.м, част от втори етаж на масивна двуетажна сграда, цялата със застроена площ 310,00 кв. м, в северния край на УПИ IV-794-за обществени нужди, от кв. 53 по РП на с. Ново село, ЕКАТТЕ 52235, Община Русе, който втори етаж е предмет на АЧОС №820/31.10.1996 г., като стоматологичен кабинет, с начална тръжна месечна наемна цена 6,00 лв. без ДДС, стъпка на наддаване 0,60 лв. и депозит за участие – 1,00 лв.;

**1.4.** Помещение с площ 23,00 кв. м, на първи етаж в масивна двуетажна сграда, цялата със застроена площ от 245,00 кв. м, за Здравен дом, находяща се в УПИ IV-246 – за Здравен дом, от кв. 53 по регулационния план на с. Сандрово, ЕКАТТЕ 65348, Община Русе, находящ се в с. Сандрово, Община Русе, по ул. „Хан Крум“ и ул. „Хан Аспарух“, предмет на АЧОС №3826/05.03.2002 г., като стоматологичен кабинет с начална тръжна месечна наемна цена 5,00 лв. без ДДС, стъпка на наддаване 0,50 лв. и депозит за участие 1,00 лв.;

**1.5** Самостоятелен обект в сграда, с идентификатор по КККР на гр. Русе 63427.1.128.5.193, със застроена площ 12,20 кв.м, с предназначение – за търговска дейност, брой нива на обекта – едно, в сграда №5, в ПИ с идентификатор 63427.1.128, с адрес гр. Русе, кв. „Възраждане“, ул. „Плиска“ №91, вх. 8, ет. 0, предмет на АОС №84/23.06.1995 г., като помещение за фризьорски и козметични услуги, с начална тръжна месечна наемна цена 31,00 лв. без ДДС, стъпка на наддаване 3,00 лв. и депозит за участие 7,00 лв.;

**1.6** УПИ II-1827, в кв. 751 по РП на с. Червена вода, ЕКАТТЕ 80460, Община Русе, с площ по документ за собственост 15 000 кв. м, а по скица – 15 028 кв.м, отреден за озеленяване, предмет на АЧОС № 6764/08.10.2012 г., като дворно място, с начална тръжна годишна наемна цена 774,00 лв., стъпка на наддаване 77,00 лв. и депозит за участие 193,00 лв.

**2.** Определям вид на търга - **публичен с явно наддаване.**

**3. За тръжната документация** за всеки от обектите, се заплаща цена от **42,00 лв.** с ДДС в ТБ „ИНВЕСТБАНК“ АД – клон Русе, намиращ се в ЦИАО на Община Русе или в полза на Община Русе, по банкова сметка - IBAN BG96IORT73798400080000, вид на плащането 444000, банков код IORTBGSF.

Тръжната документация се закупува всеки работен ден от **09,00 часа на 20.08.2018 г. до 17,30 часа на 31.08.2018 г.** и да се получава от гише №2 „Общинска собственост и наеми“, в Центъра за информационно и административно обслужване – Община Русе, пл. „Свобода“ №6, гр. Русе.

**4. Оглед** на обектите – всеки работен ден, от **10,00 часа на 20.08.2018 г. до 15,00 часа на 31.08.2018 г.** след предварително съгласуване и в присъствието на служител от отдел „Търговия и наемни отношения“ към дирекция „Икономика и управление на собствеността“ при Община Русе.

**5. Депозит за участие** за всеки конкретен обект, се внася след закупуване на тръжна документация, **до 17,00 часа на 07.09.2018 г.**, по набирателна сметка на Община Русе: BG37IORT73793300030000, открита в ТБ ”Инвестбанк”АД.

За депозит се приема парична вноска в посочения размер, преведена по посочената банкова сметка. Не се допускат до участие кандидати, които не са внесли депозит за участие за съответния обект, посочен в т.1.1 – т. 1.6.

**6. Подаване на документите** от кандидатите - до Кмета на Община Русе в запечатан, непрозрачен плик, от **09,00 часа на 20.08.2018 г. до 17,30 часа на 07.09.2018 г.** на гише №2 ”Общинска собственост и наеми” в ЦИАО при Община Русе, пл. „Свобода” №6, гр. Русе.

**7.** За допълнителна информация - Община Русе, вход от ул. „Борисова“, ет. 2, стая № 201, отдел ”Търговия и наемни отношения”, към дирекция „Икономика и управление на собствеността”, тел. 082/881-754.