

ОБЩИНА РУСЕ

ЗАПОВЕД

№ РД-01-580

град Русе, 04.03. 2014 г.

На основание чл. 44, ал. 2, чл. 44, ал. 1, т. 7 и т. 8 ЗМСМА, във връзка с чл. 14, ал. 1 ЗОС, чл. 41, ал. 1 и ал. 2 ЗГ, чл. 60, ал. 2 от Наредба №1 за общинската собственост на Общинския съвет – Русе, Решение №866 на Общинския съвет – Русе, прието с Протокол № 33/23.01.2014 г. и Протоколи от 25.02.2014 г. за проведен публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на орехови и лескови култури от ОПФ,

ОПРЕДЕЛЯМ:

За спечелили публичния търг с явно наддаване за отдаване под наем на орехови и лескови култури от общинския поземлен фонд, собственост на Община Русе, находящи се в землището на с. Николово, Община Русе, както следва:

1. **Галина Петкова Йорданова**, ЕГН 7402145490 с адрес: гр. Русе, кв. „Образцов чифлик“, бл. 15, вх. 1, ет. 2 за следните имоти:

- Част от имот № 000352, с площ от 33,163 дка, с НТП – „залесена територия“, представляващ лескова култура, подотдел 195 „д“, за 30 лв./дка годишна наемна цена, за срок от 5 години;

- Част от имот № 000352, с площ от 131,527 дка, с НТП – „залесена територия“, представляващ орехова култура, подотдел 195 „е“, за 40 лв./дка годишна наемна цена, за срок от 5 години;

- Част от имот № 000352, с площ от 213,194 дка, с НТП – „залесена територия“, представляващ орехова култура, подотдел 195 „г“, за 40 лв./дка годишна наемна цена, за срок от 5 години.

Галина Петкова Йорданова е внесла депозит в размер на **1521,00 лв.**, който следва да се приспадне от годишната наемна цена, която е в размер на **14 783,73 лева (четирнадесет хиляди седемстотин осемдесет и три лева и седемдесет и три стотинки)**.

Галина Петкова Йорданова следва да внесе сумата от **13 262,73 лева (тринадесет хиляди двеста шестдесет и два лева и седемдесет и три стотинки)**, представляваща разликата между достигнатата цена на търга и внесения депозит.

2. **„Черешеве Холидей“ ООД**, ЕИК 200276239, със седалище и адрес на управление: с. Черешово, Община Сливо поле, ул. „Васил Левски“ № 2, представлявано от Любен Недялков Попов, ЕГН 8402195385 за част от имот № 000350, с НТП – „залесена територия“, представляващ орехова култура, с площ от 58,556 дка, подотдел 196 „г“, за 80 лв./дка годишна наемна цена, за срок от 5 години.

„Черешеве Холидей“ ООД е внесло депозит в размер на **387,00 лв.**, който следва да се приспадне от годишната наемна цена, която е в размер на **4684,48 лева (четири хиляди шестстотин осемдесет и четири лева и четиридесет и осем стотинки)**.

„Черешево Холидей“ ООД следва да внесе сумата от **4297,48 лева (четири хиляди двеста деветдесет и седем лева и четиридесет и осем стотинки)**, представляваща разликата между достигнатата цена на търга и внесения депозит.

3. Виолета Ангелова Маринова, ЕГН 4704104011, с адрес: град Русе, ул. „Екзарх Йосиф“ № 32 за част от имот № 000100, с НТП - „залесена територия“, представляващ лескова култура, с площ от 70,008 дка, подотдел 196 „д“, за 98 лв./дка годишна наемна цена, за срок от 5 години.

Виолета Ангелова Маринова е внесла депозит в размер на **210,00 лв.**, който следва да се приспадне от годишната наемна цена, която е в размер на **6860,79 лева (шест хиляди осемстотин и шестдесет лева и седемдесет и девет стотинки)**.

Виолета Ангелова Маринова следва да внесе сумата от **6650,79 лева (шест хиляди шестстотин и петдесет лева и седемдесет и девет стотинки)**, представляваща разликата между достигнатата цена на търга и внесения депозит.

Дължимите суми, посочени в заповедта следва да се заплатят по сметка на Община Русе: IBAN: BG96 IORT 73798400080000 в ТБ „ИНВЕСТБАНК“ АД – РУСЕ в срок до 04.11.2014 година.

Въз основа на документите, надлежно отразяващи изпълнението на посочените в настоящата заповед суми, лицата, спечелили търга, следва да се явят в сградата на ОП „Управление на Общински имоти“ за сключване на договор за наем.

Договорът подлежи на вписване в АВп, като сумата от 0,1% върху наемната цена за целия период на наемния договор е за сметка на наемателя.

Контрол по изпълнението на заповедта възлагам на Ръководител звено ЗЗМПГ, при ОП „Управление на общински имоти“.

Настоящата заповед подлежи на оспорване в четиринадесетдневен срок от съобщаването пред Административен съд – град Русе по реда на АПК.

Заповедта следва да се доведе до знанието на заинтересованите страни за сведение и изпълнение.



ПЛАМЕН СТОИЛОВ
Кмет на Община Русе