

ОБЩИНА РУСЕ

ЗАПОВЕД

№ РД-01 –/1726...../16.07.....2015 година

На основание чл. 129, ал. 2 и чл. 110, ал. 1, т. 3 от ЗУТ при условията на чл. 59, ал. 1 и чл. 60 от ЗУТ, Решение № КЗЗ-22/12.12.2014г. на комисията по чл. 17, ал. 1, т. 1 от ЗОЗЗ във връзка с Решение № 3, прието с Протокол № 15/24.06.2015г., на Общински експертен съвет по устройство на територията и заявление с вх. № УТ-31-12/23.03.15 г. от „ДИРАДО“ ООД

ОДОБРЯВАМ

Подробен устройствен план – План за застрояване на поземлен имот с идентификатор 63427.145.95 по КККР на гр. Русе, в местност „Кадишева нива“, землище на гр. Русе.

С Плана за застрояване се предвижда промяна на предназначението на земеделски имот 63427.145.95 „за производствени и складови дейности“, като за имота се определя „смесена обществено обслужваща и складова зона“ (Сос), с височина до 6,5м и устройствени показатели по чл. 25, ал. 3 от Наредба 7/2003г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони.

Застрояването в имот 63427.145.95 е свободно разположено, определено със задължителни линии отстоящи на минимум 3.5м от югоизточната имотна граница, на минимум 4м от северозападната и на минимум 8.7м от югозападната имотни граници. Пред основното застрояване в имота е разположен паркинг.

Заповедта да се съобщи на заинтересованите лица АПК.

Заповедта като индивидуален административен акт подлежи на оспорване по реда на чл. 215, ал. 1 и ал. 4 от ЗУТ в 14 – дневен срок от съобщаването ѝ чрез Община Русе пред Административен съд – Русе.

ПЛАМЕН СТОИЛОВ

Кмет на Община Русе

