

ОБЩИНА РУСЕ

ЗАПОВЕД

№ РД 01 – 2863
Русе, 26.10. 2015 година

На основание чл. 136, ал. 1, чл. 134, ал. 2, т. 6 от ЗУТ съгласно Решение № 4, Протокол № 26/14.10.2015 г. на Общински експертен съвет по устройство на територията и по заявления с вх. № УТ-29-12/07.09.2015 г. от Мехмед Сеид Сеид.

ОДОБРЯВАМ

Подобен устройствен план – Изменение на план за застрояване на поземлен имот с идентификатор 63427.15.470 находящ се в местността „Кръста“, землище на гр. Русе.

За имота се определя зона за застрояване „Жилищна с малка височина“ (Жм).

С плана за застрояване се присма новопроектирано двуетажно застрояване с жилищно предназначение, с височина $H=6$ м, разположено в северозападната част на имота, навътре от границата към външен обслужващ път от северозапад и от границата към външен обслужващ път от югоизток, свободно от страничната граница към ПИ с идентификатор 63427.15.721 и свързано на калкан към бъдещо застрояване по страничната граница в съседния ПИ с идентификатор 63427.15.469. Приема се и новопроектирано едноетажно застрояване със стопанско складово предназначение, с височина $H=5$ м, разположено в югоизточната част на имота, на вътре от границата към външен обслужващ път от югоизток и от границата към външен обслужващ път от северозапад, свободно към вътрешните граници. Одобрява се и допълващо застрояване-беседка с височина $H=3$ м, разположена в средната част на имота, навътре от границите към външните пътища и свободно от вътрешните граници.

Настоящата заповед изменя Заповед № РД-01-699/26.02.2007 г.- План за застрояване.

Заповедта да се съобщи на заинтересованите лица по АПК и да се публикува на интернет страницата на Община Русе на основание чл. 129, ал. 5 от ЗУТ.

Заповедта като индивидуален административен акт подлежи на оспорване по реда на чл. 215, ал. 1 и ал. 4 от ЗУТ в 14 – дневен срок от съобщаването ѝ чрез Община Русе пред Административен съд – Русе.



ДИМИТЪР НАКОВ

Вр. и. д. Кмет на Община Русе

(Съгласно Заповед № 3-95-00-975/18.10.15 г. на Областния управител на област Русе)