

ОБЩИНА РУСЕ

ЗАПОВЕД

№РД 01 -.....¹⁰²⁴
Русе, 05.04.2016 година

На основание чл. 129, ал. 2, чл. 110, ал. 1, т. 1 от ЗУТ във връзка с Решение №3, Протокол №07/23.03.2016г. на Общински експертен съвет по устройство на територията и заявление с вх. № УТ-30-09/30.11.15 г. от Димитър Ангелов Минчев

ОДОБРЯВАМ:

Подробен устройствен план- План за регулация и застрояване на ПИ с идентификатор 63427.2.3331 в кв. 145 по плана на гр. Русе.

За имота се определя жилищна зона за застрояване с голяма височина над 15 м (Жг).

С плана за регулация образува нов УПИ III-3331 по западна имотна граница (от о.т. 1 до о.т. 10) и улично- регулационните линии към ул. „ Панайот Волов“ и ул. „Момина клисура“.

За УПИ III-3331 се приема ново жилищно застрояване с ограничителни линии на застрояване свободно разположени на 3, 4 и 5 м от вътрешната странична регулационна линия, по западната регулационна линия на имота застрояването е с височини Н= 9, 12 и 15 м. Застрояването към ул. „Панайот Волов“ е на улично- регулационната линия с височини Н= 9, 12 и 15 м и на 3 м от улично- регулационната линия с височина Н= 15 м. Към ул. „Момина клисура“ застрояването е с височина Н= 10,70 м на улично-регулационната линия, с височина Н= 12 м на 1,30 м от улично- регулационната линия и с височина Н= 15 м на 4,30 м от улично- регулационната линия.

Заповедта да се съобщи на заинтересованите лица по АПК и да се публикува на интернет страницата на Община Русе на основание чл. 129, ал. 5 от ЗУТ.

Заповедта като индивидуален административен акт подлежи на оспорване по реда на чл.215, ал.1 и ал.4 от ЗУТ в 14 – дневен срок от съобщаването ѝ чрез Община Русе пред Административен съд – Русе.

ПЛАМЕН СТОИЛОВ
Кмет на Община Русе

