

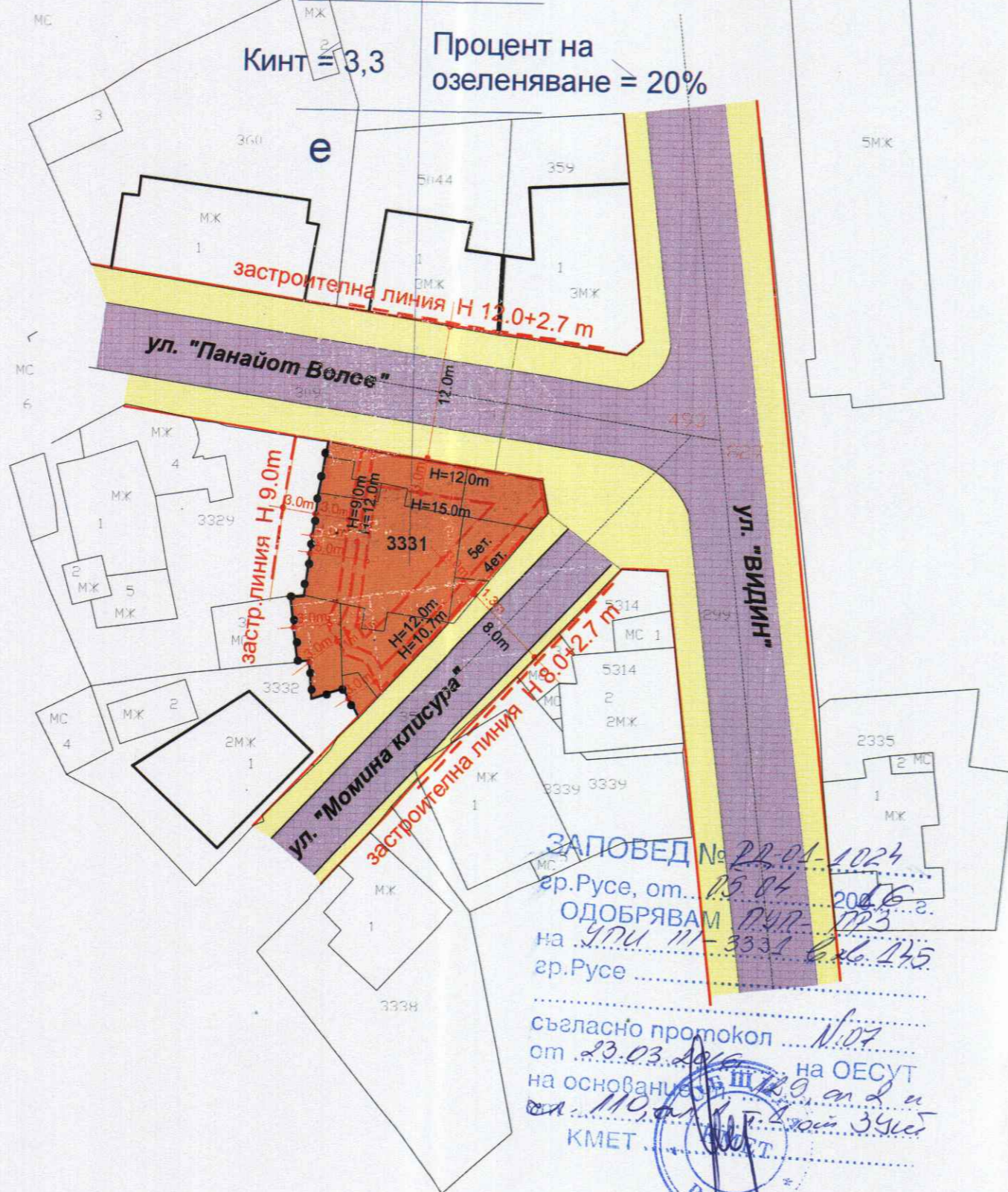
ЖГ

H = 15,0 м
E = 5 ет.

Плътност на застрояване = 80,0%





Кинт = 3,3

Процент на озеленяване = 20%



ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ М 1:500

ПИ 63427.2.3331, квартал № 145, град РУСЕ

-  обслужващи улици с асфалтова настилка
-  тротоарна настилка
-  граница на устройствена зона
-  устройствена зона ЖГ - жилищна зона с голяма височина

проектно решение

ограничителни застроителни линии
основно застрояване в ПИ 3331
жилищна сграда с офис и гаражи

УСТРОЙСТВЕНИ ПОКАЗАТЕЛИ ПИ 3331, квартал № 145, град РУСЕ

ПОКАЗАТЕЛИ	проект
площ на терена	335 м ²
застроена площ	265 м ²
разгъната застроена площ	1105 м ²
плътност на застрояване	80,0 %
К интензивност	3,3
озеленена площ	мин. 67 м ²

ЗАПОВЕД № 22-04-1024
гр.Русе, от 15.04.2016 г.
ОДОБРЯВАМ
на ул. III - 3331 кв. № 145
гр.Русе

съгласно протокол № 07
от 23.03.2016 г. на ОЕСУТ
на основание чл. 110, ал. 1, т. 2 от ЗЗС
КМЕТ



ВЪЗЛОЖИТЕЛ: "НИВАЛЕТА" ООД

"ЕКСИНТА" ЕООД - РУСЕ

ОБЕКТ: ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН
ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ЗАСТРОЯВАНЕ
ПИ 3331, квартал 145, град РУСЕ

ЧЕРТЕЖ: ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ		ЧАСТ: АРХ.
проектант АРХ.:	арх. М. Костадинова	ФАЗА: ПУП
геодезия:	инж. Иван Маринов	М 1:500
електро:	инж. В. Петров	ЧЕРТ. № 3
ВМК:	инж. М. Петрова	
УПРАВИТЕЛ:	арх. М. Костадинова	