

Одобрявам задание за проектиране на подробен устройствен план – план за застрояване на поземлен имот с идентификатор 63427.156.715, находящ се в гр. Русе, в местността „Под Левента“, като се съобразят изискванията на чл. 108, ал. 2 от ЗУТ.

ДИМИТЪР НАКОВ

Зам.-кмет на Община Русе,

оправомощен със Заповед № РД-01-956/25.04.2013г. на Кмета на Община Русе



ЗАДАНИЕ ЗА ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ

на ПИ 63427.156.715, местност „Под Левента“, землището на гр. Русе

Като собственик на ПИ 63427.156.715 в местност "Под Левента", землището на гр. Русе, имам инвестиционни намерения, свързани с изграждане на еднофамилна жилищна сграда.

Сградата попада в Жилищна устройствена зона за ниско застрояване и ще е с максимална височина $H_{\text{кк}}=10$ м. Влизането ще е от обслужващия път, който се явява източна граница на имота. За имота ще бъде предвидено паркомясто.

По скица в имота има съществуващо бунгало, което е изгоряло до основи и не се запазва като елемент на плана.

За ПИ 63427.156.715 ще се проведе процедура по промяна предназначението на цялата площ на земята в имота, а именно 989 м².

Към настоящия момент имотът е водоснабден от местна ВК кооперация, а електроснабдяването ще се осъществи въздушно от близък ел. стълб. По тази причина няма да бъдат разработвани парцеларни планове.

Съставил: Анахид Арам Ованес.....