

ОБЩИНА РУСЕ

ЗАПОВЕД

№ РД - 01- 1324 / 0405 2016г.

На основание чл. 124а, ал. 2, чл.124б, ал. 1 от ЗУТ във връзка с чл.135, ал. 1, ал. 3, ал. 4, т. 1, ал. 6 и чл. 134, ал. 2, т. 6 от ЗУТ, по аргумент от чл. 136, ал. 1 от ЗУТ и искане с вх. № 30-6231-1#2/27.04.2016г. към заявление по вх. № УТ-27-16/24.03.2016г. от „Ойрошпед“ АД и „Медиком“ ООД, в качеството им на собственици на УПИ IX-157 и УПИ XXXV-157 в кв. 1017 на Източна промишлена зона по плана на гр. Русе

РАЗРЕШАВАМ:

Одобрявам задание и разрешавам изработване на ПУП – Изменение на план за регулация и застрояване /ИПРЗ/ за УПИ УПИ IX-157 и УПИ XXXV-157 в кв. 1017 на Източна промишлена зона по плана на гр. Русе при спазване на устройствените показатели по чл. 24, ал. 3 и чл. 25, ал. 3 от Наредба 7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони.

МОТИВИ:

Изменението на ПУП-ИПРЗ, съгласно скицата с предложение чл. 135, ал. 2 от ЗУТ е във връзка с нови инвестиционни намерения на собствениците. С изменението на действащия план се предвижда: Образуване от УПИ IX-157 на два нови урегулирани имота; Присъединяване на част от УПИ IX-157 към УПИ XXXV-157; Запазване на съществуващите сгради като елементи на плана; Нови граници на застрояване за всички УПИ.

Мотивираното предписание на основание чл. 135, ал. 6 спира действието на ПУП за УПИ IX-157 и УПИ XXXV-157 в кв. 1017, Източна промишлена зона на гр. Русе.

Настоящата заповед да се разгласи на основание чл.124б, ал. 2 от ЗУТ.

ДИМИТЪР НАКОВ

Зам.-кмет на Община Русе

Оправомощен със Заповед № РД-01-956/25.04.2013г. на Кмета на Община Русе

