

Одобрявам задание за проектиране на ПУП –ИПР на УПИ I-„Юта“ АД и УПИ LI-712ПП в Западна промишлена зона по гр. Русе.

Проектът да се изготви съгласно изискванията на Наредба №8/14.06.2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове.

**ДИМИТЪР НАКОВ**

Заместник-кмет на Община Русе\*

оправомощен със Заповед № РД01-956/25.04.2013г. на Кмета на Община Русе



### ЗАДАНИЕ

За изготвяне на проект за:

ПУП /ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН/ - ИПР /ИЗМЕНЕНИЕ НА ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ/ НА УПИ УПИ I-"ЮТА" АД И УПИ LI-за ПП /ПОЗЕМЛЕНИ ИМОТИ С ИДЕНТ. 63427.3.688 И 63427.3.712/, кв.ЗПЗ, гр.РУСЕ

Да се изработи проект за ПУП /подробен устройствен план/-ИПР/изменение на план за регулация/ с обхват изменение на част от общата граница между УПИ I-"ЮТА" АД - поземлен имот с идент. 63427.3.688 – собственост на „ЮТА" АД и УПИ LI-за ПП - поземлен имот с идент. 63427.3. 712 – собственост на „МЕДИКОМ" ООД, кв.ЗПЗ, гр.Русе. Проектът да ПУП-ИПР да третира отделянето от УПИ I-"ЮТА" АД на контур площ 1155,0м<sup>2</sup> и придаването му към УПИ LI-за ПП. ПУП-ИПР да бъде изчертан на недеформируема основа със съответните цветове, съгласно изискванията на Наредба №8 за обема и съдържанието на устройствените схеми и планове. Проектът за ПУП-ИПР да бъде разработен без да се предвиждат никакви реконструкции или промени на съществуващите в поземлените имоти инженерни мрежи, както и външните Вик и Ел връзки. Да не се изменя план-схемата за вертикално планиране към вече одобрените и влезли в сила подробни устройствени планове за двата имота.

За изходни материали да служат:

- техническо задание от възложителите и собственици на ПИ 63427.3.688 И 63427.3.712
- документи за собственост – АДС №6/08.11.1996г, Н.А. № 29/27.05.2011г, Н.А. № 136/28.07.2011г и Н.А. № 200/28.03.2014г
- актуални скици на УПИ I-"ЮТА" АД И УПИ LI-за ПП, кв.ЗПЗ, гр.Русе - част от регулационния план на гр.Русе с нанесени елементи от специализираната карта
- актуални скици на ПИ 63427.3.688 И 63427.3.712 - част от Кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Русе

За кадастрална основа да се използва актуална извадка в цифров вид от Кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Русе съвместени с регулационния план и с нанесени елементи от специализираната карта в координатни системи 1970г. и БГС 2005.

Възложители:



"ЮТА" АД