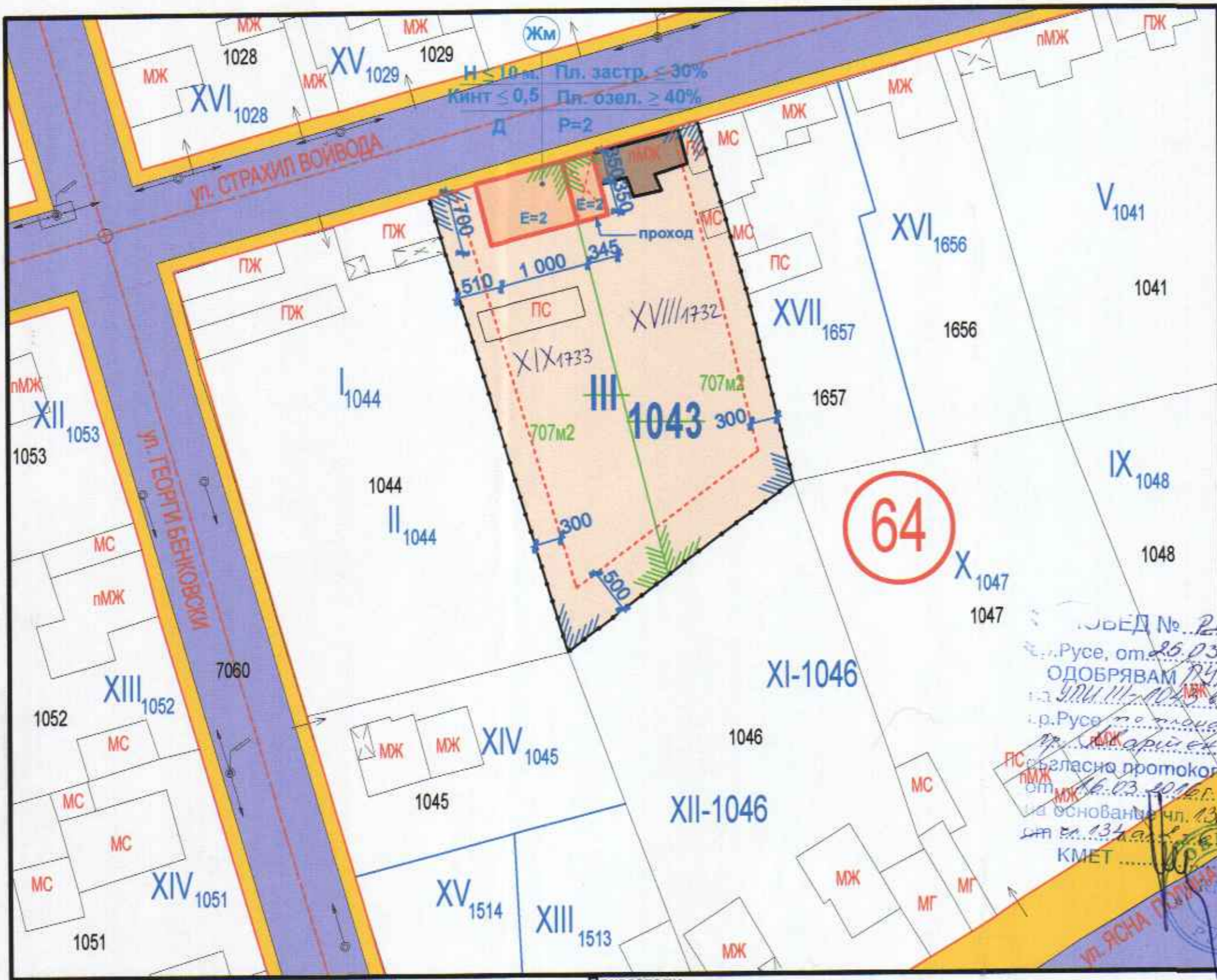




**ПУП - ИЗМЕНЕНИЕ ПЛАН НА
ЗАСТРОЯВАНЕ НА УПИ III-1043,
ВЪВ ВРЪЗКА С ОБОСОБЯВАНЕ НА
ДВА УПИ, КВ.64, ГРАД МАРТЕН,
ОБЩИНА РУСЕ**

ЛЕГЕНДА:

- Проектно застрояване - жилищна сграда с Н до 10м.
- Ограничителна линия на застрояване
- Граница на устройствена зона - Жм
- Улицы
- Тротоари
- Сграда която се запазва - заповед № 128/23.04.86г.
- Регулационна линия между две УПИ - ПРОЕКТ



УОБЕД № 22-01-063
 Русе, от 25.03.2016 г.
 ОДОБРЯВАМ
 УПИ III-1043
 в връзка с
 обособяване на
 два УПИ в кв. 64
 в гр. Русе по плана на
 гр. Русе
 съгласно протокол
 от 16.03.2016 г.
 на ОЕСУТ
 на основание чл. 136 ал. 1
 от ЗЗ за 134 г.
 КМЕТ

ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ
 арх. МАРИЯ К.
 СТЕФАНОВА
 Рег. № 00256

Възложител: / Данчо Йорданов и Пламен Минков /

Показатели

По чл. 19, ал. (1) от Наредба № 7 ПНУОВТУЗ
 Устройство на територии от разновидност "Жилищна зона с малка височина" - Жм

УПИ III-1043	Застроена площ кв.м.	Разг. застр. площ кв.м.	Площ на УПИ кв.м.	Плътност на застрояване Пл.застр.%	Интензивност на застр. Кинт.	Необходима озел. площ Позел. %
УПИ изток	66 м2	111 м2	707 м2	30 %	0,5	40 %
УПИ запад	70 м2	140 м2	707 м2	30 %	0,5	40 %
норматив	-	-	-	20 - 60 %	0,5 - 1,2	40 - 60 %

ФИРМА:	ТРЪСТ-84 ООД ГРАД РУСЕ		
ОБЕКТ:	ПУП - ИПРЗ НА УПИ III-1043, ВЪВ ВРЪЗКА С ОБОСОБЯВАНЕ НА ДВА УПИ, КВ.64, ГРАД МАРТЕН, ОБЩИНА РУСЕ		
Проектант	арх. Мария Костадинова	Част:	АРХИТЕКТУРА
Начертал	Мариян Димитров	ФАЗА:	ПУП-ПЗ
Геод.	инж. Д. Димитров	Масштаб:	M 1:500
Ел.	инж. В. Табияшка	Черт.	1
ВиК	инж. Н. Василева	Год.	2015 год.
у-л фирма	Мариян Димитров		

XIX 1733

XVIII 1732