

ОБЩИНА РУСЕ

ЗАПОВЕД № *РД-01-364*

Русе, *05.02.*2016 г.

На основание чл. 124а, ал.5 във връзка с чл.135, ал.3 и ал.4, т.1 от ЗУТ и искане с вх.№УТ-27-4/18.01.16 от Салиха Сюлейманова Божичналиева, собственик в поземлен имот с идентификатор 63427.4.2058 с административен адрес ул.“Йосиф Цанков”№51 и на поземлен имот с идентификатор 63427.4.2059 с административен адрес ул.“Мими Балканска”№4, находящи се в кв.609, ж.к.“Дружба”2, по плана на гр. Русе

НАРЕЖДАМ:

Разрешавам изработването на проект за Подробен устройствен план (ПУП) – изменение на плана за регулация и застрояване (ИПРЗ) на УПИ I – за жилищно строителство, находящ се в кв.609, ж.к.“Дружба”2, по плана на гр. Русе, разположен между улици “Йосиф Цанков”, „Жеравна“ и „Лакатник“ относно обособяването на урегулиран поземлен имот (УПИ) IX - 2058, 2059 за поземлени имоти с идентификатори 63427.4.2058 и 63427.4.2059 и предвиждането с ограничителни линии на застрояване на свободно разположено малкоетажно жилищно застрояване в него. Планът за регулация на УПИ I – за жилищно строителство, находящ се в кв.609, ж.к.“Дружба”2 да се измени, като от него се изключат поземлени имоти с идентификатори 63427.4.2058 и 63427.4.2059.

МОТИВИ:

Изработването на проект за ПУП – ИПРЗ на действащия план за регулация и застрояване на УПИ I – за жилищно строителство, находящ се в кв.609, ж.к.“Дружба”2, е в съответствие с желанието на собственика в поземлени имоти с идентификатори 63427.4.2058 и 63427.4.2059 да се създаде устройствена основа за изграждане на малкоетажно жилищно застрояване в тях. Инвестиционното намерение се различава от предвижданията за средно жилищно комплексно застрояване на действащия план за регулация и застрояване на УПИ I – за жилищно строителство, находящ се в кв.609, ж.к.“Дружба”2 и това налага неговото изменение.

Заповедта да се съобщи по реда на чл. 124б, ал.2 от ЗУТ.

Заповедта подлежи на оспорване в четиринадесет дневен срок от съобщаването ѝ чрез Община Русе пред Административен съд – Русе.

ПЛАМЕН СТОИЛОВ
Кмет на Община Русе

