

## ОБЩИНА РУСЕ

### ЗАПОВЕД

№РД 01 –...../...../.....2017 година  
3301 / 19.12.

На основание чл.129, ал.2 от ЗУТ, във връзка с чл.110, ал.1, т.1, чл.136, ал.1 и чл.134, ал.2, т.6 от ЗУТ и във връзка с Решение №6, Протокол №29/13.12.2017г. на Общински експертен съвет по устройство на територията и по заявление с вх. № УТ-30-6/29.09.2017 г. от Пламена Иванова Тодорова, Кунка Денева Петрова и Стефка Петрова Илиева

### ОДОБРЯВАМ:

Подробен устройствен план –Изменение план за регулация и застрояване на УПИ XII-5586 и План за регулация и застрояване на поземлен имот с идентификатор 63427.2.4490 в кв. 410 по плана на гр. Русе.

С ИПР на УПИ XII-5586 се предвижда разделяне на два нови УПИ XVII-4489 и XVI-4488 по съществуващите имотни граници.

С ПР за ПИ с идентификатор 63427.2.4490 се образува нов УПИ XVIII-4490 по имотни граници и одобрена улична регулация.

За УПИ XVII-4489, XVI-4488 и XVIII-4490 се определя зона за застрояване „Жилищна със средна височина Н до 15м“ (Жс).

С ПЗ за УПИ XVI-4488 се предвижда ново застрояване с ограничителни линии на застрояване, разположено на по 3м от страничната регулационна линия към УПИ XVII-4489 и при свързано застрояване към УПИ X-4487 и VIII-4485.

За УПИ XVII-4489 и XVIII-4490 се предвижда свързано застрояване с височина Н до 10м, на по 3м от страничните регулационни линии и на 5м от дъното на имотите.

С настоящата заповед се изменя Заповед №РД-01-1820/19.05.2008 г. на Кмета на Община Русе за ПУП-ИПРЗ, ПРЗ, РУП, УПУР и ПР.

Заповедта да се съобщи на заинтересованите лица по АПК и да се публикува на интернет страницата на Община Русе на основание чл. 129, ал. 5 от ЗУТ.

Заповедта като индивидуален административен акт подлежи на оспорване по реда на чл.215, ал.1 и ал.4 от ЗУТ в 14 – дневен срок от съобщаването ѝ чрез Община Русе пред Административен съд – Русе.

**ПЛАМЕН СТОИЛОВ**  
Кмет на Община Русе

