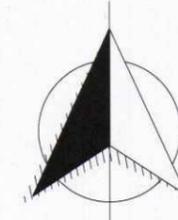
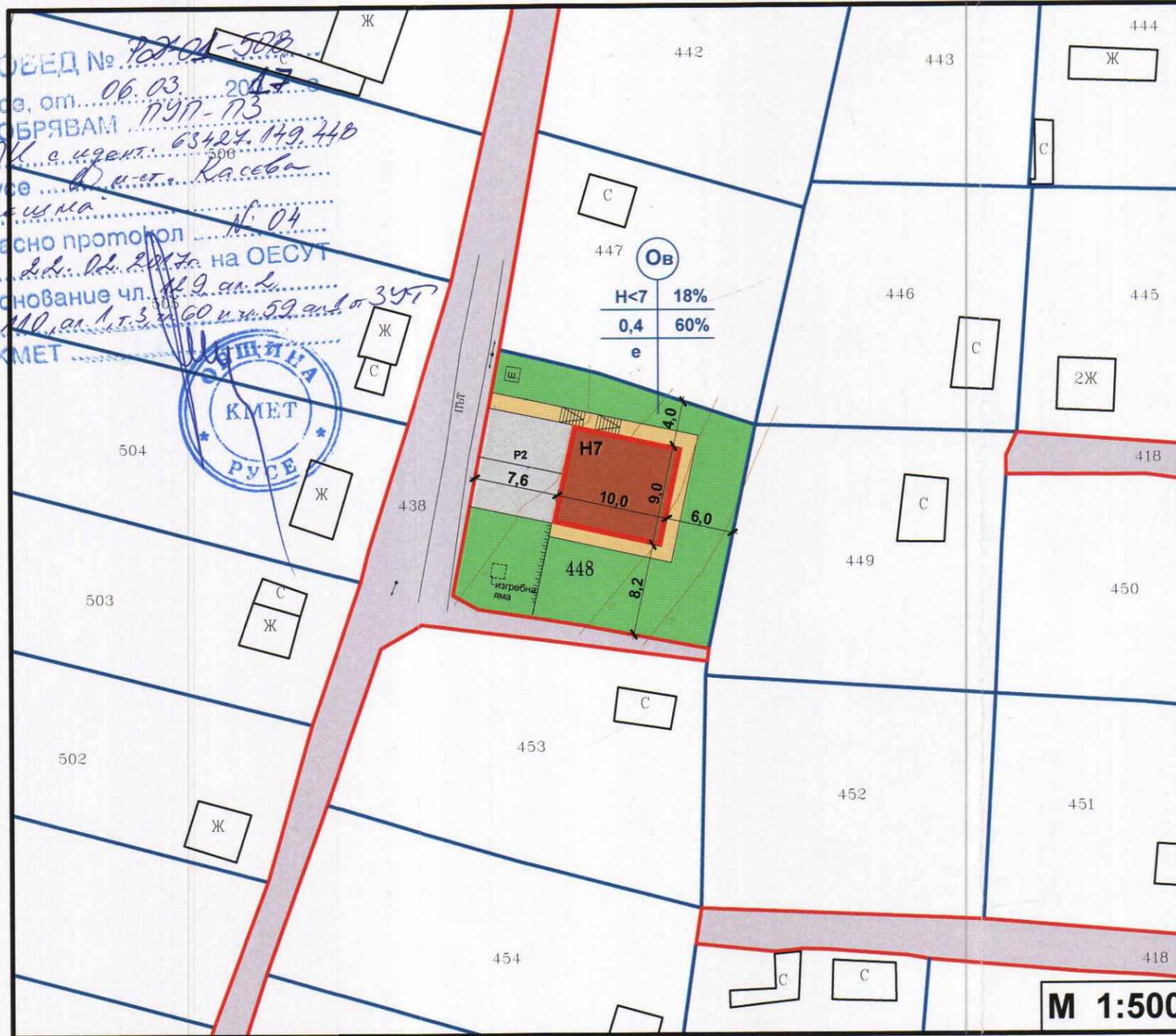


АПОБЕД № 702/01-508  
 арх. Русе, от 06.03.2017 г.  
 ОДОБРЯВАМ ПУП-ПЗ  
 на ПИ с идент. 63427.149.448  
 арх. Русе, мест. Касева чешма  
 съгласно протокол № 04  
 от Д. Димитров на ОЕСУТ  
 на основание чл. 109, ал. 2,  
 ал. 1, т. 3 и 60 и чл. 59, ал. 1 от ЗУТ  
 КМЕТ



**ПУП-ПЗ за ПИ 63427.149.448,**  
**местност "Касева чешма",**  
**гр. Русе**

**Легенда:**

- Съществуващи сгради
- Нова жилищна сграда
- Обслужващи пътища
- Тротоари
- Зелени площи
- Външни имотни граници
- Вътрешни имотни граници

ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ  
  
 арх. МАРТИН  
 ЙОРДАНОВ ДИМИТРОВ  
 Рег. №: 04573  
 дата ..... подпис .....

**ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ**  
**за ПИ 63427.149.448,**  
**местност "Касева чешма", гр. Русе**

**Показатели:**

Във връзка с Наредба №7 ПНУТ, Глава шеста,  
 чл. 29 - Устройство на територии за рекреационни дейности - вилни зони (Ов)  
 и действащ ОГП на гр. Русе

| п-л №            | Площ на парцела /по скица от АГКК/ кв.м. | Застроена площ кв.м. | Разг. застр. площ кв.м. | Плътност на застрояване Пзастр.% |        | Интензивност на застр. Кинт. |        | Озеленена площ Позел. % |          |
|------------------|--|----------------------|-------------------------|----------------------------------|--------|------------------------------|--------|-------------------------|----------|
|                  |  |                      |                         | по норми                         | до     | по норми                     | до     | по норми                | мин.     |
| ПИ 63427.149.448 | 518,0                                    | 90,0                 | 180,0                   | 18%                              | до 40% | 0,4                          | до 0,8 | 60%                     | мин. 50% |

МИНИСТЕРСТВО НА ЗДРАВЕОПАЗВАНЕТО  
 РЕГИОНАЛНА ЗДРАВНА ИНСПЕКЦИЯ  
 РУСЕ

СЪГЛАСУВА  
 Русе 15.12.2016 г.  
 Специалист:

| ПУП-ПЗ за ПИ 63427.149.448,<br>местност "Касева чешма", гр. Русе |                      |            |                 |
|--|----------------------|------------|-----------------|
| ПРОЕКТАНТ:   | арх. М. ДИМИТРОВ     | ЧАСТ:      | ГРАДОУСТРОЙСТВО |
| СЪГЛ.  | КОНСТР.              |            | ФАЗА:<br>ПУП-ПЗ |
|  | ЕЛ.                  |            |                 |
|  | ОВ                   |            |                 |
|  | В и К                |            |                 |
| ГЕОД.  |                      |            |                 |
| ВЪЗЛОЖИТЕЛИ:   | АЛЕКСАНДЪР КОМОГОРОВ | М 1 : 500  |                 |
| УПРАВИТЕЛ:   | МАРГАРИТА ИВАНОВА    | ЧЕРТЕЖ № 2 |                 |
|  | Д. ДИМИТРОВА         | 2016 год.  |                 |

