

ОБЩИНА РУСЕ

ЗАПОВЕД

№РД 01 –.....1596.....1.28.06.....2017 година

На основание чл. 129, ал. 2 от ЗУТ във връзка с чл. 110, ал. 1, т. 4, чл. 136, ал. 1, чл. 134, ал. 2, т. 6 и чл. 113, ал. 6 от ЗУТ във връзка с Решение №9, Протокол №14/21.06.2017г. на Общински експертен съвет по устройство на територията и по заявление с вх. №УТ-30-4/09.05.2017г. от Стоян Михайлов Стаменов и Недко Димитров Димитров

ОДОБРЯВАМ:

Подробен устройствен план – Изменение план за застрояване и Работен устройствен план на УПИ I-1723 в кв. 237 по плана на гр. Русе.

За УПИ I-1723 се определя зона за застрояване „Смесена централна“ (Ц).

В УПИ I-1723 се запазва съществуващата двуетажна сграда като елемент на ПЗ. Одобрява се ново застрояване със задължителни линии на застрояване, разположено по уличнорегулационните линии по ул. „Паренсов“ и ул. „Муткурова“, на 6м от регулационната линия към УПИ III-1718 и на 4 и 5м от регулационната линия към УПИ II-1717. Застрояването е с височини Н=12м, Н=15м и Н=8,40м като се покрива калкана на съществуващата сграда. За част от УПИ I-1723 се предвижда подземен гаражен етаж.

ПУП е съгласуван с Министерство на културата със Становище №33НН-242/11.04.2017 г.

С ПУП се изменя Заповед №2611/ 1991 г. за ЧИРП.

Заповедта да се съобщи на заинтересованите лица по АПК и да се публикува на интернет страницата на Община Русе на основание чл. 129, ал. 5 от ЗУТ.

Заповедта като индивидуален административен акт подлежи на оспорване по реда на чл.215, ал.1 и ал.4 от ЗУТ в 14 – дневен срок от съобщаването ѝ чрез Община Русе пред Административен съд – Русе.

ПЛАМЕН СТОИЛОВ
Кмет на Община Русе

