

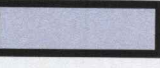
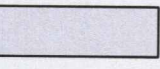
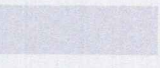



ЛЕГЕНДА:

-  Граница на промяна на режим на устройство и застрояване
-  Улицы и платна за автомобилно движение
-  Съществуващи производствени сгради /запазващи се/
-  Съществуващи производствени сгради
-  Устройствена зона с Предимно Производствено застрояване-"Пп"
-  Ограничителна линия на застрояване

Възложител:
"МУЛТИКОМЕРС" ЕООД

Акт за издаване на ПУП-ПЗ № 22-02-1597
г. Русе, от 28.06.2017 г.
ОДОБРЯВАМ ПУП-ПЗ
на УПИ 1-213 в
гр. Русе Западна
промишлена зона
съгласно протокол 11/14
от 21.06.17г. на ОЕСУ
на основание чл. 119, ал. 1,
чл. 110, ал. 1, 5, 3 от ЗЗТ
КМЕТ

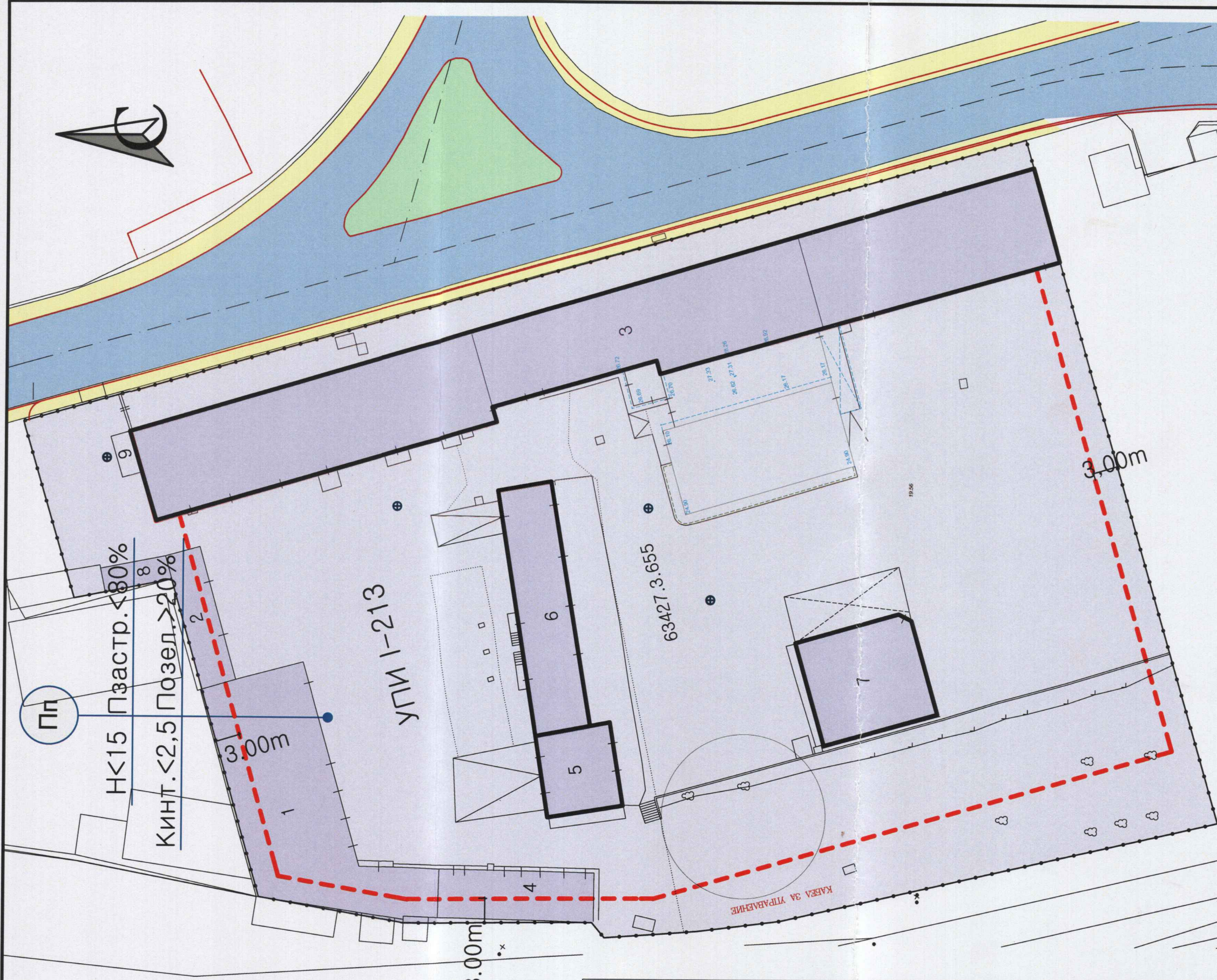
ПЪЛНА ПРОЕКТИВНО-ТЕХНИЧЕСКА СПОСОБНОСТ
РАСЕ
арх. СИМЕОН
ПЕТРОВ РАНГЕЛОВ
Рег. № 100278
подпис: *[Signature]*

ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ (ПЗ) М 1:500

"Архико" ЕООД

"ПУП-ПЗ за УПИ-1-213, гр. Русе, кв. "ЗПЗ",
Община Русе."

ПРОЕКТАНТ:	арх. С. РАНГЕЛОВ	 Част: АРХ Фаза: ОКОНЧ. ПРОЕКТ М1:500 ЧЕРТ. № 1 ДАТА: 2017г
НАЧЕРТАЛ:	арх. Т. ТОДОРОВ	
ЕЛ. ИНСТ.	инж. Г. ЖЕКОВ	
Вик	инж. Н. ВАСИЛЕВА	
ГЕОД.	инж. И. КАРАМИШЕВ	
УПРАВИТЕЛ:	инж. А. МАДЖАРОВА	



Показатели

Във връзка с Наредба №7 ПНУТ, чл. 23
Устройство на територии от разновидност "ПРЕДИМНО
ПРОИЗВОДСТВЕНА /Н до 15м/" - "Пп".

ИМОТ	Площ на имота [m ²]	Макс. височина Н[m]	Плътност на застрояване Пзастр. %	Интензивност на застр. Кинт.	Необходима озел. площ Позел. %
УПИ 1-213	9 586 m ²	15m	до80 %	до 2.5	мин. 20 %