



ЗАПОВЕД № РД-01-712  
 гр. Русе, от 24.03.2017 г.  
 ОДОБРЯВАМ ПУП-ПРЗ  
 на УПИ I-за складови и  
гр. Русе производствени  
дейности в кв.66, кв. Долпите  
 съгласно протокол № 06  
 от 15.03.2017 г. на ОЕСУТ  
 на основание чл. 18,9, ал.2, т.110,  
ал.1, т.1 от ЗЗП  
 КМЕТ



**Легенда:**

- Съществуващи:**
- СЪЩЕСТВУВАЩА СКЛАДОВА БАЗА /РАЗРЕШЕНИЕ ЗА СТРОЕЖ № 125-A1/04.12.1981г./
  - СЪЩЕСТВУВАЩА СТРАДА ЗА СЪБЯРЯНЕ
  - ЖИЛИЩНА УСТРОЙСТВЕНА ЗОНА С ПРЕОБЛАДАВАЩО ЗАСТРОЯВАНЕ С МАЛКА ВИСОЧИНА, ПЛЪТНОСТ И ИНТЕНЗИВНОСТ
  - УЛИЦА
- Новопроектни:**
- ОГРАНИЧИТЕЛНА ЛИНИЯ НА ЗАСТРОЯВАНЕ /СКЛАДОВА БАЗА ЗА САНИТАРЕН ФАЯНС -Нкк=10м./
  - СМЕСЕНО ОБЩЕСТВЕНО ОБСЛУЖВАЩА И СКЛАДОВА УСТРОЙСТВЕНА ЗОНА /Сос/
  - ПЕШЕХОДНА ПЛОЩ

**ТАБЛИЦА С ПАРАМЕТРИ:**

НОМЕР НА КВАРТАЛА	НОМЕР НА ПИ И /ИЛИ НА УПИ	УСТРОЙСТВЕНА ЗОНА	ПИ С УСТАНОВЕНО ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕ	ГРАДОУСТРОЙСТВЕНИ ПОКАЗАТЕЛИ				НАЧИН НА СВОБОДНО ЗАСТР.
				ВИСОЧИНА	Пзастр. (ПЛЪТНОСТ НА ЗАСТРОЯВАНЕ)	КИНТ (ИНТЕНЗИВНОСТ НА ЗАСТРОЯВАНЕ)	Позел. (МИНИМАЛНА ОЗЕЛЕНЕНА ПЛОЩ)	
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
ИПЗ, гр. Русе	III-41	Сос	---	max 10 М	max 60 %	max 2.5	min 20 %	e

  
**PROJECT DESIGN STUDIO**  
 проект дизайн студио еоод  
 град Русе, бул. "Цар Освободител" №84, тел: (082)821-007,  
 GSM: 0897 867 816 ; 0895 457 218  
 Част: АРХИТЕКТУРА Фаза: ПУП-ПРЗ  
 Обект:  
 ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ЗАСТРОЯВАНЕ  
 на ПИ 63427:9:1239, кв. 66,  
 кв. Долпите, гр. РУСЕ  
 Възложител:  
 "ВИКАРД БЪЛГАРИЯ" ООД

ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ОТВОСПОСОБНОСТ  
  
 арх. ИГЛИКА ГЕОРГИЕВА-ИВАНОВА  
 г. РУСЕ  
 ул. "СВ. СВЕТОСЛАВ" № 818  
 дата: 2017 г.  
 Архитектура:  
 арх. ИГЛИКА ГЕОРГИЕВА-ИВАНОВА  
 Чертеж:  
 ЗАСТРОИТЕЛЕН ПЛАН  
 Черт. № 1  
 Мащаб: 1:500  
 Дата: 2017 г.

Управител фирма:  
 арх. ИГЛИКА ГЕОРГИЕВА-ИВАНОВА  
 ВОДЕЦ ПРОЕКТАНТ:  
 арх. ИГЛИКА ГЕОРГИЕВА-ИВАНОВА  
 ГЕОДЕЗИЯ  
 инж. РОСИЦА МАРКОВА  
 ВиК  
 инж. НЕВЯНА ЦОНЕВА  
 ЕЛ  
 инж. ВАСИЛ ТОДОРОВ  
 ПиБ  
 ландшафт. арх. МАРИН КОЙНОВ

