

ОБЩИНА РУСЕ

ЗАПОВЕД

№РД 01 –.....1378...../.....13.06.....2017 година

На основание чл. 129, ал. 2 от ЗУТ във връзка с чл. 110, ал. 1, т. 2, чл. 136, ал. 1 и чл. 134, ал. 2, т. 6 от ЗУТ във връзка с Решение №5, Протокол №12/31.05.2017г. на Общински експертен съвет по устройство на територията и по заявление с вх. №УТ-31-11/12.04.2017г. от „Стар АБС Инвест“ ЕООД

ОДОБРЯВАМ:

Подробен устройствен план – План за регулация и Изменение план за застрояване на УПИ III-111 в Източна промишлена зона на гр. Русе.

С ПР за ПИ 63427.178.111 се обособява нов УПИ III-111 по имотни граници и одобрена улична регулация.

За УПИ III-111 се определя зона за застрояване „Смесено общественообслужваща и складова“ (Сос).

В УПИ III-111 се одобрява изменение на ПЗ, с което се запазва като елемент на ПЗ съществуващата складова сграда, свободно разположена в северната част на имота. Одобрява се нова двуетажна складова сграда с височина Н=10м, долепена до съществуващата складова сграда, разположена на северната странична регулационна линия свързано към съществуващата сграда в ПИ с идентификатор 63427.178.110.

С план- схема за транспортно техническа инфраструктура и схема- организация на движение се регламентира начина на транспортно обслужване на имота от прилежащото локално платно по бул. „България“

С одобряването на плана за застрояване се изменя Заповед №6915/ 09.12.2002 г. за ПУП- ПЗ.

Заповедта да се съобщи на заинтересованите лица по АПК и да се публикува на интернет страницата на Община Русе на основание чл. 129, ал. 5 от ЗУТ.

Заповедта като индивидуален административен акт подлежи на оспорване по реда на чл.215, ал.1 и ал.4 от ЗУТ в 14 – дневен срок от съобщаването ѝ чрез Община Русе пред Административен съд – Русе.

ПЛАМЕН СТОЙЛОВ

Кмет на Община Русе

