

Одобрявам задание за проектиране на ПУП – ИПР на УПИ XLIV-1323 в ИПЗ по плана на гр. Русе.

Проектът да се изготви съгласно изискванията на Наредба №8/14.06.2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове.

ДИМИТЪР НАКОВ

Заместник-кмет на Община Русе

оправомощен със Заповед № РД01-956/25.04.2013г. на Кмета на Община Русе

ЗАДАНИЕ

по чл.125. ал.1 от ЗУТ

от

“ИРИС” АД гр. Русе с ЕИК 117010815,
със седалище гр. Русе, бул. “Липник” № 45,
представявано от Ростислав Димитров

“ИРИС” АД гр. Русе, е собственик на поземлен имот с идентификатор 63427.8.1059 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Русе, представляващ УПИ XIV-538, кв. ИПЗ по регулационния план на гр. Русе въз основа на нотариален акт за собственост върху недвижим имот /констативен/ № 84, вх. рег. № 2758, том 4, дело № 766 от 19.02.2009 г. на СВ гр.Русе

След влизане в сила на ПУП-ИПР, одобрен със Заповед № РД-01-543 от 19.03.2015 г. на Кмета на Община Русе от УПИ XIV-538 са обособени УПИ XLIII-1322 и УПИ XLIV-1323.

Във връзка с възникнали нови инвестиционни намерения, възлагам изготвяне на подробен устройствен план ПУП - ИПР на УПИ XLIV-1323, кв. ИПЗ по регулационния план на гр. Русе.

В проекта за ИПР от УПИ XLIV-1323, предвиден за смесено-обслужваща и складова зона /Сос/, съгласно Заповед № РД01/1821/19.05.2008 г. да се обособят три нови урегулирани поземлени имота със запазване на определената зона по предходния регулационен план. Единият УПИ да бъде за тяло Б, вторият УПИ за тяло А и третият УПИ – за паркинг.

Да се запази предвидено право на преминаване през УПИ XLIV-1323 с цел достъп до подземния етаж на сградата, разположена в УПИ XLIII-1322 /тяло С на БПР/. Площта на правото на преминаване е 297 м².

м. юни 2017 г.
гр.Русе

Възложител:

Р. Димитров

