

ОБЩИНА РУСЕ

ЗАПОВЕД

№ РД-01- 2755

гр. Русе, 25-10 2017 г.

На основание чл.135, ал. 3 от ЗУТ, във връзка с чл.135, ал. 1, ал. 2, ал. 4, т. 1 и чл. 134, ал. 2, т. 6 от ЗУТ, по аргумент от чл. 136, ал. 1 от ЗУТ, във връзка с чл.124а, ал. 7 от ЗУТ и искане с вх. № УТ-27-61 от 11.10.2017 г. от Милко Димитров Господинов – собственик на ПИ 000124, ПИ 000127, ПИ 000135, ПИ 000145 и ПИ 000148 в землището на с. Басарбово, находящи се в м. „Новите лозя“, община Русе

НАРЕЖДАМ:

Одобрявам задание и разрешавам изработване на Подробен устройствен план (ПУП) – Изменение на план за застрояване (ИПЗ) на ПИ 000124, ПИ 000127, ПИ 000135, ПИ000145 и ПИ 000148 в землището на с. Басарбово, находящи се в м. „Новите лозя“, община Русе, като се изпълнят изискванията на чл. 108, ал. 2 от ЗУТ. С проекта за ПУП за имота да се определи жилищна зона с преобладаващо застрояване с малка височина (Жм).

МОТИВИ:

С ПУП-ИПЗ се изменя Заповед №381 от 10.03.1999 г. на Кмета на Община Русе за Частично застроително решение на Стопански двор в с. Басарбово.

Изменението, съгласно скицата с предложение по чл. 135, ал. 2 от ЗУТ, се налага във връзка с променени инвестиционни намерения на собственика на имотите.

С ИПЗ се предвижда във всеки от имотите с ограничителни линии ново застрояване, свободно разположено, на по 5,00 м. от дъно имот и на по 3,00 м. от страничните имотни граници и от ведомствен път, представляващ ПИ 000116, също собственост на възложителя.

Заповедта да се съобщи по реда на чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ.

Заповедта подлежи на оспорване в 14 (четиринадесет) дневен срок от съобщаването ѝ чрез Община Русе пред Административен съд – Русе по реда на АПК.

ДИМИТЪР НАКОВ
Зам.-кмет на Община Русе
оправомощен със Заповед № РД-01-956/25.04.2013г.

