

Одобрявам задание и разрешавам изработването на Подробен устройствен план (ПУП) – План за регулация и застрояване (ПРЗ) за поземлен имот с идентификатор 63427.2.4288 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Русе, Изменение на план за застрояване (ИПЗ) за УПИ I-4269, УПИ VII-4266, 4267, 4268 и УПИ II-4270 и Работен устройствен план (РУП) за ПИ с идентификатор 63427.2.4288, УПИ I-4269, УПИ VII-4266, 4267, 4268 и УПИ II-4270, кв. 324 по плана на гр. Русе, като се изпълнят изискванията на чл. 108, ал. 2 от ЗУТ. С проекта за ПУП да се определи жилищна зона с преобладаващо застрояване с голяма височина (ЖГ).

**ДИМИТЪР НАКОВ**

Зам.-кмет на Община Русе

оправомощен със Заповед №РД-01-956/25.04.2013 г.



## ЗАДАНИЕ

За проектиране на ПУП-ПРЗ на ПИ 4288 и ИПЗ на УПИ I-4269, VII-4266, 4267, 4268, и УПИ II 4270 кв.324 гр.Русе

### I.Общи положения


Предмет на настоящото задание е изготвянето на ПУП-План за регулация и застрояване на ПИ 4288 и Изменение на Плана за застрояване на УПИ I-4269 и VII-4266, 4267, 4268 и II-4270 кв.324 гр.Русе.

Планът за застрояване в горепосочените имоти да се предвиди като високо застрояване – с височина над 15,00м, както е в ОУП на гр.Русе. Застрояването се предвижда сключено за четирите имота.

Планът за регулация за ПИ 4288 да бъде изготвен по имотни граници.

### II.Разработката да бъде в части:

- 1.Градоустройство- опорен план, план за застрояване и работен устройствен план.
  - 2.Геодезия- теренно-ситуационна снимка, регулационен план и идейна вертикална планировка.
  - 3.Схеми на инженерните мрежи- електроснабдяване.
  - 4.Схеми на инженерните мрежи- водоснабдяване и канализация.
- План-схемите да изработят в мащаба на плана за застрояване.

Изготвил:   
(Хр.Кудинов)