



ЖМ	Н10.00	11%
e	0,21	74%

Показатели:
Във връзка с Наредба №7 ПНУТ

п-л №	Площ на парцела /по скица от АГКК/ кв.м.	Застроена площ кв.м.	Разг. застр. площ кв.м.	Плътност на застрояване Пзастр.%		Интензивност на застр. Кинт.		Озеленена площ Позел. %	
				по норми	до 60%	по норми	до 1,2	по норми	мин. 40%
ПИ 501.199	1102	118	236	11%	до 60%	0,21	до 1,2	74%	мин. 40%

ЛЕГЕНДА

- Навес
- Нова Общ. обсл. сграда
- Съществуваща Общ. обсл. сграда
- Съществуващи жил. сгради
- Съществуващи жил. сгради
- Тротоари и алеи
- Обслужващи улици
- Озеленяване
- Улични регулационни линии
- Вътрешни регулационни линии

ЗАПОВЕД № 01/2872
гр. Русе, от 02.11.2017 г.
ОДОБРЯВАМ ПРЗ НА УПИ XIV-199
на кв. 17 по плана на с. Хотанца
гр. Русе и ИПР на кв. 17 по плана
на с. Хотанца, Община Русе,
съгласно протокол 23
от 11.10.2017 г. на ОЕСУТ
на основание чл. 129, ал. 2, от 347, 808
връзка с чл. 110, ал. 1, чл. 136, ал. 1 и
чл. 134, ал. 2, т. 6 от



ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ

ВЪЗЛОЖИТЕЛ: Милена Бонева

ОБЕКТ: ПУП-ПРЗ НА ПИ-501.199, кв.17 ул. Свети Георги 9, с.Хотанца, общ. Русе

ЧЕРТЕЖ: ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ

NORD PLAN 7000 РУСЕ, ул. "д-р Мутафов" №2 тел. 082/821494, тел. факс: 021 495 0100/nordplan.bg

ПРОЕКТАНТИ:	арх. Цв. Русинов	ФАЗА ЧАСТ	ГРАДОУСТРОЙСТВО АРХ.
КОНСТР. ЕЛ. ВИК. ГЕОД.		МАЩАБ ДАТА	1:500 6.2017

УПРАВИТЕЛ: арх. Цв. Русинов

