

## ОБЩИНА РУСЕ

### ЗАПОВЕД

№ РД-01-3176

гр. Русе, 05.12.2017 г.

На основание чл. 124а, ал. 5, чл.124б, ал. 1 от ЗУТ, във връзка с чл.135, ал. 1, ал. 3, ал. 4, т. 1, ал. 6, чл. 134, ал. 2, т. 6 и чл. 15, ал. 3 от ЗУТ, по аргумент от чл. 136, ал. 1 от ЗУТ, чл. 110, ал. 1, т. 1 и т. 4 от ЗУТ и искане с вх. №УТ-27-71 от 14.11.2017 г. от Боянка Димитрова Янкова – съсобственик на УПИ V-888,889, кв. 84, ЦГЧ по плана на гр. Русе, съответстващ на ПИ с идентификатори 63427.2.888 и 63427.2.889 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Русе

### НАРЕЖДАМ:

1. Одобрявам задание и разрешавам изработването на Подробен устройствен план (ПУП) – Изменение на план за регулация (ИПР), План за застрояване (ПЗ) и Работен устройствен план (РУП) за УПИ V-888,889, кв. 84, ЦГЧ по плана на гр. Русе, съответстващ на ПИ с идентификатори 63427.2.888 и 63427.2.889 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Русе, като се изпълнят изискванията на чл. 108, ал. 2 от ЗУТ. С проекта за ПУП за имота да се определи Смесена централна зона (Ц1), каквото е и предвиждането на Общия устройствен план на гр. Русе за територията, в която попада имота. С РУП да се аргументира градоустройственото решение от гледна точка и по реда на изискванията на чл. 84, във връзка с чл. 80, ал. 3 от Закон за културното наследство (ЗКН).

2. Да се спазват изискванията на чл. 65, ал. 2 от Наредба №РД-02-20-5 от 15.12.2016 г. за съдържанието, създаването и поддържането на кадастралната карта и кадастралните регистри.

### МОТИВИ:

С ПУП – ИПР се предвижда изменение на Частично изменение на застроителния и регулационен план (ЧИЗРП) и Квартално застроителен и силуетен план (КЗСП), одобрен със Заповед №1491 от 30.09.1997 г. от Кмета на Община Русе. С изменение регулационния план се предвижда УПИ V-888,889 да се раздели на два нови урегулирани имота.

Заповедта да се съобщи по реда на чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ.

Заповедта подлежи на оспорване в 14 (четирнадесет) дневен срок от съобщаването ѝ чрез Община Русе пред Административен съд – Русе по реда на АПК.

**ДИМИТЪР НАКОВ**

Зам.-кмет на Община Русе

оправомощен със Заповед №РД-01-956/25.04.2013 г.

