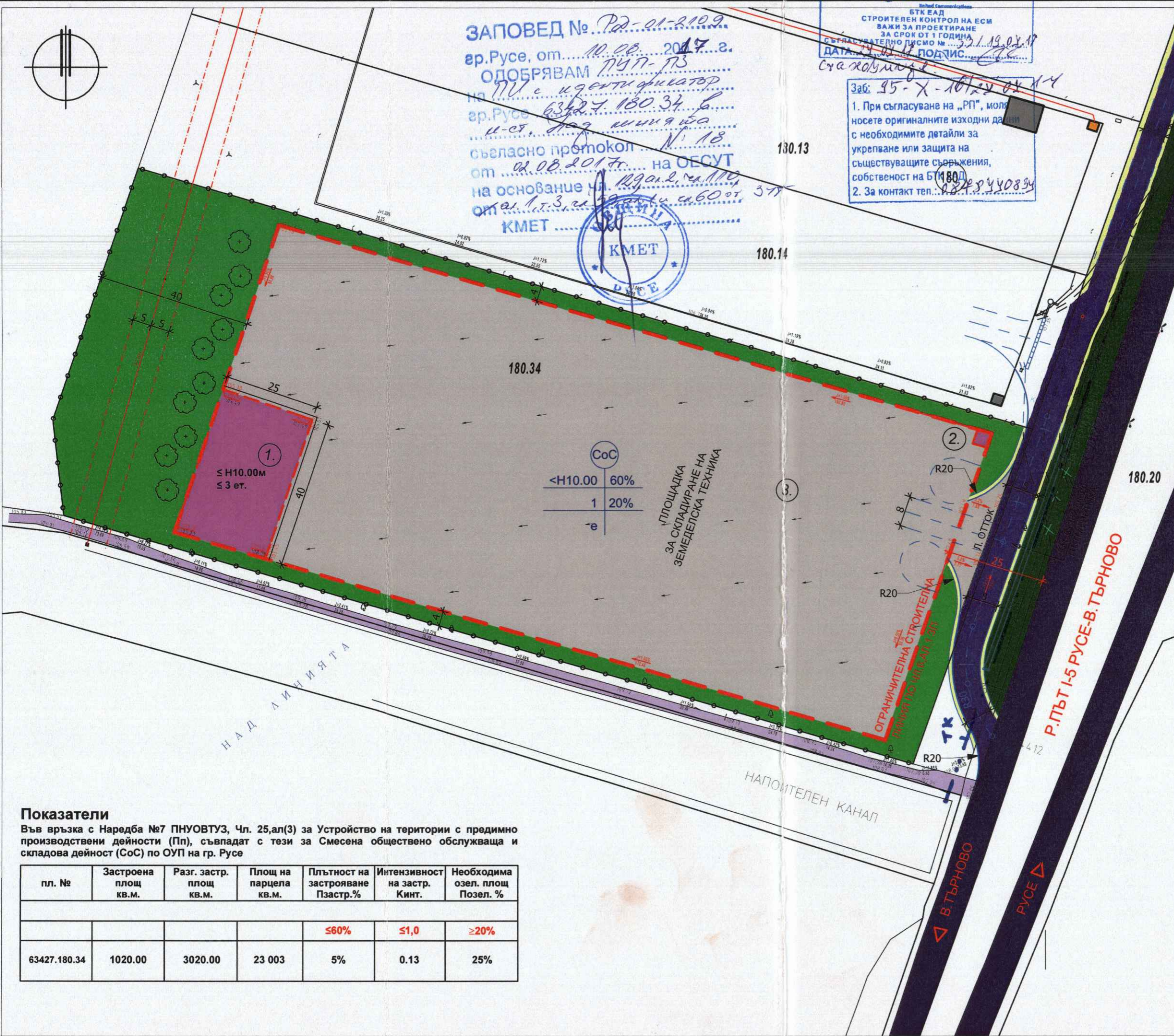


**ЗАПОВЕД № РД-01-2109**

гр. Русе, от 10.08.2017 г.  
**ОДОБРЯВАМ** ПУП-ПЗ  
 на ПИ с идентификатор  
 гр. Русе 63427.180.34.6  
 и-ст. Заг. м.ш.я.ба  
 съгласно протокол № 18  
 от 08.08.2017 г. на ОБСН  
 на основание на КЗОН, чл. 110,  
 от ал. 1, т. 3, к. 1, ч. 1 и 60 от ЗТ  
**КМЕТ**



**VIVACOM**  
 БТК ЕАД  
 СТРОИТЕЛЕН КОНТРОЛ НА ЕСМ  
 ВАЖИ ЗА ПРОЕКТИРАНЕ  
 ЗА СРОК ОТ 1 ГОДИНА  
 ОБЯЗАТЕЛНО ПИСМО № 32/19.08.17  
 ДАТА: 19.08.17  
 ПОДПИС: Снежана  
 Заб: 95-X-10128-04-114  
 1. При съгласуване на „РП“, моля  
 носете оригиналните изходни данни  
 с необходимите детайли за  
 укрепване или защита на  
 съществуващите съоръжения,  
 собственост на БТК (180)  
 2. За контакт тел. 08293440834



- ЛЕГЕНДА:**
- Нова обслужваща и складова сграда
  - Съществуваща сграда
  - Същ. сграда на технич. инфраструктура
  - Вътрешни пътища и площадки
  - Улицы от първостепенната мрежа
  - Локално платно
  - Обслужващи улици
  - Озеленяване
  - Граница на промяна на режим на застрояване
  - Граница на имот
  - Ограничителна линия на застрояване

- ЛЕГЕНДА НА ОЗНАЧЕНИЯТА:**
- ① Сграда с обслужващо предназначение
  - ② За КПП
  - ③ Открита площадка за земеделска техника

**СТУДИО 22**

ГР. РУСЕ УЛ. ПИРОТСКА 22 ТЕЛ: 0887049288  
 ОБЕКТ: Подобен устройствен план - План за застрояване /ПУП-ПЗ/ на ПИ с идент. 63427.180.34 находящ се в гр. Русе, в местността "Над линията"  
 ПРОЕКТАНТ: арх. Н. Добрева

ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВСПОСОБНОСТ  
 арх. НИКОЛЕТА АНДРЕЕВА ДОБРЕВА  
 Per. №: 04993  
 24.03.2017

**Показатели**

Във връзка с Наредба №7 ПНУОВТУЗ, Чл. 25, ал(3) за Устройство на територии с предимно производствени дейности (Пп), съвпадат с тези за Смесена обществено обслужваща и складова дейност (CoC) по ОУП на гр. Русе

пл. №	Застроена площ кв.м.	Разг. застр. площ кв.м.	Площ на парцела кв.м.	Плътност на застрояване Пзастр.%	Интензивност на застр. Кинт.	Необходима озел. площ Позел. %
				≤60%	≤1,0	≥20%
63427.180.34	1020.00	3020.00	23 003	5%	0.13	25%

**СЪГЛАСУВАЛИ:**

Част Вик:	инж. И. Костов
Част ЕЛ:	инж. В. Табияшка
Част Геодезия:	инж. Д. Димитров
Част Пътища:	инж. В. Вълчев
У-Л ФИРМА:	арх. Н. Добрева
<b>ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ</b>	
ВЪЗЛОЖИТЕЛ:	ХОЛЛЕМАН БЪЛГАРИЯ ООД
част: архитектура	фаза: ПУП/ПЗ
дата: 03.2017г.	М: 1:1000 ЧЕРТ. №1

