

## ОБЩИНА РУСЕ

### ЗАПОВЕД

№РД 01 – 1585/28.06.2017 година

На основание чл. 129, ал. 2 от ЗУТ във връзка с чл. 110, ал. 1, т. 3 от ЗУТ при условията на чл. 59, ал. 1 и чл. 60 от ЗУТ във връзка с Решение №4, Протокол №15/28.06.2017г. на Общински експертен съвет по устройство на територията и по заявления с вх. №№УТ-31-1/07.02.2017г. и УТ-17-17/24.04.2017 г., писма с вх. №№30-1743-2#1/17.02.2017 г. и 30-1743-2#2/04.05.2017 г. от „Автомагистрала- Черно море“ АД, чрез упълномощен представител Пламен Пенчев Петков с пълномощно Рег. №8147

### ОДОБРЯВАМ:

Подробен устройствен план – План за застрояване на ПИ 000125 в местност „Чуката“, землище на с. Бъзън, Община Русе.

За имота се определя зона за застрояване за „Чисто производствена“ (Пч).

Одобрява се ПЗ с ограничителни линии на застрояване, свободно разположени на 5м от южната и западната граници на имота, на 10м от северната имотна граница и на минимум 10м от източната граница на имота. В границите определени от ограничителните линии на застрояване се ситуират площадки със следните функции-складова зона, зона за асфалтова база, зона за смесителя в асфалтовата база, зона бетонов възел, зона за автопарк и транспорт, зона за административно-битови сгради и зона за озеленяване, разположена извън ограничителните линии на застрояване до границите на имота. В югозападната част на имота на 5м от западната имотна граница се одобрява нов трафопост.

ПЗ се одобрява при условията на Решение №РУ-21-ЕО/2016 г. за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка от РИОСВ-Русе.

Заповедта да се съобщи на заинтересованите лица по АПК и да се публикува на интернет страницата на Община Русе на основание чл. 129, ал. 5 от ЗУТ.

Заповедта като индивидуален административен акт подлежи на оспорване по реда на чл.215, ал.1 и ал.4 от ЗУТ в 14 – дневен срок от съобщаването ѝ чрез Община Русе пред Административен съд – Русе.

**ДИМИТЪР НАКОВ**

За Кмет на Община Русе

(Съгласно Заповед №РД-01-1585/28.06.2017 г. на Кмета на Община Русе)

