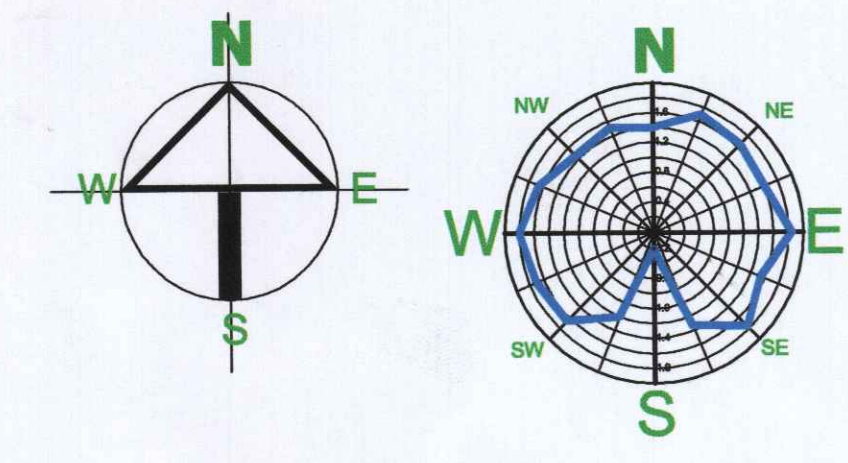
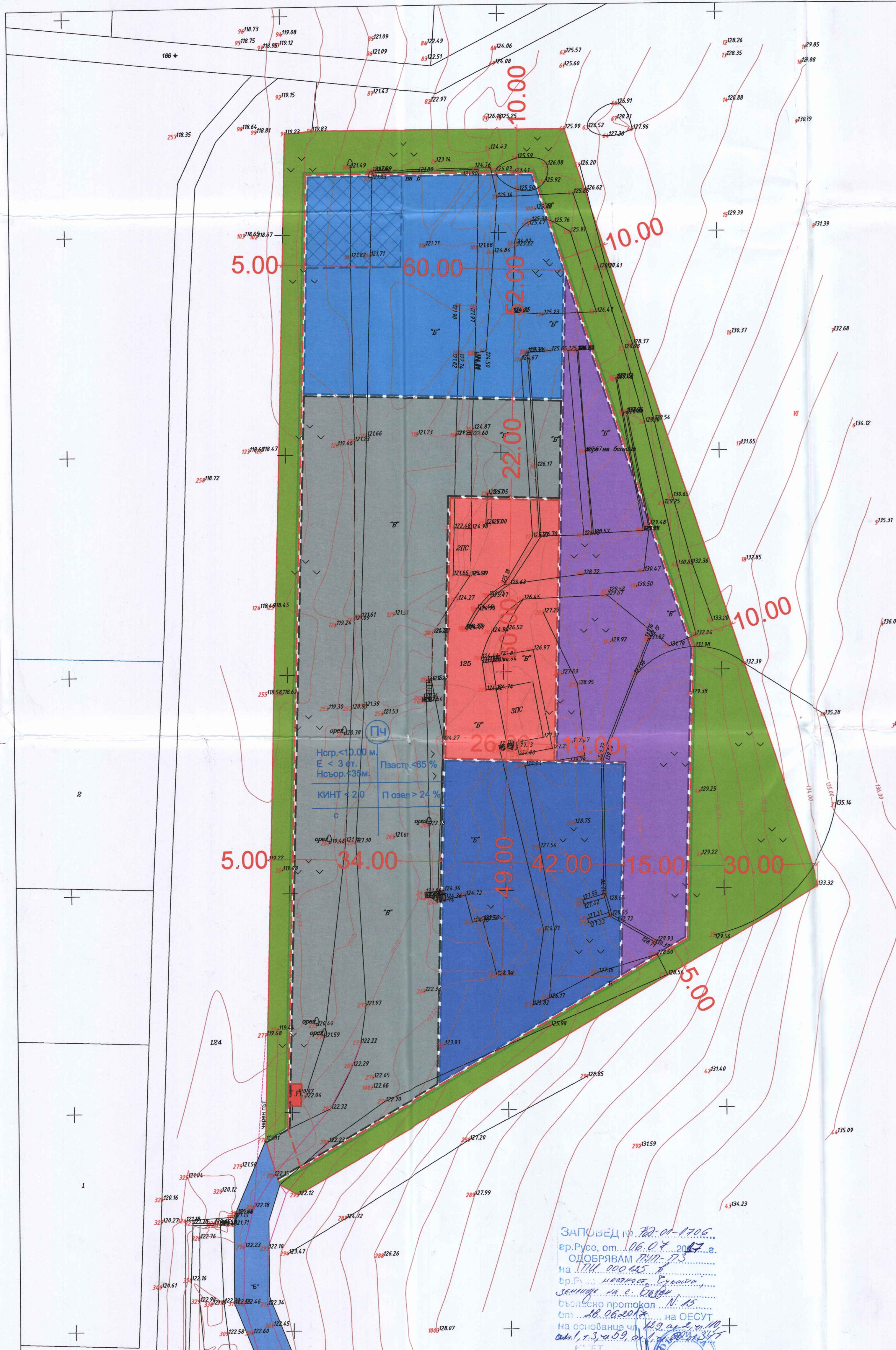


ПУП - ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ М 1:500

ПИ 000125, местност "Чуката" землището на с. Бъзън, Община Русе



ПОКАЗАТЕЛИ	ПИ 000125	НОРМАТИВ
УСТРОЙСТВЕНА ЗОНА	Чисто производствена	Чисто производствена
ПЛОЩ НА ИМОТА	21167 кв. м.	
ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ	<13750 кв. м.	10580-16900 кв. м.
ЗЕЛЕНИ ПЛОЩИ	>5090 кв. м.	4230-8460 кв. м.
ВИСОЧИНА НА ЗАСТРОЯВАНЕ	< 15,80 м. / < 3 ет.	
НАЧИН НА ЗАСТРОЯВАНЕ	СВОБОДНО	
ПЛЪТНОСТ НА ЗАСТРОЯВАНЕ	< 65 %	50 - 80 %
КИНТ НА ЗАСТРОЯВАНЕ	< 2,00	1,00 - 2,50
ПРОЦЕНТ НА ОЗЕЛЕНЯВАНЕ	>24%	20 - 40%

ЛЕГЕНДА:

- Пътища
- Имотна граница
- Ограничителна линия на застрояване
- Задължителна линия на застрояване на Зона за озеленяване
- Ограничителна линия на застрояване на Складова зона
- Ограничителна линия на застрояване на Зона за асфалтова база
- Ограничителна линия на застрояване на Зона за смесителя в асфалтовата база
- Ограничителна линия на застрояване на Зона за бетонов възел
- Ограничителна линия на застрояване на Зона за автопарк и транспорт
- Ограничителна линия на застрояване на Зона за административно-битови сгради
- Т.П. Трафопост

Ногр. <10.00 м.
Е < 3 ет.
Нсьор. <33м.
Кинт < 2.0
П озел > 24 %
Пастр. <65 %

ЗАПОВЕД № 722-01-1706...
вр. Русе, от 06.07.2017 г.
ОДОБРЯВАМ ПУП-ПЗ
на ПИ 000125, с.
вр. Русе, местност "Чуката"
Землището на с. Бъзън
съгласно протокол № 10
от 06.06.2017 г. на ОЕСУТ
на основание чл. 149, ал. 2, т. 1
от З. за О.П. от 11.07.2017 г.

ВОДЕЩ ПРОЕКТАНТ: подпис: арх. Драгомир Николаев Стоянов
ИНВЕСТИТОР: подпис: Фирма "Автоматизации Черно море" АД - Шумен

ОБЕКТ: ПУП-ПЗ за ПИ 000125, местност "Чуката" землището на с. Бъзън, Община Русе

ГЛ. ПРОЕКТАНТ: арх. Др. Стоянов ЧАСТ: АРХИТЕКТ.

ПРОЕКТАНТ: арх. Др. Стоянов ЧАСТ: АРХИТЕКТ.

ЕЛ. ИНСТ. инж. М. Уляшкова ФАЗА: ЕКОНОМ. ПРОЕКТ

В.К. ИНСТ. инж. М. Петрова М. 1:500

ВЕРТ. ПЛ. инж. Д. Димитрова ЧЕРТ. №: 1

СПАСУВ. ДАТА: 09.2016 г.

У-П ФИРМА: ВАЛЕРИЯ СТАРОВА