

ОБЩИНА РУСЕ

ЗАПОВЕД

№РД 01 - 1707 / 06.07 .2017 година

На основание чл. 136, ал. 1, чл. 134, ал. 2, т. 6 от ЗУТ във връзка с чл. 15, ал. 3 от ЗУТ във връзка с Решение №5, Протокол №15/28.06.2017г. на Общински експертен съвет по устройство на територията и по заявление с вх. №УТ-29-13/26.04.2017г. от Георги Станчев Узунов и Магдалена Миткова Узунова, чрез упълномощен представител Георги Станчев Узунов с пълномощно Рег. №3014

ОДОБРЯВАМ:

Подробен устройствен план –Изменение план за регулация и застрояване на УПИ III-405 и УПИ IV-405 в кв. 11 по плана на с. Басарбово, Община Русе.

С ИПР към УПИ IV-405 се придават 173 м² от УПИ III-405 в североизточната част на имота и съответно в югоизточната част към УПИ III-405 се придават 173 м² от УПИ IV-405. Запазва се одобрената улична регулация.

За УПИ III-405 и УПИ IV-405 се определя зона за застрояване „ниско жилищно застрояване с височина Н до 10м“ (Жм).

В УПИ III-405 се одобрява ПЗ за нова жилищна сграда свободно разположена в имота на 3м от уличнорегулационната линия и на минимум 3м от двете странични регулационни линии при съобразяване с изискванията на чл. 31, ал. 5 от ЗУТ.

За УПИ IV-405 се одобрява нова жилищна сграда свободно разположена в имота, на 3м от уличнорегулационната линия и на 3м от страничната регулационна линия към УПИ III-405.

С ПУП се изменя Заповед №701/30.04.1977 г. за РЗП на с. Басарбово.

Заповедта да се съобщи на заинтересованите лица по АПК и да се публикува на интернет страницата на Община Русе на основание чл. 129, ал. 5 от ЗУТ.

Заповедта като индивидуален административен акт подлежи на оспорване по реда на чл.215, ал.1 и ал.4 от ЗУТ в 14 – дневен срок от съобщаването ѝ чрез Община Русе пред Административен съд – Русе.

ДИМИТЪР НАКОВ

За Кмет на Община Русе

(Съгласно Заповед №РД-01-1585/28.06.2017 г. на Кмета на Община Русе)

