

ОБЩИНА РУСЕ

ЗАПОВЕД

№РД 01 – 2072 / 04.08 .2017 година

На основание чл. 129, ал. 2 от ЗУТ във връзка с чл. 110, ал. 1, т. 3, чл.136, ал. 1 и чл. 134, ал. 2, т. 6 от ЗУТ във връзка с Решение №11, Протокол №17/26.07.2017г. на Общински експертен съвет по устройство на територията и по заявление с вх. №УТ-30-2/30.01.2017 г. от „ИНТИС“ ООД

ОДОБРЯВАМ:

Подобен устройствен план – Изменение план за регулация и План за застрояване на УПИ VIII-5815 в кв. 324 по плана на гр. Русе.

С ИПР от УПИ VI-4279 и ПИ с идентификатор 63427.2.4280 се обособява нов УПИ VIII-5815 по имотни граници и одобрена улична регулация.

За VIII-5815 се определя зона за застрояване „Жилищна с голяма височина Н до 15м“ (Жг).

Одобрява се ПЗ за ново жилищно застрояване със задължителни линии на застрояване с височини Н=12м и Н=10м на уличнорегулационната линия към ул. П. Р. Славейков“, на 3м от уличнорегулационната линия с височина Н=15м, свързано на страничната регулационна линия към УПИ V-5803, на 6м от дъното на имота и с ограничителни линии на застрояване свободно разположени на минимум 3, 4 и 5м от западната странична регулационна линия. Застрояването е с обществено обслужващ партер. В западната част на имота до страничната регулационна линия се предвижда рампа за подземен паркинг.

Заповедта да се съобщи на заинтересованите лица по АПК и да се публикува на интернет страницата на Община Русе на основание чл. 129, ал. 5 от ЗУТ.

Заповедта като индивидуален административен акт подлежи на оспорване по реда на чл.215, ал.1 и ал.4 от ЗУТ в 14 – дневен срок от съобщаването ѝ чрез Община Русе пред Административен съд – Русе.

ПЛАМЕН СТОИЛОВ
Кмет на Община Русе

