

## ОБЩИНА РУСЕ

### ЗАПОВЕД

№РД 01 – 2484 / 25.09 2017 година

На основание чл. 129, ал. 2 от ЗУТ във връзка с чл. 110, ал. 1, т. 3, чл. 136, ал. 1 и чл. 134, ал. 2, т. 6 от ЗУТ във връзка с Решение №6, Протокол №21/13.09.2017г. на Общински експертен съвет по устройство на територията и по заявление с вх. №УТ-31-23/25.07.2017 г. от „Колорит 96“ ООД и „Картекс- П“ АД

### ОДОБРЯВАМ:

Подробен устройствен план – План за застрояване на УПИ XV-179 и Изменение план за застрояване на УПИ XIII-177 в Източна промишлена зона на гр. Русе.

За имотите се определя зона за застрояване „Смесена обществено обслужваща и складова“ (Сос).

За УПИ XV-179 се одобрява със задължителни линии на застрояване нова обществено- обслужваща сграда с височина Н до 10м. Застрояването е разположено на 3м от уличната регулационна линия към ул. „проф. Д. Баларев“, на 3м от източната регулационна линия към УПИ XXXVII-723, на 6м от страничната регулационна линия към УПИ XXXVI-722, на 3м от страничната регулационна линия към УПИ XIV-538 и в свързано застрояване към УПИ XIII-177.

В УПИ XIII-177 се запазва като елемент на ПЗ съществуващата обществено-обслужваща сграда. одобрява се нова обществено обслужваща сграда с височина Н до 10м, в свързано застрояване със съществуващата сграда и към УПИ XV-179, и на по 3м от уличната регулационна линия към ул. „проф. Д. Баларев“ и УПИ XIV-538.

Заповедта да се съобщи на заинтересованите лица по АПК и да се публикува на интернет страницата на Община Русе на основание чл. 129, ал. 5 от ЗУТ.

Заповедта като индивидуален административен акт подлежи на оспорване по реда на чл.215, ал.1 и ал.4 от ЗУТ в 14 – дневен срок от съобщаването ѝ чрез Община Русе пред Административен съд – Русе.

**ПЛАМЕН СТОИЛОВ**  
Кмет на Община Русе

