

ОБЩИНА РУСЕ

ЗАПОВЕД

№ РД-01-1731/27.05.....2018г.

На основание §4л и §4в от Преходните и заключителни разпоредби /ПЗР/ на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи /ЗСПЗЗ/, във връзка с §31, ал. 3 от ПЗР на Постановление № 234 на МС от 16.12.1999г. за изменение и допълнение на Правилника за прилагане на ЗСПЗЗ, въз основа на влязъл в сила План на новообразуваните имоти /ПНИ/ за местност „Над село“, землище на с. Басарбово, одобрен със Заповед № 9500-639/21.09.2006г. на Областен управител на Област Русе разгледах искане вх. № УТ-15-42/19.03.2018г. от Георги Димитров Тодоров, в качеството му на наследник на Тодор и Димитър Георгиеви за одобряване на експертна оценка в едно с приложенияте към него писмени доказателства: Решение № 211/30.05.1995г. на Общинска служба „Земеделие“ – Русе за възстановяване право на собственост на земи в землището на с. Басарбово по заявление вх. № Б251/04.11.1991г.; Пълномощни с Рег. №№ 1312/29.03.2016г. и 182/10.07.2000г.; Удостоверения за наследници с №№ 30 и 31 от 24.03.2016г. на Община Русе; Експертна оценка за определяне стойността на извършени подобрения в поземлени имоти от ПНИ, попадащи в имот на бивш собственик /БС/ 281 в кадастрален район /КР/ 504 за местност „Над село“, землище на с. Басарбово. При разглеждане на визираното искане взех предвид следните обстоятелства:

1. Части от имоти с №№ 504.106-915 м² и 504.112-168 м² и целите поземлени имоти 504.107-971 м², 504.108-504 м², 504.109-490 м², 504.110-998 м², 504.111-954 м², по ПНИ за местност „Над село“, землище на с. Басарбово с обща площ 5000 м² в регистъра към ПНИ са записани като временно стопанисвани от Община Русе.

2. Имотите по т. 1 са включени в имот на БС 281 в КР 504 по ПНИ за местност „Над село“, по отношение на който е признато право и отказано възстановяване на наследниците на Тодор и Димитър Георгиеви с Решение № 211/30.05.1995г. на Общинска служба „Земеделие“ – Русе.

3. След извършен оглед на място от лицензиран оценител е установено, че в имот на БС 281 в КР 504 по ПНИ няма останали сгради и подобрения от ползватели по §4 от ПЗР на ЗСПЗЗ, подлежащи на оценка и заплащане от наследниците на Тодор и Димитър Георгиеви.

Предвид изложеното, на основание §4л от ПЗР на ЗСПЗЗ

ОДОБРЯВАМ:

Експертна оценка за подобрения и насаждения, изготвена на 21.05.2018г. от Иван Стайков Лазаров - с оценителска правоспособност, съгласно сертификат рег. № 100101244 от 14.12.2009г. издаден от Камара на независимите оценители в България, с която е констатирано, че няма подобрения подлежащи на оценяване в имот на БС 281, КР 504 по ПНИ за местност „Над село“, землище на с. Басарбово, одобрен със Заповед № 9500-639/21.09.2006г. на Областен управител на Област Русе, собствеността върху който се възстановява на наследниците на Тодор и Димитър Георгиеви.

Общият размер на подобренията е 0.00 /нула/ лева.

Настоящата заповед да се съобщи на Нели Тодорова Минева, Милко Тодоров Минева, Гана Стоянова Тодорова, Георги Димитров Тодоров и Невянка Димитрова Иванова по реда на ГПК.

Заповедта подлежи на обжалване в 14 /четирнадесет/ дневен срок от съобщаването ѝ по реда на АПК чрез Община Русе.

ПЛАМЕН СТОИЛОВ
Кмет на Община Русе

