



**ПУП - ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ**  
**идентификатор 63427.150.750**  
**гр. Русе, местност "Караманлийка"**  
**М 1:500**

**ЛЕГЕНДА**

- новопроектирана ограничителна линия на застрояване
- съществуваща сграда
- вилна устройствена зона (Oв)
- полски път
- граница на промяна на режима на застрояване

ОБЕД № Р2-01-486  
 гр. Русе, от 26.03.2018 г.  
**ОДОБРЯВАМ** 1747-13  
 на ПП с изгит. 63427.150.750  
 гр. Русе Симеон  
Караманлийка  
 съгласно протокол № 06  
 от 14.03.2018 на ОЕСУТ  
 на основание чл. 19 и 10  
 от З.З. за защита на чл. 60 от ЗЗТ  
 КМЕТ



**и нормативи за прилагане на плана за застрояване на ПИ с идентификатор 0.750 по КК и КР на гр. Русе, местност "Караманлийка", общ. Русе**

Технико-икономически показатели			Устройствена зона	Поземлен имот с установено предназначение	Етажност / височина в метри/			Градоустройствени параметри			Начин на застрояване			Забележка	"ЛИНК-РУСЕ" ЕООД гр.РУСЕ, БИЗНЕС ПАРК РУСЕ, КОРПУС А, ЕТ. 3, тел.082/826782
площ на имота [m²]	ЗП [m²]	РЗП [m²]			задълж.	максим.	възможно от-до	плътност на застрояване	Кинт	миним. озеленена площ	свободно (е)	свързано в два съседни имота (д)	свързано (с)		
964	385	771	Ов		7 m		40 %	0.8	50%	•			кота било max 10 m	ОБЕКТ: ПУП - План за застрояване на ПИ с ид. 63427.150.750 гр. Русе, местност "Караманлийка", общ. Русе ВЪЗЛОЖИТЕЛ: Симеон Георгиев Колев ЧЕРТЕЖ: ПУП - ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ НА ПИ с идентификатор 63427.150.750 по КК и КР на гр. Русе, местност "Караманлийка", общ. Русе ЧАСТ: ПРОЕКТАНТ: У-Л ФИРМА М 1:500	