

ОБЩИНА РУСЕ

ЗАПОВЕД

№ РД-01-...²⁵⁷⁹

гр. Русе, 01.10.2018 г.

На основание чл. 124а, ал. 5 и чл. 124б, ал. 1 от ЗУТ и искане в вх. №УТ-27-60 от 20.09.2018 г. от Асие Асенова Здравкова, собственик на поземлени имоти (ПИ) с идентификатори 63427.4.1808 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Русе в кв. „Дружба II“, кв. 895 по плана на гр. Русе

НАРЕЖДАМ:

1. Одобрявам задание и разрешавам изработването на Подробен устройствен план (ПУП) – План за регулация и застрояване (ПРЗ) на ПИ с идентификатори 63427.4.1808 и ПИ 63427.4.1806 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Русе в кв. „Дружба II“, кв. 895 по плана на гр. Русе, като се изпълнят изискванията на чл. 108, ал. 2 от ЗУТ. С проекта за ПУП се обособяват два нови урегулирани поземлени имота съобразен с действащите уличнорегулационни линии по ул. „Йосиф Хербст“ и се определя жилищна зона с преобладаващо застрояване с малка височина (Жм), като се спазват нормативните изисквания чл.19 от Наредба №7 от 2003 г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони. ПИ 4.1806 да се отреди за нежилищни нужди, като се използват възможностите предвидени в нормата на чл. 17 от Наредба №7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони за урегулиране с устройствен план на отделни поземлени имоти в жилищните територии с устройствен план за нежилищни обслужващи обекти;

2. Да се спазват изискванията на чл. 65, ал. 2 от Наредба №РД-02-20-5 от 15.12.2016 г. за съдържанието, създаването и поддържането на кадастралната карта и кадастралните регистри.

Заповедта да се съобщи по реда на чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ.

ДИМИТЪР НАКОВ

Зам.-кмет на Община Русе
оправомощен със Заповед №РД-01-956/25.04.2013 г.

