

## ОБЩИНА РУСЕ

### ЗАПОВЕД

№ РД-01- 638

гр. Русе, 21.03.2018 г.

На основание чл. 135, ал. 3, във връзка с чл. 135, ал. 1, ал. 4, т. 1, чл. 134, ал. 2, т. 6, чл. 124а, ал. 5 и чл. 124б, ал. 1 и от ЗУТ и искане с вх. №УТ-27-11 от 12.03.2018 г. от Младен Колев Баджинков – управител на „ЕТЕРА М“ ЕООД и собственик на УПИ I-4917, кв. 159, ЦГЧ по плана на гр. Русе, съответстващи на ПИ с идентификатори 63427.2.4917 по Кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Русе.

### НАРЕЖДАМ:

1. Одобрявам задание за проектиране на Подробен устройствен план (ПУП) – план за застрояване (ПЗ) за УПИ I-4917, кв. 159, ЦГЧ по плана на гр. Русе, съответстващи на ПИ с идентификатори 63427.2.4917 по КККР на гр. Русе, като се изпълнят изискванията на чл. 108, ал. 2 от ЗУТ. С проекта за ПУП за имота да се определи „Жилищна устройствена зона с преобладаващо застрояване с голяма височина“ (Жг) каквито са и предвижданията на Общия градоустройствен план на гр. Русе, като устройствените показатели да отговарят на изискванията на чл. 19, ал. 1 от Наредба №7 от 2003 г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони. С ПУП имота да се отреди за жилищно застрояване, като се запазят вътрешните имотни регулационни линии и уличната регулационна линия;

2. Разрешавам изработването на ПУП – ПЗ за УПИ I-4917, кв. 159, ЦГЧ по плана на гр. Русе, съответстващи на ПИ с идентификатори 63427.2.4917 по КККР на гр. Русе, като се изпълнят изискванията на чл. 108, ал. 2 от ЗУТ, в съответствие с одобреното в т. 1 задание.

Заповедта да се съобщи по реда на чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ.

**ДИМИТЪР НАКОВ**

Зам.-кмет на Община Русе  
оправомощен със Заповед №РД-01-956/25.04.2013 г.

