

ОБЩИНА РУСЕ

ЗАПОВЕД

№ РД-01- 3092/16.11 2018г.

На основание чл. 135, ал. 3 във връзка с чл. 135, ал. 1, чл. 135, ал. 4, т. 1 ЗУТ и чл. 113, ал. 2 от ЗУТ и искане с вх.№УТ-27-68/17.10.2018г. от Митко Николаев Митев, собственик в урегулиран поземлен имот (УПИ) VIII-1784, Николай Митев Димитров, собственик на УПИ VII-1783 и Христомир Ангелов Илиев, управител на „РОАН 90“ ООД, упълномощен представител на собствениците на УПИ III-1782 съгласно пълномощни представени с писмо вх.№94X-551-1#1/13.11.2018г.

НАРЕЖДАМ:

Разрешавам изработването на проект за Подробен устройствен план – изменение на плана за регулация и застрояване и работен устройствен план на урегулирани поземлени имоти III-1782, VII-1783 и VIII-1784, находящи се в кв.231 по плана на гр. Русе. С проекта за имотите да се предвиди свързано застрояване и смесена централна зона (Ц) за застрояване. Да се съобразят изискванията на чл. 108, ал. 2 от ЗУТ.

МОТИВИ:

Изменението на действащите подробни устройствени планове се налага поради възникнали нови инвестиционни намерения на собствениците на имотите, както и от съображения за по-оптимално използване на възможностите за застрояване в имотите. Бъдещото изменение на плановете съответства на предвижданията на общия устройствен план на гр. Русе – смесена централна зона (Ц) за територията, в която попадат имотите.

Заповедта да се съобщи по реда на чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ.

Заповедта подлежи на оспорване в 14 /четирнадесет/ дневен срок от съобщаването ѝ чрез Община Русе пред Административен съд – Русе по реда на АПК.

ДИМИТЪР НАКОВ

Зам.-кмет на Община Русе,

оправомощен със Заповед № РД-01-956/25.04.2013г. на Кмета на Община Русе

