

ОБЩИНА РУСЕ

ЗАПОВЕД

№РД 01 –/...../.....2018 година

На основание основание чл. 134, ал. 2, т. 6 от ЗУТ във връзка с чл. 136, ал. 1 от ЗУТ във връзка с Решение №4, Протокол №17/25.07.2018г. на Общински експертен съвет по устройство на територията и по заявления с вх. №№УТ-31-28/26.09.2017 г. и 30-8190-4/15.11.2017 г. от „Идея 2004“ ЕООД, представлявано от Искрен Георгиев Керчев

ОДОБРЯВАМ:

Подробен устройствен план – Изменение план за застрояване на УПИ XVII-705 за производствени и складови дейности и VII-706 за производствени и складови дейности в кв. 46 по кадастралния план на с. Ново село, Община Русе.

За имотите се определя зона за застрояване „Жилищна с малка височина Н до 10м“ (Жм).

В УПИ VII-706 за производствени и складови дейности се предвижда ново застрояване със задължителни линии на застрояване за навес за селскостопанска техника, разположено на 3м от югоизточната регулационна линия и в свързано застрояване към УПИ XVII-705 за производствени и складови дейности. Одобрява се застрояване с ограничителни линии на застрояване, разположено на 3м от югоизточната регулационна линия и на 5м от дъното на имота.

В УПИ XVII-705 за производствени и складови дейности се предвижда ново застрояване със задължителни линии на застрояване за 2 броя навеси за селскостопанска техника, разположени при свързано застрояване и на 3м към УПИ VII-706 за производствени и складови дейности. Одобрява се застрояване с ограничителни линии на застрояване, разположено на 3м от северозападната регулационна линия и на 5м от дъното на имота.

С ПУП се изменя Заповед №2583 от 16.07.1991 г. за ЗРП одобрен от Главен архитект на Община Русе.

Заповедта да се съобщи на заинтересованите лица по АПК и да се публикува на интернет страницата на Община Русе на основание чл. 129, ал. 5 от ЗУТ.

Заповедта като индивидуален административен акт подлежи на оспорване по реда на чл.215, ал.1 и ал.4 от ЗУТ в 14 – дневен срок от съобщаването ѝ чрез Община Русе пред Административен съд – Русе.

ПЛАМЕН СТОЙЛОВ
Кмет на Община Русе

