

ОБЩИНА РУСЕ

ЗАПОВЕД

№РД 01 –.....¹⁸⁹⁷./^{20.07}.....2018 година

На основание чл. 129, ал. 2 от ЗУТ във връзка с чл. 110, ал. 1, т. 3, чл. 134, ал. 2, т. 6 и чл. 136, ал. 1 от ЗУТ във връзка с Решение №9, Протокол №16/11.07.2018г. на Общински експертен съвет по устройство на територията и по заявления с вх. №№УТ-31-13/23.03.2018 г. и 30-1589-4#1/18.05.2018 г. от „Балмет“ ООД, представлявано от Балчо Петров Балчев

ОДОБРЯВАМ:

Подробен устройствен план – Изменение план за регулация и План за застрояване на УПИ IX-191 в кв. 682, ж.к. „Изток“ по плана на гр. Русе.

С ИПР се променя предназначението на имота от жилищна територия на производствени и складови дейности, без да се изменят границите му.

За имота се определя зона за застрояване „Жилищна с голяма височина“ (Жг).

С ПЗ се одобрява застрояване с ограничителни линии на застрояване, разположено на 4м от северната регулационна линия към обслужващ път, на 3м от източната регулационна линия към УПИ XXVII-191, на минимум 1м от южната регулационна линия към обслужващ път и със задължителна линия на застрояване на западната регулационна линия към обслужващ път.

Изменя се заповед №2654/29.04.2002 г. на Кмета на Община Русе.

Заповедта да се съобщи на заинтересованите лица по АПК и да се публикува на интернет страницата на Община Русе на основание чл. 129, ал. 5 от ЗУТ.

Заповедта като индивидуален административен акт подлежи на оспорване по реда на чл.215, ал.1 и ал.4 от ЗУТ в 14 – дневен срок от съобщаването ѝ чрез Община Русе пред Административен съд – Русе.

ПЛАМЕН СТОЙЛОВ
Кмет на Община Русе

