






ЛЕГЕНДА:

-  Граница на промяна на режим на устройство и застрояване
-  Улици и платна за автомобилно движение
-  Тротоари и пешеходни зони
-  Устройствена жилищна зона с преобл. средно високо застрояване - "Жг"
-  Задължителна линия на застрояване

Показатели

Във връзка с Наредба №7 ПНУТ, чл. 16, т. 3 устройство на територии от разновидност "ЖИЛИЩНА ЗОНА С ПРЕОБЛАДАЩО ЗАСТРОЯВАНЕ С ГОЛЯМА ВИСОЧИНА" - "Жг".

ПИ №	Площ на ПИ [m ²]	Макс. височина Н[m]	Плътност на застрояване Пзастр.%	Интензивност на застр. Кинт.	Необходима озел. площ Позел. %
2554, 2555, 2557 и 5617	184, 256, 174 и 214	18m	до 80 %	до 3.0	мин. 20 %

ЗАПОВЕД № 22-01-1759

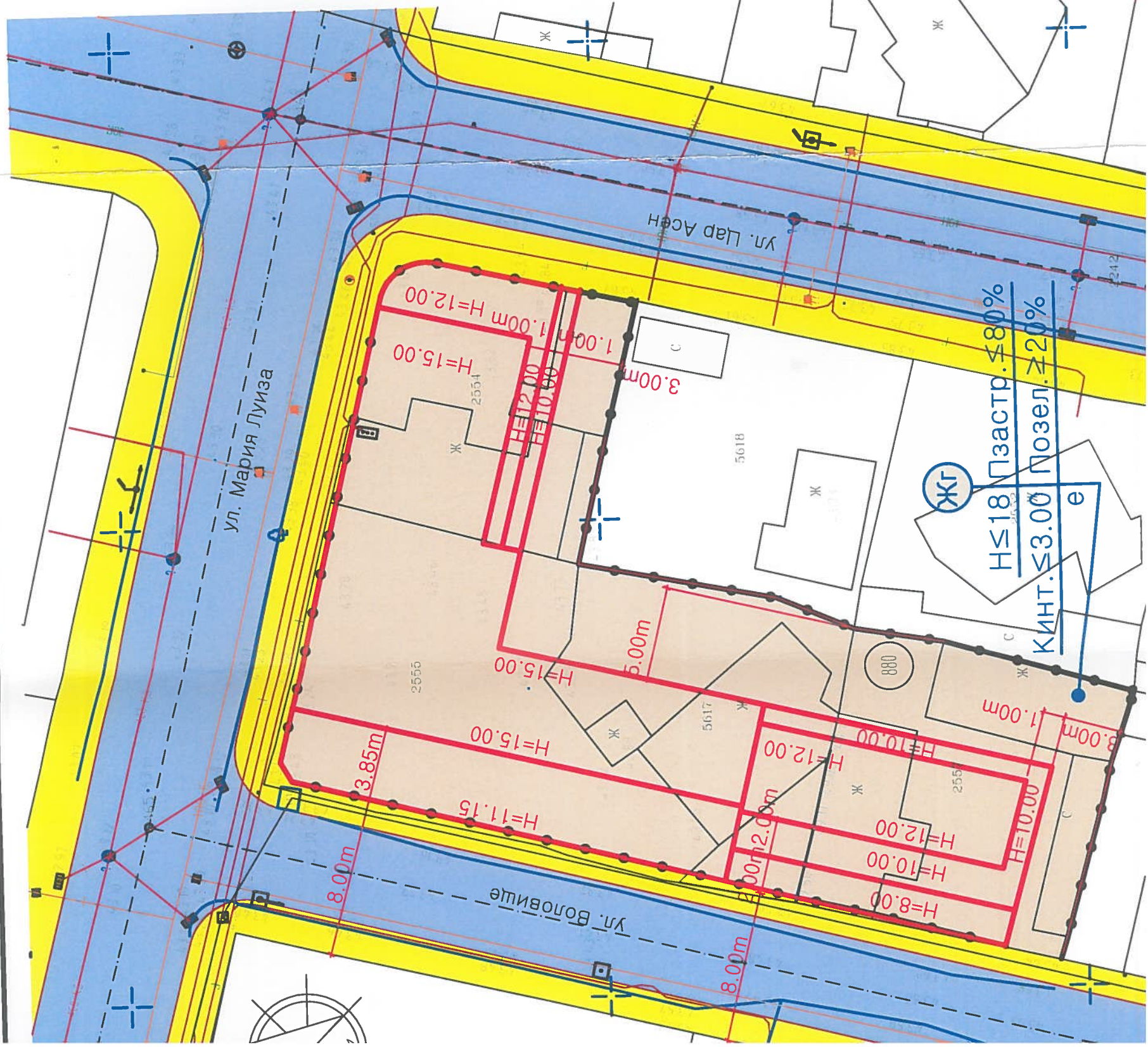
гр. Русе, от 18.06.2008 г.
ОДОБРЯВАМ ДУД-ПРЗ
на 4774 К-5826 Б
гр. Русе 46-880

..... съгласно протокол № 11
от 20.06.2008 г. на заседание на
от 11.07.2008 г. на заседание на
КМЕТ



ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ (ПЗ) М 1:250

"ТИМ ЕР" ООД	
"ПУП-ПРЗ за ПИ 2554, 2555, 2557 и 5617 кв. 880 по пл. на гр. Русе, Община Русе."	
ПРОЕКТАНТ:	арх. С. РАНГЕЛОВ
НАЧЕРТАЛ:	арх. Т. ТОДОРОВ
ЕЛ. ИНСТ.	инж. М. АЦКОВ
Част:	градоустройство



Жг
H ≤ 18 Пзастр. ≤ 80%
Кинт. ≤ 3.00 Позел. ≥ 20%