

ОБЩИНА РУСЕ

ЗАПОВЕД

№РД-01 –.....1759/28.06.....2018 година

На основание чл. 129, ал. 2 от ЗУТ във връзка с чл. 110, ал. 1, т. 1 от ЗУТ във връзка с Решение №5, Протокол №14/20.06.2018г. на Общински експертен съвет по устройство на територията и по заявления с №№УТ-30-3/19.03.2018 г., 30-702-6#1/12.04.2018г. и 30-702-10#2/28.05.2018 г. от „Дунав“ АД, представлявано от Борислав Неделчев Панайотов

ОДОБРЯВАМ:

Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване на новообразуван УПИ V-5826 в кв. 880 по плана на гр. Русе.

С ПР от ПИ с идентификатори 63427.2.2554, 63427.2.2555, 63427.2.5617 и 63427.2.2557 се обособява нов УПИ V-5826, като регулационните граници към съседни ПИ минават по имотни граници и се запазва одобрената улична регулация.

За имотите се определя зона за застрояване „Жилищна с голяма височина“ (Жг).

С ПЗ се одобрява застрояване със задължителни линии на застрояване, разположено на уличните регулационни линии към ул. „Воловище“, ул. „Мария Луиза“ и ул. „Цар Асен“, на по 3м от УПИ III-5503 и ПИ с идентификатор 63427.2.5618 и на минимум 5м към ПИ с идентификатори 63427.2.5618 и 63427.2.2552. Застрояването се предвижда с височини Н= 8, 10, 12м от южната страна и на Н= 10, 11.15, 12 и 15м от северната страна.

Заповедта да се съобщи на заинтересованите лица по АПК и да се публикува на интернет страницата на Община Русе на основание чл. 129, ал. 5 от ЗУТ.

Заповедта като индивидуален административен акт подлежи на оспорване по реда на чл.215, ал.1 и ал.4 от ЗУТ в 14 – дневен срок от съобщаването ѝ чрез Община Русе пред Административен съд – Русе.

ПЛАМЕН СТОЙЛОВ
Кмет на Община Русе

