



Н до 15,00	40%-80%
2,5	20%-40%
е	

- Легенда:**
- Зона Сос - Смесена обществено-обслужваща и складова зона
  - Режим на застрояване - ограничителна линия на застрояване
  - Съществуващи сгради
  - Улица - районна артерия клас IIIa
  - Протоар
  - Озеленяване
  - Вътрешна регулационна линия
  - Улична регулационна линия

3005	XII-698	Сос - Смесена обществено-обслужваща и складова зона	Поземлен имот с установено предназначение	Височина в м (етажност)			Градоустройствени параметри			Начин на застрояване					
				1. Номер на квартал	2. Номер на поземлен имот и/или на урегулиран поземлен имот	3. Устройствена зона	4. Задължителна	5. Максимална	6. Възможна "от-до"	7. Плътност на застрояване (Пзастр.)	8. Интензивност на застрояване (Кинт)	9. Минимална озеленена площ	10. Свободно - е	11. Свързано в два съседни имота - д	12. Свързано - с
							40-80 %	1,0-2,5	20-40 %	0					
					15		80 %	2,5	20 %						

**ЗАПОВЕД № 22-01-3453**  
 от 04.05.2008 г.  
 ОДОБРЯВАМ 190-ПЗ  
 на ЧП XII-698 в кв. 3005,  
 бул. Липник, гр. Русе.  
 Имя: Яна  
 владеещо правокол № 25  
 на основание чл. 112, ал. 1, т. 3  
 КМЕТ

ОБЕКТ: Подробен устройствен план - План за застрояване (ПУП-ПЗ) за УПИ XII-698, кв. 3005, Източна промишлена зона по плана на гр. Русе

Проектант:	арх. А. Дюлгерова	
Съгласували:	инж. Хр. Григоров	
част Гедезия:	инж. А. Николова	
част ВК:	инж. Венетка Табияшка	
част ЕП:	инж. Хр. Христов	
част Пътна:	Роуз Мари Красимирова Коева	
Възложител:	ПУП	Машаб: 1:500
Фаза:		Чертеж №2
Чертеж:	План за застрояване	Архитектура
Част:		Дата: май 2018 г.