



ЛЕГЕНДА:

- Линии на застрояване
- Съществуваща общ-обсл. сграда
- Съществуваща жилищна сграда
- Тротоари и алеи
- Главни улици
- Обслужващи улици
- Второстепенна улична мрежа
- Озеленяване
- Улична регулационна линия
- Вътрешна регулационна линия
- Същ. канализация
- ТК/ ТKM

ПОКАЗАТЕЛИ
 Във връзка с Наредба №7 ПНОВТУЗ, Глава Пета, Устройство на Производствени територии,
 Чл. 25, ал. 1-3, за Устройство на Предимно производствени територии (Пп). Съгласно ОУП на
 гр. Русе, зоната Сос е с показателите на зона Пп от Наредба 7.

пл. №	Застроена площ кв.м.	Разг. астр. площ кв.м.	Площ на парцела кв.м.	Пълнота на застрояване Плостр. %	Интензивност на застр. Кинт.	Необходима озел. площ Плостр. %
VI 1792	●	●	655	40%	2.5	40%
V 1792	●	●	2 843	40%	2.5	40%

ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ

арх. **ЧАВДАР ХРИСТОВ ЧЕРНИКОВ**
 Рег. №: 03730
 дат. 02. 2018. г. подпис

ПУП- ИПРЗ
 ЗА УПИ V- 1792 и УПИ VI- 1792,
 кв. 592, ЖК ДРУЖБА 3, гр. Русе, общ. Русе

ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ИВАН БЛАЖЕВ ХРИСТОВ
 гр. РУСЕ

ОБЕКТ: ПУП- ИПРЗ ЗА УПИ V- 1792 и УПИ VI- 1792,
 кв. 592, ЖК ДРУЖБА 3, гр. Русе, общ. Русе

ПРОЕКТАНТИ: арх. Черников

СЪПЛ: ЕП. инж. В. Табияшка
 ВИК. инж. Пл. Тодоров
 ГЕОД. инж. Д. Димитров

УПРАВИТЕЛ: арх. Цв. Русинов

МАЩАБ: 1:500
ДАТА: 02.2018

02

ЗАПОВЕД № 22-01-1077
 гр. Русе, от 26.04. 2018 г.
 ОДОБРЯВАМ ПУП- ИПРЗ
 на УПИ VII- 3045
 гр. Русе кв. 592,
 и.к. Дружба 3,
 съгласно протокол № 09
 от 10.04.18г.
 на основание чл. 136, ал. 1 от ЗЗТ
 от и.к. 136, ал. 1 от ЗЗТ
КМЕТ

IV - ЗА ЖИЛИЩНО СТРОИТЕЛСТВО И ТЪРГОВИЯ

паркинг