

ОБЩИНА РУСЕ

ЗАПОВЕД

№РД 01 –.....1005/19.04.....2018 година

На основание чл. 129, ал. 2 от ЗУТ във връзка с чл. 110, ал. 1, т. 3, чл. 134, ал. 2, т. 6 и чл. 136, ал. 1 от ЗУТ във връзка с Решение №6, Протокол №08/11.04.2018г. на Общински експертен съвет по устройство на територията и по заявление с вх. №УТ-29-1/14.02.2018 г. от Гьорги Христов Георгиев, Красимира Христова Петрова, Гани Минчев Петров

ОДОБРЯВАМ:

Подробен устройствен план – Изменение план за регулация и План за застрояване на УПИ ХХI-1742 за обществено обслужване и УПИ ХХ-1741 в кв. 55 по плана на гр. Марген, Община Русе.

С ИПР от УПИ ХШ-1507 се обособяват два нови УПИ ХХ-1741 и ХХI-1742 за обществено обслужване като се запазва одобрената улична регулация.

За имотите се определя зона за застрояване „Жилищна с малка височина Н до 10м“ (Жм).

В УПИ ХХ-1741 се запазват като елемент на ПЗ три съществуващи сгради разположени в западната част на имота и се одобрява застрояване с ограничителни линии на застрояване разположено на улично регулационната линия към ул. „Ильо войвода“ и ул. „България“ и на по 3м от двете вътрешни регулационни линии.

В УПИ ХХI-1742 за обществено обслужване се одобрява застрояване с ограничителни линии на застрояване, разположено на улично регулационната линия към ул. „България“, на по 3м от всички вътрешни регулационни линии и при свързано застрояване към съществуваща сграда в УПИ ХХ-1741.

С ИПР се предвижда изменение на Заповед №1882 от 11.12.1997 г. за ЧИРП на Кмета на Община Русе.

Заповедта да се съобщи на заинтересованите лица по АПК и да се публикува на интернет страницата на Община Русе на основание чл. 129, ал. 5 от ЗУТ.

Заповедта като индивидуален административен акт подлежи на оспорване по реда на чл.215, ал.1 и ал.4 от ЗУТ в 14 – дневен срок от съобщаването ѝ чрез Община Русе пред Административен съд – Русе.

ПЛАМЕН СТОИЛОВ
Кмет на Община Русе

